



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 459 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Trollnes 7
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Henrik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 122 646	2 020 262
Sum inntekter		2 122 646	2 020 262
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	801 805	801 805
Annen driftskostnad	2	158 900	120 825
Sum kostnader		960 705	922 630
Driftsresultat		1 161 941	1 097 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 938	52 158
Annen finansinntekt		1 783	1 754
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	22 132	17 207
Sum finansinntekter		65 852	71 119
Annen rentekostnad	4	459	333
Annen finanskostnad		599 679	632 327
Sum finanskostnader		-600 138	-632 660
Netto finans		-534 285	-561 541
Resultat før skattekostnad		627 656	536 092
Skattekostnad	5, 6	207 525	180 681
Årsresultat		420 131	355 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		420 131	355 411
Sum overføringer og disponeringer		420 131	355 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	12 015 574	12 817 379
Sum varige driftsmidler		12 015 574	12 817 379
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 015 574	12 817 379
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		90 413	124 709
Andre kortsiktige fordringer	8	54 675	64 653
Sum fordringer		145 088	189 361
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 071 548	685 019
Sum investeringer		1 071 548	685 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 724	308 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 724	308 464
Sum omløpsmidler		1 386 360	1 182 844
SUM EIENDELER		13 401 934	14 000 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	2 230 151	2 650 282
Sum opptjent egenkapital		-2 230 151	-2 650 282
Sum egenkapital		-1 230 151	-1 650 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 230 000	15 230 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 230 000	15 230 000
Sum langsiktig gjeld		14 230 000	15 230 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 007	25 919
Betalbar skatt	5, 6	207 525	180 681
Skyldige offentlige avgifter		89 296	93 718
Annen kortsiktig gjeld		76 257	120 189
Sum kortsiktig gjeld		402 085	420 506
Sum gjeld		14 632 085	15 650 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 401 934	14 000 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415863

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 459 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Trollnes 7
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Henrik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 917 459 177
ÅSKOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 122 646	2 020 262
Sum inntekter		2 122 646	2 020 262
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	801 805	801 805
Annen driftskostnad	2	158 900	120 825
Sum kostnader		960 705	922 630
Driftsresultat		1 161 941	1 097 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 938	52 158
Annen finansinntekt		1 783	1 754
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
	3	22 132	17 207
Sum finansinntekter		65 852	71 119
Annen rentekostnad	4	459	333
Annen finanskostnad		599 679	632 327
Sum finanskostnader		-600 138	-632 660
Netto finans		-534 285	-561 541
Resultat før skattekostnad		627 656	536 092
Skattekostnad	5, 6	207 525	180 681
Årsresultat		420 131	355 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		420 131	355 411
Sum overføringer og disponeringer		420 131	355 411



Organisasjonsnr: 917 459 177
ÅSKOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1, 7	12 015 574	12 817 379
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 015 574	12 817 379
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		90 413	124 709
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	8	54 675	64 653
		145 088	189 361
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	3	1 071 548	685 019
		1 071 548	685 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 724	308 464
		169 724	308 464
Sum omløpsmidler		1 386 360	1 182 844
SUM EIENDELER		13 401 934	14 000 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	2 230 151	2 650 282
Sum opptjent egenkapital		-2 230 151	-2 650 282
Sum egenkapital		-1 230 151	-1 650 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 230 000	15 230 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 230 000	15 230 000
Sum langsiktig gjeld		14 230 000	15 230 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 007	25 919
Betalbar skatt	5, 6	207 525	180 681
Skyldige offentlige avgifter		89 296	93 718
Annen kortsiktig gjeld		76 257	120 189
Sum kortsiktig gjeld		402 085	420 506
Sum gjeld		14 632 085	15 650 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 401 934	14 000 224



Organisasjonsnr: 917 459 177
ÅSKOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17828662.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17828662.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5813089.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12015573.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	801805.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Prosentstørrelse for ord. avskrivninger: 2-10

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Fond	1071548.00	22131.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1071548.00	22131.00

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9830000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14230000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12015575.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantsatt eiendel: (Eiendom (Gnr26/bnr363): kr 30 000 000

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
ÅSKOLLEN INVEST AS
917459177
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Pemso Dokumentnøkkel: A57LKZUZ70-GAV6M-1WF7A-A627T-LEUNH



ASKOLLEN INVEST AS
917 459 177

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 122 646	2 020 262
Sum driftsinntekter		2 122 646	2 020 262
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	801 805	801 805
Annen driftskostnad	2	158 900	120 825
Sum driftskostnader		960 705	922 630
Driftsresultat		1 161 941	1 097 633
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		41 938	52 158
Annen finansinntekt		1 783	1 754
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	22 132	17 207
Sum finansinntekter		65 852	71 119
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	459	333
Annen finanskostnad		599 679	632 327
Sum finanskostnader		600 138	632 660
Netto finans		-534 285	-561 541
Resultat før skattekostnad		627 656	536 092
Skattekostnad	5, 6	207 525	180 681
Årsresultat		420 131	355 411
Overføringer			
Udekket tap		420 131	355 411
Sum overføringer		420 131	355 411

Pemneo Dokumentnøkkel: A57LK-ZUZ70-GAV6M-IWF7A-A627T-LEUNH



ASKOLLEN INVEST AS
917 459 177

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	12 015 574	12 817 379
Sum varige driftsmidler		12 015 574	12 817 379
Sum anleggsmidler		12 015 574	12 817 379
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		90 413	124 709
Andre kortsiktige fordringer	8	54 675	64 653
Sum fordringer		145 088	189 361
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 071 548	685 019
Sum investeringer		1 071 548	685 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 724	308 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 724	308 464
Sum omløpsmidler		1 386 360	1 182 844
SUM EIENDELER		13 401 934	14 000 224

Pemseo Dokumentnøkkel: A57LK-ZUZ70-GAV6M-IWF7A-A627T-LEUNH



ASKOLLEN INVEST AS
917 459 177

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	2 230 151	2 650 282
Sum opptjent egenkapital		-2 230 151	-2 650 282
Sum egenkapital		-1 230 151	-1 650 282
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 230 000	15 230 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 230 000	15 230 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 007	25 919
Betalbar skatt	5, 6	207 525	180 681
Skyldige offentlige avgifter		89 296	93 718
Annen kortsiktig gjeld		76 257	120 189
Sum kortsiktig gjeld		402 085	420 506
Sum gjeld		14 632 085	15 650 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 401 934	14 000 224

Asker, 29.04.2024

Rune Gjessing
styrets leder

Reidunn Svarstad
styremedlem / daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: A57LKZUZ70-GAV6M-1WF7A-A627T-LEUNH



ASKOLLEN INVEST AS
917 459 177

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ASKOLLEN INVEST AS
917 459 177

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 828 662
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 828 662
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 813 089
Balansført verdi per 31.12.	12 015 573
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	801 805

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Prosentstans for ord. avskrivninger: 2-10

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Fond	1 071 548	22 131

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper

Note 4 - Rentebytteavtale

Startdato	Selskapet mottar	Selskapet betaler	Beløp	Markedsverdi 31.12
01.09.2016	3 mnd nibor	1,29 %	8 520 000	488 657
01.03.2017	3 mnd nibor	1,79 %	3 637 500	169 739
			12 157 500	658 396

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	207 525	180 681
Skattekostnad	207 525	180 681
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	627 656	536 092
Permanente forskjeller	-21 673	-16 874
+/- Endring i midlertidige forskjeller	337 310	302 060
Skattepliktig inntekt	943 294	821 278
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	207 525	180 681
Sum betalbar skatt i balansen	207 525	180 681

Pemco Dokumentnøkkel: A57LKZUZ70-GAV6M-1WF7A-A627T-LEUNH



ASKOLLEN INVEST AS
917 459 177

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-542 207	-879 517	337 310
Netto forskjeller	-542 207	-879 517	337 310
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	542 207	879 517	-337 310
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 193 494.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 830 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 230 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 015 575
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantsatt eiendel: (Eiendom (Gnr26/bnr363): kr 30 000 000

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	10 000	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Proprietær AS	50	50,00	Ordinære
Woodlands Invest AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 10 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	-2 650 282	-1 650 282
Årsresultat	0	420 131	420 131
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-2 230 151	-1 230 151

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Det er betydelige merverdier i selskapets eiendom. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn ved fastsettelsen av årsregnskapet for 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjessing, Rune

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1089073

IP: 75.157.xxx.xxx

2024-04-29 13:40:10 UTC



Svarstad, Reidunn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3554371

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-04-29 18:18:01 UTC



Svarstad, Reidunn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3554371

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-04-29 18:18:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A57LK-ZUZ70-GAV6M-1WF7A-A627T-LEUNH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i
Åskollen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åskollen Invest AS som viser et overskudd på kr 420 131. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 29. april 2024
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: 03XZIN-EHOIE8-GZZO3-B887O-NTCVP-A3VBD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riisøen, Thomas Andre

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-30 06:53:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 03XZIN-EHOIE8-GZZO3-8887O-NTCVP-A3VBD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>