



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 284 512
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dronningens gate 10 1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 108	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 108</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 767	21 575
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 767</b>	<b>21 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 341</b>	<b>-21 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		426 433	398 834
Annen renteinntekt		1 455	6 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>427 888</b>	<b>405 683</b>
Annen rentekostnad		425 205	398 834
Annen finanskostnad		1 800	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 005</b>	<b>398 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>883</b>	<b>6 849</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 224	-14 726
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	4 550 460	4 550 460
Sum finansielle anleggsmidler		4 550 460	4 550 460
Sum anleggsmidler		4 550 460	4 550 460
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 486	3 618
Konsernfordringer	2	20 762 472	18 601 109
Sum fordringer		20 769 958	18 604 727
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 492	3 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 492	3 596
Sum omløpsmidler		20 771 450	18 608 323
SUM EIENDELER		25 321 909	23 158 782

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		295 801	301 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-295 801</b>	<b>-301 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-271 371</b>	<b>-276 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 287 304	6 611 304
Ansvarlig lånekapital	5	4 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	996 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 787 304</b>	<b>10 107 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 787 304</b>	<b>10 107 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 527
Annen kortsiktig gjeld	4	14 805 976	13 290 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 805 976</b>	<b>13 327 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 593 280</b>	<b>23 435 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 321 909</b>	<b>23 158 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 284 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 10  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 922 284 512  
DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 108	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 108</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 767	21 575
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 767</b>	<b>21 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 341</b>	<b>-21 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		426 433	398 834
Annen renteinntekt		1 455	6 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>427 888</b>	<b>405 683</b>
Annen rentekostnad		425 205	398 834
Annen finanskostnad		1 800	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 005</b>	<b>398 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>883</b>	<b>6 849</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 224	-14 726
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>



Organisasjonsnr: 922 284 512  
DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		4 550 460	4 550 460
Sum finansielle anleggsmidler		4 550 460	4 550 460
Sum anleggsmidler		4 550 460	4 550 460
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		7 486	3 618
Konsernfordringer	2	20 762 472	18 601 109
Sum fordringer		20 769 958	18 604 727
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 492	3 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 492	3 596
Sum omløpsmidler		20 771 450	18 608 323
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 321 909</b>	<b>23 158 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap		295 801	301 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-295 801</b>	<b>-301 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-271 371</b>	<b>-276 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 287 304	6 611 304
Ansvarlig lånekapital	5	4 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	996 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 787 304</b>	<b>10 107 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 787 304</b>	<b>10 107 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 527
Annen kortsiktig gjeld	4	14 805 976	13 290 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 805 976</b>	<b>13 327 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 593 280</b>	<b>23 435 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 321 909</b>	<b>23 158 782</b>



Organisasjonsnr: 922 284 512  
DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Det utarbeides ikke konsernregnskap da grense for dette ikke er nådd

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	18601109.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
20987304.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har en kortsiktig gjeld sikret med pant, til finansiering av ombygging og oppussing av eiendommen Dronningensgate 10. Lånet er lånt ut til datterselskapet Dronningensgate 10 AS, som har stilt sikkerhet for lånet.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS  
922 284 512

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 108	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 108</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 767	-21 575
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 767</b>	<b>-21 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 341</b>	<b>-21 575</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		426 433	398 834
Annen renteinntekt		1 455	6 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>427 888</b>	<b>405 683</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-425 205	-398 834
Annen finanskostnad		-1 800	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-427 005</b>	<b>-398 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>883</b>	<b>6 849</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		5 224	-14 726
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 224</b>	<b>-14 726</b>



DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS  
922 284 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	4 550 460	4 550 460
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 550 460</b>	<b>4 550 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 550 460</b>	<b>4 550 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	20 762 472	18 601 109
Andre kortsiktige fordringer		7 486	3 618
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 769 958</b>	<b>18 604 727</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 492	3 596
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 492</b>	<b>3 596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 771 450</b>	<b>18 608 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 321 909</b>	<b>23 158 782</b>



DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS  
922 284 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-295 801	-301 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-295 801</b>	<b>-301 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-271 371</b>	<b>-276 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 287 304	6 611 304
Ansvarlig lånekapital	5	4 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	996 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 787 304</b>	<b>10 107 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	36 527
Annen kortsiktig gjeld	4	14 805 976	13 290 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 805 976</b>	<b>13 327 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 593 280</b>	<b>23 435 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 321 909</b>	<b>23 158 782</b>

MOSS, 02.06.2025

Enok Hansen  
styrets leder

Ståle Ausen  
styremedlem

Torgeir Flatin  
styremedlem



DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS  
922 284 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Datterselskap

Selskapets navn	Org nummer	Forr. kommune	Eierandel	Aksje kapital	Bokført investering	Selskapets resultat 2024	Selskapets bokført EK 2024
Dronningensgate 10 AS	979 925 611	Moss	100 %	100 200	4 550 459	(254 946)	(4 823 152)

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

##### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det utarbeides ikke konsernregnskap da grense for dette ikke er nådd

#### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	18 601 109

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000



## DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

922 284 512

### Aksjonærer

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Filadelfia Moss	30	100,00	Ordinære

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 987 304
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har en kortsiktig gjeld sikret med pant, til finansiering av ombygging og oppussing av eiendommen Dronningensgate 10. Lånet er lånt ut til datterselskapet Dronningensgate 10 AS, som har stilt sikkerhet for lånet.

## Note 5 - Lån til eier

	2024	2023
Ansvarlig lån til eier	4 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld til eier	0	1 279 570
	4 500 000	3 779 570

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	5 224	-14 726
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 224	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-14 726</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS**

922 284 512

**Midlertidige forskjeller knyttet til:**

	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-148 411	-143 187	-5 224
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-148 411</b>	<b>-143 187</b>	<b>-5 224</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	148 411	143 187	5 224
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Netto forskjeller****Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel****Fordringer**