



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 040 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØSAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gubberudvegen 142  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ekern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 575 877
Annen driftsinntekt		2 131 505	-49 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 131 505</b>	<b>2 526 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		2 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 782	381 007
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 001 375	894 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 257 157</b>	<b>1 277 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 349</b>	<b>1 248 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51 691
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51 691</b>
Annen rentekostnad		145 600	164 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 600</b>	<b>164 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 600</b>	<b>-113 066</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>728 748</b>	<b>1 135 635</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	167 739	283 901
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 600 000	1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 038 991	-148 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 238 301	2 417 501
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	33 500	47 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>2 271 801</b>	<b>2 464 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 271 801</b>	<b>2 464 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	881 578	1 388 262
Andre kortsiktige fordringer		2 595 477	13 953
Konsernfordringer		833 125	2 415 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 310 179</b>	<b>3 817 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 918	846 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 918</b>	<b>846 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 728 098</b>	<b>4 663 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		90 537	1 129 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 537</b>	<b>1 129 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>590 537</b>	<b>1 629 528</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 211 000	4 211 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 141	509 141
Betalbar skatt	3	167 739	283 901
Skyldig offentlige avgifter		13 721	47 447
Kortsiktig konserngjeld		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		321 761	446 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 198 362</b>	<b>1 287 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 409 362</b>	<b>5 499 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 470398

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 040 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØSAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gubberudvegen 142  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ekearn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 040 684  
STØSAGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 575 877
Annen driftsinntekt		2 131 505	-49 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 131 505</b>	<b>2 526 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		2 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 782	381 007
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 001 375	894 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 257 157</b>	<b>1 277 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 349</b>	<b>1 248 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51 691
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51 691</b>
Annen rentekostnad		145 600	164 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 600</b>	<b>164 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 600</b>	<b>-113 066</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>728 748</b>	<b>1 135 635</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	167 739	283 901
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 600 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 038 991	-148 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>





Organisasjonsnr: 986 040 684  
STØSAGA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 238 301 2 417 501

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 33 500 47 200

Sum varige driftsmidler 2, 5 2 271 801 2 464 701

Sum anleggsmidler 2 271 801 2 464 701

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 881 578 1 388 262

Andre kortsiktige  
fordringer 2 595 477 13 953

Konsernfordringer 833 125 2 415 277

Sum fordringer 4 310 179 3 817 491

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 417 918 846 381

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 417 918 846 381

Sum omløpsmidler 4 728 098 4 663 872

SUM EIENDELER 6 999 899 7 128 573

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 90 537 1 129 528

Sum opptjent egenkapital 90 537 1 129 528

Sum egenkapital 4 590 537 1 629 528



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 211 000	4 211 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 141	509 141
Betalbar skatt	3	167 739	283 901
Skyldig offentlige avgifter		13 721	47 447
Kortsiktig konserngjeld		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		321 761	446 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 198 362</b>	<b>1 287 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 409 362</b>	<b>5 499 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 986 040 684  
STØSAGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Støsaga Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 040 684



### RESULTATREGNSKAP

#### STØSAGA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	2 575 877
Annen driftsinntekt		2 131 505	-49 819
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 131 505</b>	<b>2 526 059</b>
Lønnskostnad	1	0	2 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 782	381 007
Annen driftskostnad		1 001 375	894 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 257 157</b>	<b>1 277 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 349</b>	<b>1 248 702</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	51 691
Annen rentekostnad		145 600	164 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-145 600</b>	<b>-113 066</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		728 748	1 135 635
Skattekostnad på ordinært resultat	3	167 739	283 901
<b>Ordinært resultat</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 600 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 038 991	148 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>



### BALANSE

#### STØSAGA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 238 301	2 417 501
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	33 500	47 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>2 271 801</b>	<b>2 464 701</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 271 801</b>	<b>2 464 701</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	881 578	1 388 262
Andre kortsiktige fordringer		2 595 477	13 953
Konsernfordringer		833 125	2 415 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 310 179</b>	<b>3 817 491</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 918	846 381
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 728 098</b>	<b>4 663 872</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>



## BALANSE

### STØSAGA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		90 537	1 129 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 537</b>	<b>1 129 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>590 537</b>	<b>1 629 528</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 211 000	4 211 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		95 141	509 141
Betalbar skatt	3	167 739	283 901
Skyldig offentlige avgifter		13 721	47 447
Konserngjeld		1 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		321 761	446 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 198 362</b>	<b>1 287 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 409 362</b>	<b>5 499 045</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>

Ottestad, 13.06.2022  
Styret i Støsaga Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Frode Ekern  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Støsaga Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 501 340	68 650	7 569 990
Tilgang kjøpte driftsmidler	62 882		62 882
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>7 564 222</b>	<b>68 650</b>	<b>7 632 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 325 922	35 150	5 361 072
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	5 325 922	35 150	5 361 072
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 238 300</b>	<b>33 500</b>	<b>2 271 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	242 082	13 700	255 782
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 739	283 901
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>167 739</b>	<b>283 901</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	728 748	1 135 637
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 700	154 825
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>762 448</b>	<b>1 290 462</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	167 739	283 901
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>167 739</b>	<b>283 901</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 404 737	-1 371 611	33 126
Fordringer	-431 100	-430 526	574
<b>Sum</b>	<b>-1 835 837</b>	<b>-1 802 137</b>	<b>33 700</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 835 837	1 802 137	-33 700
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	500 000	1 129 528	1 629 528
Årets resultat		561 009	561 009
Konsernbidrag avgitt		-1 600 000	-1 600 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>90 537</b>	<b>590 537</b>



### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 211 000	4 211 634
<b>Sum</b>	<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 863 301	2 042 501
Grunnarealer	375 000	375 000
Driftstilbehør	21 700	31 700
Kundefordringer	1 008 267	0
<b>Sum</b>	<b>3 268 268</b>	<b>2 449 201</b>

Av langsiktig gjeld på NOK 4 211 000 forfaller NOK 3 544 252 etter 5 år.

### Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 008 267	1 818 788
Avsetning til tap	431 100	430 526
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>577 167</b>	<b>1 388 262</b>
Endring i avsetning til tap	574	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>574</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STØSAGA EIENDOM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
MODELL OG METALL AS	500	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



# Årsregnskap 2021

## Støsaga Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 040 684



## RESULTATREGNSKAP

### STØSAGA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	2 575 877
Annen driftsinntekt		2 131 505	-49 819
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 131 505</b>	<b>2 526 059</b>
Lønnskostnad	1	0	2 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 782	381 007
Annen driftskostnad		1 001 375	894 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 257 157</b>	<b>1 277 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>874 349</b>	<b>1 248 702</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	51 691
Annen rentekostnad		145 600	164 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-145 600</b>	<b>-113 066</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		728 748	1 135 635
Skattekostnad på ordinært resultat	3	167 739	283 901
<b>Ordinært resultat</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>561 009</b>	<b>851 734</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 600 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 038 991	148 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>561 009</b>	<b>851 734</b>



## BALANSE

### STØSAGA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 238 301	2 417 501
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	33 500	47 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>2 271 801</b>	<b>2 464 701</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 271 801</b>	<b>2 464 701</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	881 578	1 388 262
Andre kortsiktige fordringer		2 595 477	13 953
Konsernfordringer		833 125	2 415 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 310 179</b>	<b>3 817 491</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 918	846 381
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 728 098</b>	<b>4 663 872</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>



### BALANSE

#### STØSAGA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		90 537	1 129 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 537</b>	<b>1 129 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>590 537</b>	<b>1 629 528</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 211 000	4 211 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		95 141	509 141
Betalbar skatt	3	167 739	283 901
Skyldig offentlige avgifter		13 721	47 447
Konserngjeld		1 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		321 761	446 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 198 362</b>	<b>1 287 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 409 362</b>	<b>5 499 045</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 999 899</b>	<b>7 128 573</b>

Ottestad, 13.06.2022  
Styret i Støsaga Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Frode Ekern  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Støysaga Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 501 340	68 650	7 569 990
Tilgang kjøpte driftsmidler	62 882		62 882
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>7 564 222</b>	<b>68 650</b>	<b>7 632 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 325 922	35 150	5 361 072
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	5 325 922	35 150	5 361 072
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 238 300</b>	<b>33 500</b>	<b>2 271 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	242 082	13 700	255 782
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 739	283 901
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>167 739</b>	<b>283 901</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	728 748	1 135 637
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 700	154 825
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>762 448</b>	<b>1 290 462</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	167 739	283 901
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>167 739</b>	<b>283 901</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 404 737	-1 371 611	33 126
Fordringer	-431 100	-430 526	574
<b>Sum</b>	<b>-1 835 837</b>	<b>-1 802 137</b>	<b>33 700</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 835 837	1 802 137	-33 700
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	500 000	1 129 528	1 629 528
Årets resultat		561 009	561 009
Konsernbidrag avgitt		-1 600 000	-1 600 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>90 537</b>	<b>590 537</b>



### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 211 000	4 211 634
<b>Sum</b>	<b>4 211 000</b>	<b>4 211 634</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 863 301	2 042 501
Grunnarealer	375 000	375 000
Driftstilbehør	21 700	31 700
Kundefordringer	1 008 267	0
<b>Sum</b>	<b>3 268 268</b>	<b>2 449 201</b>

Av langsiktig gjeld på NOK 4 211 000 forfaller NOK 3 544 252 etter 5 år.

### Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 008 267	1 818 788
Avsetning til tap	431 100	430 526
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>577 167</b>	<b>1 388 262</b>
Endring i avsetning til tap	574	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>574</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STØSAGA EIENDOM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
MODELL OG METALL AS	500	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>