



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	948 942 003
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SATS VEST AS
Forretningsadresse:	Nydalsveien 28 0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Josefine Grandin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4	487 267 252	469 309 652
<b>Sum inntekter</b>		<b>487 267 252</b>	<b>469 309 652</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 139 804	13 789 220
Lønnskostnad	5	128 495 536	119 548 665
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7,8	81 073 144	82 968 443
Annen driftskostnad	9,10,1 1	104 256 274	135 946 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>328 964 758</b>	<b>352 253 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 302 494</b>	<b>117 056 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 131 485	10 036 051
Annen renteinntekt		624 205	592 742
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 755 690</b>	<b>10 628 793</b>
Annen rentekostnad		24 578 123	27 890 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 578 123</b>	<b>27 890 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 822 433</b>	<b>-17 261 840</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>150 480 061</b>	<b>99 794 740</b>
Skattekostnad	13	33 147 002	22 063 502
<b>Årsresultat</b>		<b>117 333 059</b>	<b>77 731 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-56 087 785
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 333 059	21 643 453
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 333 059</b>	<b>77 731 238</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	2 822 385	3 909 622
Goodwill	6	146 194 659	146 194 659
Programvare	6	996 835	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 013 879</b>	<b>150 104 281</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	409 973 162	428 007 427
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	57 223 873	46 537 623
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>467 197 035</b>	<b>474 545 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>617 210 914</b>	<b>624 649 331</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 722 758	5 729 271
<b>Sum varer</b>		<b>5 722 758</b>	<b>5 729 271</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 874 798	8 226 610
Andre fordringer		26 739 014	17 048 023
Konsernfordringer	12,14	422 261 204	365 573 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>457 875 016</b>	<b>390 848 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	3 429 942	3 091 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 429 942</b>	<b>3 091 645</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>467 027 716</b>	<b>399 669 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 084 238 630</b>	<b>1 024 318 828</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	15,16	15 319 316	15 319 316
Overkurs	16	261 204 293	261 204 293
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 523 609</b>	<b>276 523 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	202 486 952	85 153 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>202 486 952</b>	<b>85 153 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>479 010 561</b>	<b>361 677 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	385 035 862	403 762 080
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 035 862</b>	<b>403 762 080</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>385 035 862</b>	<b>403 762 080</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 949 427	11 324 462
Betalbar skatt	13	32 057 523	2 448 917
Skyldige offentlige avgifter		9 112 290	8 691 967
Kortsiktig konserngjeld	12	1 313 350	71 908 741
Annen kortsiktig gjeld	8	161 759 617	164 505 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>220 192 207</b>	<b>258 879 245</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>605 228 069</b>	<b>662 641 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 084 238 630</b>	<b>1 024 318 827</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	17	4 562 300	4 562 300



## SATS Vest AS

### Styrets årsberetning for 2024

#### Virksomheten

Virksomheten til SATS Vest består i å eie og drive treningssentre der visjonen er å forbedre folks hverdag gjennom å være pådriver for bedre helse og økt velvære. SATS Vest AS er et datterselskap av SATS Norway AS og driver 18 treningssentre i Norge. SATS tilbyr det bredeste produkttilbudet i det nordiske treningsmarkedet og finnes i drøyt 20 større byer i Norge, Sverige, Danmark og Finland.

SATS Vest AS drives som en selvstendig enhet, men selger visse tjenester til SATS Norway AS.

SATS Vest AS er del av SATS ASA konsernet, som ble opprettet 5. juni 2014 da det tidligere Health & Fitness Nordic konsernet ble sammenslått med ELIXIA konsernet. SATS ASA er Nordens ledende treningsforetak med virksomhet i fire land under fire varemerker.

#### Finansiell informasjon

Omsetningen var i 2024 MNOK 487,3. Dette tilsvarer en økning på MNOK 18 mot foregående år. Totale driftskostnader var på MNOK 329, en økning på MNOK 23,3 mot 2023. Driftsresultatet var i 2024 MNOK 158,3 mot MNOK 117,1 i 2023.

Resultat etter skattekostnad var MNOK 117,3 i 2024 mot MNOK 77,7 i 2023.

Selskapet har ved årets slutt totale eiendeler for MRD 1,1 mot MRD 1 i 2023, hvorav likvide midler for MNOK 3,3. Likvide midler og inntektene fra driften i 2024 vil være tilstrekkelig til å nedbetale kortsiktig gjeld.

Kontantstrøm fra driften var i 2024 MNOK 170,1. Forskjellen mellom kontantstrøm fra driften og driftsresultat skyldes endringer i arbeidskapital der endring av mellomværende med konsernselskap utgjør det største elementet.

Kontantstrømmen fra investeringsaktiviteter var MNOK -21,4, en effekt drevet av investeringer i varige driftsmidler og kjøp av programvare. Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på MNOK -165,1 skyldes i hovedsak rentekostnader og betalt leieforpliktelse relatert til IFRS 16, samt betalt konsernbidrag.

Selskapets egenkapital er positiv på MNOK 479.

Styret anser videre resultatutviklingen i selskapsregnskapet for å være tilfredsstillende, og foreslår at årets resultat på MNOK 117,3 disponeres på følgende måte:

Overført til annen egenkapital MNOK 117,3

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse, med tilhørende noter og kontantstrømsanalyse et rettviseende bilde av driften og stillingen ved årsskiftet. Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Det knytter seg ikke vesentlig usikkerhet til noen av postene i regnskapet.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Fremtidig utvikling

Styret har et positivt syn på den videre utvikling for selskapet og venter fortsatt vekst i markedet, dette primært drevet av demografiske hensyn. Selskapet forventes ytterligere å forbedre en allerede sterk markedsposisjon gjennom kontinuerlig utvikling av tjenestetilbudet og etablering av nye klubber.

Det er knyttet ikke usikkerhet til vurderinger av fremtidige forhold, se avsnittet under hendelser etter balansedato.



## Finansiell risiko

SATS Vest AS er utsatt for valutasingninger da selskapet har gjeld til konserninterne selskap i utlandet. Hele inntektsstrømmen i selskapet foregår i norske kroner.

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets konserninterne gjeld og fordringer har flytende rente.

Risiko for tap på utestående fordringer anses lav. Dette skyldes at majoriteten av medlemmene betaler gjennom avtalegiro eller forskuddsbetaling, samt at selskapet historisk sett har hatt lite tap på fordringer.

Likviditeten i selskapet vurderes som svært god, og den finansielle risikoen anses som lav.

## Redegjørelse om samfunnsansvar

Konsernets rapport om redegjørelse om samfunnsansvar er tilgjengelig på [www.satsgroup.com](http://www.satsgroup.com).

## Miljø

For et godt arbeidsmiljø iverksetter SATS Vest løpende tiltak for å stimulere og utvikle SATS Vest som arbeidsgiver. Selskapet gjennomfører årlig medarbeiderundersøkelser med formål å kartlegge utfordringer og kontinuerlig forbedre arbeidsmiljøet.

Sykefraværet var i 2024 4%. Tilsvarende tall var i 2023 3%. Det har ikke vært skader 2024.

Selskapet driver ikke virksomhet som medfører forurensning av det ytre miljø. Konsernets bærekrafts rapport er tilgjengelig på [www.satsgroup.com](http://www.satsgroup.com).

## Personal

Selskapet etterstreber en balansert kjønnsfordeling. I 2024 var 76% av de ansatte i selskapet kvinner og 24% menn, og utgjorde totalt 207 årsverk. Av lederne i selskapet er 67% kvinner og 33% menn. Styret er sammensatt av 1 kvinne og 1 mann.

SATS Vest skal være en god og trygg arbeidsplass der diskriminering av noe slag ikke er akseptabelt.

## Menneskerettigheter og arbeidsforhold

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. SATS Vest har i samsvar med denne loven gjennomført en menneskerettighetsvurdering knyttet til arbeidet utført av SATS Vest. Gjennom denne prosess har selskapet identifisert og vurdert sin virksomhet når det gjelder menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold gjennom hele verdikjeden. Resultatet fra denne analysen er tilgjengelig på [www.satsgroup.com](http://www.satsgroup.com)

## Ansvarsforsikring

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder gjennom AON.

## Hendelser etter regnskapsårets slutt

Ledelsens vurdering er at forutsetningen for fortsatt drift er til stede til, og selskapets likviditet vurderes som god.

Styret er fornøyd med utviklingen av selskapet så langt i 2025, og kjenner ikke til noe som har interesse for bedømmelse av selskapet utover det som fremgår av årsregnskapet.

Oslo, 31 mars 2025

Sondre Gråvir  
Styrets leder

Wenche Evertsen  
Daglig leder

Cecilie Elde  
Styremedlem



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i SATS Vest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SATS Vest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
SATS Vest AS

ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



**Deloitte.**

Uavhengig revisors beretning  
SATS Vest AS

Oslo, 31. mars 2025  
Deloitte AS

**Mats Nordal**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning - SATS Vest

Name

Nordal, Mats

Date

2025-03-31

Identification

 bankID Nordal, Mats



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap

SATS Vest AS

2024



## SATS Vest AS Resultatregnskap

NOTE		2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
4	Salgsinntekt	487 267 252	469 309 652
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>487 267 252</b>	<b>469 309 652</b>
	Varekostnad	-15 139 804	-13 789 220
5	Lønnskostnad	-128 495 536	-119 548 665
6, 7, 8	Avskrivninger	-81 073 144	-82 968 443
9, 10, 11	Annen driftskostnad	-104 256 274	-135 946 744
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-328 964 758</b>	<b>-352 253 072</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>158 302 494</b>	<b>117 056 580</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
	Renteinntekt på selskap i samme konsern	16 131 485	10 036 051
	Annen renteinntekt	624 205	592 742
	Annen rentekostnad	-24 578 123	-27 890 633
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-7 822 433</b>	<b>-17 261 840</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>150 480 061</b>	<b>99 794 740</b>
13	Skattekostnad på ordinært resultat	-33 147 002	-22 063 502
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>117 333 059</b>	<b>77 731 238</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>117 333 059</b>	<b>77 731 238</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
16	Overført til/fra annen egenkapital	117 333 059	21 643 453
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	56 087 785
	<b>Sum overføringer</b>	<b>117 333 059</b>	<b>77 731 238</b>



**SATS Vest AS**  
**Balanse pr 31. desember**

NOTE	EIENDELER	31.12.2024	31.12.2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
6	Goodwill	146 194 659	146 194 659
6	Programvare	996 835	0
13	Utsatt skattefordel	2 822 385	3 909 622
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>150 013 879</b>	<b>150 104 282</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
8	Bruksretteiendeler	409 973 162	428 007 427
7	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	57 223 873	46 537 623
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>467 197 035</b>	<b>474 545 050</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>617 210 914</b>	<b>624 649 331</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Varer</b>	<b>5 722 758</b>	<b>5 729 271</b>
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	8 874 798	8 226 610
	Andre fordringer	26 739 014	17 048 023
12,14	Fordringer på selskap i samme konsern	422 261 204	365 573 948
	<b>Sum fordringer</b>	<b>457 875 016</b>	<b>390 848 580</b>
14	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>3 429 942</b>	<b>3 091 645</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>467 027 716</b>	<b>399 669 496</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 084 238 630</b>	<b>1 024 318 827</b>



**SATS Vest AS**  
**Balanse pr 31. desember**


NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2024	31.12.2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
15, 16	Selskapskapital (139 266 507 aksjer á kr 0,11)	15 319 316	15 319 316
16	Overkurs	261 204 293	261 204 293
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>276 523 609</b>	<b>276 523 609</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
16	Annen egenkapital	202 486 952	85 153 893
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>202 486 952</b>	<b>85 153 893</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>479 010 561</b>	<b>361 677 502</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
8	Leasinggjeld	385 035 862	403 762 080
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>	<b>385 035 862</b>	<b>403 762 080</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
8	Leasinggjeld	70 215 118	66 787 160
	Leverandørgjeld	15 949 427	11 324 462
13	Betalbar skatt	32 057 523	2 448 917
	Skyldige offentlige avgifter	9 112 290	8 691 967
	Avsatt konsernbidrag	0	71 907 417
12	Gjeld til selskap i samme konsern	1 313 350	1 324
	Annen kortsiktig gjeld	91 544 500	97 717 998
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>220 192 207</b>	<b>258 879 246</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>605 228 069</b>	<b>662 641 325</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 084 238 630</b>	<b>1 024 318 827</b>

Oslo, 31. mars 2025

Styret for SATS Vest AS

  
Sondre Gravir  
Styrets leder

  
Cecilie Elde  
Styremedlem

  
Wenche Evertsen  
Daglig leder



## SATS Vest AS Kontantstrømoppstilling

NOTE	2024	2023
	<b>Kontantstrøm fra driftsaktiviteter</b>	
	Resultat før skattekostnad	
	150 480 061	99 794 740
	Betalt skatt	
	-2 451 155	-5 757 775
6,7,8	Avskrivninger og nedskrivninger	
	81 073 144	82 968 443
	Gevinst/tap ved avgang varige driftsmidler	
	0	-842 793
	Netto finanskostnader	
	7 822 433	17 261 840
	<b>Endring i arbeidskapital:</b>	
	Varer	
	6 512	957 558
	Kundefordringer og andre fordringer	
	-10 398 307	10 384 321
	Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld	
	-911 936	-4 741 267
12	Mellomværende med selskap i samme konsern	
	-55 375 231	-100 762 746
	<b>170 245 522</b>	<b>99 262 321</b>
	Betalte renter og omkostninger	
	-203 829	-82 606
	Mottatte renter	
	16 755 690	10 628 793
	<b>186 797 383</b>	<b>109 808 508</b>
	<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	
	Salg av treningsentre til Fresh Fitness	
	0	5 000 000
6	Utbetalinger ved kjøp av programvare	
	-1 263 089	0
7	Kjøp av varige driftsmidler	
	-20 136 164	-14 994 927
	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	
	0	606 852
	<b>-21 399 253</b>	<b>-9 388 075</b>
	<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	
12	Betalt konsernbidrag	
	-71 907 417	0
8	Amortiseringar av leieforpliktelse	
	-68 778 122	-78 462 456
8	Renter leieforpliktelser	
	-24 374 294	-22 202 258
	<b>-165 059 833</b>	<b>-100 664 714</b>
	<b>Netto endring i kontanter, kontantekvivalenter og benyttede trekkrettigheter</b>	
	338 297	-244 279
14	Kontanter, kontantekvivalenter og benyttede trekkrettigheter pr. 1. januar	
	3 091 645	3 335 923
14	<b>Kontanter, kontantekvivalenter og benyttede trekkrettigheter pr. 31. desember</b>	
	<b>3 429 942</b>	<b>3 091 645</b>



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Generell informasjon

**SATS Vest AS (selskapet) er registrert og hjemmehørende i Norge med forretningskontor i Nydalsveien 28, Oslo.** Selskapets morselskap er SATS Norway AS.

ELIXIA Norge AS kjøpte opp selskapet med underliggende selskap fra Maaseide Promotion AS i 2006. Selskapet yter treningsrelaterte tjenester gjennom 18 treningsentre i Norge.

Regnskapet ble vedtatt av styret 31. mars 2025.

### Note 2 Regnskapsprinsipper

Forenklet IFRS (International Financial Reporting Standards) i henhold til regnskapslovens § 3-9 med tilhørende forskrifter er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Forskriften innebærer at vurderingsreglene følger IFRS som fastsatt av EU, men med visse unntak.

Unntaket som er gjeldende for SATS Vest AS er regnskapføring av konsernbidrag. Konsernbidrag og utbytte kan etter forenklet IFRS regnskapsføres i samsvar med god regnskapskikk både hos giver og mottaker. Det betyr at giver kan regnskapsføre foreslått konsernbidrag og utbytte som gjeld før vedtaksdødsdato. Mottaker kan tilsvarende regnskapsføre mottatt konsernbidrag før vedtaksdødsdato. Notekravene følger av forskriften om Forenklet IFRS som inneholder krav om å følge notekrav etter god regnskapskikk i henhold til regnskapslovens kapittel 7 i tillegg til enkelte utvidede notekrav som følge av forskjeller mellom Forenklet IFRS og norsk god regnskapskikk.

Regnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet.

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Nedenfor beskrives de viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapet. Disse prinsippene er benyttet på samme måte i alle perioder som er presentert, dersom ikke annet fremgår av beskrivelsen.

### Note 3 Sammendrag av de viktigste regnskapsprinsipper

#### 3.1 Omregning av utenlandsk valuta

##### a) Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta

Regnskapet til selskapet måles i den valuta som i hovedsak benyttes i det økonomiske område der selskapet opererer (funksjonell valuta). Selskapsregnskapet er presentert i NOK som er både den funksjonelle valutaen og presentasjonsvalutaen til selskapet.

##### b) Transaksjoner og balanseposter

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnes om til den funksjonelle valutaen ved bruk av transaksjonskursen. Valutagevinster og -tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter (eiendeler og gjeld) i utenlandsk valuta ved årets slutt til kursen på balansedagen, resultatføres som finansinntekt/-kostnad. Dersom valutaposisjonen anses som kontantstrømsikring eller sikring av nettoinvestering i utenlandsk virksomhet er gevinster og tap regnskapsført direkte i egenkapitalen.

#### 3.2 Varige driftsmidler

I inneværende regnskapsperiode eier selskapet ingen tomter eller bygninger. Driftsløsere, inventar, kontormaskiner, treningsutstyr ol. regnskapsføres til anskaffelseskost med fradrag for avskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmidlet.

Påfølgende utgifter legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat, når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet utgiften vil tilflyte konsernet, og utgiften kan måles pålitelig. Øvrige reparasjons- og vedlikeholdskostnader føres over resultatet i den perioden utgiftene pådras.

Driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at anleggsmidlenes anskaffelseskost, eller revaluert verdi, avskrives til restverdi over forventet utholdbar levetid, som er:

Innredning av leide lokaler	10 år
Treningsutstyr, annet inventar og utstyr	7-12 år
Datautstyr	3 år

Driftsmidlenes utholdbare levetid, samt restverdi, revurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp. Gevinst og tap ved avgang resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### 3.3 Goodwill og andre immaterielle eiendeler

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av selskapets overlatte netto identifiserbare eiendeler i virksomheten på oppkjøpstidspunktet. Goodwill testes årlig for verdifall og balanseføres til anskaffelseskost med fradrag av nedskrivninger. Nedskrivning på goodwill reverseres ikke. Gevinst eller tap ved salg av en virksomhet inkluderer balanseført verdi av goodwill vedrørende den solgte virksomheten.

For senere testing av behov for nedskrivning av goodwill, blir denne allokert til aktuelle kontantstrømgenererende enheter. Allokeringen skjer til de kontantstrømgenererende enheter eller grupper av kontantstrømgenererende enheter som forventes å få fordeler av oppkjøpet.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført når det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilfylte selskapet og nan har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

### 3.4 Verdifall på ikke-finansielle eiendeler

Selskapet eier kun avskrivbare, ikke-finansielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives vurderes for verdifall når det foreligger indikatorer på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare balanseført verdi.

En nedskrivning resultatføres med forskjellen mellom balanseført verdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av virkelig verdi med fradrag av salgskostnader og bruksverdi.

Ved vurdering av verdifall, grupperes anleggsmidlene på det laveste nivået der det er mulig å skille ut uavhengige kontantstrømmer (kontantgenererende enheter).

### 3.5 Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto realisasjonsverdi. Anskaffelseskost beregnes ved bruk av først-inn, først-ut metoden (FIFO). Selskapet besitter kun ferdig livrkede varer for videresalg. Kostnaden for ferdig livrkede varer omfatter direkte kostnader relatert til anskaffelsen av varer. Nettorealisasjonsverdi er estimert salgspris fratrukket gjeldende variable salgskostnader.

### 3.6 Kundefordringer

Kundefordringer vurderes til pålydende på transaksjonstidspunktet og deretter til amortisert kost. Renteelementet blir ikke hensyntatt dersom det vurderes å være uvesentlig. Avsetning for tap regnskapføres når det foreligger objektive indikatorer for at selskapet ikke vil motta oppgjør i samsvar med opprinnelige betingelser. Avsetningen utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp, som er nåverdien av forventede kontantstrømmer, diskontert med effektiv rente.

### 3.7 Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd, andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimum tre måneders opprinnelig løpetid og trekk på kassekredit. I balansen er kassekredit inkludert i lån under kortsiktig gjeld.

### 3.8 Aksjekapital

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital. Utgifter som knyttes direkte til utstedelse av nye aksjer eller opsjoner med fradrag av skatt, føres som reduksjon av mottatt vederlag i egenkapitalen.

### 3.9 Avsetninger

Selskapet regnskapfører avsetninger for miljømessige utbedringer, restrukturering og rettslige krav når det eksisterer en juridisk eller selvpålagt forpliktelse som følge av tidligere hendelser, det er sannsynlighets-overvekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør i form av en overføring av økonomiske ressurser og forpliktelsens størrelse kan estimeres med tilstrekkelig grad av pålitelighet.

En vurdering gjøres ved hver balansedag og forventede avsetninger måles til beste estimat på forpliktelsen.

Når tidsselementet er uvesentlig måles avsetningen lik kostnadene for å innfri forpliktelsen. Når tidsselementet er vesentlig måles avsetningen til nåverdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen.

### 3.10 Lån

Lån regnskapføres til virkelig verdi når utbetaling av lånet finner sted, med fradrag for transaksjonskostnader. Lån klassifiseres som kortsiktig gjeld med mindre selskapet har en ubetinget rett til å innfri lånet minst 12 måneder etter balansedag.

### 3.11 Betalbar og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omtatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt regnskapføres til nominelt beløp.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### 3.12 Pensjonsforpliktelser, bonusordninger og andre kompensasjonsordninger ovenfor ansatte

#### a) Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert en pensjonsordning for sine ansatte. Pensjonsordningen er en innskuddsplan, som er en pensjonsordning hvor selskapet betaler faste bidrag til en separat juridisk enhet. Selskapet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag dersom selskapet ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til oppføring i inneværende og tidligere perioder. Ved innskuddsplaner, betaler selskapet innskudd til offentlig eller privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som en eiendel i den grad innskuddet kan returneres eller vil redusere fremtidige innbetalinger. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapets pensjonsordning oppfyller disse kravene.

#### b) Sluttvederlag

Sluttvederlag blir betalt når ansettelsesforhold avsluttes av selskapet før det normale tidspunktet for pensjonering eller når en ansatt frivillig aksepterer å slutte mot et slikt vederlag. Selskapet regnskapsfører sluttvederlag når det beviselig er forpliktet til enten å avslutte arbeidsforholdet til dagens arbeidstakere i henhold til en formell, detaljert plan som konsernet ikke kan trekke tilbake, eller til å gi sluttvederlag som følge av et tilbud som er gitt for å oppfordre til frivillig tilbud som er gitt for å oppfordre til frivillig avgang.

#### c) Overskuddsdeling og bonusplaner

Selskapet regnskapsfører en forpliktelse og en kostnad for bonuser og overskuddsdeling basert på en beregning som tar hensyn til avkastningen som skal henføres til selskapets ledelse og aksjonærer etter visse justeringer. Selskapet regnskapsfører en avsetning der det foreligger kontraktsmessige forpliktelser eller der det foreligger en tidligere praksis som skaper en seivpålagt forpliktelse.

### 3.13 Inntektsføring

#### a) Medlemsavgifter, personlige trenere og kurs

Inntekter fra medlemsavgifter innbefatter en innmeldingsavgift og en månedlig medlemsavgift. Innmeldingsavgiften resultatføres når kontrakt for medlemskap signeres. Medlemsavgifter resultatføres i den regnskapsperiode som medlems tjenesten ytes i. Dersom medlemskapet er gjeldende for mer enn en regnskapsperiode resultatføres differensen mellom tjenester ytet, og totalt avtalte tjenesteytelser som forskuddsbetalte inntekter.

Betaling for personlig trener og kurs resultatføres i henhold til samme prinsipper som medlemsavgifter, dersom disse tjenester ytes.

I henhold til PT kontrakt med medlemmene må kjøpte PT timer brukes innen henholdsvis 12 eller 18 måneder etter kjøpstidspunkt. 75% av foredøde PT timer, inntekstføres på grunnlag av dette.

#### b) Salg av varer - detalj

Salg av varer innbefatter hovedsakelig drikkevarer, protein barer og klær. Salg av disse varer resultatføres når selskapet har solgt produktet til kunden.

### 3.14 Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### 3.15 Brukrettsieiendel

Selskapet regnskapsfører en brukrettsieiendel ved inngåelse av leieavtaler. Brukrettsieiendelen måles i tillegg til kost og består av opprinnelig beløp av leieforpliktelsen justert for leiebetalinger som gjøres ved eller før inngåelse, justert for indirekte kostnader og leiecontivier som mottas. Brukrettsieiendelen avskrives deretter lineært over korteste av leieperioden eller økonomisk levetid. Brukretten reduseres i tillegg ved nedskrivning og justeres ved ny måling av leieforpliktelsen.

### 3.16 Leieavtaler

Selskapet regnskapsfører en leieforpliktelse ved inngåelse av leieavtaler. Leieforpliktelsen måles til nåverdi av fremtidige leiebetalinger på dato for inngåelse av leieavtale, diskontert ved å anvende implisitt rente eller selskapets inkrementelle lånerente om implisitt rente ikke er tilgjengelig. Selskapet anvender inkrementell lånerente som diskonteringsrente for alle leieavtaler.

Selskapet har valgt å skille mellom lease og ikke-lease komponenter inkludert i husleiebetalingene. Leasebetalinger som inkluderes i måling av leieforpliktelsen består av følgende:

- Faste betalinger
- variable leiebetalinger som avhenger av indeks eller rate, opprinnelig målt ved å bruke indeks eller rate på implementeringsdato
- beløp som forventes å betales i forbindelse med verdigaranti (dersom noen)
- leiebetalinger i en valgt forlengelsesperiode dersom selskapet er rimelig sikker på å utøve forlengelsesmuligheten og straff for tidlig terminering om selskapet ikke er rimelig sikker på å terminere tidlig

Leieforpliktelsen måles til amortisert kost ved å bruke effektiv rentemetode. Den måles på nytt når det er endring i fremtidige betalinger som oppstår som følge av endring i indeks eller rate, om det er endring i selskapets estimat på beløpet som forventes å betales i forbindelse med en gjenværende verdigaranti, eller om selskapet endrer beslutningen om å utøve opsjon for kjøp, forlengelse eller terminering. Når leieforpliktelsen måles på nytt, justeres bokført verdi av brukretten tilsvarende.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Salgsinntekt

Selskapet har 18 treningssentre. Sitt er lokalisert i Oslo-området, tre i Bergen, to i Grenland, et i Kristiansand, fire i Rogaland og et i Østfold.

I driftsinntektene inngår følgende:

	2024	2023
Treningsavgift	463 164 981	446 414 571
Ferdig tilvirkede varer	24 102 271	22 895 080
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>487 267 252</b>	<b>469 309 652</b>

### Note 5 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	-109 713 335	-105 320 422
Folketrygdavgift	-11 369 300	-10 174 184
Pensjonskostnad	-2 662 669	-2 559 492
Andre ytelser	-4 750 232	-1 494 568
<b>Sum</b>	<b>-128 495 536</b>	<b>-119 548 666</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 207 197

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Styret har ikke mottatt avianing i 2024. Daglig leder blir lønnet gjennom selskapet SATS Norway AS.

### Note 6 Goodwill, medlemsbase og programvare

	Goodwill	Programvare	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	146 194 659	0	146 194 659
Årets anskaffinger	0	1 263 089	1 263 089
Anskaffelseskost 31.12.2024	146 194 659	1 263 089	147 457 748
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	0	0	0
Årets avskrivninger	0	266 253	266 253
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>146 194 659</b>	<b>996 835</b>	<b>147 191 494</b>

Økonomisk levetid 3 år  
Avskrivningsplan Lineær

Goodwill har oppstått ved fusjon, fusjon og oppkjøp av følgende selskap:

	Goodwill
SATS Norway AS	22 172 372
SATS Norge AS	96 681 800
Studio Active AS	413 955
Dikeveien Treningssenter AS	2 547 487
Trenlo Jessheim AS	10 365 192
Team Fitness Holding AS	13 742 167
Aquaroma Trening AS	271 686
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>146 194 659</b>

### Note 7 Driftsøse, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.

	Aktiverte påkostninger lokaler	Inventar/utstyr	EDB-utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	75 412 154	144 253 481	11 866 639	231 532 274
Tilgang	13 183 296	6 585 857	367 011	20 136 164
Omklassifisering	0	-4 391	0	-4 391
Avgang	-58	-10 552 077	-144 950	-10 697 084
Anskaffelseskost 31.12.2024	88 595 392	140 282 871	12 088 700	240 966 962

Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	53 174 923	121 401 978	10 417 751	184 994 651
Årets avskrivning	4 887 757	3 683 509	878 648	9 449 913
Omklassifisering	0	-4 391	0	-4 391
Avgang	-58	-10 552 077	-144 950	-10 697 084
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	58 062 622	114 529 019	11 151 448	183 743 089

<b>Bokført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>30 532 770</b>	<b>25 753 852</b>	<b>937 251</b>	<b>57 223 873</b>
	30 532 770	25 753 852	937 251	

Økonomisk levetid 10 år  
Avskrivningsplan Lineær

Med virkning fra 1. januar 2024 endret selskapet økonomisk levetid på treningsutstyr fra 5-9 år til 7-12 år.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Leieavtaler

Fra 1. januar 2019 regnskapsføres leieavtaler som bruksrettsleieandel og en tilhørende leieforpliktelse fra den dato eiendelen er tilgjengelig for bruk for selskapet, i samsvar med IFRS 16.

Selskapet leier lokaler for treningssentre og kontor, og husleiekontrakter inngås vanligvis for en periode mellom 6 måneder og 15 år, men har også mulighet for forlengelse. Alle leieavtaler prisreguleres årlig.

#### Beslutninger knyttet til regnskapsføring av IFRS 16

Selskapet har valgt å ta i bruk standardens unntak der avtaler med leieperiode kortere enn 12 måneder og avtaler med eiendeler av lav verdi ikke aktiviseres. Betalingene av denne type leie regnskapsføres i resultatregnskapet lineært over avtaleperioden.

Bruksrettsleieandelen og leieforpliktelsen presenteres på egne rader i resultatregnskapet og i balansen. Leieforpliktelsen splittes i en kortsiktig del med forfall innen ett år, og en langsiktig del med forfall etter ett år. I resultatregnskapet, presenteres avskrivning og nedskrivninger av bruksrettsleieandelen som del av totale avskrivninger og nedskrivninger. Rentekostnader relatert til leieforpliktelsen presenteres som del av annen rentekostnad.

Antakelser som gjøres ved estimering av leieforpliktelse og bruksrettsleieandel innebærer vurdering av leieperiode, inkludert opsjon om kjøp, forlengelse og terminering, samt rentesats.

#### Inkrementell lånerente

For å finne inkrementell lånerente, må en sette appliserbar referanserate som representerer en risikofri rentesats. SATS besluttet å bruke statsobligasjoner i Norge og EU for å reflektere risikofrie renter for tidspunktene de ulike leieavtalene ble inngått i. Risikofri rente kvoterer for ulik varighet, fra ett til ti år. For husleieavtaler med varighet lengre enn 10 år, er 10-åring statsobligasjon rente anvendt. Risikofri rente som settes basert på statsobligasjoner innebærer tilbakebetaling av kapital ved forfall, men hos SATS spres tilbakebetalingen jevnt over avtaleperioden. Basert på dette, er det beregnet en gjennomsnittlig rente over leieperioden. Rentesatsen er tatt frem årlig tilbake til 1999, og alle historiske IBR er basert på rentesatsen ved årsslutt. Historiske tilfredselsdatoer for IBR frem til juni er basert på foregående år og rentesatsene foregående år, og kontakter inngått fra juli til desember er beregnet basert på rentesatser ved årsslutt for kontraktåret.

Alle renter som er anvendt ved beregning av historiske rentesatser er basert på historisk kvoterte renter (avkastningskurver).

#### Praktisk tilnærming til inkrementell lånerente

Leietakers inkrementelle lånerente defineres som den rentesats lånetaker må betale for å låne ved liknende betingelser, og ved tilsvarende sikkerhet, og med nødvendig kapital for å lå en eiendel av tilsvarende verdi som bruksrettsleieandelen i liknende økonomisk situasjon.

Selskapets langsiktige lånerente er NIBOR pluss en margin avhengig av konsernet gearinggrad (leverage ratio). Dersom selskapet skulle ønske å bruke bruksrettsleieandelen ved liknende betingelser og økonomisk situasjon, forventes at lånerenten vil være sammenlignbar med betingelsene i bankavtalen konsernet har med Swedbank (lånetsalliteten ligger under SATS ASA som er morselskap i konsernet SATS Vest AS inngår i). Vi antar at langsiktig lånerente fra låneavtalen med Swedbank vil være en passende rente å bruke for investeringer i bruksrettsleieandel.

#### Leieperioder

Når selskapet skal ta beslutning om leieperiode, vurderes alle fakta og omstendigheter som gir økonomiske incentiver til å utøve opsjon for forlengelse. Opsjoner om forlengelse eller perioder etter termineringsopsjoner, inkluderes bare i leieperioden dersom det er sannsynlig at avtalen skal forlenges eller ikke termineres.

Se note 3 for ytterligere informasjon.

Fremtidig minimumsleie knyttet til leieavtaler:	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Forfall innen 1 år	91 693 942	88 983 445
Forfall mellom 1 og 5 år	329 605 473	319 111 916
Forfall senere enn 5 år	114 373 137	152 893 464
<b>Totalt</b>	<b>535 672 552</b>	<b>560 988 825</b>

Tallene ovenfor er nominelle.

Balansførte leieforpliktelser 01.01.2024	470 549 240
Betaling av leieforpliktelse (innregnet i kontantstrømoppstillingen)	-92 995 266
Rentekostnad på leieforpliktelsen (innregnet i resultatregnskapet)	24 374 294
Effekt fra ny måling av leieforpliktelsen	53 322 712
<b>Totale balansførte leieforpliktelser 31.12.2024</b>	<b>455 250 980</b>
Balansførte leieforpliktelser 01.01.2023	446 570 610
Tilgang nye leieforpliktelser	23 437 427
Betaling av leieforpliktelse (innregnet i kontantstrømoppstillingen)	-100 656 330
Rentekostnad på leieforpliktelsen (innregnet i resultatregnskapet)	22 202 258
Effekt fra ny måling av leieforpliktelsen	96 913 142
Annet	-17 977 867
<b>Totale balansførte leieforpliktelser 31.12.2023</b>	<b>470 549 240</b>



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### Bruksrettsleide

Selskapet regnskapsfører en bruksrettsleide på tidspunktet for inngåelse av husleieavtale, og bruksrettsleiden måles opprinnelig til kost og består av leieforpliktens opprinnelige beløp justert for leiebetalinger som gjøres på eller før tidspunktet for avtaleinngåelse. Bruksrettsleiden avskrives deretter lineært over korteste av leieperioden og økonomisk levetid for den aktuelle eiendelen. Bruksrettsleiden reduseres ved indikasjoner på nedskrivningsbehov og justeres ved ny måling av leieforpliktelsen.

I 2024 var det ingen indikasjoner på nedskrivningsbehov, og dermed ikke behov for nedskrivningstest. På bakgrunn av dette er det ikke regnskapsført noen nedskrivning av bruksrettsleiden i 2024.

Bruksrettsleidelere leieavtaler	Lokaler
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 069 989 416
Netto tilgang	103 464 155
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 173 453 572
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	675 733 277
Årets avskrivning	69 712 868
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	745 446 145
<b>Bokført verdi 01.01.2023</b>	<b>384 256 139</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>428 007 427</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 173 453 572
Netto tilgang	53 322 712
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 226 776 284
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	745 446 145
Årets avskrivning	71 356 977
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	816 803 122
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>409 973 162</b>
Økonomisk levetid	1-15 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 9 Revisjonshonorar og annen bistand

	2024	2023
Deloitte		
Lovpålagt revisjon	-413 534	-339 535
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	-12 500
<b>Sum revisjonshonorar og annen bistand</b>	<b>-413 534</b>	<b>-352 035</b>

Alle tall er inkl. merverdavgift.

### Note 10 Annen driftskostnad

	2024	2023
Leie lokaler, lys varme, renovasjon, vann ol.	-21 616 182	-47 202 533
Reparasjon og vedlikehold	-10 097 710	-10 437 819
Fremmende tjenester	-4 343 924	-8 098 292
Kontorkostnader, telefon ol.	-16 060 875	-15 492 978
Salg- og reklamekostnader	-6 740 807	-7 772 736
Management fee, lisenser, kontingenter	-41 960 325	-41 979 251
Tap på fordringer	-2 586 522	-3 395 264
Andre driftskostnader	-849 928	-1 567 870
<b>Sum</b>	<b>-104 256 274</b>	<b>-135 946 744</b>

### Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er kontrollert av SATS Norway AS som eier 100% av selskapets aksjer. Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 5, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 12.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2024	2023
Kjøp av administrative tjenester fra morselskap, SATS Norway AS	16 047 355	17 258 069
Salg av administrative tjenester til morselskap, SATS Norway AS	0	77 244
Husleie fakturert til morselskap, SATS Norway AS	4 408 850	4 035 507
Kjøp av tjenester fra andre tilknyttede selskaper	25 130 797	25 967 826

Administrative tjenester selges og kjøpes fra tilknyttede selskaper til kostpris pluss markup.

### Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Fordringer på selskap i samme konsern

	31.12.2024	31.12.2023
Motpart		
SATS ASA	421 733 145	364 513 749
SATS Finland OY	26 433	58
SATS Norway AS	501 627	823 898
Fresh Fitness AS	0	236 057
SATS Danmark A/S	0	185
<b>Sum</b>	<b>422 261 204</b>	<b>365 573 948</b>

#### Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern

	31.12.2024	31.12.2023
Motpart		
SATS ASA	0	71 907 417
SATS Sportscub Sweden AB	20 809	1 324
SATS Holding AB	1 292 541	0
<b>Sum</b>	<b>1 313 350</b>	<b>71 908 741</b>



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2024

### Note 13 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	-32 057 523	-2 448 913
Endring i utsatt skatt	-1 089 479	-3 794 958
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-15 819 632
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-33 147 002</b>	<b>-22 063 502</b>

### Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2024	2023
Årsresultat før skatt	150 480 061	99 794 740
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-33 105 613	-21 954 843
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	-41 390	-108 660
<b>Skattekostnad</b>	<b>-33 147 002</b>	<b>-22 063 503</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22,0 %</b>	<b>22,1 %</b>

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og netto skatteeffekt av disse:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	30 516 764	0	29 169 936
Fordringer	3 990 921	0	4 298 221	0
Gevinst og tapskonto	1 832	0	2 290	0
Leasing	9 985 791	0	9 418 443	0
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	20 468 971	0	20 468 971	0
Endring av prinsipp når det gjelder tapsavsetning	0	1 108 366	0	1 108 366
Sum	34 447 515	31 625 130	34 187 924	30 278 302
<b>Utsatt skatt fordel/forpliktelse</b>	<b>2 822 385</b>		<b>3 909 622</b>	

### Note 14 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne midler med kr 3 429 942 per 31.12.2024 (kr 3 091 645 per 31.12.2023).

Selskapet deltar i en konsernkonkordning med SATS ASA som eier. Selskapets inntøende på konsernkonkordningen på kr 421 733 145 i 2024, (2023: kr 364 117 593) presenteres som fordring på selskap i samme konsern, se for øvrig note 12.

### Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2024 på kr 15 319 316 består av 139 266 507 aksjer å kr 0,11. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr 31.12.2024 var:

	Antall aksjer	Eier - og stemmeandel
SATS Norway AS	139 266 507	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>139 266 507</b>	<b>100%</b>

### Note 16 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>15 319 316</b>	<b>261 204 293</b>	<b>85 153 893</b>	<b>361 677 502</b>
Årets endring i egenkapital 2024:				
Årets resultat			117 333 059	117 333 059
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>15 319 316</b>	<b>261 204 293</b>	<b>202 486 952</b>	<b>479 010 561</b>

Øverste selskap i konsernet, SATS ASA, utarbeider konsernregnskap som inkluderer SATS Vest AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig på forretningskontoret til SATS ASA, Nydalsveien 28, 0484 OSLO.

### Note 17 Sikkerhetsstillelser og garantier

Det er stilt bankgaranti ovenfor to utleiere av lokaler for kr 4 562 300.

### Note 18 Hendelser etter balansedagen

Ledelsens vurdering er at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og selskapets likviditet vurderes som god.

Styret er fornøyd med utviklingen av selskapet så langt i 2025. Styret kjenner ikke til noe som har interesse for bedømmelse av selskapet utover det som fremgår av årsregnskapet.