



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 640 894
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ORIENTINVEST AS
Forretningsadresse:	Brobekkveien 40 0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thanh van Do
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	77 961	52 847
Sum kostnader		77 961	52 847
Driftsresultat		-77 961	-52 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 326 880	829 795
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	39 223	56 483
Annen renteinntekt		1 018	488
Sum finansinntekter		1 367 121	886 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern			31 093
Annen rentekostnad	7	593 817	803 311
Sum finanskostnader		593 817	834 404
Netto finans		773 304	52 362
Ordinært resultat før skattekostnad		695 343	-485
Skattekostnad på ordinært resultat	1		1
Ordinært resultat etter skattekostnad		695 343	-486
Årsresultat		695 343	-486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		695 343	-486
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	695 343	-486
Sum overføringer og disponeringer		695 343	-486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,6	31 850 590	35 146 189
Sum finansielle anleggsmidler		31 850 590	35 146 189
Sum anleggsmidler		31 850 590	35 146 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		128 796	
Konsernfordringer	3	6 942 841	5 797 885
Sum fordringer		7 071 637	5 797 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 050 376	382 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 376	382 006
Sum omløpsmidler		8 122 012	6 179 891
SUM EIENDELER		39 972 603	41 326 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	2	12 615 141	12 615 141
Sum innskutt egenkapital		13 715 141	13 715 141
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	2	1 970 793	481 070
Sum opptjent egenkapital		1 970 793	481 070
Sum egenkapital		15 685 934	14 196 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 896 031	17 664 000
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	7 366 775	7 313 145
Sum annen langsiktig gjeld		24 262 806	24 977 145
Sum langsiktig gjeld		24 262 806	24 977 145
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3		2 111 126
Annen kortsiktig gjeld		23 862	41 598
Sum kortsiktig gjeld		23 862	2 152 724
Sum gjeld		24 286 668	27 129 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 972 603	41 326 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504491

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 640 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORIENTINVEST AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 40
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thanh van Do
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 640 894
ORIENTINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	77 961	52 847
Sum kostnader		77 961	52 847
Driftsresultat		-77 961	-52 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 326 880	829 795
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	39 223	56 483
Annen renteinntekt		1 018	488
Sum finansinntekter		1 367 121	886 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern			31 093
Annen rentekostnad	7	593 817	803 311
Sum finanskostnader		593 817	834 404
Netto finans		773 304	52 362
Ordinært resultat før skattekostnad		695 343	-485
Skattekostnad på ordinært resultat	1		1
Ordinært resultat etter skattekostnad		695 343	-486
Årsresultat		695 343	-486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		695 343	-486
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	695 343	-486
Sum overføringer og disponeringer		695 343	-486



Organisasjonsnr: 918 640 894
ORIENTINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3,6 31 850 590 35 146 189

Sum finansielle
anleggsmidler 31 850 590 35 146 189

Sum anleggsmidler 31 850 590 35 146 189

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 128 796

Konsernfordringer 6 942 841 5 797 885

Sum fordringer 7 071 637 5 797 885

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 050 376 382 006

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 050 376 382 006

Sum omløpsmidler 8 122 012 6 179 891

SUM EIENDELER 39 972 603 41 326 080

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 100 000 1 100 000

Overkurs 12 615 141 12 615 141

Sum innskutt egenkapital 13 715 141 13 715 141

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 970 793 481 070

Sum opptjent egenkapital 1 970 793 481 070

Sum egenkapital 15 685 934 14 196 211

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	16 896 031	17 664 000
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	7 366 775	7 313 145
Sum annen langsiktig gjeld		24 262 806	24 977 145
Sum langsiktig gjeld		24 262 806	24 977 145
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3		2 111 126
Annen kortsiktig gjeld		23 862	41 598
Sum kortsiktig gjeld		23 862	2 152 724
Sum gjeld		24 286 668	27 129 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 972 603	41 326 080



Organisasjonsnr: 918 640 894
ORIENTINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1100.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kim Oanh Thi Hoang	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Industriveien 12 Hagan AS - Oslo	100.00%	100.00%	2603604.00	1051501.00
Orientaldeli AS - Oslo	100.00%	100.00%	16341367.00	11555949.00
OrientReal AS - Oslo	100.00%	100.00%	972690.00	-27311.00



**Årsregnskap 2020
for
Orientinvest AS**

Organisasjonsnr. 918640894

Utarbeidet av:

Ecit Viken AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hvamsvingen 7
2013 SKJETTEN
Organisasjonsnr. 993800139



Orientinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	8	77 961	52 847
Sum driftskostnader		77 961	52 847
DRIFTSRESULTAT		(77 961)	(52 847)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 326 880	829 795
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	39 223	56 483
Annen renteinntekt		1 018	488
Sum finansinntekter		1 367 121	886 766
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	31 093
Annen rentekostnad	7	593 817	803 311
Sum finanskostnader		593 817	834 404
NETTO FINANSPOSTER		773 304	52 362
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		695 343	(485)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	1
ORDINÆRT RESULTAT		695 343	(486)
ÅRSRESULTAT		695 343	(486)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	695 343	(486)
SUM OVERF. OG DISP.		695 343	(486)



Orientinvest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3,6	31 850 590	35 146 189
Sum finansielle anleggsmidler		31 850 590	35 146 189
SUM ANLEGGSMIDLER		31 850 590	35 146 189
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	6 942 841	5 797 885
Andre kortsiktige fordringer		128 796	0
Sum fordringer		7 071 637	5 797 885
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 050 376	382 006
SUM OMLØPSMIDLER		8 122 012	6 179 891
SUM EIENDELER		39 972 603	41 326 080
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	2	12 615 141	12 615 141
Sum innskutt egenkapital		13 715 141	13 715 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 970 793	481 070
Sum opptjent egenkapital		1 970 793	481 070
SUM EGENKAPITAL		15 685 934	14 196 211
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 896 031	17 664 000
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	7 366 775	7 313 145
Sum annen langsiktig gjeld		24 262 806	24 977 145
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 262 806	24 977 145
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	2 111 126
Annen kortsiktig gjeld		23 862	41 598
SUM KORTSIKTIG GJELD		23 862	2 152 724
SUM GJELD		24 286 668	27 129 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 972 603	41 326 080

Oslo den 23. juni 2021

Thanh van Do
Styrets lederKim Oanh Thi Hoang
Styremedlem / daglig leder



Orientinvest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Orientinvest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper / ansatte og personal:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ansatte / personal

Selskapet har ingen ansatte foruten registret daglig leder. Denne er en kvinne. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder i 2020

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har derfor også valgt å ikke inngå slik ordning.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller stillet noen form for sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret/ansatte.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Orientinvest AS

Organisasjonsnr. 918640894



Orientinvest AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	695 343
+ Permanente og andre forskjeller	-1 327 728
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	632 385
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 100 000	12 615 141	481 070	14 196 211
+Fra årets resultat			695 343	695 343
+/-Andre transaksjoner:	0	0	794 380	794 380
Pr 31.12.	1 100 000	12 615 141	1 970 793	15 685 934

Andre transaksjoner består av mottatt konsernbidrag fra datterselskap som var uteglemt i disponering i årsregnskapet for 2019. Dette er i 2020 ført direkte mot egenkapital.



Orientinvest AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Industriveien 12 Hagan AS	100	100	1 051 501	2 603 604
Orientdeli AS	100	100	11 555 949	16 341 367
Orientreal AS	100	100	- 27 311	972 690
Totalt			12 580 139	19 917 661

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	6 942 841	5 797 885
Kortsiktig gjeld	0	2 111 126

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	39 223
-------------------------------------	--------

Ingen interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kim Oanh Thi Hoang (daglig leder / styremedlem)	1 000	100,00 %



Orientinvest AS

Noter 2020**Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Totalt	0	0

Pantesikret gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 896 031	17 664 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld sikret med pant	16 596 031	17 664 000

Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Aksjer i Industriveien 12 Hagan AS	30 820 590	34 116 189
------------------------------------	------------	------------

Totale pantstillelser ovenfor bank utgjør kr. 23 000 000

Videre har selskapets datterselskap, Orientdeli AS, stilt kausjon for kr. 19 200 000

I tillegg er stillet pant kr. 23 000 000 i datterselskap Industriveien 12 Hagan AS sin eiendom i Nittedal kommune. Videre er selskapets aksjer i datterselskap Industriveien AS stillet som sikkerhet

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til eier og nærstående av eier.

Det er ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene. Lånene tilbakebetales over 10 år. Lånene rentebelastes etter den til enhver tid gjeldende skjermingsrente. For 2020 er regnskapet belastet kr 53 630 i renter

Note 8 - Annen driftskostnad

Kostnadsført godtgjørelse til revisor utgjør kr 21 000 inkl mva. Dette fordeler seg med kr 0 i bistand og kr 21 000 i ordinær revisjon



Til generalforsamlingen i Orientinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Orientinvest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 695 343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil,

Side 1 av 2



siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Eggum Revisjon AS

Peter Daniel Lithell-Eggum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lithell-Eggum, Peter D	BANKID_MOBILE	2021-06-28 21:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.