



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 399 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		19 385	18 133
Sum kostnader		19 385	18 133
Driftsresultat		-19 385	-18 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 362	5 603
Annen finansinntekt		914 899	8 590
Sum finansinntekter		924 261	14 193
Nedskrivning/tilbakeført nedskrivning av finansielle eiendeler		2 248 000	-50 000
Annen finanskostnad		0	157 189
Sum finanskostnader		2 248 000	107 189
Netto finans		-1 323 739	-92 997
Resultat før skattekostnad		-1 343 124	-111 130
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-1 343 124	-111 130
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 343 124	-111 130
Sum overføringer og disponeringer		-1 343 124	-111 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	29 058 606	27 789 939
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 640 913	14 771 913
Sum finansielle anleggsmidler		42 699 519	42 561 852
Sum anleggsmidler		42 699 519	42 561 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	9 200
Sum fordringer		11 200	9 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 225	380 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 225	380 016
Sum omløpsmidler		408 425	389 216
SUM EIENDELER		43 107 944	42 951 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 025 000	3 025 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		24 413 451	24 413 451
Sum innskutt egenkapital		27 438 451	27 438 451
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 160 806	15 503 930
Sum opptjent egenkapital		14 160 806	15 503 930
Sum egenkapital		41 599 257	42 942 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Sum langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 508 687	8 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 107 944	42 951 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519625

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 399 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 993 399 647
DINA MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		19 385	18 133
Sum kostnader		19 385	18 133
Driftsresultat		-19 385	-18 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 362	5 603
Annen finansinntekt		914 899	8 590
Sum finansinntekter		924 261	14 193
Nedskrivning/tilbakeført nedskrivning av finansielle eiendeler			
		2 248 000	-50 000
Annen finanskostnad		0	157 189
Sum finanskostnader		2 248 000	107 189
Netto finans		-1 323 739	-92 997
Resultat før skattekostnad		-1 343 124	-111 130
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-1 343 124	-111 130
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 343 124	-111 130
Sum overføringer og disponeringer		-1 343 124	-111 130



Organisasjonsnr: 993 399 647
DINA MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	29 058 606	27 789 939
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 640 913	14 771 913
Sum finansielle anleggsmidler		42 699 519	42 561 852
Sum anleggsmidler		42 699 519	42 561 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	9 200
Sum fordringer		11 200	9 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 225	380 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 225	380 016
Sum omløpsmidler		408 425	389 216
SUM EIENDELER		43 107 944	42 951 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 025 000	3 025 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0



Overkurs		24 413 451	24 413 451
Sum innskutt egenkapital		27 438 451	27 438 451
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 160 806	15 503 930
Sum opptjent egenkapital		14 160 806	15 503 930
Sum egenkapital		41 599 257	42 942 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Sum langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 508 687	8 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 107 944	42 951 068



Organisasjonsnr: 993 399 647
DINA MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

Til generalforsamlingen i Dina Management AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dina Management AS som viser et underskudd på kr 1 343 124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Revisjonsberetning Dina Management AS 2024, s. 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 4. juni 2025
iRevisjon AS

Stig Haugen

Stig Haugen
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
DINA MANAGEMENT AS

993399647

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DINA MANAGEMENT AS
993 399 647

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		19 385	18 133
Sum driftskostnader		19 385	18 133
Driftsresultat		-19 385	-18 133
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 362	5 603
Annen finansinntekt		914 899	8 590
Sum finansinntekter		924 261	14 193
Finanskostnader			
Nedskrivning/tilbakeført nedskrivning av finansielle eiendeler		2 248 000	-50 000
Annen finanskostnad		0	157 189
Sum finanskostnader		2 248 000	107 189
Netto finans		-1 323 739	-92 997
Årsresultat		-1 343 124	-111 130
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 343 124	-111 130
Sum overføringer		-1 343 124	-111 130



DINA MANAGEMENT AS
993 399 647

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	29 058 606	27 789 939
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 640 913	14 771 913
Sum finansielle anleggsmidler		42 699 519	42 561 852
Sum anleggsmidler		42 699 519	42 561 852
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	9 200
Sum fordringer		11 200	9 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 225	380 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 225	380 016
Sum omløpsmidler		408 425	389 216
SUM EIENDELER		43 107 944	42 951 068



DINA MANAGEMENT AS
993 399 647

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 025 000	3 025 000
Overkurs		24 413 451	24 413 451
Sum innskutt egenkapital		27 438 451	27 438 451
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 160 806	15 503 930
Sum opptjent egenkapital		14 160 806	15 503 930
Sum egenkapital		41 599 257	42 942 381
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 508 687	8 687
Sum gjeld		1 508 687	8 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 107 944	42 951 068

KRISTIANSAND S, 04.06.2025

Gunnar Jakob Vikeså
styrets leder / daglig leder



DINA MANAGEMENT AS
993 399 647

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DINA MANAGEMENT AS
993 399 647

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-1 343 124	-111 130
Permanente forskjeller	1 356 560	102 145
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 436	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 985

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel
TEGG Eiendom AS	37,71%
Sangbert AS	29,99%

Note 4 - Investeringer i aksjer

	I år	I fjor
Andre aksjer		
Balanseført verdi pr. 31.12	13 640 913	14 771 913
Anskaffelseskost pr 31.12.	16 690 913	14 771 913

Forsiktighet er lagt til grunn i vurderingen av selskapets investeringer i aksjer og andre verdipapirer.

Inkludert i posten andre aksjer, er 2-Aksjer i Guvi Invest AS. A-aksjene har 5000 stemmer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	25 000	121	3 025 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Vikeså	25 000	100,00	Ordinære