



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 173 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGTOMTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagtomta
2337 TANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 381	50 000
Annen driftsinntekt		377 766	413 688
Sum inntekter		406 147	463 688
Kostnader			
Varekostnad			75 000
Lønnskostnad	1		142 625
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 412	51 946
Annen driftskostnad	1	96 140	74 999
Sum kostnader		189 552	344 570
Driftsresultat		216 595	119 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	288
Annen finansinntekt			3 109
Sum finansinntekter		98	3 397
Netto finans		98	3 397
Ordinært resultat før skattekostnad		216 693	122 515
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	47 673	26 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 020	95 562
Årsresultat		169 020	95 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 020	95 562
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5,7	169 020	95 562
Sum overføringer og disponeringer		169 020	95 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 373 301	1 262 963
Sum varige driftsmidler		1 373 301	1 262 963
Sum anleggsmidler		1 373 301	1 262 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 468	83 718
Andre kortsiktige fordringer		18 467	116 026
Sum fordringer		70 934	199 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	112 682	86 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 682	86 220
Sum omløpsmidler		183 616	285 964
SUM EIENDELER		1 556 917	1 548 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	1 310 581	1 141 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 310 581	1 141 562
Sum egenkapital		1 410 581	1 241 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 014	63 457
Sum avsetninger for forpliktelser		57 014	63 457
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		57 014	63 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	221 122
Betalbar skatt	3	54 116	22 786
Skyldig offentlige avgifter		33 331	
Sum kortsiktig gjeld		89 322	243 908
Sum gjeld		146 336	307 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 917	1 548 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 176468

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 173 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGTOMTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagtomta
2337 TANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 173 665
SAGTOMTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 381	50 000
Annen driftsinntekt		377 766	413 688
Sum inntekter		406 147	463 688
Kostnader			
Varekostnad			75 000
Lønnskostnad	1		142 625
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 412	51 946
Annen driftskostnad	1	96 140	74 999
Sum kostnader		189 552	344 570
Driftsresultat		216 595	119 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	288
Annen finansinntekt			3 109
Sum finansinntekter		98	3 397
Netto finans		98	3 397
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	47 673	26 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 020	95 562
Årsresultat		169 020	95 562
Årsresultat etter minoritetsinteressene		169 020	95 562
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5,7	169 020	95 562
Sum overføringer og disponeringer		169 020	95 562



Organisasjonsnr: 925 173 665
SAGTOMTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 373 301	1 262 963
Sum varige driftsmidler		1 373 301	1 262 963
Sum anleggsmidler		1 373 301	1 262 963
Omløpemidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 468	83 718
Andre kortsiktige fordringer		18 467	116 026
Sum fordringer		70 934	199 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	112 682	86 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 682	86 220
Sum omløpemidler		183 616	285 964
SUM EIENDELER		1 556 917	1 548 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	1 310 581	1 141 562
Sum opptjent egenkapital		1 310 581	1 141 562
Sum egenkapital		1 410 581	1 241 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 014	63 457



Sum avsetninger for forpliktelser	57 014	63 457
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	57 014	63 457
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	221 122
Betalbar skatt	54 116	22 786
Skyldig offentlige avgifter	33 331	
Sum kortsiktig gjeld	89 322	243 908
Sum gjeld	146 336	307 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 556 917	1 548 927



Organisasjonnr: 925 173 665
SAGTOMTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JaJo Tek AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sagtomta Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925173665

Utarbeidet av:
Hedemarken Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skolevegen 17
2335 STANGE
Organisasjonsnr. 997009193



Sagtomta Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		28 381	50 000
Annen driftsinntekt		377 766	413 688
Sum driftsinntekter		406 147	463 688
Driftskostnader			
Varekostnad		0	75 000
Lønnskostnad	1	0	142 625
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 412	51 946
Annen driftskostnad	1	96 140	74 999
Sum driftskostnader		189 552	344 570
DRIFTSRESULTAT		216 595	119 118
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	288
Annen finansinntekt		0	3 109
Sum finansinntekter		98	3 397
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
NETTO FINANSPOSTER		98	3 397
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		216 693	122 515
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	47 673	26 953
ORDINÆRT RESULTAT		169 020	95 562
ARSRESULTAT		169 020	95 562
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5,7	169 020	95 562
SUM OVERF. OG DISP.		169 020	95 562




Sagtomta Eiendom AS


Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	5,6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	1 310 581	1 141 562
Sum opptjent egenkapital		1 310 581	1 141 562
SUM EGENKAPITAL		1 410 581	1 241 562
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	57 014	63 457
Sum avsetning for forpliktelser		57 014	63 457
SUM LANGSIKTIG GJELD		57 014	63 457
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	221 122
Betalbar skatt	3	54 116	22 786
Skyldig offentlige avgifter		33 331	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		89 322	243 908
SUM GJELD		146 336	307 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 917	1 548 927

Tangen, 04.03.2021



Jan Erik Johansen
Styrets leder



Emil Andreas Monsen Johansen
Styremedlem



Sagtomta Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 373 301	1 262 963
Sum varige driftsmidler		1 373 301	1 262 963
SUM ANLEGGSMIDLER		1 373 301	1 262 963
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		52 468	83 718
Andre kortsiktige fordringer		18 467	116 026
Sum fordringer		70 935	199 744
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	112 682	86 220
SUM OMLØPSMIDLER		183 616	285 964
SUM EIENDELER		1 556 917	1 548 927



Sagtomba Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Saldo avskrivninger er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og styret.

Selskapet har inneværende år ikke hatt ansatte og plikter derfor ikke å ha OTP.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i året.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 451 892
+ Tilgang	203 750
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 655 642
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 188 929
+ Ordinære avskrivninger	93 412
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 282 341
Balanseført verdi pr 31/12	1 373 301
Prosentstatts for ord. avskr.	5-10



Sagtomba Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	216 693
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	29 288
= Inntekt	245 981

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	54 116
= Sum betalbar skatt	54 116
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-6 443
= Ordinær skattekostnad	47 673
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	54 116
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	54 116

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	259 155	288 443
= Grunnlag utsatt skatt	259 155	288 443
Utsatt skatt	57 014	63 457

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 141 562	1 241 562
Tilført fra årsresultat		169 020	169 020
Pr 31.12.	100 000	1 310 581	1 410 581

Noter for Sagtomba Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925173665



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	50	100 000
Samlet	50	kr 100 000

Selskapets største aksjeeier som eier hele aksjekapitalen er:

JaJo Tek AS	100%
-------------	------

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	216 693
Skattekostnad	47 673
Årets resultat	169 020

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	169 020
Sum disponert	169 020

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Note 9 - Covid-19

Pandemien som følge av Covid-19 har påvirket driften i 2020 ved at det har vært 50% reduksjon på husleieinntekt i perioden mai-oktober. Utover det ingen stor påvirkning av pandemien.



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Saldo avskrivninger er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og styret.

Selskapet har inneværende år ikke hatt ansatte og plikter derfor ikke å ha OTP.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i året.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 451 892
+ Tilgang	203 750
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 655 642
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 188 929
+ Ordinære avskrivninger	93 412
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 282 341
Balanseført verdi pr 31/12	1 373 301
Prosentstatts for ord. avskr.	5-10



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	216 693
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	29 288
= Inntekt	245 981

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	54 116
= Sum betalbar skatt	54 116
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-6 443
= Ordinær skattekostnad	47 673
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	54 116
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	54 116

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	259 155	288 443
= Grunnlag utsatt skatt	259 155	288 443
Utsatt skatt	57 014	63 457

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 141 562	1 241 562
Tilført fra årsresultat		169 020	169 020
Pr 31.12.	100 000	1 310 581	1 410 581



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	50	100 000
Samlet	50	kr 100 000

Selskapets største aksjeeier som eier hele aksjekapitalen er:

JaJo Tek AS 100%

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	216 693
Skattekostnad	47 673
Årets resultat	169 020

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	169 020
Sum disponert	169 020

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Covid-19

Pandemien som følge av Covid-19 har påvirket driften i 2020 ved at det har vært 50% reduksjon på husleieinntekt i perioden mai-oktober. Utover det ingen stor påvirkning av

Noter for Sagtomta Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925173665



Sagtomta Eiendom AS

Noter 2020

pandemien.



Sagtomta Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		28 381	50 000
Annen driftsinntekt		377 766	413 688
Sum driftsinntekter		406 147	463 688
Driftskostnader			
Varekostnad		0	75 000
Lønnskostnad	1	0	142 625
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 412	51 946
Annen driftskostnad	1	96 140	74 999
Sum driftskostnader		189 552	344 570
DRIFTSRESULTAT		216 595	119 118
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	288
Annen finansinntekt		0	3 109
Sum finansinntekter		98	3 397
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
NETTO FINANSPOSTER		98	3 397
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		216 693	122 515
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	47 673	26 953
ORDINÆRT RESULTAT		169 020	95 562
ÅRSRESULTAT		169 020	95 562
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5,7	169 020	95 562
SUM OVERF. OG DISP.		169 020	95 562



Sagtomta Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 373 301	1 262 963
Sum varige driftsmidler		1 373 301	1 262 963
SUM ANLEGGSMIDLER		1 373 301	1 262 963
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		52 468	83 718
Andre kortsiktige fordringer		18 467	116 026
Sum fordringer		70 935	199 744
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	112 682	86 220
SUM OMLØPSMIDLER		183 616	285 964
SUM EIENDELER		1 556 917	1 548 927



Sagtomta Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	1 310 581	1 141 562
Sum opptjent egenkapital		1 310 581	1 141 562
SUM EGENKAPITAL		1 410 581	1 241 562
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	57 014	63 457
Sum avsetning for forpliktelser		57 014	63 457
SUM LANGSIKTIG GJELD		57 014	63 457
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	221 122
Betalbar skatt	3	54 116	22 786
Skyldig offentlige avgifter		33 331	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		89 322	243 908
SUM GJELD		146 336	307 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 917	1 548 927

Tangen, 04.03.2021

Jan Erik Johansen
Styrets leder

Emil Andreas Monsen Johansen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Sagtomta Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925173665

Utarbeidet av:
Hedemarken Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skolevegen 17
2335 STANGE
Organisasjonsnr. 997009193