



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 432 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKMO INVEST AS
Forretningsadresse: Skolegata 17
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Bjørkmo Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 901	48 048
Annen driftsinntekt		343 200	287 925
Sum inntekter		405 101	335 973
Kostnader			
Varekostnad		8 877	
Lønnskostnad	5	429	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 547	68 433
Annen driftskostnad		208 713	137 866
Sum kostnader		373 566	206 299
Driftsresultat		31 535	129 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		126 463	46 193
Sum finanskostnader		126 463	46 193
Netto finans		-126 463	-46 178
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-94 929	83 496
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 884	18 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 045	65 127
Årsresultat	2	-74 045	65 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 045	65 127
Totalresultat		-74 045	65 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 918	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-65 127	65 127
Sum overføringer og disponeringer		-74 045	65 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 515	
Sum immaterielle eiendeler		2 515	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 947 108	773 333
Maskiner og anlegg	3	183 766	209 232
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 130 873	982 566
Sum anleggsmidler		3 133 388	982 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 550	
Andre kortsiktige fordringer		105 077	59 504
Sum fordringer		126 627	59 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 104	281 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 104	281 067
Sum omløpsmidler		318 732	340 571
SUM EIENDELER		3 452 120	1 323 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 7		65 127
Udekket tap	2, 7	8 918	
Sum opptjent egenkapital		-8 918	65 127
Sum egenkapital	2	21 082	95 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		18 369
Sum avsetninger for forpliktelser			18 369
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 845 631	1 008 339
Øvrig langsiktig gjeld	6	557 529	142 529
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 403 160	1 150 868
Sum langsiktig gjeld		3 403 160	1 169 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 472	58 773
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		26 407	
Sum kortsiktig gjeld		27 878	58 773
Sum gjeld		3 431 038	1 228 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 452 120	1 323 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 895825

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 432 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKMO INVEST AS
Forretningsadresse: Skolegata 17
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Bjørkmo Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 432 799
BJØRKMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 901	48 048
Annen driftsinntekt		343 200	287 925
Sum inntekter		405 101	335 973
Kostnader			
Varekostnad		8 877	
Lønnskostnad	5	429	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 547	68 433
Annen driftskostnad		208 713	137 866
Sum kostnader		373 566	206 299
Driftsresultat		31 535	129 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		126 463	46 193
Sum finanskostnader		126 463	46 193
Netto finans		-126 463	-46 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-94 929	83 496
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-20 884	18 369
Årsresultat	2	-74 045	65 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 045	65 127
Totalresultat		-74 045	65 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 918	
Avsatt til annen egenkapital		-65 127	65 127
Sum overføringer og disponeringer		-74 045	65 127



Organisasjonsnr: 924 432 799
BJØRKMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 515	
Sum immaterielle eiendeler		2 515	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 947 108	773 333
Maskiner og anlegg	3	183 766	209 232
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 130 873	982 566
Sum anleggsmidler		3 133 388	982 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 550	
Andre kortsiktige fordringer		105 077	59 504
Sum fordringer		126 627	59 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		192 104	281 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 104	281 067
Sum omløpsmidler		318 732	340 571
SUM EIENDELER		3 452 120	1 323 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2, 7		65 127
Udekket tap	2, 7	8 918	
Sum opptjent egenkapital		-8 918	65 127
Sum egenkapital	2	21 082	95 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		18 369
Sum avsetninger for forpliktelseser			18 369
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 845 631	1 008 339
Øvrig langsiktig gjeld	6	557 529	142 529
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 403 160	1 150 868
Sum langsiktig gjeld		3 403 160	1 169 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 472	58 773
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		26 407	
Sum kortsiktig gjeld		27 878	58 773
Sum gjeld		3 431 038	1 228 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 452 120	1 323 136



Organisasjonsnr: 924 432 799
BJØRKMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Kristoffer Bjørkmo Ellingsen
2022-08-11

 BankID Signing
Tobias Bjørkmo Ellingsen
2022-08-11



Årsregnskap 2021

Bjørkmo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 432 799



RESULTATREGNSKAP

BJØRKMO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		61 901	48 048
Annen driftsinntekt		343 200	287 925
Sum driftsinntekter		405 101	335 973
Varekostnad		8 877	0
Lønnskostnad	5	429	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 547	68 433
Annen driftskostnad		208 713	137 866
Sum driftskostnader		373 566	206 299
Driftsresultat		31 535	129 674
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		126 463	46 193
Resultat av finansposter		-126 463	-46 178
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-94 929	83 496
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 884	18 369
Ordinært resultat		-74 045	65 127
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-74 045	65 127
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-65 127	65 127
Overført til udekket tap		8 918	0
Sum overføringer		-74 045	65 127



BALANSE

BJØRKMO INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	2 515	0
Sum immaterielle eiendeler		2 515	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 947 108	773 333
Maskiner og anlegg	3	183 766	209 232
Sum varige driftsmidler	3	3 130 873	982 566
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 133 388	982 566
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 550	0
Andre kortsiktige fordringer		105 077	59 504
Sum fordringer		126 627	59 504
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 104	281 067
Sum omløpsmidler		318 732	340 571
Sum eiendeler		3 452 120	1 323 136



BALANSE

BJØRKMO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2, 7	0	65 127
Udekket tap	2, 7	-8 918	0
Sum opptjent egenkapital		-8 918	65 127
Sum egenkapital	2	21 082	95 127
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	18 369
Sum avsetning for forpliktelser		0	18 369
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 845 631	1 008 339
Øvrig langsiktig gjeld	6	557 529	142 529
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 403 160	1 150 868
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 472	58 773
Annen kortsiktig gjeld		26 407	0
Sum kortsiktig gjeld		27 878	58 773
Sum gjeld		3 431 038	1 228 010
Sum egenkapital og gjeld		3 452 120	1 323 136

Andenes, 30.06.2022
Styret i Bjørkmo Invest AS

Tobias Bjørkmo Ellingsen
styreleder

Kristoffer Bjørkmo Ellingsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRKMO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Bjørkmo Ellingsen	15	50,0	50,0
Tobias Bjørkmo Ellingsen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tobias Bjørkmo Ellingsen	styreleder	15
Kristoffer Bjørkmo Ellingsen	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	65 127	95 127
Årets resultat		-74 045	-74 045
Pr 31.12.2021	30 000	-8 918	21 082

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	799 999	250 997	1 050 997
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 275 855	28 000	2 303 855
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 075 854	278 997	3 354 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	128 747	95 232	223 978
= Bokført verdi 31.12.21	2 947 108	183 766	3 130 873
Årets ordinære avskrivninger	102 081	53 467	155 547
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-20 884	18 369
Skattekostnad ordinært resultat	-20 884	18 369
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-94 929	83 496
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 533	-201 266
Skattepliktig inntekt	-69 396	-117 770
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	28 533	17 266	-11 267
Gevinst – og tapskonto	147 200	184 000	36 800
Sum	175 733	201 266	25 533
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 165	-117 770	69 396
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-11 433	83 496	94 929
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-2 515	18 369	20 884

Note 5 Lønnskostnader

Bjørkmo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 6 Langsiktig gjeld og gjeld aksjonær

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 845 631	1 008 339
Øvrig langsiktig gjeld / lån aksjonær	557 529	142 529
Sum	3 403 160	1 150 868

Gjeld til aksjonær	2021	2020
Kortsiktig gjeld	0	107 530
Sum kortsiktig gjeld aksjonær	0	107 530

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -74 045 etter skatt.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.