



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 894 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hola 2
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Olsen Husevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	36 056
Sum inntekter		138 000	36 056
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		6 090
Annen driftskostnad	2	95 173	183 389
Sum kostnader		95 173	189 479
Driftsresultat		42 827	-153 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 532	8 139
Annen finansinntekt		5 005	3 370
Sum finansinntekter		18 537	11 509
Annen rentekostnad		56 673	23 157
Annen finanskostnad		480	
Sum finanskostnader		57 153	23 157
Netto finans		-38 616	-11 648
Ordinært resultat før skattekostnad	3	4 211	-165 071
Skattekostnad på resultat		-1	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 212	-165 071
Årsresultat	4	4 212	-165 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 212	-165 071
Totalresultat		4 212	-165 071
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 212	
Overført fra annen egenkapital			-165 071



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		4 212	-165 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 538 969	2 538 969
Sum varige driftsmidler		2 538 969	2 538 969
Sum anleggsmidler		2 538 969	2 538 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 556	1 556
Andre kortsiktige fordringer		12 269	7 826
Sum fordringer		13 825	9 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		743 423	801 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743 423	801 812
Sum omløpsmidler		757 248	811 194
SUM EIENDELER		3 296 217	3 350 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	934 294	934 294
Sum innskutt egenkapital		934 294	934 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	916 325	912 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		916 325	912 112
Sum egenkapital	4	1 850 619	1 846 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 425 000	1 485 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 425 000	1 485 000
Sum langsiktig gjeld		1 425 000	1 485 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 429	11 434
Betalbar skatt			1
Annen kortsiktig gjeld		12 169	7 322
Sum kortsiktig gjeld		20 598	18 757
Sum gjeld		1 445 598	1 503 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 296 217	3 350 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341261

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 894 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hola 2
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Olsen Husevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 815 894 952
HOLA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	36 056
Sum inntekter		138 000	36 056
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		6 090
Annen driftskostnad	2	95 173	183 389
Sum kostnader		95 173	189 479
Driftsresultat		42 827	-153 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 532	8 139
Annen finansinntekt		5 005	3 370
Sum finansinntekter		18 537	11 509
Annen rentekostnad		56 673	23 157
Annen finanskostnad		480	
Sum finanskostnader		57 153	23 157
Netto finans		-38 616	-11 648
Ordinært resultat før skattekostnad			
	3	4 211	-165 071
Skattekostnad på resultat		-1	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 212	-165 071
Årsresultat	4	4 212	-165 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 212	-165 071
Totalresultat		4 212	-165 071
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		4 212	
Overført fra annen egenkapital			-165 071
Sum overføringer og disponeringer		4 212	-165 071



Organisasjonsnr: 815 894 952
HOLA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler

2 538 969

2 538 969

2 538 969

Sum anleggsmidler

2 538 969

2 538 969

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer

1 556

1 556

12 269

7 826

13 825

9 382

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

743 423

801 812

743 423

801 812

Sum omløpsmidler

757 248

811 194

SUM EIENDELER

3 296 217

3 350 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5
Sum innskutt egenkapital

934 294

934 294

934 294

934 294

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

916 325

912 112

916 325

912 112

Sum egenkapital

4

1 850 619

1 846 406

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 425 000	1 485 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 425 000	1 485 000
Sum langsiktig gjeld		1 425 000	1 485 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 429	11 434
Betalbar skatt			1
Annen kortsiktig gjeld		12 169	7 322
Sum kortsiktig gjeld		20 598	18 757
Sum gjeld		1 445 598	1 503 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 296 217	3 350 163



Organisasjonsnr: 815 894 952
HOLA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

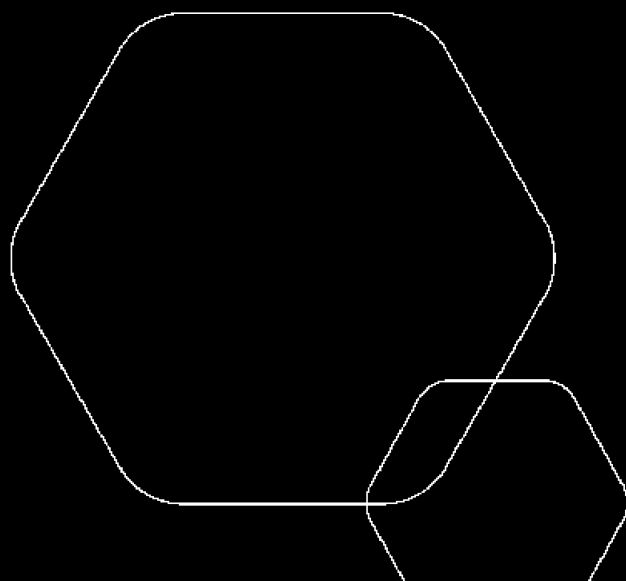
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hola Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 815 894 952



RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

HOLA EIGEDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		138 000	36 056
Sum driftsinntekter		138 000	36 056
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	6 090
Annen driftskostnad	2	95 173	183 389
Sum driftskostnader		95 173	189 479
Driftsresultat		42 827	-153 423
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 532	8 139
Annen finansinntekt		5 005	3 370
Annen rentekostnad		56 673	23 157
Annen finanskostnad		480	0
Resultat av finansposter		-38 616	-11 648
Resultat før skattekostnad	3	4 211	-165 071
Skattekostnad på resultat		-1	0
Resultat		4 212	-165 071
Årsresultat	4	4 212	-165 071
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 212	0
Overført fra annen egenkapital		0	165 071
Sum overføringer		4 212	-165 071



BALANSE PR. 31.12

HOLA EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 538 969	2 538 969
Sum varige driftsmidler		2 538 969	2 538 969
Sum anleggsmidler		2 538 969	2 538 969
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 556	1 556
Andre kortsiktige fordringer		12 269	7 826
Sum fordringer		13 825	9 382
Bankinnskudd, kontanter o.l.		743 423	801 812
Sum omløpsmidler		757 248	811 194
Sum eiendeler		3 296 217	3 350 163



BALANSE PR. 31.12

HOLA EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	934 294	934 294
Sum innskutt egenkapital		934 294	934 294
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	916 325	912 112
Sum opptjent egenkapital		916 325	912 112
Sum egenkapital	4	1 850 619	1 846 406
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 425 000	1 485 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 425 000	1 485 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 429	11 434
Betalbar skatt		0	1
Annen kortsiktig gjeld		12 169	7 322
Sum kortsiktig gjeld		20 598	18 757
Sum gjeld		1 445 598	1 503 757
Sum egenkapital og gjeld		3 296 217	3 350 163

Nordfjordeid, 21.03.2023
Styret i Hola Eigedom AS

Karin Olsen Husevåg
styreleder

Ernst-Charles Husevåg
styremedlem



HOLA EIGEDOM AS

815 894 952

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	-97 822	20 990	23 260	-53 572
= Anskaffelseskost 31.12.22	-97 822	20 990	23 260	-53 572
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-97 822	20 990	23 260	-53 572
= Bokført verdi 31.12.22	0	0	0	0
Økonomisk levetid	10-25 år	3 år	5 år	



HOLA EIGEDOM AS

815 894 952

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

REVISOR, REGNSKAP

Selskapet har besluttet at det ikke skal ha revisor. Årsregnskapet er utarbeidd av ekstern autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 211	-165 071
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 933	2 607
Skattepliktig inntekt	-9 721	-162 464
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1
Sum betalbar skatt i balansen	0	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-13 933	-13 933
Sum	0	-13 933	-13 933
Akkumulert fremførbart underskudd	-172 186	-162 464	9 721
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	172 186	176 397	4 211
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



HOLA EIGEDOM AS

815 894 952

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	934 294	0	0	912 112	1 846 406
Årets resultat				4 212	4 212
Pr 31.12.2022	934 294	0	0	916 325	1 850 619

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLA EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	934 294	1,0	934 294
Sum	934 294		934 294

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ernst-Charles Husevåg	934 294	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ernst-Charles Husevåg	styremedlem	934 294
Totalt antall aksjer		934 294

Det er en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 6 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 425 000	1 485 000
Sum	1 425 000	1 485 000