



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 825 087
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AUR INVEST AS
Forretningsadresse:	Flatbyveien 13 1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	53 449	63 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 449</b>	<b>63 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 449</b>	<b>-63 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		409 283	505 448
Annen renteinntekt			3 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>409 283</b>	<b>508 783</b>
Annen rentekostnad		360 834	433 822
Annen finanskostnad			15 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 834</b>	<b>449 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 449</b>	<b>59 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 000	-4 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 325 587	3 325 587
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 325 587</b>	<b>3 325 587</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	16 606 563	16 156 563
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 606 563</b>	<b>16 156 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 932 150</b>	<b>19 482 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		409 283	505 448
Konsernfordringer	8	4 000	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>413 283</b>	<b>509 448</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 000	157 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 000</b>	<b>157 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>906 283</b>	<b>666 942</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 838 433</b>	<b>20 149 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 600 000	1 600 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 389 809	1 389 809
Udekket tap		14 534	9 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 375 275</b>	<b>1 380 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 975 275</b>	<b>2 980 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 578 731	13 243 735
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		4 672 162	3 617 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 250 893</b>	<b>16 861 345</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 250 893</b>	<b>16 861 345</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		612 265	307 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 265</b>	<b>307 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 863 158</b>	<b>17 168 817</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 838 433</b>	<b>20 149 092</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521702

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 825 087  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUR INVEST AS  
Forretningsadresse: Flatbyveien 13  
1930 AURSKOG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 915 825 087  
AUR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3		
Annen driftskostnad	2	53 449	63 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 449</b>	<b>63 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 449</b>	<b>-63 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
		409 283	505 448
Annen renteinntekt			3 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>409 283</b>	<b>508 783</b>
Annen rentekostnad		360 834	433 822
Annen finanskostnad			15 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 834</b>	<b>449 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 449</b>	<b>59 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 000	-4 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
		-5 000	-4 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>



Organisasjonsnr: 915 825 087  
AUR INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	3 325 587	3 325 587
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 325 587</b>	<b>3 325 587</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	16 606 563	16 156 563
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 606 563</b>	<b>16 156 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 932 150</b>	<b>19 482 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		409 283	505 448
Konsernfordringer	8	4 000	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>413 283</b>	<b>509 448</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		493 000	157 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 000</b>	<b>157 494</b>



Sum omløpsmidler		906 283	666 942
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 838 433</b>	<b>20 149 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 600 000	1 600 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 389 809	1 389 809
Udekket tap		14 534	9 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 375 275</b>	<b>1 380 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 975 275</b>	<b>2 980 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 578 731	13 243 735
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		4 672 162	3 617 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 250 893</b>	<b>16 861 345</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 250 893</b>	<b>16 861 345</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		612 265	307 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 265</b>	<b>307 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 863 158</b>	<b>17 168 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 838 433</b>	<b>20 149 092</b>



Organisasjonsnr: 915 825 087  
AUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Storgata 26  
2212 Kongsvinger

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aur Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aur Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 21. juni 2022  
BDO AS

Rolf Udnes Glesne  
statsautorisert revisor



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap Aur Invest AS 2021.pdf	Grotli, Thomas Jørgensen	14.06.1974	21.06.2022 15:43
Årsregnskap Aur Invest AS 2021.pdf	Sæther, Knut Helge	25.07.1962	21.06.2022 15:16
Årsregnskap Aur Invest AS 2021.pdf	Lindvik, Sigmund	15.07.1972	21.06.2022 15:39

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: I4qfBMdW7rQo7ym9iWgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=



## Årsregnskap 2021 Aur Invest AS



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: I4cfBMdW7rQo7ym9WgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=



## Resultatregnskap

### Aur Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	53 449	63 974
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 449</b>	<b>63 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 449</b>	<b>-63 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		409 283	505 448
Annen renteinntekt		0	3 335
Annen rentekostnad		360 834	433 822
Annen finanskostnad		0	15 591
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>48 449</b>	<b>59 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		5 000	4 604
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-5 000</b>	<b>-4 604</b>





## Balanse Aur Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 325 587	3 325 587
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 325 587</u>	<u>3 325 587</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	16 606 563	16 156 563
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>16 606 563</u>	<u>16 156 563</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>19 932 150</u>	<u>19 482 150</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		409 283	505 448
Konsernfordringer	8	4 000	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>413 283</u>	<u>509 448</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 000	157 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>493 000</u>	<u>157 494</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>906 283</u>	<u>666 942</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>20 838 433</u>	<u>20 149 092</u>

Aur Invest AS

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: I4cfBMdW7rQo7ym9iWgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=



## Balanse Aur Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 389 809	1 389 809
Udekket tap		-14 534	-9 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 375 275</b>	<b>1 380 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 975 275</b>	<b>2 980 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 578 731	13 243 735
Øvrig langsiktig gjeld		4 672 162	3 617 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 250 893</b>	<b>16 861 345</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		612 265	307 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 265</b>	<b>307 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 863 158</b>	<b>17 168 817</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 838 433</b>	<b>20 149 092</b>

Aurskog Høland, 21.06.2022  
Styret i Aur Invest AS

Sigmund Lindvik  
styremedlem

Thomas Jørgensen Grotli  
styreleder

Thomas Jørgensen Grotli  
styreleder

Knut Helge Sæther  
styremedlem/daglig leder

Sigmund Lindvik  
styremedlem





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: I4cfBMdW7rQo7ym9WgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=



Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 325 587	3 325 587
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 325 587</b>	<b>3 325 587</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>3 325 587</b>	<b>3 325 587</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tomt avskrives ikke.

## Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Industriveien 9 B AS	Aurskog	100 %	1 395 229	285 643	1 680 872
Haugerud Eiendom AS	Aurskog	100 %	3 423 586	690 346	3 719 683
Aur Eiendom AS	Aurskog	100 %	2 153 854	681 213	2 835 067
Aur Energi AS	Aurskog	100 %	255 614	46 131	301 746
XKO	Drammen	15 %	683 822	548 169	1 231 991

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: I4cfBMdW7rQo7ym9iWgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=



## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 578 731	13 243 735
<b>Sum</b>	<b>12 578 731</b>	<b>13 243 735</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 325 587	3 325 587
Aksjer i datter	16 606 563	16 156 563
<b>Sum</b>	<b>19 932 150</b>	<b>19 482 150</b>

Selskapet har pant direkte i eiendommen i Haugerud Eiendom AS.

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	16	1 600 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
IRIS Holding AS	40 000	40 %
L-Spar AS	30 000	30 %
Grotli AS	30 000	30 %
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styrets leder Thomas Jørgen Grotli eier aksjer gjennom selskapet Grotli AS.  
Daglig leder og styremedlem Knut Helge Sæther eier aksjer gjennom IRIS Holding AS  
Styremedlem Sigmund Lindvik eier aksjer gjennom L-Spar AS.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 600 000	0	1 380 275	2 980 275
Avgitt utbytte			0	0
Årets resultat			-5 000	-5 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 375 275</b>	<b>2 975 275</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: I4cfBMdW7rQo7ym9iWgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsembidrag til gode Haugerud Eiendom AS	409 283	505 448
Aur Energi	4 000	4 000
<b>Sum</b>	<b>413 283</b>	<b>509 448</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Industriveien 9 B AS	661 576	661 576
Gjeld til Aur Eiendom AS	1 887 884	1 347 884
Gjeld til Haugerud Eiendom AS	2 122 702	1 608 150
Gjeld til Iris Holding AS	394 625	394 625
<b>Sum</b>	<b>5 066 787</b>	<b>4 012 235</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: I4cfBMdW7rQo7ym9WgGu9PHG3eAVJLNgeNPJ0sauml=