



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 627 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B. HELGETUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moanvegen 8  
6657 RINDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Helgetun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		234 100	0
Annen driftsinntekt		0	456 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 100</b>	<b>456 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	28 004	28 004
Annen driftskostnad		235 244	232 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 248</b>	<b>260 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 148</b>	<b>196 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		217	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>217</b>	<b>225</b>
Annen rentekostnad		89 875	67 924
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 875</b>	<b>67 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 658</b>	<b>-67 699</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 806</b>	<b>128 322</b>
Skattekostnad		-14 991	17 390
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 815</b>	<b>110 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-103 815	110 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 815</b>	<b>110 932</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 190 667	1 218 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 190 667</b>	<b>1 218 671</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 190 667</b>	<b>1 218 671</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 750	103 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 750</b>	<b>103 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 338	47 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 338</b>	<b>47 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 088</b>	<b>150 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 246 755</b>	<b>1 369 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	53 881
Udekket tap		49 934	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 934</b>	<b>53 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-19 934</b>	<b>83 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	14 991
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>14 991</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		830 237	830 237
Øvrig langsiktig gjeld		220 120	278 880
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 050 357</b>	<b>1 109 117</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 050 357</b>	<b>1 124 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		153 644	95 706
Betalbar skatt		2 399	2 399
Skyldig offentlige avgifter		60 289	63 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 332</b>	<b>161 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 266 689</b>	<b>1 285 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 246 755</b>	<b>1 369 296</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 627 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B. HELGETUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moanvegen 8  
6657 RINDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Helgetun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Organisasjonsnr: 925 627 011  
B. HELGETUN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		234 100	0
Annen driftsinntekt		0	456 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 100</b>	<b>456 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	28 004	28 004
Annen driftskostnad		235 244	232 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 248</b>	<b>260 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 148</b>	<b>196 021</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		217	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>217</b>	<b>225</b>
Annen rentekostnad		89 875	67 924
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 875</b>	<b>67 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 658</b>	<b>-67 699</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 806</b>	<b>128 322</b>
Skattekostnad		-14 991	17 390
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 815</b>	<b>110 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-103 815	110 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 815</b>	<b>110 932</b>



Organisasjonsnr: 925 627 011  
B. HELGETUN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

1 190 667

1 218 671

Sum varige driftsmidler

1 190 667

1 218 671

Sum anleggsmidler

1 190 667

1 218 671

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

46 750

103 625

Sum fordringer

46 750

103 625

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9 338

47 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 338

47 000

Sum omløpsmidler

56 088

150 625

SUM EIENDELER

1 246 755

1 369 296

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

0

53 881

Udekket tap

49 934

0

Sum opptjent egenkapital

-49 934

53 881

Sum egenkapital

-19 934

83 881

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

0

14 991



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>14 991</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	830 237	830 237
Øvrig langsiktig gjeld	220 120	278 880
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 050 357</b>	<b>1 109 117</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 050 357</b>	<b>1 124 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	153 644	95 706
Betalbar skatt	2 399	2 399
Skyldig offentlige avgifter	60 289	63 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>216 332</b>	<b>161 307</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 266 689</b>	<b>1 285 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 246 755</b>	<b>1 369 296</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 627 011  
B. HELGETUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tapt egenkapitalen og det foreligger usikkerhet om fortsatt drift.

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	1296654.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1296654.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105987.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1190667.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28004.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------