



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 033 714
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GRÅLUM I BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Feilberg Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 963 448	3 542 858
Sum inntekter		1 963 448	3 542 858
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	5,6,7	341 194	301 518
Sum kostnader		364 015	324 337
Driftsresultat		1 599 434	3 218 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 988	3 944
Sum finansinntekter		4 033	65
Sum finanskostnader		184 399	149 649
Netto finans		-176 378	-145 640
Ordinært resultat før skattekostnad		1 603 422	3 222 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 603 422	3 222 464
Årsresultat		1 423 055	3 072 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 423 055	3 072 881
Sum overføringer og disponeringer		1 423 055	3 072 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,13	27 585 000	27 585 000
Sum varige driftsmidler		27 585 000	27 585 000
Sum anleggsmidler		27 585 000	27 585 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 649	944
Andre fordringer	10	59 925	13 441
Sum fordringer		64 574	14 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 927	277 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 927	277 640
Sum omløpsmidler		379 501	292 024
SUM EIENDELER		27 964 501	27 877 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11,13	4 557 723	3 231 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		4 557 723	3 231 495
Sum egenkapital	12	4 592 723	3 266 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 765 491	8 060 530
Øvrig langsiktig gjeld	14	16 550 000	16 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 315 491	24 610 530
Sum langsiktig gjeld		23 315 491	24 610 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 879	0
Annen kortsiktig gjeld		1 409	0
Sum kortsiktig gjeld		56 288	0
Sum gjeld		23 371 779	24 610 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 964 501	27 877 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410583

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 033 714
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GRÅLUM I BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Feilberg Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 917 033 714
GRÅLUM I BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 963 448	3 542 858
Sum inntekter		1 963 448	3 542 858
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	5,6,7	341 194	301 518
Sum kostnader		364 015	324 337
Driftsresultat		1 599 434	3 218 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 988	3 944
Sum finansinntekter		4 033	65
Sum finanskostnader		184 399	149 649
Netto finans		-176 378	-145 640
Ordinært resultat før skattekostnad		1 603 422	3 222 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 603 422	3 222 464
Årsresultat		1 423 055	3 072 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 423 055	3 072 881
Sum overføringer og disponeringer		1 423 055	3 072 881



Organisasjonsnr: 917 033 714
GRÅLUM I BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,13	27 585 000	27 585 000
Sum varige driftsmidler		27 585 000	27 585 000
Sum anleggsmidler		27 585 000	27 585 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 649	944
Andre fordringer	10	59 925	13 441
Sum fordringer		64 574	14 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 927	277 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 927	277 640
Sum omløpsmidler		379 501	292 024
SUM EIENDELER		27 964 501	27 877 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11,13	4 557 723	3 231 495
Sum opptjent egenkapital		4 557 723	3 231 495
Sum egenkapital	12	4 592 723	3 266 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 765 491	8 060 530



Øvrig langsiktig gjeld	14	16 550 000	16 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 315 491	24 610 530
Sum langsiktig gjeld		23 315 491	24 610 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 879	0
Annen kortsiktig gjeld		1 409	0
Sum kortsiktig gjeld		56 288	0
Sum gjeld		23 371 779	24 610 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 964 501	27 877 024



Organisasjonsnr: 917 033 714
GRÅLUM I BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Grålum I Borettslag

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		388 416	371 616	388 400	402 000
Innkrevde kostnader finans		405 012	283 196	409 829	444 229
Innbetalt IN-ordning	1	1 073 193	2 842 140	0	0
Andre inntekter	2	96 827	45 906	91 089	95 163
Sum inntekter		1 963 448	3 542 858	889 318	941 392
KOSTNADER					
Styrehonorar	3	20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		2 820	2 820	2 800	2 800
Revisjonshonorar	5	3 250	3 125	3 400	3 600
Forretningsførerhonorar		39 598	32 376	33 300	34 300
Vedlikehold	6	26 307	17 752	35 000	37 000
Kabel TV		55 023	52 503	54 500	61 000
Forsikringer		42 882	36 836	40 500	45 900
Kommunale avgifter		70 055	53 845	62 400	79 400
Eiendomsskatt		68 503	68 503	70 600	70 600
Kostnader strøm, energi		29 898	25 169	30 000	33 000
Andre driftskostnader	7	5 678	11 409	12 500	12 600
Sum kostnader		364 015	324 337	365 000	400 200
Driftsresultat		1 599 434	3 218 521	524 318	541 192
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		3 988	3 944	0	0
Renteinntekter		4 033	65	0	0
Rentekostnader		184 399	149 649	147 251	248 136
Sum finansielle poster		-176 378	-145 640	-147 251	-248 136
Resultat		1 423 055	3 072 881	377 067	293 056
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		1 423 055	3 072 881	0	0



Balanse for Grålum I Borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	8, 13	3 000 000	3 000 000
Bygninger	9, 13	24 585 000	24 585 000
Sum anleggsmidler		27 585 000	27 585 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		4 649	944
Andre fordringer	10	59 925	13 441
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		314 927	277 640
Sum omløpsmidler		379 501	292 024
SUM EIENDELER		27 964 501	27 877 024

Lag nr: 135. Grålum I Borettslag Org. nr. 917 033 714



Balance for Grålum I Borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		35 000	35 000
IN-innbetalinger	11, 13	3 772 600	2 796 234
Opptjent egenkapital		785 123	435 261
Sum egenkapital	12	4 592 723	3 266 495
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	6 765 491	8 060 530
Borettsinnskudd	14	16 550 000	16 550 000
Sum langsiktig gjeld		23 315 491	24 610 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 879	0
Påløpte renter		1 409	0
Sum kortsiktig gjeld		56 288	0
Sum gjeld		23 371 779	24 610 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 964 501	27 877 024

Grålum I Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Hilde Iren Borgenhaug
Styreleder

Pål Stenumgård
Styremedlem

Espen Feilberg Jacobsen
Styremedlem

Lag nr: 135. Grålum I Borettslag Org. nr. 917 033 714



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2022	2021
Disponible midler pr 01.01.	292 024	239 519
Endring disponible midler		
Årets resultat	1 423 055	3 072 881
Avdrag lån	-221 845	-132 331
Nedkvittert IN	-96 827	-45 906
Nedbetaling andel fellesgjeld	-1 073 193	-2 842 140
Årets endring av disponible midler	31 189	52 505
Disponible midler	323 214	292 024
Omløpsmidler	379 501	292 024
Kortsiktig gjeld	-56 288	0
Disponible midler	323 214	292 024



Noter

Note 1 - Innbetalt IN-ordningen

Nedbetaling andel fellesgjeld - en/flere andelseiere har nedbetalt på sin andel fellesgjeld. Dette skal vises som inntekt i resultatregnskapet, men tilhører ikke likvide midler til borettslaget, da dette er nedbetaling på lån. I diponible midler vises dette som "nedbetaling andel fellesgjeld". Se også note "Pantegjeld".

Note 2 - Andre inntekter

	2022	2021
3611 Nedkittering IN-innskudd	96 827	45 906
Sum	96 827	45 906

Note 3 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2022 gjelder for valgperioden 2021/2022.

Note 4 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 5 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2022 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 6 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Vedlikehold bygning	8 262	6 502
6603 Vedlikehold uteområde	18 045	11 250
Sum	26 307	17 752

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som snøbrøyting. I tillegg har borettslaget byttet filtersett i leilighetene og gjennomført takksjekk med rensing av sluk og taknedløp.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 7 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6500 Verktøy og redskap	0	999
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	0	6 250
6790 Annen fremmed tjeneste	0	494
7090 Driftskostn. traktor;maskin	1 937	0
7400 Kontingent- fradragsberettiget	522	467
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 344	1 324
Sum	5 678	11 409

Note 8 - Tomt

Tomt gnr. 2080 bnr. 252 eies av borettslaget og ble kjøpt i 2016. Kostpris kr 3 000 000.

Note 9 - Bygninger

Kostpris 2016	kr. 24 585 000
Sum bokført 31.12.	kr. 24 585 000

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 10 - Andre fordringer

	2022	2021
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	59 925	13 441
Sum	59 925	13 441

Note 11 - IN-innbetalinger

Posten består av sum innløst fellesgjeld fratrukket årlige nedkviktinger ihht. avdragsprofil på lån.

Note 12 - Endringer egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	3 266 495	239 519
Nedskrivning IN	-96 827	-45 906
Årets resultat	1 423 055	3 072 881
Egenkapital 31.12.	4 592 723	3 266 495



Noter

Note 13 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12132971909
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2016
Rentesats:	3.80 %
Beregnet innfridd:	30.06.2046
Opprinnelig lånebeløp:	11 035 000
Lånesaldo 01.01:	8 060 530
Avdrag i perioden:	1 295 039
Lånesaldo 31.12:	6 765 491
Andelssaldo 01.01:	2 796 234
Innbetalt IN i perioden:	1 073 193
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	96 827
Andelssaldo 31.12:	3 772 600
Sum pantegjeld for lån:	10 538 091

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	2	1 549 101	3 098 202
	2	1 472 697	2 945 394
	1	721 895	721 895

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 14 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 2016 kr 16 550 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Grålum I Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Grålum I Borettslag

Styreleder	Hilde Iren Borgenhaug (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Espen Feilberg Jacobsen (sign.)	14.03.2023
Styremedlem	Pål Stenumgård (sign.)	15.03.2023



Til generalforsamlingen i
Grålum I Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Grålum I Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 423 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 88
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 88 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Key Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 15. mars 2023

Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor