



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 473 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORVALD MEYERSGATE 81 AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 114
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Bakkejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 699 860	1 729 837
Sum inntekter		1 699 860	1 729 837
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 694	301 866
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		403 104	281 933
Sum kostnader		704 798	583 799
Driftsresultat		995 062	1 146 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 960	208 510
Sum finanskostnader		533 960	208 510
Netto finans		-533 960	-208 510
Ordinært resultat før skattekostnad		461 102	937 528
Skattekostnad på resultat	3	101 443	206 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		359 659	731 272
Årsresultat	4	359 659	731 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 659	731 272
Totalresultat		359 659	731 272
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		390 038	750 434
Avsatt til annen egenkapital		-30 379	-19 162
Sum overføringer og disponeringer		359 659	731 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	11 598 292	11 862 542
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 598 292	11 862 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5	65 721	65 721
Sum finansielle anleggsmidler		65 721	65 721
Sum anleggsmidler		11 664 013	11 928 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	66 384	
Sum fordringer	5, 6	66 384	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 148	336 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 148	336 513
Sum omløpsmidler		180 532	336 513
SUM EIENDELER		11 844 545	12 264 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		794 468	794 468
Sum innskutt egenkapital		894 468	894 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 248 692	1 279 071
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 248 692	1 279 071
Sum egenkapital	4	2 143 160	2 173 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	514 711	523 279
Sum avsetninger for forpliktelser		514 711	523 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	8 605 871	4 566 048
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 871	4 566 048
Sum langsiktig gjeld		9 120 582	5 089 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 171	33 483
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 772	46 881
Kortsiktig konserngjeld	6	500 049	4 916 546
Annen kortsiktig gjeld		811	5 000
Sum kortsiktig gjeld		580 803	5 001 910
Sum gjeld		9 701 385	10 091 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 844 545	12 264 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554936

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 473 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORVALD MEYERSGATE 81 AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 114
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Bakkejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 991 473 645
THORVALD MEYERSGATE 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 699 860	1 729 837
Sum inntekter		1 699 860	1 729 837
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 694	301 866
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		403 104	281 933
Sum kostnader		704 798	583 799
Driftsresultat		995 062	1 146 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 960	208 510
Sum finanskostnader		533 960	208 510
Netto finans		-533 960	-208 510
Ordinært resultat før skattekostnad		461 102	937 528
Skattekostnad på resultat	3	101 443	206 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		359 659	731 272
Årsresultat	4	359 659	731 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 659	731 272
Totalresultat		359 659	731 272
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		390 038	750 434
Avsatt til annen egenkapital		-30 379	-19 162
Sum overføringer og disponeringer		359 659	731 272



Organisasjonsnr: 991 473 645
THORVALD MEYERSGATE 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	11 598 292	11 862 542
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 598 292	11 862 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Andre langsiktige			
fordringer	5	65 721	65 721
Sum finansielle		65 721	65 721
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 664 013	11 928 263
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	5, 6	66 384	
Sum fordringer	5, 6	66 384	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		114 148	336 513
Sum bankinnskudd,		114 148	336 513
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		180 532	336 513
SUM EIENDELER		11 844 545	12 264 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		794 468	794 468
Sum innskutt egenkapital		894 468	894 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 248 692	1 279 071
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 248 692	1 279 071
Sum egenkapital	4	2 143 160	2 173 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	514 711	523 279
Sum avsetninger for forpliktelseser		514 711	523 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	8 605 871	4 566 048
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 871	4 566 048
Sum langsiktig gjeld		9 120 582	5 089 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 171	33 483
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 772	46 881
Kortsiktig konserngjeld	6	500 049	4 916 546
Annen kortsiktig gjeld		811	5 000
Sum kortsiktig gjeld		580 803	5 001 910
Sum gjeld		9 701 385	10 091 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 844 545	12 264 776



Organisasjonsnr: 991 473 645
THORVALD MEYERSGATE 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

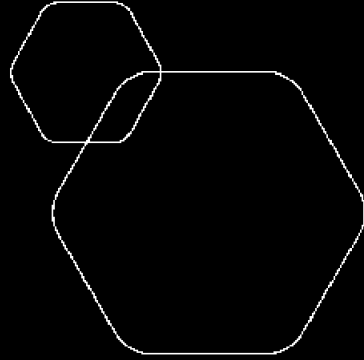
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Steffen Tronstad
2024-06-05

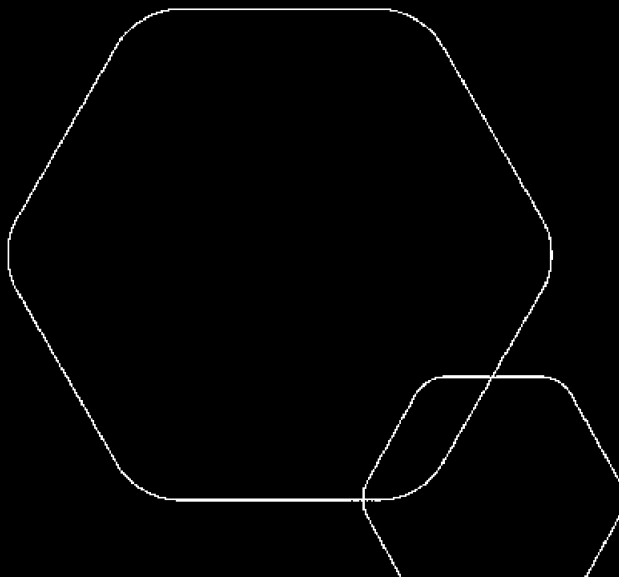
BankID Signing
Christian Brækken
2024-06-05



Årsregnskap 2023

Thorvald Meyersgate 81 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 473 645



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

RESULTATREGNSKAP

THORVALD MEYERSGATE 81 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 699 860	1 729 837
Sum driftsinntekter		1 699 860	1 729 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 694	301 866
Annen driftskostnad		403 104	281 933
Sum driftskostnader		704 798	583 799
Driftsresultat		995 062	1 146 038
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 960	208 510
Resultat av finansposter		-533 960	-208 510
Resultat før skattekostnad		461 102	937 528
Skattekostnad på resultat	3	101 443	206 256
Årsresultat	4	359 659	731 272
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		390 038	750 434
Avsatt til annen egenkapital		-30 379	-19 162
Sum overføringer		359 659	731 272

THORVALD MEYERSGATE 81 AS

SIDE 2



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

BALANSE

THORVALD MEYERSGATE 81 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	11 598 292	11 862 542
Sum varige driftsmidler		11 598 292	11 862 542
Andre langsiktige fordringer	5	65 721	65 721
Sum finansielle anleggsmidler		65 721	65 721
Sum anleggsmidler		11 664 013	11 928 263
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	66 384	0
Sum fordringer	5, 6	66 384	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 148	336 513
Sum omløpsmidler		180 532	336 513
Sum eiendeler		11 844 545	12 264 776

THORVALD MEYERSGATE 81 AS

SIDE 3



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

BALANSE

THORVALD MEYERSGATE 81 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		794 468	794 468
Sum innskutt egenkapital		894 468	894 468
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 248 692	1 279 071
Sum opptjent egenkapital		1 248 692	1 279 071
Sum egenkapital	4	2 143 160	2 173 539
GJELD			
Utsatt skatt	3	514 711	523 279
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	8 605 871	4 566 048
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 871	4 566 048
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 171	33 483
Skyldig offentlige avgifter		48 772	46 881
Konserngjeld	6	500 049	4 916 546
Annen kortsiktig gjeld		811	5 000
Sum kortsiktig gjeld		580 803	5 001 910
Sum gjeld		9 701 385	10 091 237
Sum egenkapital og gjeld		11 844 545	12 264 776

05.06.2024

Styret i Thorvald Meyersgate 81 AS

Christian Brækken
styreleder

Steffen Tronstad
styremedlem/daglig leder

THORVALD MEYERSGATE 81 AS

SIDE 4



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Fakturering skjer forskuddsvis.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Thorvald Meyersgate 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2023.



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

Note 2 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Tekniske installasj oner	Rehabilite ring	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	14 208 218	1 500 000	175 784		15 884 002
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	24 750	149 944	174 694
Anskaffelseskost 31.12.2023	14 208 218	1 500 000	200 534	149 944	16 058 696
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 390 089	0	70 315		4 460 404
Bokført verdi 31.12.2023	9 818 129	1 500 000	130 219	149 944	11 598 292
Årets avskrivninger	284 115	0	17 579		301 694
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	284 115	0	17 579		301 694
Avskrivningssatser	2 %	0 %	0 %		
Økonomisk levetid			10 år		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	110 011	211 661	
Endring i utsatt skatt	-8 568	-5 405	
Sum skattekostnad	101 443	206 256	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	461 102	937 528	
Endring i midlertidige forskjeller	38 947	24 567	
Avgitt konsernbidrag	-500 049	-755 839	
Årets skattegrunnlag	0	206 256	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	110 011	211 661	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-110 011	-211 661	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 339 596	2 378 543	38 947
Sum	2 339 596	2 378 543	38 947
Sum	2 339 596	2 378 543	38 947
Utsatt skatt (22 %)	514 711	523 280	8 568
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	461 102	937 528	
22 % skatt av resultat før skatt	101 442	206 256	
Beregnet skattekostnad	101 442	206 256	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	794 468	1 279 071	2 173 539
Årets resultat				359 659	359 659
Konsernbidrag avgitt				-390 038	-390 038
Pr 31.12.2023	100 000	0	794 468	1 248 692	2 143 160



THORVALD MEYERSGATE 81 AS

991 473 645

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	65 721	65 721
Sum	65 721	65 721

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Sum 0 0

Pantsatte eiendeler:

Bokført verdi bygninger stillet som sikkerhet 11 598 292 11 862 542

Sum **11 598 292** **11 862 542**

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for morselskapet Oslo Handelseiendommer AS sin gjeld til kredittinstitusjoner. Per 31.12.2023 utgjorde gjelden kr. 166.195.039 inklusive påløpte renter.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	8 605 871	4 566 048
Annen kortsiktig gjeld konsern	500 049	4 916 546
Sum	9 105 920	9 482 594

Langsiktig gjeld til konsern renteberegnes. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på gjelden.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I THORVALD MEYERSGATE 81 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OSLO HANDELSEIENDOMMER AS	100	100,0	100,0

Styrets leder med familie eier 100% av Oslo Handelseiendommer AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet inngår i et konsern som datterselskap, der Oslo Handelseiendommer AS er morselskap. Regnskapet for konsernet kan fås ved henvendelse til Oslo Handelseiendommer AS, Oslogate 15, 0191 Oslo.



Til generalforsamlingen i Thorvald Meyersgate 81 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thorvald Meyersgate 81 AS som viser et overskudd på NOK 359 659. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juni 2024
RSM Norge AS

Marius Gjengstø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 4fH51-VH4Jf-QTJ6H-KSD0F-JU6N8-PONZP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjengstø, Marius

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2359795

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-06 13:20:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4fH51-VH4Jl-QTJ6H-KSDF-JU6N8-PONZP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>