



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 262 371
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HAVTORHYTTENE
Forretningsadresse: Karenslyst allé 6
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Teien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		171 950	151 200
Sum inntekter		171 950	151 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 083	0
Sum kostnader		13 083	0
Driftsresultat		158 867	151 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	18
Sum finansinntekter		0	18
Annen finanskostnad		22 718	30 238
Sum finanskostnader		22 718	30 238
Netto finans		-22 718	-30 220
Ordinært resultat før skattekostnad		136 149	120 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 149	120 980
Årsresultat		136 149	120 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 449 645	3 449 645
Sum varige driftsmidler		3 449 645	3 449 645
Sum anleggsmidler		3 449 645	3 449 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 400	45 400
Sum fordringer		7 400	45 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 605	34 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 605	34 294
Sum omløpsmidler		137 005	79 694
SUM EIENDELER		3 586 650	3 529 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	3 350 000	3 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	3 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-143 439	-279 588
Sum opptjent egenkapital		-143 439	-279 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 206 561	3 070 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	373 371	458 089
Sum annen langsiktig gjeld		373 371	458 089
Sum langsiktig gjeld		373 371	458 089
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 718	838
Sum kortsiktig gjeld		6 718	838
Sum gjeld		380 089	458 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 586 650	3 529 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 936050

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 262 371
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HAVTORHYTTENE
Forretningsadresse: Karenslyst allé 6
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Teien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2022



Organisasjonsnr: 995 262 371
STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		171 950	151 200
Sum inntekter		171 950	151 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 083	0
Sum kostnader		13 083	0
Driftsresultat		158 867	151 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	18
Sum finansinntekter		0	18
Annen finanskostnad		22 718	30 238
Sum finanskostnader		22 718	30 238
Netto finans		-22 718	-30 220
Ordinært resultat før skattekostnad		136 149	120 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 149	120 980
Årsresultat		136 149	120 980



Organisasjonsnr: 995 262 371
STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 449 645	3 449 645
Sum varige driftsmidler		3 449 645	3 449 645
Sum anleggsmidler		3 449 645	3 449 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 400	45 400
Sum fordringer		7 400	45 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 605	34 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 605	34 294
Sum omløpsmidler		137 005	79 694
SUM EIENDELER		3 586 650	3 529 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	3 350 000	3 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	3 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-143 439	-279 588
Sum opptjent egenkapital		-143 439	-279 588
Sum egenkapital		3 206 561	3 070 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	373 371	458 089



Sum annen langsiktig gjeld	373 371	458 089
Sum langsiktig gjeld	373 371	458 089
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6 718	838
Sum kortsiktig gjeld	6 718	838
Sum gjeld	380 089	458 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 586 650	3 529 339



Organisasjonsnr: 995 262 371
STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Driftsinntekter Stiftelsen Havtorhyttene leier ut hytte til BW-ansatte i Norge samt ansatte i BW Offshore. Inntektsføringen skjer på det tidspunkt hyttene har blitt leid ut. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er netto salgsverdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Skatt Stiftelsen er ikke skattesubjekt.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Havtorhyttene

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Havtorhyttenes årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Havtorhyttene

håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 28. september 2022
KPMG AS


Hendrik Leendert Oostenrijk
Statsautorisert revisor



DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

Årsregnskap 2021

Stiftelsen Havtorhyttene

Org.nr.: 995 262 371



DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

Stiftelsen Havtorhyttene Årsberetning 2021

Virksomhetens art

Stiftelsen Havtorhyttene ble stiftet 3. februar 2010. Stiftelsen har tidligere eid to hytter som disponeres av de ansatte i BW Gas AS og BW Offshore AS. Disse ble solgt i 2017, og det ble kjøpt ny hytte i 2018. Stiftelsens forretningskontor er lokalisert i Bærum.

Redegjørelse for årsregnskapet

Stiftelsen hadde i 2021 inntekter relatert til utleie av hytten.

Selskapet har en likviditetsbeholdning på kr. 129 605 pr 31.12.2021 sammenlignet med kr. 34 294 pr 31.12.2020. Reduksjonen skyldes i hovedsak nedbetaling av gjeld.

Styret mener at regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som etter styrets syn har betydning for bedømmelse av regnskapet.

Foretakets utsikter

Stiftelsen eide to hytter på Bolkesjø som ble solgt i 2017. Intensjonen til Stiftelsen var å benytte midlene til kjøp av en ny hytte, og dette ble gjort i 2018. Stiftelsen tok i denne forbindelse opp ett lån i DNB på kr. 625 000 i 2018, og lånet vil betjenes av utleieinntektene. Ved utgangen av 2021 er lånet på kr. 373 371. Grunnet stiftelsens likvide posisjon, har man pr. mars 2021 gjort enda en ekstra nedbetaling av gjelden på kr. 50 000.

Finansiell risiko

Selskapet har ingen omsetning og er dermed ikke utsatt for valutarisiko. Stiftelsen har i 2018 tatt opp lån for kjøp av ny hytte, og gjelden betjenes gjennom hytteutleie.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift, ihht regnskapsloven §3-3a, til stede. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte.

Ytre miljø

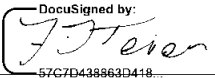
Stiftelsen forurenser ikke det ytre miljø.

Disponering av årets resultat

Årsregnskapet viser ett resultat på kr 136 149.

Lysaker, 02.03.2022

Styret i Stiftelsen Havtorhyttene

DocuSigned by:

57C7D438863D418...
Jan Ivar Teien
styreleder

DocuSigned by:

297778ED0119468...
Birgit Andersen
styremedlem

DocuSigned by:

D7AB6759ED4B46C...
Tor-Egil Gjulem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		171 950	151 200
Sum driftsinntekter		171 950	151 200
Annen driftskostnad		13 083	0
Sum driftskostnader		13 083	0
Driftsresultat		158 867	151 200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	18
Annen finanskostnad		22 718	30 238
Resultat av finansposter		-22 718	-30 220
Ordinært resultat før skattekostnad		136 149	120 980
Ordinært resultat		136 149	120 980
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		136 149	120 980
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		136 149	120 980
Sum overføringer		136 149	120 980



DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

BALANSE

STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 449 645	3 449 645
Sum varige driftsmidler		3 449 645	3 449 645
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 449 645	3 449 645
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 400	45 400
Sum fordringer		7 400	45 400
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 605	34 294
Sum omløpsmidler		137 005	79 694
Sum eiendeler		3 586 650	3 529 339

STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

SIDE 4



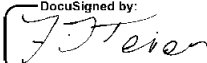
DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

BALANSE

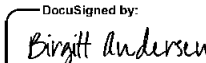
STIFTELSEN HAVTORHYTTENE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital	2	3 350 000	3 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 350 000	3 350 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	-143 439	-279 588
Sum opptjent egenkapital		-143 439	-279 588
Sum egenkapital		3 206 561	3 070 412
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	373 371	458 089
Sum annen langsiktig gjeld		373 371	458 089
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		6 718	838
Sum kortsiktig gjeld		6 718	838
Sum gjeld		380 089	458 927
Sum egenkapital og gjeld		3 586 650	3 529 339

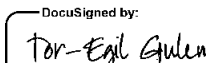
Lysaker, 02.03.2022
Styret i Stiftelsen Havtorhyttene

DocuSigned by:

57C7D438863D418...

Jan Ivar Teien
styreleder

DocuSigned by:

297778BD0119468...

Birgit Andersen
styremedlem

DocuSigned by:

D7AB6750FD4B46C...

Tor-Egil Gjulem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Stiftelsen Havtorhyttene leier ut hytte til BW-ansatte i Norge samt ansatte i BW Offshore. Inntektsføringen skjer på det tidspunkt hyttene har blitt leid ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er netto salgsverdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Stiftelsen er ikke skattesubjekt.

Note 1 Ytelser/godtgjørelser til ansatte, styret og revisor

Stiftelsen har ingen ansatte, og har således ikke plikt til å ha obligatorisk tjeneste pensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for regnskapsåret 2021. Det er ikke gitt lån til medlemmer av styret.

Det er ikke betalt honorar til revisor i 2021.

Note 2 Egenkapital

	Grunnkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	3 350 000	-279 588	3 070 412
Årets resultat		136 149	136 149
Egenkapital 31.12.	3 350 000	-143 439	3 206 561



DocuSign Envelope ID: 620064C9-4D98-4E2C-907E-27DF7324805F

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	3 449 645
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 449 645

Note 4 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år: 373 371

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 650 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 3 449 645.