



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 795 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIR I INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Solevågseide  
Nedre Strandgate 43B  
6005 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Kjersem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	47 088	57 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 088</b>	<b>57 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 088</b>	<b>-57 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>169</b>	<b>687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-46 919	-56 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	66 647 076	54 647 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 647 076</b>	<b>54 647 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 647 076</b>	<b>54 647 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 728	140 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 728</b>	<b>140 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 728</b>	<b>140 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	67 004 394	54 900 002
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-78 571	-50 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 925 823</b>	<b>54 849 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		108 019	61 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-108 019</b>	<b>-61 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666796

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 820 795 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIR I INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Solevågseide  
Nedre Strandgate 43B  
6005 ÅLESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Kjersem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 820 795 032  
PIR I INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	47 088	57 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 088</b>	<b>57 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 088</b>	<b>-57 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>169</b>	<b>687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-46 919	-56 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>



Organisasjonsnr: 820 795 032  
PIR I INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	66 647 076	54 647 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 647 076</b>	<b>54 647 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 647 076</b>	<b>54 647 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		170 728	140 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 728</b>	<b>140 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 728</b>	<b>140 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	67 004 394	54 900 002
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-78 571	-50 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 925 823</b>	<b>54 849 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		108 019	61 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-108 019</b>	<b>-61 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		66 817 804	54 788 019



Organisasjonsnr: 820 795 032  
PIR I INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Årsregnskap 2020 Pir I Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 795 032

Doc ID: 8625c5ae8f4a9f24cae1013cce6224bd5dd0daac



## Resultatregnskap

### Pir I Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	47 088	57 271
Sum driftskostnader		<u>47 088</u>	<u>57 271</u>
Driftsresultat		<u>-47 088</u>	<u>-57 271</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		169	687
Resultat av finansposter		<u>169</u>	<u>687</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-46 919</u>	<u>-56 584</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat	4	<u>-46 919</u>	<u>-56 584</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		46 919	56 584
Sum overføringer		<u>-46 919</u>	<u>-56 584</u>



**Balanse**  
Pir I Invest AS


Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	66 647 076	54 647 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 647 076</b>	<b>54 647 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 647 076</b>	<b>54 647 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 728	140 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>170 728</b>	<b>140 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 728</b>	<b>140 943</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>




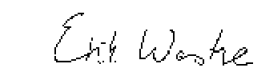
**Balanse**  
**Pir I Invest AS**

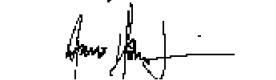
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	67 004 394	54 900 002
Annen innskutt egenkapital	4	-78 571	-50 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 925 823</b>	<b>54 849 119</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-108 019	-61 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-108 019</b>	<b>-61 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>66 817 804</b>	<b>54 788 019</b>

Ålesund, 28.06 -2021  
Styret i Pir I Invest AS

  
Peder Stette  
styreleder

  
Amund Pedersen  
styremedlem

  
Erik Westre  
styremedlem

  
Frode Håkon Kjølås  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper/tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ably Medical AS	Ålesund	47,5%	47,5%	8 888 574	-3 438 288
Sum				8 888 574	-3 438 288



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Seiskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 19 250,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	5 000
Andre tjenester	14 250
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>19 250</b>

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-46 919	-56 584
Permanente forskjeller	-27 688	-45 313
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-74 607</b>	<b>-101 897</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-186 590	-111 983	74 607
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	186 590	111 983	-74 607
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	54 900 002	-50 883	-61 100	54 788 019
Emisjon	12 104 392	-27 688	0	12 076 704
Årets resultat			-46 919	-46 919
Pr. 31.12.2020	67 004 394	-78 571	-108 019	66 817 804

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pir I Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	67 004 394	1,0	67 004 394
Sum	67 004 394		67 004 394

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ajea Invest AS	10 155 817	15,2	15,2
Kjølås Stanskniver AS	10 155 817	15,2	15,2
Ronja Capital II AS	10 155 817	15,2	15,2
Stette Invest AS	10 155 817	15,2	15,2
Høgnabben AS	4 062 327	6,1	6,1
ABACS AS	4 062 326	6,1	6,1
EM-KA AS	4 062 326	6,1	6,1
Bok-Holding AS	3 091 045	4,6	4,6
Vartdal Holding AS	3 046 746	4,5	4,5
Stolten Invest AS	2 591 045	3,9	3,9
EBIC AS	2 031 163	3,0	3,0
NSM AS	2 031 163	3,0	3,0
Stolten Seafood AS	1 402 985	2,1	2,1
Totalt antall aksjer	67 004 394	100,0	100,0



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pir I Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pir I Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 28. juni 2021  
BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor

-



# Årsregnskap 2020

## Pir I Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 795 032



## Resultatregnskap

### Pir I Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	47 088	57 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 088</b>	<b>57 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 088</b>	<b>-57 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	687
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>169</b>	<b>687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		46 919	56 584
<b>Sum overføringer</b>		<b>-46 919</b>	<b>-56 584</b>



**Balanse**  
Pir I Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	66 647 076	54 647 076
Sum finansielle anleggsmidler		<u>66 647 076</u>	<u>54 647 076</u>
Sum anleggsmidler		<u>66 647 076</u>	<u>54 647 076</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 728	140 943
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>170 728</u>	<u>140 943</u>
Sum omløpsmidler		<u>170 728</u>	<u>140 943</u>
Sum eiendeler		<u>66 817 804</u>	<u>54 788 019</u>



**Balanse**  
**Pir I Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	67 004 394	54 900 002
Annen innskutt egenkapital	4	-78 571	-50 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>66 925 823</u></b>	<b><u>54 849 119</u></b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-108 019	-61 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-108 019</u></b>	<b><u>-61 100</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>66 817 804</u></b>	<b><u>54 788 019</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>66 817 804</u></b>	<b><u>54 788 019</u></b>

Ålesund, \_\_\_\_\_ -2021  
Styret i Pir I Invest AS

\_\_\_\_\_  
Peder Stette  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erik Westre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Amund Pedersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Frode Håkon Kjølås  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper/tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Ably Medical AS	Ålesund	47,5%	47,5%	8 888 574	-3 438 288
<b>Sum</b>				<b>8 888 574</b>	<b>-3 438 288</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 19 250,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	5 000
Andre tjenester	14 250
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>19 250</b>

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-46 919	-56 584
Permanente forskjeller	-27 688	-45 313
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-74 607</b>	<b>-101 897</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-186 590	-111 983	74 607
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	186 590	111 983	-74 607
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	54 900 002	-50 883	-61 100	54 788 019
Emisjon	12 104 392	-27 688	0	12 076 704
Årets resultat			-46 919	-46 919
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>67 004 394</b>	<b>-78 571</b>	<b>-108 019</b>	<b>66 817 804</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pir I Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	67 004 394	1,0	67 004 394
<b>Sum</b>	<b>67 004 394</b>		<b>67 004 394</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ajea Invest AS	10 155 817	15,2	15,2
Kjølås Stansekniver AS	10 155 817	15,2	15,2
Ronja Capital II AS	10 155 817	15,2	15,2
Stette Invest AS	10 155 817	15,2	15,2
Høgnabben AS	4 062 327	6,1	6,1
ABACS AS	4 062 326	6,1	6,1
EM-KA AS	4 062 326	6,1	6,1
Bok-Holding AS	3 091 045	4,6	4,6
Vartdal Holding AS	3 046 746	4,5	4,5
Stolten Invest AS	2 591 045	3,9	3,9
EBIC AS	2 031 163	3,0	3,0
NSM AS	2 031 163	3,0	3,0
Stolten Seafood AS	1 402 985	2,1	2,1
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>67 004 394</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>