



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 727 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS
Forretningsadresse: c/o Gro Holmestrand Viken
Ullerøy
Holmestrand 8
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 850	136 213
Sum inntekter		123 850	136 213
Kostnader			
Avskrivning		11 530	
Annen driftskostnad	2	100 463	87 806
Sum kostnader		111 993	87 806
Driftsresultat		11 857	48 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	35
Sum finansinntekter		6	35
Annen rentekostnad		92	
Sum finanskostnader		92	
Netto finans		-86	35
Ordinært resultat før skattekostnad		11 771	48 442
Skattekostnad på ordinært resultat		2 610	12 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 161	35 827
Årsresultat		9 161	35 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	9 161	-35 827
Sum overføringer og disponeringer		9 161	-35 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	764 862	764 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	276 720	257 239
Sum varige driftsmidler		1 041 582	1 022 101
Sum anleggsmidler		1 041 582	1 022 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		27 519	
Sum fordringer		27 519	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	3 336	46 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 336	46 282
Sum omløpsmidler		30 855	46 282
SUM EIENDELER		1 072 437	1 068 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5 og 6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	3	125 736	134 897
Sum opptjent egenkapital		-125 736	-134 897
Sum egenkapital		674 264	665 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		357 329	357 180
Sum annen langsiktig gjeld	9	357 329	357 180
Sum langsiktig gjeld		357 329	357 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	
Betalbar skatt		2 610	12 615
Annen kortsiktig gjeld		33 484	33 485
Sum kortsiktig gjeld		40 844	46 100
Sum gjeld		398 173	403 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 072 437	1 068 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467099

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 727 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS
Forretningsadresse: c/o Gro Holmestrand Viken
Ullerøy
Holmestrand 8
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 850	136 213
Sum inntekter		123 850	136 213
Kostnader			
Avskrivning		11 530	
Annen driftskostnad	2	100 463	87 806
Sum kostnader		111 993	87 806
Driftsresultat		11 857	48 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	35
Sum finansinntekter		6	35
Annen rentekostnad		92	
Sum finanskostnader		92	
Netto finans		-86	35
Ordinært resultat før skattekostnad		11 771	48 442
Skattekostnad på ordinært resultat		2 610	12 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 161	35 827
Årsresultat		9 161	35 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	9 161	-35 827
Sum overføringer og disponeringer		9 161	-35 827



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	357 329	357 180
Sum annen langsiktig gjeld 9	357 329	357 180
Sum langsiktig gjeld	357 329	357 180
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 750	
Betalbar skatt	2 610	12 615
Annen kortsiktig gjeld	33 484	33 485
Sum kortsiktig gjeld	40 844	46 100
Sum gjeld	398 173	403 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 072 437	1 068 383



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	80000.00	10.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holmestrand Jan Fredrik	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Holmestrand Jørn Øye	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Ole Petter Holmestrand	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Holmestrand Olea	4.00	0.00%	Ordinære aksjer
Holmestrand Ottar Nikolai	4.00	0.00%	Ordinære aksjer
Viken Cecilie	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Viken Gro Øye Holmestrand	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Viken Magnus Knatterud	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	80000.00	99.96%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

Org. nr. 982727022

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		123 850	136 213
Sum driftsinntekter		123 850	136 213
Driftskostnader			
Avskrivning		11 530	0
Annen driftskostnad	2	100 463	87 806
Sum driftskostnader		111 993	87 806
DRIFTSRESULTAT		11 857	48 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	35
Sum finansinntekter		6	35
Annen rentekostnad		92	0
Sum finanskostnader		92	0
Netto finansposter		-86	35
Ordinært resultat før skattekostnad		11 771	48 442
Skattekostnad på ordinært resultat		2 610	12 615
ÅRSRESULTAT		9 161	35 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	9 161	-35 827
Sum overføringer og disponeringer		9 161	-35 827



Noter

Noter til årsregnskapet

Nytt for innsendelse av årsregnskap til Altinn:

For å sende inn Brønnøysundrapporten til Altinn er det fra og med regnskapsåret 2020 obligatorisk at enkelte noter også sendes inn digitalt.

Årsavslutning har bedre støtte for digitale noter enn det Skatt har og kommer til å ha i fremtiden.

I denne versjonen av Skatt er det imidlertid tilrettelagt for at de notene som er obligatoriske for innsendelse kan sendes inn til Regnskapsregisteret

Noteinformasjonen under sendes inn i tillegg til det komplette notedokumentet i PDF-format som legges ved innsendelsen. Det er ikke utskrift av disse notene.

Regnskapsprinsipper

Regnskapsopplysninger og opplysninger om fortsatt drift

Note 1

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Er det usikkerhet om fortsatt drift? Ja

Note

Aksjer

Note 5 og 6

Antall aksjer og aksjeeiere Overfør fra RF-1086 Avviklingsregnskap

Aksjeklasse	Antall aksjer	Antall aksjeeiere	Bokført verdi
Ordinære aksjer	80 000	10	800 000
	80 000		800 000

Aksjeeiere

Navn	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Holmestrand Jan Fredrik	13 332	16,66	Ordinære aksjer
Holmestrand Jørn Øye	13 332	16,66	Ordinære aksjer
Ole Peter Holmestrand	13 332	16,66	Ordinære aksjer
Holmestrand Olea	4	0	Ordinære aksjer
Holmestrand Ottar Nikolai	4	0	Ordinære aksjer
Viken Cecilie	13 332	16,66	Ordinære aksjer
Viken Gro Øye Holmestrand	13 332	16,66	Ordinære aksjer
Viken Magnus Knatterud	13 332	16,66	Ordinære aksjer
	80 000	99,96	

Mer om aksjer og aksjeeiere



Noter

--

Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Lønnskostnader

Note

Lønn

Arbeidsgiveravgift

Pensjonsforpliktelser

Andre ytelser

Sum lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

--

Ytelser til ledende personer

Note

Er det gitt ytelse til ledende person?

Nei

Ytelser til daglig leder

Lønn

Pensjons-
forpliktelse

Andre godtgjørelser

Ytelser til daglig leder

Mer om ytelser daglig leder

--

Ytelser til andre ledende personer

Note

Ledende person

--

--

Total ytelse til ledende personer

Mer om ytelser til ledende personer

--

Ytelser til revisjon

Note

Godtgjørelse til revisor

Revisjon

Andre tjenester



EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

Org. nr: 982727022

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	0
Betalbar skatt		2 610	12 615
Annen kortsiktig gjeld		33 484	33 485
Sum kortsiktig gjeld		40 844	46 100
Sum gjeld		398 173	403 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 072 437	1 068 383

Skjeberg 15.06.2021

Gro Øie Holmestrand Viken
Daglig leder