



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO ØST EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Hagegata 25D
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 492 798	7 156 059
Annen driftsinntekt		121 216	57 268
Sum inntekter		8 614 014	7 213 327
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	4 249 578	3 883 885
Avskrivning på varige driftsmidler	3	118 108	107 608
Annen driftskostnad		3 633 685	3 159 624
Sum kostnader		8 001 371	7 151 117
Driftsresultat		612 644	62 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 966	38 307
Sum finansinntekter		55 966	38 307
Annen rentekostnad		88 347	178 072
Sum finanskostnader		88 347	178 072
Netto finans		-32 381	-139 766
Ordinært resultat før skattekostnad		580 263	-77 556
Skattekostnad på ordinært resultat		127 658	-17 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		452 605	-60 494
Årsresultat		452 605	-60 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		452 605	-60 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Overføringer annen egenkapital		152 605	-60 494
Sum overføringer og disponeringer		452 605	-60 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 529	80 298
Sum immaterielle eiendeler		2 529	80 298
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	458 713	576 821
Sum varige driftsmidler		458 713	576 821
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	119 831	119 831
Sum finansielle anleggsmidler		119 831	119 831
Sum anleggsmidler		581 073	776 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 925 593	1 779 554
Andre kortsiktige fordringer	1	27 500	27 500
Sum fordringer		1 953 093	1 807 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 177	688 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 177	688 858
Sum omløpsmidler		2 138 270	2 495 912
SUM EIENDELER		2 719 343	3 272 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187 803	35 198
Sum opptjent egenkapital		187 803	35 198
Sum egenkapital		637 803	485 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 345 480
Sum annen langsiktig gjeld			1 345 480
Sum langsiktig gjeld		0	1 345 480
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	466 989	
Leverandørgjeld		259 732	275 093
Betalbar skatt		49 889	
Skyldig offentlige avgifter		444 811	662 507
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		560 119	504 584
Sum kortsiktig gjeld		2 081 540	1 442 185
Sum gjeld		2 081 540	2 787 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 719 342	3 272 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693061

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO ØST EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Hagegata 25D
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 918 123 652
OSLO ØST EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 492 798	7 156 059
Annen driftsinntekt		121 216	57 268
Sum inntekter		8 614 014	7 213 327
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	4 249 578	3 883 885
Avskrivning på varige driftsmidler	3	118 108	107 608
Annen driftskostnad		3 633 685	3 159 624
Sum kostnader		8 001 371	7 151 117
Driftsresultat		612 644	62 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 966	38 307
Sum finansinntekter		55 966	38 307
Annen rentekostnad		88 347	178 072
Sum finanskostnader		88 347	178 072
Netto finans		-32 381	-139 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		580 263	-77 556
Skattekostnad på ordinært resultat		127 658	-17 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		452 605	-60 494
Årsresultat		452 605	-60 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		452 605	-60 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Overføringer annen egenkapital		152 605	-60 494
Sum overføringer og disponeringer		452 605	-60 494



Organisasjonsnr: 918 123 652
OSLO ØST EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 529	80 298
Sum immaterielle eiendeler		2 529	80 298

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	458 713	576 821
Sum varige driftsmidler		458 713	576 821

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	1	119 831	119 831
Sum finansielle anleggsmidler		119 831	119 831

Sum anleggsmidler

		581 073	776 950
--	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	1 925 593	1 779 554
Andre kortsiktige fordringer	1	27 500	27 500
Sum fordringer		1 953 093	1 807 054

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 177	688 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 177	688 858

Sum omløpsmidler

		2 138 270	2 495 912
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		2 719 343	3 272 862
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	187 803	35 198
Sum opptjent egenkapital	187 803	35 198
Sum egenkapital	637 803	485 198
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		1 345 480
Sum annen langsiktig gjeld		1 345 480
Sum langsiktig gjeld	0	1 345 480
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	466 989
Leverandørgjeld		259 732
Betalbar skatt		49 889
Skyldig offentlige avgifter		444 811
Utbytte		300 000
Annen kortsiktig gjeld		560 119
Sum kortsiktig gjeld	2 081 540	1 442 185
Sum gjeld	2 081 540	2 787 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 719 342	3 272 862



Organisasjonsnr: 918 123 652
OSLO ØST EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Oslo Øst Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 918123652



Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	8 492 798	7 156 059
Annen driftsinntekt		121 216	57 268
Sum driftsinntekter		8 614 014	7 213 327
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	4 249 578	3 883 885
Avskrivning på varige driftsmidler	3	118 108	107 608
Annen driftskostnad		3 633 685	3 159 624
Sum driftskostnader		8 001 371	7 151 117
DRIFTSRESULTAT		612 644	62 210
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		55 966	38 307
Sum finansinntekter		55 966	38 307
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 347	178 072
Sum finanskostnader		88 347	178 072
NETTO FINANSPOSTER		(32 381)	(139 766)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		580 263	(77 556)
Skattekostnad på ordinært resultat		127 658	(17 062)
ORDINÆRT RESULTAT		452 605	(60 494)
ÅRSRESULTAT		452 605	(60 494)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	0
Overføringer annen egenkapital		152 605	(60 494)
SUM OVERF. OG DISP.		452 605	(60 494)



Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 529	80 298
Sum immaterielle eiendeler		2 529	80 298
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	458 713	576 821
Sum varige driftsmidler		458 713	576 821
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	119 831	119 831
Sum finansielle anleggsmidler		119 831	119 831
SUM ANLEGGSMIDLER		581 073	776 950
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 925 593	1 779 554
Andre kortsiktige fordringer	1	27 500	27 500
Sum fordringer		1 953 093	1 807 054
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 177	688 858
SUM OMLØPSMIDLER		2 138 270	2 495 912
SUM EIENDELER		2 719 343	3 272 862



Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187 803	35 198
Sum opptjent egenkapital		187 803	35 198
SUM EGENKAPITAL		637 803	485 198
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 345 480
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 345 480
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 345 480
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	466 989	0
Leverandørgjeld		259 732	275 093
Betalbar skatt		49 889	0
Skyldig offentlige avgifter		444 811	662 507
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		560 119	504 584
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 081 540	1 442 185
SUM GJELD		2 081 540	2 787 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 719 342	3 272 862

Oslo 30.06.2023

I styret for **Oslo Øst Eiendomsmegling AS**

Julie Lunde
Daglig leder/styremedlem

Erik Pettersen
Styrets leder

Andre Nakken
Styremedlem

Blanca Gravador
Styremedlem

Anders Kløvning
Styremedlem



Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

Pensjonskostnader

Selskapet har kun forsikrede pensjonsforpliktelser. Disse er ikke balanseført.



Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har 4 ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 565 140	3 293 473
Arbeidsgiveravgift	520 967	485 164
Pensjonskostnader	46 377	88 768
Andre lønnsrelaterte ytelser	117 093	16 481
Totalt	4 249 578	3 883 885

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost 01.01.22	1 002 997
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.22	1 002 997
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	546 284
Balanseført verdi 31.12.22	459 713
Årets avskrivninger	118 108
Forventet økonomisk levetid	3 - 10år

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2022
Pantelån	0
Gjeld som er sikret ved pant	
Kassekreditt (limit 1 000 000)	466 989
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	
Kundefordringer	1 925 593
Driftsløsøre, inventar, kont.maskiner	458 713
Sum	2 384 306

Note 5 - Klientmidler

Selskapet har klientmidler i forbindelse med selskapets eiendomsmeglervirksomhet. Pr 31.12.22 utgjør:

Bokført saldo på klientkonto	311 526
Bokført Klientansvar	311 526
Avvik	0



Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Noter for Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 918123652



Storgata 19
6509 Kristiansund N
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Øst Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Øst Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EXSVE-LUXY66-CH5E5-00V8A-DX83A-1438M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 10:51:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EXSYE-LUXY66-CH5E5-00V8A-DX83A-1438M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>