



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 571 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSHOLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buråsen 42
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			654 420
Sum inntekter			654 420
Kostnader			
Varekostnad			704 353
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 402	12 975
Sum kostnader		15 402	717 328
Driftsresultat		-15 402	-62 908
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 401	-62 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 401	-62 908
Årsresultat	2	-15 401	-62 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 401	-62 908
Totalresultat		-15 401	-62 908
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 401	-62 908
Sum overføringer og disponeringer		-15 401	-62 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 790	6 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 790	6 691
Sum omløpsmidler		3 790	6 691
SUM EIENDELER		3 790	6 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		823 216	807 815
Sum opptjent egenkapital		-823 216	-807 815
Sum egenkapital	2	-423 216	-407 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		5 000	5 000
Kortsiktig konserngjeld		422 006	409 506
Sum kortsiktig gjeld		427 006	414 506
Sum gjeld		427 006	414 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 790	6 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435756

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 571 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSHOLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buråsen 42
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 571 294
FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			654 420
Sum inntekter			654 420
Kostnader			
Varekostnad			704 353
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 402	12 975
Sum kostnader		15 402	717 328
Driftsresultat		-15 402	-62 908
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 401	-62 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 401	-62 908
Årsresultat	2	-15 401	-62 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 401	-62 908
Totalresultat		-15 401	-62 908
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 401	-62 908
Sum overføringer og disponeringer		-15 401	-62 908



Organisasjonsnr: 961 571 294
FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 790	6 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 790	6 691
Sum omløpsmidler		3 790	6 691
SUM EIENDELER		3 790	6 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		823 216	807 815
Sum opptjent egenkapital		-823 216	-807 815
Sum egenkapital	2	-423 216	-407 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	5 000
Kortsiktig konserngjeld		422 006	409 506
Sum kortsiktig gjeld		427 006	414 506
Sum gjeld		427 006	414 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 790	6 691



Organisasjonsnr: 961 571 294
FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

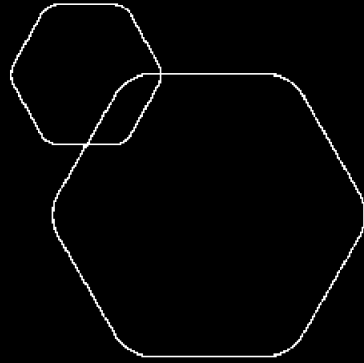
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jan Erik Holm
2024-05-23



Årsregnskap 2023

Fredriksholm Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 961 571 294



RESULTATREGNSKAP

FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	654 420
Sum driftsinntekter		0	654 420
Varekostnad		0	704 353
Annen driftskostnad		15 402	12 975
Sum driftskostnader		15 402	717 328
Driftsresultat		-15 402	-62 908
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-15 401	-62 908
Årsresultat	2	-15 401	-62 908
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		15 401	62 908
Sum overføringer		-15 401	-62 908



BALANSE

FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 790	6 691
Sum omløpsmidler		3 790	6 691
Sum eiendeler		3 790	6 691



BALANSE

FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-823 216	-807 815
Sum opptjent egenkapital		-823 216	-807 815
Sum egenkapital	2	-423 216	-407 815
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 000	5 000
Konserngjeld		422 006	409 506
Sum kortsiktig gjeld		427 006	414 506
Sum gjeld		427 006	414 506
Sum egenkapital og gjeld		3 790	6 691

Kristiansand, 20.05.2024
Styret i Fredriksholm Eiendom AS

Jan Erik Holm
styreleder/daglig leder



FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

ORG.NR: 961 571 294

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Fredriksholm Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	-807 815	-407 815
Årets resultat		-15 401	-15 401
Pr 31.12.2023	400 000	-823 216	-423 216

Hele selskapets egenkapital er tapt. Se omtale i note 4.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREDRIKSHOLM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDRIKSHOLM HOLDING AS	400	100,0	100,0

FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

SIDE 5



FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

ORG.NR: 961 571 294

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret er oppmerksom på sitt ansvar ved tapt egenkapital og vil vurdere tilførsel av kapital i forhold til behovet for likviditet. Selskapet har ingen ekstern gjeld, kun gjeld til morselskap.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

FREDRIKSHOLM EIENDOM AS

SIDE 6