



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 187 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPER INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Dueåsen 24  
1388 BORGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Markussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 938	4 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 938</b>	<b>4 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 938</b>	<b>-4 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 667	63 508
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		282 278	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>285 945</b>	<b>63 508</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			270 120
Annen finanskostnad		198 523	21 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 523</b>	<b>292 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>87 422</b>	<b>-228 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 484</b>	<b>-233 313</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 484</b>	<b>-233 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 484</b>	<b>-233 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			233 314
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 483	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 483</b>	<b>233 314</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		354 866	288 449
Markedsbaserte obligasjoner		31 125	
Sum investeringer		385 991	288 449
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 949	14 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 949	14 745
Sum omløpsmidler		390 940	303 194
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>390 940</b>	<b>303 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		231 297	315 780
Sum opptjent egenkapital		-231 297	-315 780
Sum egenkapital		-131 297	-215 780



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		522 237	507 929
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>522 237</b>	<b>507 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>522 237</b>	<b>507 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			11 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>11 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 237</b>	<b>518 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>390 940</b>	<b>303 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 187 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPER INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Dueåsen 24  
1388 BORGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Markussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 926 187 104  
PROPER INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 938	4 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 938</b>	<b>4 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 938</b>	<b>-4 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 667	63 508
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		282 278	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>285 945</b>	<b>63 508</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			270 120
Annen finanskostnad		198 523	21 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 523</b>	<b>292 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>87 422</b>	<b>-228 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 484</b>	<b>-233 313</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>84 484</b>	<b>-233 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>84 484</b>	<b>-233 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			233 314
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 483	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 483</b>	<b>233 314</b>



Organisasjonsnr: 926 187 104  
PROPER INVESTMENT AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		354 866	288 449
Markedsbaserte obligasjoner		31 125	
Sum investeringer		385 991	288 449
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 949	14 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 949	14 745
Sum omløpsmidler		390 940	303 194
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>390 940</b>	<b>303 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		231 297	315 780
Sum opptjent egenkapital		-231 297	-315 780
Sum egenkapital		-131 297	-215 780
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		522 237	507 929
Sum annen langsiktig gjeld		522 237	507 929
Sum langsiktig gjeld		522 237	507 929
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Annen kortsiktig gjeld		11 046
Sum kortsiktig gjeld		11 046
Sum gjeld	522 237	518 975
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>390 940</b>	<b>303 195</b>



Organisasjonsnr: 926 187 104  
PROPER INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------