



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 084 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XAALIS INVEST AS
Forretningsadresse: Nobels gate 18
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Karim Tinneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 7 756 |
| Sum inntekter | | 0 | 7 756 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 45 516 | 32 529 |
| Sum kostnader | | 45 516 | 32 529 |
| Driftsresultat | | -45 516 | -24 773 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 334 |
| Annen finansinntekt | | 756 560 | 138 042 |
| Sum finansinntekter | | 756 560 | 139 376 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 3 009 | 10 014 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -62 996 | 231 766 |
| Annen rentekostnad | | 28 387 | 7 |
| Annen finanskostnad | | 387 | 6 856 |
| Sum finanskostnader | | -31 213 | 248 643 |
| Netto finans | | 787 773 | -109 267 |
| Resultat før skattekostnad | | 742 257 | -134 040 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 661 | -2 100 |
| Årsresultat | | 750 919 | -131 940 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 82 482 | -82 482 |
| Annen egenkapital | | 668 437 | -49 458 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 750 919 | -131 940 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 10 761 | 2 100 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 761 | 2 100 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 206 740 | 574 577 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 206 740 | 574 577 |
| Sum anleggsmidler | | 1 217 501 | 576 677 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 642 | 2 142 |
| Sum fordringer | | 642 | 2 142 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 66 184 | 58 488 |
| Sum investeringer | | 66 184 | 58 488 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 152 551 | 20 338 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 152 551 | 20 338 |
| Sum omløpsmidler | | 219 377 | 80 967 |
| SUM EIENDELER | | 1 436 878 | 657 644 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -4 204 | -4 204 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 796 | 25 796 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 668 437 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | 82 482 |
| Sum opptjent egenkapital | | 668 437 | -82 482 |
| Sum egenkapital | | 694 233 | -56 686 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 742 645 | 714 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 742 645 | 714 330 |
| Sum langsiktig gjeld | | 742 645 | 714 330 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 742 645 | 714 330 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 436 878 | 657 644 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633607

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 084 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XAALIS INVEST AS
Forretningsadresse: Nobels gate 18
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Karim Tinnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 084 023
XAALIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 7 756 |
| Sum inntekter | | 0 | 7 756 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 45 516 | 32 529 |
| Sum kostnader | | 45 516 | 32 529 |
| Driftsresultat | | -45 516 | -24 773 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 334 |
| Annen finansinntekt | | 756 560 | 138 042 |
| Sum finansinntekter | | 756 560 | 139 376 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 3 009 | 10 014 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -62 996 | 231 766 |
| Annen rentekostnad | | 28 387 | 7 |
| Annen finanskostnad | | 387 | 6 856 |
| Sum finanskostnader | | -31 213 | 248 643 |
| Netto finans | | 787 773 | -109 267 |
| Resultat før skattekostnad | | 742 257 | -134 040 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 661 | -2 100 |
| Årsresultat | | 750 919 | -131 940 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 82 482 | -82 482 |
| Annen egenkapital | | 668 437 | -49 458 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 750 919 | -131 940 |



Organisasjonsnr: 927 084 023
XAALIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2, 3 10 761 2 100

Sum immaterielle eiendeler 10 761 2 100

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 1 206 740 574 577

Sum finansielle anleggsmidler 1 206 740 574 577

Sum anleggsmidler 1 217 501 576 677

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 642 2 142

Sum fordringer 642 2 142

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 66 184 58 488

Sum investeringer 66 184 58 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 152 551 20 338

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 152 551 20 338

Sum omløpsmidler 219 377 80 967

SUM EIENDELER 1 436 878 657 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -4 204 -4 204

Sum innskutt egenkapital 25 796 25 796



| | | |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 668 437 | 0 |
| Udekket tap | 0 | 82 482 |
| Sum opptjent egenkapital | 668 437 | -82 482 |
| Sum egenkapital | 694 233 | -56 686 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld 5 | 742 645 | 714 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 742 645 | 714 330 |
| Sum langsiktig gjeld | 742 645 | 714 330 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt 2, 3 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum gjeld | 742 645 | 714 330 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 436 878 | 657 644 |



Organisasjonsnr: 927 084 023
XAALIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær. Det er ikke avtale faste avdrag for lånet.



XAALIS INVEST AS
927 084 023

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 7 756 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 7 756 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 45 516 | 32 529 |
| Sum driftskostnader | | 45 516 | 32 529 |
| Driftsresultat | | -45 516 | -24 773 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 334 |
| Annen finansinntekt | | 756 560 | 138 042 |
| Sum finansinntekter | | 756 560 | 139 376 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 3 009 | 10 014 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -62 996 | 231 766 |
| Annen rentekostnad | | 28 387 | 7 |
| Annen finanskostnad | | 387 | 6 856 |
| Sum finanskostnader | | -31 213 | 248 643 |
| Netto finans | | 787 773 | -109 267 |
| Resultat før skattekostnad | | 742 257 | -134 040 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -8 661 | -2 100 |
| Årsresultat | | 750 919 | -131 940 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 668 437 | -49 458 |
| Udekket tap | | 82 482 | -82 482 |
| Sum overføringer | | 750 919 | -131 940 |



XAALIS INVEST AS
927 084 023

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 10 761 | 2 100 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 761 | 2 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 206 740 | 574 577 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 206 740 | 574 577 |
| Sum anleggsmidler | | 1 217 501 | 576 677 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 642 | 2 142 |
| Sum fordringer | | 642 | 2 142 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 66 184 | 58 488 |
| Sum investeringer | | 66 184 | 58 488 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 152 551 | 20 338 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 152 551 | 20 338 |
| Sum omløpsmidler | | 219 377 | 80 967 |
| SUM EIENDELER | | 1 436 878 | 657 644 |



XAALIS INVEST AS
927 084 023

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -4 204 | -4 204 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 796 | 25 796 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 668 437 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | 82 482 |
| Sum opptjent egenkapital | | 668 437 | -82 482 |
| Sum egenkapital | | 694 233 | -56 686 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 742 645 | 714 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 742 645 | 714 330 |
| Sum gjeld | | 742 645 | 714 330 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 436 878 | 657 644 |

OSLO, 25.06.2025

Thomas Karim Tinnesand//E-
sign
styrets leder / daglig leder



XAALIS INVEST AS
927 084 023

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| | | |
|--|----------------|---------------|
| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -8 661 | -2 100 |
| Skattekostnad | -8 661 | -2 100 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 742 257 | -134 040 |
| Permanente forskjeller | -781 626 | 124 495 |
| Skattepliktig inntekt | -39 369 | -9 545 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.



XAALIS INVEST AS

927 084 023

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|---------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -9 545 | -48 914 | 39 369 |
| Netto forskjeller | -9 545 | -48 914 | 39 369 |
| | | | |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -9 545 | -48 914 | 39 369 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | -2 100 | -10 761 | 8 661 |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 30 000 | 1 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Thomas Karim Tinnesand | 30 000 | 100,00 | Ordinære |

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær. Det er ikke avtale faste avdrag for lånet.