



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 316 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BOLIG II AS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			758 000
Sum inntekter			758 000
Kostnader			
Varekostnad			4 766
Annen driftskostnad		131 583	356 246
Sum kostnader		131 583	361 012
Driftsresultat		-131 583	396 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 144	97 983
Sum finanskostnader		4 144	97 983
Netto finans		-4 127	-97 983
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 710	299 005
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-29 856	65 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 854	233 224
Årsresultat		-105 854	233 224
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-105 854	233 224
Sum overføringer og disponeringer		-105 854	233 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	788 289	758 433
Sum immaterielle eiendeler		788 289	758 433
Sum anleggsmidler		788 289	758 433
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 109	274 226
Sum omløpsmidler		19 109	274 226
SUM EIENDELER		807 398	1 032 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	207 398	313 251
Sum opptjent egenkapital		207 398	313 251
Sum egenkapital		307 398	413 251
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			21 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	5	500 000	597 983
Sum kortsiktig gjeld		500 000	619 408
Sum gjeld		500 000	619 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 398	1 032 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 562387

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 316 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BOLIG II AS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 920 316 808
BUSKERUDVEIEN BOLIG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			758 000
Sum inntekter			758 000
Kostnader			
Varekostnad			4 766
Annen driftskostnad		131 583	356 246
Sum kostnader		131 583	361 012
Driftsresultat		-131 583	396 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 144	97 983
Sum finanskostnader		4 144	97 983
Netto finans		-4 127	-97 983
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-135 710	299 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 856	65 781
Årsresultat		-105 854	233 224
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-105 854	233 224
Sum overføringer og disponeringer		-105 854	233 224



Organisasjonsnr: 920 316 808
BUSKERUDVEIEN BOLIG II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	788 289	758 433
Sum immaterielle eiendeler		788 289	758 433
Sum anleggsmidler		788 289	758 433
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 109	274 226
Sum omløpsmidler		19 109	274 226
SUM EIENDELER		807 398	1 032 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	207 398	313 251
Sum opptjent egenkapital		207 398	313 251
Sum egenkapital		307 398	413 251
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	500 000	597 983
Sum kortsiktig gjeld		500 000	619 408
Sum gjeld		500 000	619 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 398	1 032 659



Organisasjonsnr: 920 316 808
BUSKERUDVEIEN BOLIG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Buskerudveien Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Buskerudveien Bolig II AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS. Kopi av konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Buskerudveien Bolig II AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: UT13V-AML Y2-NYZZ2-TU03N-P4EFM-NF5DQ



Buskerudveien Bolig II AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	758 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>758 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 766
Annen driftskostnad		131 583	356 246
Sum driftskostnader		<u>131 583</u>	<u>361 012</u>
Driftsresultat		<u>-131 583</u>	<u>396 988</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 144	97 983
Netto finansposter		<u>-4 127</u>	<u>-97 983</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-135 710</u>	<u>299 005</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-29 856</u>	<u>65 781</u>
Årsresultat		<u>-105 854</u>	<u>233 224</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-105 854	233 224

Penneo Dokumentnøkkel: U1L3V-AML Y2-NYZZ2-TU03N-P4EFM-NF5DQ



Buskerudveien Bolig II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	788 289	758 433
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>19 109</u>	<u>274 226</u>
Sum eiendeler		<u>807 398</u>	<u>1 032 659</u>



Buskerudveien Bolig II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	207 398	313 251
Sum egenkapital		<u>307 398</u>	<u>413 251</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	21 425
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>500 000</u>	<u>597 983</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>500 000</u>	<u>619 408</u>
Sum gjeld		<u>500 000</u>	<u>619 408</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>807 398</u>	<u>1 032 659</u>

31. desember 2023
Asker, .

Magne Jordanger
Styrets leder

Erling Langeland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: U1L3V-AML Y2-NYZZ2-TU03N-P4EFM-NF5DQ



Buskerudveien Bolig II AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer ved tidspunkt for overlevering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Buskerudveien Bolig II AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-29 856	65 781
Årets totale skattekostnad	-29 856	65 781
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-135 710	299 005
Alminnelig inntekt	-135 710	299 005
Anvendt fremførbart underskudd	0	-299 005
Årets skattegrunnlag	-135 710	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Regnskapsmessige avsetninger	-500 000	-500 000
Sum	-500 000	-500 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 083 131	-2 947 421
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-3 583 131	-3 447 421
Utsatt skattefordel (22%)	-788 289	-758 433

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	313 251	413 251
Årsresultat	0	-105 854	-105 854
Egenkapital 31.12.	100 000	207 397	307 397

Penneo Dokumentnøkkel: U1L3V-AML Y2-NYZZ2-TU03N-P4EFM-NF5DQ



Buskerudveien Bolig II AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	0	97 983

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Buskerudveien Eiendom AS	100	100 %	100 %

Buskerudveien Bolig II AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS. Kopi av konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jordanger, Magne

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3229894

IP: 95.128.xxx.xxx

2024-04-22 12:53:17 UTC



Langeland, Erling

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1760735

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-04-23 13:18:06 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: UT13V-AMLY2-NYZZ2-TU03N-P4EFM-NF5DQ