



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 975 532	2 757 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 975 532</b>	<b>2 757 855</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	230 601	567 000
Annen driftskostnad	1	165 312	127 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 913</b>	<b>694 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 579 619</b>	<b>2 063 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		306 603	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>306 603</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	499 171	
Annen rentekostnad		81 763	789 576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 933</b>	<b>789 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 330</b>	<b>-789 576</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>2 305 289</b>	<b>1 273 734</b>
Skattekostnad på resultat		507 253	301 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 075 000	
Avgitt konsernbidrag	5	1 635 717	
Avsatt til annen egenkapital			972 264



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-912 681	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 652 801	20 883 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 652 801</b>	<b>20 883 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 652 801</b>	<b>20 883 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		113 531	
Andre kortsiktige fordringer		31 423	5 596
Konsernfordringer	3		1 849 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 954</b>	<b>1 855 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 013	115 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 013</b>	<b>115 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>155 967</b>	<b>1 970 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 808 768</b>	<b>22 853 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	3 784 829	4 697 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 784 829</b>	<b>4 697 510</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 884 829</b>	<b>4 797 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	68 916	23 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>68 916</b>	<b>23 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			16 640 435
Langsiktig konserngjeld	3	14 663 730	
Øvrig langsiktig gjeld			1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 663 730</b>	<b>17 640 435</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 732 646</b>	<b>17 663 454</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 220	11 344
Betalbar skatt			304 474
Kortsiktig konserngjeld	3	2 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	2 097 073	76 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 293</b>	<b>392 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 923 939</b>	<b>18 056 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 808 768</b>	<b>22 853 686</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 994 879 510  
MYRLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 975 532	2 757 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 975 532</b>	<b>2 757 855</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	230 601	567 000
Annen driftskostnad			
	1	165 312	127 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 913</b>	<b>694 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 579 619</b>	<b>2 063 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		306 603	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>306 603</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	499 171	
Annen rentekostnad			
		81 763	789 576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 933</b>	<b>789 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 330</b>	<b>-789 576</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
	4	2 305 289	1 273 734
Skattekostnad på resultat			
		507 253	301 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		1 798 036	972 264
<b>Totalresultat</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			
	5	1 075 000	
Avgitt konsernbidrag			
	5	1 635 717	
Avsatt til annen egenkapital			
			972 264
Overført fra annen egenkapital			
		-912 681	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>





Organisasjonsnr: 994 879 510  
MYRLAND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2

20 652 801

20 883 402

Sum varige driftsmidler

20 652 801

20 883 402

Sum anleggsmidler

20 652 801

20 883 402

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

113 531

31 423

5 596

Konsernfordringer

3

1 849 444

Sum fordringer

144 954

1 855 040

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

11 013

115 245

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

11 013

115 245

Sum omløpsmidler

155 967

1 970 284

SUM EIENDELER

20 808 768

22 853 686

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

3 784 829

4 697 510

Sum opptjent egenkapital

3 784 829

4 697 510

Sum egenkapital

3 884 829

4 797 510

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	68 916	23 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>68 916</b>	<b>23 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			16 640 435
Langsiktig konserngjeld	3	14 663 730	
Øvrig langsiktig gjeld			1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 663 730</b>	<b>17 640 435</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 732 646</b>	<b>17 663 454</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 220	11 344
Betalbar skatt			304 474
Kortsiktig konserngjeld	3	2 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	2 097 073	76 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 293</b>	<b>392 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 923 939</b>	<b>18 056 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 808 768</b>	<b>22 853 686</b>



Organisasjonsnr: 994 879 510  
MYRLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Myrland Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 994 879 510



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Myrland Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		2 975 532	2 757 855
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 975 532</b>	<b>2 757 855</b>
Annen driftskostnad	1	165 312	127 545
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	230 601	567 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>395 913</b>	<b>694 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 579 619</b>	<b>2 063 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		306 603	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	499 171	0
Annen rentekostnad		81 763	789 576
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-274 330</b>	<b>-789 576</b>
Resultat før skattekostnad	4	2 305 289	1 273 734
Skattekostnad på resultat		507 253	301 470
<b>Årsresultat</b>		<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	1 075 000	0
Avsatt konsernbidrag	5	1 635 717	0
Avsatt til annen egenkapital		0	972 264
Overført fra annen egenkapital		912 681	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>1 798 036</b>	<b>972 264</b>





<b>Balanse</b>			
<b>Myrland Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>20 652 801</u>	<u>20 883 402</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 652 801</b>	<b>20 883 402</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>20 652 801</u>	<u>20 883 402</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		113 531	0
Andre kortsiktige fordringer		31 423	5 596
Konsernfordringer	3	<u>0</u>	<u>1 849 444</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 954</b>	<b>1 855 040</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 013	115 245
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>155 967</u>	<u>1 970 284</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>20 808 768</u>	<u>22 853 686</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Myrland Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 784 829	4 697 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 784 829</b>	<b>4 697 510</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 884 829</b>	<b>4 797 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	68 916	23 019
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>68 916</b>	<b>23 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	16 640 435
Langsiktig konserngjeld	3	14 663 730	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 663 730</b>	<b>17 640 435</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 220	11 344
Betalbar skatt		0	304 474
Konserngjeld	3	2 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	2 097 073	76 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 191 293</b>	<b>392 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 923 939</b>	<b>18 056 177</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 808 768</b>	<b>22 853 686</b>

Bergen, 16.04.2024  
Styret i Myrland Eiendom AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---	---

Myrland Eiendom AS Side 4



## Myrland Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Myrland Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

### Felleskostnader

Felleskostnader har for 2023 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

### Note 2: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 634 968	19 377 605	1 795 829	23 808 402
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 634 968	19 377 605	1 795 829	23 808 402
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	1 997 600	927 400	2 925 000
+ Ordinære avskrivninger	-	184 894	45 707	230 601
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	2 182 494	973 107	3 155 601
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 634 968</b>	<b>17 195 111</b>	<b>822 722</b>	<b>20 652 801</b>

Prosentstøt for ord.avskr

1 %

4 %

Det ble i år 2023 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning bygning har økt fra 50 år til 100 år.

Det ble i år 2023 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning teknisk har økt fra 10 år til 25 år.

Estimatendringene har blitt gjennomført etter den såkalte knekkpunktmetoden.

### Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022	Rente
<b>Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>			
Porolon Eiendom AS		1 132 488	
Sportsparken AS		480 000	
Porolon AS		236 956	
Midgard Zeta AS (konsernbidrag)	2 097 073		
Midgard Gruppen AS	2 000		
<b>Sum:</b>	<b>2 099 073</b>	<b>1 849 444</b>	-
<b>Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>			
Moderne Isolering AS Mias		1 030 000	
Midgard Zeta AS	14 663 730		499 171
<b>Sum:</b>	<b>14 663 730</b>	<b>1 030 000</b>	<b>499 171</b>

Mellomværende er renteberegnet med en rente mellom 4,36% - 5,87% der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 2 097 073,- i konsernbidrag til Midgard Zeta AS, med skattemessig virkning.

Myrland Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2023 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.



## Myrland Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Note 4: Skatt

	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	2 305 289	1 273 734	
Permanente forskjeller	409	96 583	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(208 625)	13 653	
Ytet konsernbidrag	(2 097 073)	-	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	1 383 971	
Skatt 22%	-	-	
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	-	-	
<b>Grunnlag utsatt skatt:</b>			
	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:	-	-	
Anleggsmidler	313 256	104 631	(208 625)
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	313 256	104 631	(208 625)
Underskudd til fremføring	-	-	
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	313 256	104 631	(208 625)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	68 916	23 019	(45 897)
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>		
Betalbar skatt	-		
For mye øvsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	461 356		
Endring utsatt skatt	45 897		
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>507 253</b>		

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2022	100 000	4 697 510	4 797 510
Årets resultat	-	1 798 036	1 798 036
Tilleggsutbytte	-	(1 075 000)	(1 075 000)
Avgitt konsernbidrag	-	(1 635 717)	(1 635 717)
<b>Egenkapital per 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 784 829</b>	<b>3 884 829</b>

### Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 17 bnr 336 i Ålesund kommune til fordel for gjeld i selskapet Midgard Zeta AS.

Bokført verdi av pantsatt eiendel 20 652 801

### Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2023 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
<b>Ordinære aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>1</b>	<b>100 000</b>
<b>Eierstruktur</b>			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2023 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Zeta AS	100 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2023.