



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	975 345 084
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEGGSTADMOEN 2 AS
Forretningsadresse:	Heggstadmoen 2 7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alf Skevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 130 125	18 085 419
Annen driftsinntekt			69 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 130 125</b>	<b>18 154 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 036 870	3 091 377
Annen driftskostnad	2	5 173 834	5 445 089
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 210 704</b>	<b>8 536 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 919 421</b>	<b>9 618 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 120	4 090
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 120</b>	<b>4 090</b>
Annen rentekostnad		5 491 370	5 121 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 491 370</b>	<b>5 121 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 468 250</b>	<b>-5 117 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 451 171</b>	<b>4 500 725</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	979 259	990 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	1 315 748	1 798 938
Avsatt til annen egenkapital	5	2 156 164	1 711 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	192 222 016	184 779 777
Maskiner og anlegg	1	2 613 171	1 642 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 619	30 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>194 857 805</b>	<b>186 453 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	2 605 538	2 605 538
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 536 910	9 221 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 142 448</b>	<b>11 827 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>210 000 253</b>	<b>198 280 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	4 120 605	3 197 154
Andre kortsiktige fordringer		22 864	4 215 084
Konsernfordringer	8	6 160 341	8 061 673
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>10 303 810</b>	<b>15 473 911</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 315 922	11 581 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 315 922</b>	<b>11 581 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 619 732</b>	<b>27 055 514</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>225 619 985</b>	<b>225 335 776</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	28 343 688	26 187 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 343 688</b>	<b>26 187 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 443 688</b>	<b>26 287 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 809 878	8 201 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 809 878</b>	<b>8 201 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	175 173 232	166 697 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 173 232</b>	<b>166 697 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 983 110</b>	<b>174 899 681</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	2 175 041	16 201 837
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 147 498	
Kortsiktig konserngjeld	8	5 568 507	4 737 980
Annen kortsiktig gjeld	8	3 302 141	3 208 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 193 187</b>	<b>24 148 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>197 176 297</b>	<b>199 048 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>225 619 985</b>	<b>225 335 776</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555171

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 345 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 2 AS  
Forretningsadresse: Heggstadmoen 2  
7080 HEIMDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Skevig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 975 345 084  
HEGGSTADMOEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 130 125	18 085 419
Annen driftsinntekt			69 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 130 125</b>	<b>18 154 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 036 870	3 091 377
Annen driftskostnad	2	5 173 834	5 445 089
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 210 704</b>	<b>8 536 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 919 421</b>	<b>9 618 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 120	4 090
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 120</b>	<b>4 090</b>
Annen rentekostnad		5 491 370	5 121 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 491 370</b>	<b>5 121 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 468 250</b>	<b>-5 117 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>4 451 171</b>	<b>4 500 725</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	979 259	990 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	1 315 748	1 798 938
Avsatt til annen egenkapital	5	2 156 164	1 711 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>



Organisasjonsnr: 975 345 084  
HEGGSTADMOEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	192 222 016	184 779 777
Maskiner og anlegg	1	2 613 171	1 642 860
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		22 619	30 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>194 857 805</b>	<b>186 453 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	2 605 538	2 605 538
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 536 910	9 221 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 142 448</b>	<b>11 827 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>210 000 253</b>	<b>198 280 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	4 120 605	3 197 154
Andre kortsiktige fordringer		22 864	4 215 084
Konsernfordringer	8	6 160 341	8 061 673
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>10 303 810</b>	<b>15 473 911</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 315 922	11 581 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 315 922</b>	<b>11 581 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 619 732</b>	<b>27 055 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>225 619 985</b>	<b>225 335 776</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	28 343 688	26 187 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 343 688</b>	<b>26 187 523</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 443 688</b>	<b>26 287 523</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	8 809 878	8 201 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 809 878</b>	<b>8 201 728</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	175 173 232	166 697 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 173 232</b>	<b>166 697 953</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 983 110</b>	<b>174 899 681</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	2 175 041	16 201 837
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 147 498	
Kortsiktig konserngjeld	8	5 568 507	4 737 980
Annen kortsiktig gjeld	8	3 302 141	3 208 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 193 187</b>	<b>24 148 572</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>197 176 297</b>	<b>199 048 252</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>225 619 985</b>	<b>225 335 776</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 975 345 084  
HEGGSTADMOEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heggstadmoen 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heggstadmoen 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 7. juli 2021

BDO AS

Gunhild Kveine

Statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2020 Heggstadmoen 2 AS



## Resultatregnskap

### Heggstadmoen 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		19 130 125	18 085 419
Annen driftsinntekt		0	69 475
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 130 125</b>	<b>18 154 894</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 036 870	3 091 377
Annen driftskostnad	2	5 173 834	5 445 089
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 210 704</b>	<b>8 536 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 919 421</b>	<b>9 618 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 120	4 090
Annen rentekostnad		5 491 370	5 121 793
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 468 250</b>	<b>-5 117 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 451 171</b>	<b>4 500 725</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	979 259	990 159
<b>Årsresultat</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	1 315 748	1 798 938
Avsatt til annen egenkapital	5	2 156 164	1 711 628
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 471 912</b>	<b>3 510 566</b>

Heggstadmoen 2 AS



**Balanse**  
**Heggstadmoen 2 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	192 222 016	184 779 777
Maskiner og anlegg	1	2 613 171	1 642 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 619	30 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b><u>194 857 805</u></b>	<b><u>186 453 256</u></b>
Investeringer i datterselskap	9	2 605 538	2 605 538
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 536 910	9 221 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>15 142 448</u></b>	<b><u>11 827 007</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>210 000 253</u></b>	<b><u>198 280 262</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	4 120 605	3 197 154
Andre kortsiktige fordringer		22 864	4 215 084
Konsernfordringer	8	6 160 341	8 061 673
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b><u>10 303 810</u></b>	<b><u>15 473 911</u></b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 315 922	11 581 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b><u>5 315 922</u></b>	<b><u>11 581 603</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>15 619 732</u></b>	<b><u>27 055 514</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>225 619 985</u></b>	<b><u>225 335 776</u></b>

Heggstadmoen 2 AS



**Balanse**  
Heggstadmoen 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	28 343 688	26 187 523
Sum opptjent egenkapital		<u>28 343 688</u>	<u>26 187 523</u>
Sum egenkapital		<u>28 443 688</u>	<u>26 287 523</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	8 809 878	8 201 728
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 809 878</u>	<u>8 201 728</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	175 173 232	166 697 953
Sum annen langsiktig gjeld		<u>175 173 232</u>	<u>166 697 953</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	2 175 041	16 201 837
Skyldig offentlige avgifter		2 147 498	0
Kortsiktig konserngjeld	8	5 568 507	4 737 980
Annen kortsiktig gjeld	8	3 302 141	3 208 755
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 193 187</u>	<u>24 148 572</u>
Sum gjeld		<u>197 176 297</u>	<u>199 048 252</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>225 619 985</u>	<u>225 335 776</u>

Trondheim den, 07.07.2021  
Styret i Heggstadmoen 2 AS

  
Alf Skevig  
styreleder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, eiendom ol.	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar mm	Sum
Anskaffelseskost per 1.1	208 617 315	3 074 580	40 000	211 731 895
+ Tilgang	11 216 653	1 224 767	0	12 441 420
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost per 31.12	<u>219 833 968</u>	<u>4 299 347</u>	<u>40 000</u>	<u>224 173 315</u>
Akk. Av-/nedskrevet per 1.1	23 837 538	1 431 720	9 381	25 278 639
+ Ordinære avskrivninger	3 774 414	254 456	8 000	4 036 870
- tilbakeførte avskrivninger solgte driftsmidler	0	0	0	0
Akk. Av-/nedskrevet per 31.12	<u>27 611 952</u>	<u>1 686 176</u>	<u>17 381</u>	<u>29 315 509</u>
Balanseført verdi per 31.12	<u>192 222 016</u>	<u>2 613 171</u>	<u>22 619</u>	<u>194 857 806</u>
Prosentstørrelse for ordinære avskrivninger	1-10	5-10	20	

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært utbetalt lønnskostnader eller godtgjørelser til styret i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, da de ikke har noen ansatte.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 73 500. Av dette utgjør honorar for teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer kr 16 000, og annen bistand er på kr 21 500. Alle beløp er eks. mva.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	371 109	507 393
Endring i utsatt skatt	608 150	482 766
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>979 259</b>	<b>990 159</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 451 171	4 500 725
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 764 314	-2 194 394
Avgitt konsernbidrag	-1 686 857	-2 306 331
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	371 109	507 393
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-371 109	-507 393
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	40 140 040	37 370 760	-2 769 279
Fordringer	-115 000	-115 000	0
Gevinst - og tapskonto	19 859	24 824	4 965
<b>Sum</b>	<b>40 044 898</b>	<b>37 280 584</b>	<b>-2 764 314</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>40 044 898</b>	<b>37 280 584</b>	<b>-2 764 314</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 809 878</b>	<b>8 201 728</b>	<b>-608 149</b>

### Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Heggstadmoen 2 AS pr. 31.12 består av 100 aksjer pålydende kr 1 000, som samlet gir en aksjekapital på kr 100 000.

#### Eierstruktur

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Prosentvis
Skevig AS	100	100 %

Skevig AS eies igjen av styreleder Alf Skevig med 10% av aksjene, alle a-aksjer som gir bestemmende innflytelse.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	26 187 523	26 287 523
Årets resultat		3 471 912	3 471 912
Avgitt konsernbidrag		-1 315 748	-1 315 748
Pr 31.12.2020	100 000	28 343 688	28 443 688

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	175 173 232	166 697 953
Balanseført verdi pantsatte eiendeler		
Driftsmidler	194 857 805	186 453 256
Fordringer	10 303 810	10 303 810

Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2020 kr 145 750 000 og pr 31.12.2019 kr 144 225 000.

### Note 7 Datterselskap som inngår i konsern

Heggstadmoen 2 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Skevig AS. Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim, og konsernregnskapet kan fås utlevert her.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020
Fordring på selskap i samme konsern	6 160 341
Gjeld til selskap i samme konsern	5 568 507
Annen kortsiktig gjeld (påløpt adm.honorar)	1 450 000
Kundefordring til selskap i samme konsern	2 479 158
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	1 686 857

### Note 9 Datterselskap og tilknyttede selskap

	Kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat e. skatt
<b>Datterselskap</b>						
Veimek AS	Orkdal	100%	2 605 538	2 605 538	-981 019	-59 491
<b>Tilknyttede selskaper</b>						
Transportsentralen Trondheim Eiendom AS	Trondheim	35,86%	12 536 910	12 536 910	15 775 237	1 527 025