



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 550 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNE SENTER AS
Forretningsadresse: Rådmann Siras vei 1
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Lensebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		16 256 697	17 039 544
Sum inntekter		16 256 697	17 039 544
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 547 174	2 389 299
Avskrivning av driftsmidler	2	2 310 337	2 061 400
Annen driftskostnad		7 416 154	8 250 264
Sum kostnader		12 273 665	12 700 963
Driftsresultat		3 983 032	4 338 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 889	87 976
Annen finansinntekt		15 820	824
Sum finansinntekter		154 709	88 800
Annen rentekostnad		1 419 265	1 123 747
Sum finanskostnader		1 419 265	1 123 747
Netto finans		-1 264 556	-1 034 947
Ordinært resultat før skattekostnad		2 718 476	3 303 633
Skattekostnad	3	602 879	726 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 115 597	2 577 061
Årsresultat	4	2 115 597	2 577 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 115 597	2 577 061
Totalresultat		2 115 597	2 577 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	41 708 699	37 601 332
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 968 867	2 214 921
Sum varige driftsmidler		43 677 566	39 816 253
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		43 692 566	39 831 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 706 884	4 177 153
Andre kortsiktige fordringer		219 352	136 201
Sum fordringer		4 926 236	4 313 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 064	9 042 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 064	9 042 634
Sum omløpsmidler		5 189 300	13 355 989
SUM EIENDELER		48 881 866	53 187 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 253 900	2 253 900
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 320 203	4 320 203
Sum innskutt egenkapital		6 574 103	6 574 103
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 501 132	8 385 535
Sum opptjent egenkapital		5 501 132	8 385 535
Sum egenkapital		12 075 235	14 959 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	-31 608	85 876
Sum avsetninger for forpliktelser		-31 608	85 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 770 003	28 183 335
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		25 770 003	28 183 335
Sum langsiktig gjeld		25 738 395	28 269 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 947	821 651
Betalbar skatt	3	720 363	675 074
Skyldig offentlige avgifter		456 765	250 512
Utbytte		5 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 464 161	4 211 156
Sum kortsiktig gjeld		11 068 236	9 958 393
Sum gjeld		36 806 631	38 227 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 881 866	53 187 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 465211

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 550 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNE SENTER AS
Forretningsadresse: Rådmann Siras vei 1
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Lensebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 865 550 642
TUNE SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		16 256 697	17 039 544
Sum inntekter		16 256 697	17 039 544
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 547 174	2 389 299
Avskrivning av driftsmidler	2	2 310 337	2 061 400
Annen driftskostnad		7 416 154	8 250 264
Sum kostnader		12 273 665	12 700 963
Driftsresultat		3 983 032	4 338 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 889	87 976
Annen finansinntekt		15 820	824
Sum finansinntekter		154 709	88 800
Annen rentekostnad		1 419 265	1 123 747
Sum finanskostnader		1 419 265	1 123 747
Netto finans		-1 264 556	-1 034 947
Ordinært resultat før skattekostnad		2 718 476	3 303 633
Skattekostnad	3	602 879	726 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 115 597	2 577 061
Årsresultat	4	2 115 597	2 577 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 115 597	2 577 061
Totalresultat		2 115 597	2 577 061



Organisasjonsnr: 865 550 642
TUNE SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	41 708 699	37 601 332
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 968 867	2 214 921
Sum varige driftsmidler		43 677 566	39 816 253
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		15 000	15 000
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum finansielle		15 000	15 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		43 692 566	39 831 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 706 884	4 177 153
Andre kortsiktige			
fordringer		219 352	136 201
Sum fordringer		4 926 236	4 313 355
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		263 064	9 042 634
Sum bankinnskudd,		263 064	9 042 634
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		5 189 300	13 355 989
SUM EIENDELER		48 881 866	53 187 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 253 900	2 253 900
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 320 203	4 320 203
Sum innskutt egenkapital		6 574 103	6 574 103
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 501 132	8 385 535
Sum opptjent egenkapital		5 501 132	8 385 535
Sum egenkapital		12 075 235	14 959 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	-31 608	85 876
Sum avsetninger for forpliktelses		-31 608	85 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 770 003	28 183 335
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		25 770 003	28 183 335
Sum langsiktig gjeld		25 738 395	28 269 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 947	821 651
Betalbar skatt	3	720 363	675 074
Skyldig offentlige avgifter		456 765	250 512
Utbytte		5 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 464 161	4 211 156
Sum kortsiktig gjeld		11 068 236	9 958 393
Sum gjeld		36 806 631	38 227 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 881 866	53 187 242



Organisasjonsnr: 865 550 642
TUNE SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tune Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tune Senter AS som viser et overskudd på kr 2 115 597. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 29. mai 2024
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Tormod Haraldsen
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HARALDSEN, TORMOD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/29/2024 07:50:10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Tune Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 865 550 642



Resultatregnskap

Tune Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		16 256 697	17 039 544
Sum driftsinntekter		16 256 697	17 039 544
Lønnskostnad	1	2 547 174	2 389 299
Avskrivning av driftsmidler	2	2 310 337	2 061 400
Annen driftskostnad		7 416 154	8 250 264
Sum driftskostnader		12 273 665	12 700 963
Driftsresultat		3 983 032	4 338 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 889	87 976
Annen finansinntekt		15 820	824
Annen rentekostnad		1 419 265	1 123 747
Resultat av finansposter		-1 264 556	-1 034 947
Resultat før skattekostnad		2 718 476	3 303 633
Skattekostnad	3	602 879	726 572
Årsresultat	4	2 115 597	2 577 061



Balanse

Tune Senter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	41 708 699	37 601 332
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 968 867	2 214 921
Sum varige driftsmidler		43 677 566	39 816 253
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		43 692 566	39 831 253
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 706 884	4 177 153
Andre kortsiktige fordringer		219 352	136 201
Sum fordringer		4 926 236	4 313 355
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 064	9 042 634
Sum omløpsmidler		5 189 300	13 355 989
Sum eiendeler		48 881 866	53 187 242



Balanse

Tune Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 253 900	2 253 900
Annen innskutt egenkapital	4	4 320 203	4 320 203
Sum innskutt egenkapital		6 574 103	6 574 103
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 501 132	8 385 535
Sum opptjent egenkapital		5 501 132	8 385 535
Sum egenkapital		12 075 235	14 959 638
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	-31 608	85 876
Sum avsetning for forpliktelser		-31 608	85 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 770 003	28 183 335
Sum annen langsiktig gjeld		25 770 003	28 183 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		426 947	821 651
Betalbar skatt	3	720 363	675 074
Skyldig offentlige avgifter		456 765	250 512
Utbytte		5 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 464 161	4 211 156
Sum kortsiktig gjeld		11 068 236	9 958 393
Sum gjeld		36 806 631	38 227 604
Sum egenkapital og gjeld		48 881 866	53 187 242

Grålum, 29.05.2024

Jostein Schjøllert Lensebråten
styreleder

Øivind Skjelle
styremedlem

Ingunn Anette Skjelle
styremedlem

Marianne Lensebråten
Styremedlem/Daglig leder

Tune Senter AS**Side 4**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 952 955	1 845 010
Arbeidsgiveravgift	309 399	280 771
Pensjonskostnader	154 662	121 047
Andre ytelser	130 158	142 471
Sum	2 547 174	2 389 299

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	87 756 966	4 063 707	91 820 673
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 125 548	46 103	6 171 650
= Anskaffelseskost 31.12.23	93 882 514	4 109 810	97 992 323
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	52 173 814	2 140 942	54 314 756
= Bokført verdi 31.12.23	41 708 699	1 968 867	43 677 567
Årets ordinære avskrivninger	2 018 181	292 156	2 310 337
Økonomisk levetid	0-50 år	3-20 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	720 363	675 074
Endring i utsatt skatt	-117 484	51 498
Skattekostnad ordinært resultat	602 879	726 572
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 718 476	3 303 633
Permanente forskjeller	21 887	-1 034
Endring i midlertidige forskjeller	534 015	330 873
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-564 954
Skattepliktig inntekt	3 274 378	3 068 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	720 363	675 074
Sum betalbar skatt i balansen	720 363	675 074

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-143 671	390 344	534 015
Sum	-143 671	390 344	534 015
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-143 671	390 344	534 015
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-31 608	85 876	117 483

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 253 900	4 320 203	8 385 535	14 959 638
Årets resultat			-2 884 403	-2 884 403
Pr 31.12.2023	2 253 900	4 320 203	5 501 132	12 075 235

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 703 343	16 116 675
Sum	13 703 343	16 116 675
Gjeld sikret ved pant	-25 770 003	-28 183 335
Bygninger og tomter	35 755 901	32 409 376
Sum	9 985 898	4 226 041



Elektronisk signatur

Signert av

Lensebråten, Jostein S

Norwegian BankID

Skjelle, Ingunn Anette

Norwegian BankID

Skjelle, Øivind

Norwegian BankID

Lensebråten, Marianne

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/29/2024 09:03:26

05/29/2024 10:30:41

05/29/2024 10:36:13

05/29/2024 14:05:28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.