



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 504 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVIMAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bekkevollveien 1A  
1086 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 339 180	1 368 073
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 339 180</b>	<b>1 368 073</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		284 377	427 325
Lønnskostnad	1, 2	477 477	458 174
Annen driftskostnad	3	385 111	358 446
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 146 965</b>	<b>1 243 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 215</b>	<b>124 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 207	752
Annen finansinntekt		157	486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 364</b>	<b>1 238</b>
Annen rentekostnad		399	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 964</b>	<b>1 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>212 179</b>	<b>125 367</b>
Skattekostnad	4, 5	47 658	29 184
<b>Årsresultat</b>		<b>164 521</b>	<b>96 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		164 521	96 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 521</b>	<b>96 183</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 304 740	260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 304 740</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 304 740</b>	<b>260 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	120 799	70 816
Andre kortsiktige fordringer		0	3 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 799</b>	<b>74 278</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	597 135	2 525 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>597 135</b>	<b>2 525 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 934</b>	<b>2 599 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 022 674</b>	<b>2 859 433</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 703 101	2 538 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 703 101</b>	<b>2 538 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 803 101</b>	<b>2 638 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	24 808
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>24 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 316	0
Betalbar skatt	4, 5	72 466	53 992
Skyldige offentlige avgifter	7	61 658	69 054
Annen kortsiktig gjeld		54 132	72 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 573</b>	<b>196 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 573</b>	<b>220 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 674</b>	<b>2 859 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 504 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVIMAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bekkevollveien 1A  
1086 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 504 115  
AVIMAR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 339 180	1 368 073
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 339 180</b>	<b>1 368 073</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		284 377	427 325
Lønnskostnad	1, 2	477 477	458 174
Annen driftskostnad	3	385 111	358 446
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 146 965</b>	<b>1 243 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 215</b>	<b>124 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 207	752
Annen finansinntekt		157	486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 364</b>	<b>1 238</b>
Annen rentekostnad		399	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 964</b>	<b>1 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>212 179</b>	<b>125 367</b>
Skattekostnad	4, 5	47 658	29 184
<b>Årsresultat</b>		<b>164 521</b>	<b>96 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		164 521	96 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 521</b>	<b>96 183</b>



Organisasjonsnr: 980 504 115  
AVIMAR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 6 0 0

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol. 6 0 0

Sum varige driftsmidler 0 0

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer 2 304 740 260 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 2 304 740 260 000

Sum anleggsmidler 2 304 740 260 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 3 120 799 70 816

Andre kortsiktige  
fordringer 0 3 462

Sum fordringer 120 799 74 278

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 7 597 135 2 525 156

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 597 135 2 525 156

Sum omløpsmidler 717 934 2 599 433

SUM EIENDELER 3 022 674 2 859 433

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 703 101	2 538 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 703 101</b>	<b>2 538 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 803 101</b>	<b>2 638 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	24 808
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>24 808</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 316	0
Betalbar skatt	4, 5	72 466	53 992
Skyldige offentlige avgifter	7	61 658	69 054
Annen kortsiktig gjeld		54 132	72 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 573</b>	<b>196 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 573</b>	<b>220 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 674</b>	<b>2 859 433</b>



Organisasjonsnr: 980 504 115  
AVIMAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	413114.00	391162.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	59338.00	55773.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets



5024.00 11238.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	477477.00	458174.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**AVIMAR EIENDOM AS**

980504115

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



AVIMAR EIENDOM AS  
980 504 115

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 339 180	1 368 073
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 339 180</b>	<b>1 368 073</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-284 377	-427 325
Lønnskostnad	1, 2	-477 477	-458 174
Annen driftskostnad	3	-385 111	-358 446
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 146 965</b>	<b>-1 243 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 215</b>	<b>124 128</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20 207	752
Annen finansinntekt		157	486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 364</b>	<b>1 238</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-399	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-399</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 964</b>	<b>1 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>212 179</b>	<b>125 367</b>
Skattekostnad	4, 5	-47 658	-29 184
<b>Årsresultat</b>		<b>164 521</b>	<b>96 183</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		164 521	96 183
<b>Sum overføringer</b>		<b>164 521</b>	<b>96 183</b>



AVIMAR EIENDOM AS  
980 504 115

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 304 740	260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 304 740</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 304 740</b>	<b>260 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	120 799	70 816
Andre kortsiktige fordringer		0	3 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 799</b>	<b>74 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	597 135	2 525 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>597 135</b>	<b>2 525 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 934</b>	<b>2 599 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 022 674</b>	<b>2 859 433</b>



AVIMAR EIENDOM AS  
980 504 115

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 703 101	2 538 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 703 101</b>	<b>2 538 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 803 101</b>	<b>2 638 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	24 808
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>24 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 316	0
Betalbar skatt	4, 5	72 466	53 992
Skyldige offentlige avgifter	7	61 658	69 054
Annen kortsiktig gjeld		54 132	72 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 573</b>	<b>196 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 573</b>	<b>220 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 674</b>	<b>2 859 433</b>

OSLO, 18.03.2025

Rune Odd Christiansen  
styrets leder / daglig leder



AVIMAR EIENDOM AS  
980 504 115

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	413 114	391 162
Arbeidsgiveravgift	59 338	55 773
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 024	11 238
<b>Sum</b>	<b>477 477</b>	<b>458 174</b>

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AVIMAR EIENDOM AS  
980 504 115

## Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	120 799	70 816
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>120 799</b>	<b>70 816</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	72 466	53 992
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-24 808	-24 808
<b>Skattekostnad</b>	<b>47 658</b>	<b>29 184</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	212 179	125 367
Permanente forskjeller	4 449	7 288
+/- Endring i midlertidige forskjeller	112 765	112 764
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>329 393</b>	<b>245 420</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	72 466	53 992
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>72 466</b>	<b>53 992</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	112 765	0	112 765
<b>Netto forskjeller</b>	<b>112 765</b>	<b>0</b>	<b>112 765</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>112 765</b>	<b>0</b>	<b>112 765</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	24 808	0	24 808

## Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	16 392	28 008	44 400
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>16 392</b>	<b>28 008</b>	<b>44 400</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-16 392	-28 008	-44 400
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-16 392	-28 008	-44 400
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	0	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



AVIMAR EIENDOM AS  
980 504 115

## Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	21 113
Skyldig skattetrekk	-11 259

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Christiansen Rune Odd	100	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 538 580	2 638 580
Årsresultat	0	164 521	164 521
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>2 703 101</b>	<b>2 803 101</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.