



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALTELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Lømslands vei 13
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Georg Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	122 239	63 633
Sum kostnader		131 512	72 907
Driftsresultat		48 488	107 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			506
Sum finansinntekter			506
Annen rentekostnad	2	97 649	105 620
Annen finanskostnad			503 768
Sum finanskostnader		97 649	609 388
Netto finans		-97 649	-608 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 162	-501 789
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-612	359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 550	-502 148
Årsresultat		-48 550	-502 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 550	-502 148
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-48 550	-502 148
Sum overføringer og disponeringer		-48 550	-502 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 265 768	3 229 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	23 185	32 459
Sum varige driftsmidler		3 288 953	3 261 802
Sum anleggsmidler		3 288 953	3 261 802
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 738	270 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 738	270 438
Sum omløpsmidler		66 738	270 438
SUM EIENDELER		3 355 692	3 532 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	159 355	207 904
Sum opptjent egenkapital		159 355	207 904
Sum egenkapital		259 355	307 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			612
Sum avsetninger for forpliktelser			612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 947 623	2 019 110
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 147 837	1 203 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 095 460	3 222 340
Sum langsiktig gjeld		3 095 460	3 222 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248	
Betalbar skatt			767
Annen kortsiktig gjeld		629	616
Sum kortsiktig gjeld		877	1 383
Sum gjeld		3 096 337	3 224 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 355 692	3 532 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 841147

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALTELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Lømslands vei 13
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Georg Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 266 861
GALTELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	122 239	63 633
Sum kostnader		131 512	72 907
Driftsresultat		48 488	107 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			506
Sum finansinntekter			506
Annen rentekostnad	2	97 649	105 620
Annen finanskostnad			503 768
Sum finanskostnader		97 649	609 388
Netto finans		-97 649	-608 882
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-612	359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 550	-502 148
Årsresultat		-48 550	-502 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 550	-502 148
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-48 550	-502 148
Sum overføringer og disponeringer		-48 550	-502 148



Organisasjonsnr: 989 266 861
GALTELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 265 768	3 229 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	23 185	32 459
Sum varige driftsmidler		3 288 953	3 261 802
Sum anleggsmidler		3 288 953	3 261 802
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		66 738	270 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 738	270 438
Sum omløpsmidler		66 738	270 438
SUM EIENDELER		3 355 692	3 532 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	159 355	207 904
Sum opptjent egenkapital		159 355	207 904
Sum egenkapital		259 355	307 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			612
Sum avsetninger for forpliktelser			612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 947 623	2 019 110



Øvrig langsiktig gjeld	2	1 147 837	1 203 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 095 460	3 222 340
Sum langsiktig gjeld		3 095 460	3 222 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248	
Betalbar skatt			767
Annen kortsiktig gjeld		629	616
Sum kortsiktig gjeld		877	1 383
Sum gjeld		3 096 337	3 224 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 355 692	3 532 240



Organisasjonsnr: 989 266 861
GALTELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Galteland Invest AS**

Organisasjonsnr. 989266861

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 159
4662 KRISTIANSAND S



Galteland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	122 239	63 633
Sum driftskostnader		131 513	72 907
DRIFTSRESULTAT		48 487	107 093
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	506
Sum finansinntekter		0	506
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	97 649	105 620
Annen finanskostnad		0	503 768
Sum finanskostnader		97 649	609 388
NETTO FINANSPOSTER		(97 649)	(608 882)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(49 162)	(501 789)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(612)	359
ORDINÆRT RESULTAT		(48 550)	(502 148)
ÅRSRESULTAT		(48 550)	(502 148)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(48 550)	(502 148)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(48 550)	(502 148)



Galteland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 265 768	3 229 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	23 185	32 459
Sum varige driftsmidler		3 288 953	3 261 802
SUM ANLEGGSMIDLER		3 288 953	3 261 802
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 738	270 438
SUM OMLØPSMIDLER		66 738	270 438
SUM EIENDELER		3 355 692	3 532 240



Galteland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	159 355	207 904
Sum opptjent egenkapital		159 355	207 904
SUM EGENKAPITAL		259 355	307 904
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	612
Sum avsetning for forpliktelser		0	612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 947 623	2 019 110
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 147 837	1 203 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 095 460	3 222 340
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 095 460	3 222 952
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		248	0
Betalbar skatt		0	767
Annen kortsiktig gjeld		629	616
SUM KORTSIKTIG GJELD		877	1 383
SUM GJELD		3 096 337	3 224 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 355 692	3 532 240

Kristiansand 29.04.22

Kurt Georg Galteland
Styrets leder



Galteland Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Galteland Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 229 343	46 370	3 275 713
+ Tilgang	36 425	0	36 425
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 265 768	46 370	3 312 138
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	13 911	13 911
+ Ordinære avskrivninger	0	9 274	9 274
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	23 185	23 185
Balanseført verdi pr 31/12	3 265 768	23 185	3 288 953

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed heller ikke krav til OTP.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har gjeld til aksjonæren med kr. 1 147 837 som er renteberegnet med kr. 22 507

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Galteland Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-49 162
Endring i midlertidige forskjeller	3 339
Inntekt	-45 823

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-612
= Ordinær skattekostnad	-612

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	207 904	307 904
Anvendt til årsresultat		-48 550	-48 550
Pr 31.12.	100 000	159 355	259 355



Galteland Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av totalt 100 aksjer à kr. 1 000.-

	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Georg Galteland	Styrets leder	100	100%	100%
Sum		100	100%	100%

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 569 197 og pr 31.12. i fjor kr 1 678 652. Nedbetalingstid er 19 år fra 01.01.22

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 947 623	2 019 110
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	1 947 623	2 019 110
Sum pantsatte eiendeler	1 947 623	2 019 110



**Årsregnskap 2021
for
Galteland Invest AS**

Organisasjonsnr. 989266861

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 159
4662 KRISTIANSAND S



Galteland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	9 274	9 274
Annen driftskostnad	2	122 239	63 633
Sum driftskostnader		131 513	72 907
DRIFTSRESULTAT		48 487	107 093
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	506
Sum finansinntekter		0	506
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	97 649	105 620
Annen finanskostnad		0	503 768
Sum finanskostnader		97 649	609 388
NETTO FINANSPOSTER		(97 649)	(608 882)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(49 162)	(501 789)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(612)	359
ORDINÆRT RESULTAT		(48 550)	(502 148)
ÅRSRESULTAT		(48 550)	(502 148)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(48 550)	(502 148)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(48 550)	(502 148)



Galteland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 265 768	3 229 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	23 185	32 459
Sum varige driftsmidler		3 288 953	3 261 802
SUM ANLEGGSMIDLER		3 288 953	3 261 802
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 738	270 438
SUM OMLØPSMIDLER		66 738	270 438
SUM EIENDELER		3 355 692	3 532 240



Galteland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	4,5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	159 355	207 904
Sum opptjent egenkapital		159 355	207 904
SUM EGENKAPITAL		259 355	307 904
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	612
Sum avsetning for forpliktelser		0	612
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 947 623	2 019 110
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 147 837	1 203 230
Sum annen langsiktig gjeld		3 095 460	3 222 340
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 095 460	3 222 952
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		248	0
Betalbar skatt		0	767
Annen kortsiktig gjeld		629	616
SUM KORTSIKTIG GJELD		877	1 383
SUM GJELD		3 096 337	3 224 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 355 692	3 532 240

Kristiansand 29.04.22


Kurt Georg Galteland
Styrets leder



Galteland Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Galteland Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 229 343	46 370	3 275 713
+ Tilgang	36 425	0	36 425
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 265 768	46 370	3 312 138
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	13 911	13 911
+ Ordinære avskrivninger	0	9 274	9 274
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	23 185	23 185
Balanseført verdi pr 31/12	3 265 768	23 185	3 288 953

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed heller ikke krav til OTP.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har gjeld til aksjonæren med kr. 1 147 837 som er renteberegnet med kr. 22 507

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Galteland Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-49 162
Endring i midlertidige forskjeller	3 339
Inntekt	-45 823

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-612
= Ordinær skattekostnad	-612

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	207 904	307 904
Anvendt til årsresultat		-48 550	-48 550
Pr 31.12.	100 000	159 355	259 355



Galteland Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av totalt 100 aksjer à kr. 1 000.-

	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Georg Galteland	Styrets leder	100	100%	100%
Sum		100	100%	100%

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 569 197 og pr 31.12. i fjor kr 1 678 652. Nedbetalingstid er 19 år fra 01.01.22

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 947 623	2 019 110
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	1 947 623	2 019 110
Sum pantsatte eiendeler	1 947 623	2 019 110