



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 238 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BODØ BOLIGBYGG AS  
Forretningsadresse: Gartnerveien 20  
8010 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Guttelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-33 000	20 911 722
<b>Sum inntekter</b>		<b>-33 000</b>	<b>20 911 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		397 459	19 324 054
Annen driftskostnad		97 718	118 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 177</b>	<b>19 442 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-528 177</b>	<b>1 468 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9 894
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9 894</b>
Annen rentekostnad		66 858	419 420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 858</b>	<b>419 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 858</b>	<b>-409 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-595 035</b>	<b>1 059 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		233 174
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-595 035	826 262
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 000 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	769 972	769 972
<b>Sum varer</b>		<b>769 972</b>	<b>769 972</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		399 500	9 617 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 500</b>	<b>9 617 097</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 988	89 850
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 988</b>	<b>89 850</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 191 460</b>	<b>10 476 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 191 460</b>	<b>11 976 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	231 228	826 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>231 228</b>	<b>826 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>261 228</b>	<b>856 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		330 007	370 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>330 007</b>	<b>370 003</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>330 007</b>	<b>370 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 753 542
Leverandørgjeld		745 136	1 571 986
Betalbar skatt	1	233 174	233 174
Kortsiktig konserngjeld	3	3 621 351	1 391 351
Annen kortsiktig gjeld	3	564	1 800 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 600 225</b>	<b>10 750 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 930 232</b>	<b>11 120 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 191 460</b>	<b>11 976 919</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 912035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 238 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BODØ BOLIGBYGG AS  
Forretningsadresse: Gartnerveien 20  
8010 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Guttelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 238 890  
BODØ BOLIGBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-33 000	20 911 722
<b>Sum inntekter</b>		<b>-33 000</b>	<b>20 911 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		397 459	19 324 054
Annen driftskostnad		97 718	118 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 177</b>	<b>19 442 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-528 177</b>	<b>1 468 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9 894
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9 894</b>
Annen rentekostnad		66 858	419 420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 858</b>	<b>419 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 858</b>	<b>-409 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-595 035	1 059 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-595 035	826 262
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-595 035</b>	<b>826 262</b>



Organisasjonsnr: 920 238 890  
BODØ BOLIGBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 3 4 000 000 1 500 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 4 000 000 1 500 000

Sum anleggsmidler 4 000 000 1 500 000

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 4 769 972 769 972

Sum varer 769 972 769 972

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 399 500 9 617 097

Sum fordringer 399 500 9 617 097

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 21 988 89 850

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 21 988 89 850

Sum omløpsmidler 1 191 460 10 476 919

**SUM EIENDELER 5 191 460 11 976 919**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 231 228 826 262

Sum opptjent egenkapital 231 228 826 262

Sum egenkapital 261 228 856 262

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	330 007	370 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>330 007</b>	<b>370 003</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>330 007</b>	<b>370 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		5 753 542
Leverandørgjeld	745 136	1 571 986
Betalbar skatt	1 233 174	233 174
Kortsiktig konserngjeld	3 3 621 351	1 391 351
Annen kortsiktig gjeld	3 564	1 800 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 600 225</b>	<b>10 750 654</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 930 232</b>	<b>11 120 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 191 460</b>	<b>11 976 919</b>



Organisasjonsnr: 920 238 890  
BODØ BOLIGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



---

# Årsregnskap 2021 for Bodø Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 920238890

---



### Bodø Boligbygg AS



BankID Signing  
Petter Magnus Guttevik  
2022-08-24

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		(33 000)	20 911 722
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>(33 000)</b>	<b>20 911 722</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		397 459	19 324 054
Annen driftskostnad		97 718	118 705
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>495 177</b>	<b>19 442 759</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(528 177)</b>	<b>1 468 963</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	9 894
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>9 894</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		66 858	419 420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 858</b>	<b>419 420</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(66 858)</b>	<b>(409 526)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(595 035)</b>	<b>1 059 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	233 174
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(595 035)</b>	<b>826 262</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(595 035)</b>	<b>826 262</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(595 035)	826 262
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(595 035)</b>	<b>826 262</b>



Bodø Boligbygg AS



BankID Signing  
Petter Magnus Guttelvik  
2022-08-24

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 000 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	769 972	769 972
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		399 500	9 617 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>399 500</b>	<b>9 617 097</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 988	89 850
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 191 460</b>	<b>10 476 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 191 460</b>	<b>11 976 919</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	231 228	826 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>231 228</b>	<b>826 262</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>261 228</b>	<b>856 262</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		330 007	370 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>330 007</b>	<b>370 003</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>330 007</b>	<b>370 003</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 753 542
Leverandørgjeld		745 136	1 571 986
Betalbar skatt	1	233 174	233 174
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 621 351	1 391 351
Annen kortsiktig gjeld	3	564	1 800 601
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 600 225</b>	<b>10 750 654</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 930 232</b>	<b>11 120 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 191 460</b>	<b>11 976 919</b>

Bodø, den 24.08.2022  
Styret i Bodø Boligbygg AS

Petter Magnus Vaag Guttelvik  
styreleder



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bodø Boligbygg AS



## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-595 035
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-595 035</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt på årets resultat	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av ilignet, ikke betalt skatt for 2020

### Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	595 035	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-595 035</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	595 035	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>595 035</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>130 907</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	595 035	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>130 907</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2021

### Note 3 - Selskapskapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Aksjonær	Antall	Eierandel	Verv
PMG Holding AS	1 000	100%	eies av styreleder

Selskapet har gjeld til PMG Holding med kr 2 359 000 og fordring på kr 4 000 000.  
Selskapet har gjeld til PMG Eiendom AS (søster) med kr 1 232 351.  
Selskapet har gjeld til Bodø Boligbygg Prosjekt AS (søster) med kr 30 000.

### Note 4 - Varelager

Varelager består av tomt til fremtidig byggeprosjekt

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	0	826 262
+Fra årets resultat			0	0
-Til årets resultat			0	-595 035
=Pr 31.12.	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>231 228</b>

### Note 6 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for ledelsen.



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Bodø Boligbygg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Bodø Boligbygg AS som viser et underskudd på kr. 595 035. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 24. august 2022

**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor