



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNESTADGEILEN 8 AS
Forretningsadresse: Finnestadgeilen 8
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 748 932	3 578 265
Annen driftsinntekt		14 452	18 780
Sum inntekter		3 763 384	3 597 045
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 979	119 060
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 311 961	511 922
Sum kostnader		1 389 940	630 982
Driftsresultat		2 373 443	2 966 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		297 668	246 278
Sum finansinntekter		297 668	246 278
Annen rentekostnad			25
Sum finanskostnader			25
Netto finans		297 668	246 253
Resultat før skattekostnad		2 671 112	3 212 317
Skattekostnad på resultat	2	587 644	706 709
Årsresultat		2 083 468	2 505 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 083 468	2 505 608
Totalresultat		2 083 468	2 505 608
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	3	1 950 016	2 391 062
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	133 452	114 546
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		2 083 468	2 505 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	376 483	414 122
Sum immaterielle eiendeler		376 483	414 122
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 979 054	2 057 033
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 979 054	2 057 033
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 355 537	2 471 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 289 095
Andre kortsiktige fordringer	5	230 794	15 611
Konsernfordringer	6, 6	6 173 682	4 664 623
Sum fordringer		6 404 476	6 969 329
Sum omløpsmidler		6 404 476	6 969 329
SUM EIENDELER		8 760 013	9 440 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	4 780 111	4 780 111
Sum innskutt egenkapital		4 880 111	4 880 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	873 237	739 785
Sum opptjent egenkapital		873 237	739 785
Sum egenkapital		5 753 348	5 619 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 266	23 055
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 915 399	3 797 533
Sum kortsiktig gjeld		3 006 665	3 820 588
Sum gjeld		3 006 665	3 820 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 760 013	9 440 484
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395705

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNESTADGEILEN 8 AS
Forretningsadresse: Finnestadgeilen 8
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 988 318 760
FINNESTADGEILEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 748 932	3 578 265
Annen driftsinntekt		14 452	18 780
Sum inntekter		3 763 384	3 597 045
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 979	119 060
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 311 961	511 922
Sum kostnader		1 389 940	630 982
Driftsresultat		2 373 443	2 966 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		297 668	246 278
Sum finansinntekter		297 668	246 278
Annen rentekostnad			25
Sum finanskostnader			25
Netto finans		297 668	246 253
Resultat før skattekostnad		2 671 112	3 212 317
Skattekostnad på resultat	2	587 644	706 709
Årsresultat		2 083 468	2 505 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 083 468	2 505 608
Totalresultat		2 083 468	2 505 608
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	1 950 016	2 391 062
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	133 452	114 546
Overført fra annen egenkapital	3		



Sum overføringer og
disponeringer

2 083 468

2 505 608



Organisasjonsnr: 988 318 760
FINNESTADGEILEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	376 483	414 122
Sum immaterielle eiendeler		376 483	414 122

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 979 054	2 057 033
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 979 054	2 057 033

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 355 537	2 471 155

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 289 095
Andre kortsiktige fordringer	5	230 794	15 611
Konsernfordringer	6, 6	6 173 682	4 664 623
Sum fordringer		6 404 476	6 969 329

Sum omløpsmidler		6 404 476	6 969 329
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 760 013	9 440 484
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	4 780 111	4 780 111
Sum innskutt egenkapital		4 880 111	4 880 111

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	873 237	739 785
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		873 237	739 785
Sum egenkapital		5 753 348	5 619 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 266	23 055
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 915 399	3 797 533
Sum kortsiktig gjeld		3 006 665	3 820 588
Sum gjeld		3 006 665	3 820 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 760 013	9 440 484
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 988 318 760
FINNESTADGEILEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Årsregnskapet for
Finnestadgeilen 8 AS

988 318 760

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Resultatregnskap

Finnestadgeilen 8 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 748 932	3 578 265
Annen driftsinntekt		14 452	18 780
Sum driftsinntekter		3 763 384	3 597 045
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-77 979	-119 060
Annen driftskostnad		-1 311 961	-511 922
Sum driftskostnader		-1 389 940	-630 982
Driftsresultat		2 373 443	2 966 063
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		297 668	246 278
Sum finansinntekter		297 668	246 278
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-25
Sum finanskostnader		0	-25
Resultat av finansposter		297 668	246 253
Resultat før skattekostnad		2 671 112	3 212 317
Skattekostnad på resultat	2	-587 644	-706 709
Årsresultat		2 083 468	2 505 608
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 950 016	2 391 062
Avsatt til annen egenkapital	3	133 452	114 546
Sum overføringer		2 083 468	2 505 608



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse

Finnestadgeilen 8 AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	376 483	414 122
Sum immaterielle eiendeler		376 483	414 122
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	1 979 054	2 057 033
Sum varige driftsmidler		1 979 054	2 057 033
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 355 537	2 471 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 289 095
Andre kortsiktige fordringer	5	230 794	15 611
Kortsiktige konsernfordringer	6	6 173 682	4 664 623
Sum fordringer		6 404 476	6 969 329
Investeringer			
Sum omløpsmidler		6 404 476	6 969 329
Sum eiendeler		8 760 013	9 440 484

Finnestadgeilen 8 AS

Side 3

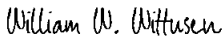



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse Finnestadgeilen 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 780 111	4 780 111
Sum innskutt egenkapital		4 880 111	4 880 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	873 237	739 785
Sum opptjent egenkapital		873 237	739 785
Sum egenkapital		5 753 348	5 619 896
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 266	23 055
Kortsiktig konserngjeld	6	2 915 399	3 797 533
Sum kortsiktig gjeld		3 006 665	3 820 588
Sum gjeld		3 006 665	3 820 588
Sum egenkapital og gjeld		8 760 013	9 440 484

31.03.2025
Styret i Finnestadgeilen 8 AS

Signed by:

William Wardman Wittusen
styreleder

Signed by:

Karl Otto Eidem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Fastighets AB Balder, forretningskontor Parkgatan 49, 411 38 Göteborg, Sverige. Konsernregnskapet for Fastighets AB Balder kan lastes ned fra Balder sin nettside (<https://en.balder.se/>).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer lineært over leieperioden i henhold til leiekontrakten.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 748 340	1 223 651	73 055	24 045 046
Tilgang kjøpte driftsmidler	73 055			73 055
Avgang i året			73 055	73 055
Anskaffelseskost 31.12.24	22 821 395	1 223 651	0	24 045 046
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	22 065 993			22 065 993
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	22 065 993	0	0	22 065 993
Bokført verdi 31.12.24	755 403	1 223 651	0	1 979 054
Årets ordinære avskrivninger	77 979			77 979
Økonomisk levetid	10-50 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Note 2 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	550 005	674 402
Endring i utsatt skattefordel	37 639	32 307
Skattekostnad ordinært resultat	587 644	706 709
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 671 112	3 212 317
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-171 090	-146 852
Avgitt konsernbidrag	-2 500 021	-3 065 464
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	550 005	674 402
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-550 005	-674 402
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 671 112	3 212 317
Beregnet skatt av resultat før skatt	587 645	706 709
Sum	587 645	706 709
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 711 284	-1 882 375	-171 090
Sum	-1 711 284	-1 882 375	-171 090
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 711 284	-1 882 375	-171 090
Utsatt skattefordel (22 %)	-376 483	-414 122	-37 640



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	4 780 111	739 785	5 619 896
Årets resultat				2 083 468	2 083 468
Konsernbidrag avgitt				-1 950 016	-1 950 016
Pr 31.12.2024	100 000	0	4 780 111	873 237	5 753 348

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank hos Asset Buyout Partners AS. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva og eiendom.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og lønn

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer eller deler av styret, aksjeeier eller andre nærstående parter. Det har vært 0 sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Mellomværende konsernkontoordning	6 146 789	4 664 623
Leverandørgjeld konsern	0	0
Mellomværende	-415 378	-285 466
Konsernbidrag mottatt med skattemessig effekt	0	0
Konsernbidrag avgitt med skattemessig effekt	-2 500 021	-3 065 464
Merverdiavgift	26 893	-446 603
Sum	3 258 283	867 090

Selskapet er fellesregistrert med andre selskaper i samme konsern. Alle selskapene som er med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdiavgift.

Konsernkontoordning

I 2019 ble det opprettet en konsernkontoordning hvorav Asset Buyout Partners AS er eier. Saldo på bankkonto til selskapet klassifiseres derfor som fordring/gjeld mot Asset Buyout Partners AS. Pr. 31.12. har selskapet 6 146 789 i mellomværende som gjelder bank. Mellomværende som følge av konsernkontoordningen renteberegnes.

Management fee

Aksjeselskap har inngått en avtale med Asset Buyout Partners AS om belastning av management fee. Selskapet belastes kostnader relatert til konsernfunksjoner og administrasjon som Asset Buyout Partners AS utøver på vegne av sine datterselskap. Management fee belastes datterselskapene pro rata basert på omsetning. Kostnader som er direkte knyttet til enkeltsselskap faktureres direkte. I 2024 er selskapet belastet 328 000 i management fee.



Til generalforsamlingen i Finnestadgeilen 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnestadgeilen 8 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-04-02 11:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.