



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 313 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHAUGGATA 137 AS
Forretningsadresse: Sørhauggata 137
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Heggertveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	0
Annen driftsinntekt		0	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67 562	34 471
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		33 072	49 387
Sum kostnader		100 634	83 858
Driftsresultat		19 366	36 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		70 746	65 259
Sum finanskostnader		70 746	65 259
Netto finans		-70 746	-65 259
Resultat før skattekostnad		-51 380	-29 117
Årsresultat		-51 380	-29 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 380	-29 117
Sum overføringer og disponeringer		-51 380	-29 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 606 962	1 674 524
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 606 962	1 674 524
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 606 962	1 674 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 492	5 423
Sum fordringer		4 492	5 423
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 967	47 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 967	47 942
Sum omløpsmidler		54 459	53 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		1 661 421	1 727 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		91 408	40 028
Sum opptjent egenkapital		-91 408	-40 028
Sum egenkapital		-66 978	-15 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	936 064	961 101
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	770 000	770 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 706 064	1 731 101
Sum langsiktig gjeld		1 706 064	1 731 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270	1
Skyldige offentlige avgifter		4 903	0
Annen kortsiktig gjeld		17 162	12 384
Sum kortsiktig gjeld		22 335	12 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		1 728 399	1 743 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 661 421	1 727 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 400749

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 313 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHAUGGATA 137 AS
Forretningsadresse: Sørhauggata 137
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Heggertveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 829 313 812
SØRHAUGGATA 137 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	0
Annen driftsinntekt		0	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67 562	34 471
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		33 072	49 387
Sum kostnader		100 634	83 858
Driftsresultat		19 366	36 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		70 746	65 259
Sum finanskostnader		70 746	65 259
Netto finans		-70 746	-65 259
Resultat før skattekostnad		-51 380	-29 117
Årsresultat		-51 380	-29 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 380	-29 117
Sum overføringer og disponeringer		-51 380	-29 117



Organisasjonsnr: 829 313 812
SØRHAUGGATA 137 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 606 962	1 674 524
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 606 962	1 674 524
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 606 962	1 674 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 492	5 423
Sum fordringer		4 492	5 423
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 967	47 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 967	47 942
Sum omløpsmidler		54 459	53 364
SUM EIENDELER		1 661 421	1 727 888



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		91 408	40 028
Sum opptjent egenkapital		-91 408	-40 028
Sum egenkapital		-66 978	-15 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	936 064	961 101
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	770 000	770 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 706 064	1 731 101
Sum langsiktig gjeld		1 706 064	1 731 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270	1
Skyldige offentlige avgifter		4 903	0
Annen kortsiktig gjeld		17 162	12 384
Sum kortsiktig gjeld		22 335	12 386
Sum gjeld		1 728 399	1 743 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 661 421	1 727 889



Organisasjonsnr: 829 313 812
SØRHAUGGATA 137 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SØRHAUGGATA 137 AS
829 313 812

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		120 000	0
Annen driftsinntekt		0	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-67 562	-34 471
Annen driftskostnad		-33 072	-49 387
Sum driftskostnader		-100 634	-83 858
Driftsresultat		19 366	36 142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-70 746	-65 259
Sum finanskostnader		-70 746	-65 259
Netto finans		-70 746	-65 259
Årsresultat		-51 380	-29 117
Overføringer			
Udekket tap		-51 380	-29 117
Sum overføringer		-51 380	-29 117



SØRHAUGGATA 137 AS
829 313 812

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 606 962	1 674 524
Sum varige driftsmidler		1 606 962	1 674 524
Sum anleggsmidler		1 606 962	1 674 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 492	5 423
Sum fordringer		4 492	5 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 967	47 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 967	47 942
Sum omløpsmidler		54 459	53 364
SUM EIENDELER		1 661 421	1 727 889



SØRHAUGGATA 137 AS
829 313 812

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-91 408	-40 028
Sum opptjent egenkapital		-91 408	-40 028
Sum egenkapital		-66 978	-15 598
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	936 064	961 101
Øvrig langsiktig gjeld	4	770 000	770 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 706 064	1 731 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270	1
Skyldige offentlige avgifter		4 903	0
Annen kortsiktig gjeld		17 162	12 384
Sum kortsiktig gjeld		22 335	12 386
Sum gjeld		1 728 399	1 743 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 661 421	1 727 889

HAUGESUND, 29.04.2025

Tor Inge Vormedal
styrets leder

Nina Heggertveit
styremedlem / daglig leder



SØRHAUGGATA 137 AS
829 313 812

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser