



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 821 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GML. SOKNDALSVEI 38 AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 14
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		619 984	582 036
Sum inntekter		619 984	582 036
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	184 900	187 300
Annen driftskostnad		94 238	52 036
Sum kostnader		279 138	239 336
Driftsresultat		340 846	342 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 681	
Annen finansinntekt		5 563	4 845
Sum finansinntekter		29 244	4 845
Annen rentekostnad		133 460	104 157
Sum finanskostnader		133 460	104 157
Netto finans		-104 216	-99 312
Ordinært resultat før skattekostnad		236 630	243 387
Skattekostnad på resultat	3	52 045	53 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 585	189 835
Årsresultat	4	184 585	189 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 585	189 835
Totalresultat		184 585	189 835
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		78 000	
Overført annen egenkapital		106 585	189 835



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		184 585	189 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 482	
Sum immaterielle eiendeler		2 482	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 479 690	3 664 590
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 479 690	3 664 590
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	6	1 492 030	1 492 030
Sum finansielle anleggsmidler		1 492 030	1 492 030
Sum anleggsmidler		4 974 201	5 156 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 341	100 264
Sum fordringer		59 341	100 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		433 289	307 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 289	307 464
Sum omløpsmidler		492 630	407 728
SUM EIENDELER		5 466 831	5 564 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 080 158	1 973 573
Sum opptjent egenkapital		2 080 158	1 973 573
Sum egenkapital	4	3 080 158	2 973 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		23 302
Sum avsetninger for forpliktelser			23 302
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 221 000	2 487 520
Sum annen langsiktig gjeld		2 221 000	2 487 520
Sum langsiktig gjeld		2 221 000	2 510 822
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 844	
Betalbar skatt	3	55 829	79 952
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		165 673	79 952
Sum gjeld		2 386 673	2 590 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 466 831	5 564 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 328013

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 821 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GML. SOKNDALSVEI 38 AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 14
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Organisasjonsnr: 991 821 945
GML. SOKNDALSVEI 38 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		619 984	582 036
Sum inntekter		619 984	582 036
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	184 900	187 300
Annen driftskostnad		94 238	52 036
Sum kostnader		279 138	239 336
Driftsresultat		340 846	342 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 681	
Annen finansinntekt		5 563	4 845
Sum finansinntekter		29 244	4 845
Annen rentekostnad		133 460	104 157
Sum finanskostnader		133 460	104 157
Netto finans		-104 216	-99 312
Ordinært resultat før skattekostnad		236 630	243 387
Skattekostnad på resultat	3	52 045	53 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 585	189 835
Årsresultat	4	184 585	189 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 585	189 835
Totalresultat		184 585	189 835
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		78 000	
Overført annen egenkapital		106 585	189 835
Sum overføringer og disponeringer		184 585	189 835



Organisasjonsnr: 991 821 945
GML. SOKNDALSVEI 38 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	2 482	
Sum immaterielle eiendeler		2 482	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	3 479 690	3 664 590
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 479 690	3 664 590
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler	6	1 492 030	1 492 030
---------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 492 030	1 492 030
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 974 201	5 156 619
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		59 341	100 264
------------------------------	--	--------	---------

Sum fordringer		59 341	100 264
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		433 289	307 464
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 289	307 464
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		492 630	407 728
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 466 831	5 564 347
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 080 158	1 973 573
Sum opptjent egenkapital		2 080 158	1 973 573
Sum egenkapital	4	3 080 158	2 973 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		23 302
Sum avsetninger for forpliktelseser			23 302
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 221 000	2 487 520
Sum annen langsiktig gjeld		2 221 000	2 487 520
Sum langsiktig gjeld		2 221 000	2 510 822
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 844	
Betalbar skatt	3	55 829	79 952
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		165 673	79 952
Sum gjeld		2 386 673	2 590 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 466 831	5 564 347



Organisasjonsnr: 991 821 945
GML. SOKNDALSVEI 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gml Sokndalsvei 38 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gml Sokndalsvei 38 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 184 585. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Gml Sokndalsvei 38 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. mars 2024
Erga Revisjon as

Øyvind Gjedrem-Gilje
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Gjedrem-Gilje, Øyvind
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/12/2024 11:25:26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023
Gml. Sokndalsvei 38 AS

Org.nr.: 991 821 945



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Ammen driftsinntekt		619 984	582 036
Sum driftsinntekter		619 984	582 036
Driftskostnader			
Avskrivning	2	184 900	187 300
Ammen driftskostnad		94 238	52 036
Sum driftskostnader		279 138	239 336
Driftsresultat		340 846	342 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		23 681	0
Ammen finansinntekt		5 563	4 845
Rentekostnad		133 460	104 157
Resultat av finansposter		-104 216	-99 312
Resultat før skattekostnad		236 630	243 387
Skattekostnad på resultat	3	52 045	53 552
Årsresultat	4	184 585	189 835
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		78 000	0
Overført annen egenkapital		106 585	189 835
Sum overføringer		184 585	189 835



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	2 482	0
Sum immaterielle eiendeler		2 482	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 479 690	3 664 590
Sum varige driftsmidler		3 479 690	3 664 590
Finansielle driftsmidler			
Investering i aksjer og andeler	6	1 492 030	1 492 030
Sum finansielle anleggsmidler		1 492 030	1 492 030
Sum anleggsmidler		4 974 201	5 156 619
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 341	100 264
Sum fordringer		59 341	100 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.		433 289	307 464
Sum omløpsmidler		492 630	407 728
SUM EIENDELER		5 466 831	5 564 347



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 080 158	1 973 573
Sum opptjent egenkapital		2 080 158	1 973 573
Sum egenkapital	4	3 080 158	2 973 573
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	23 302
Sum avsetning for forpliktelser		0	23 302
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 221 000	2 487 520
Sum annen langsiktig gjeld		2 221 000	2 487 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 844	0
Betalbar skatt	3	55 829	79 952
Gjeld til foretak i samme konsern		100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		165 673	79 952
Sum gjeld		2 386 673	2 590 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 466 831	5 564 347

Sandnes
Styret i Gml. Sokndalsvei 38 AS

Dag Halvorsen
Styreleder/daglig leder

Eli Halvorsen Norheim
Styremedlem

Inger Lien Halvorsen
Styremedlem



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Lønnskostnader

Gml. Sokndalsvei 38 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Teknikk anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 045 462	3 155 749	6 201 211
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 045 462	3 155 749	6 201 211
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	781 168	1 940 353	2 721 521
= Bokført verdi 31.12.23	2 264 294	1 215 396	3 479 690
Årets ordinære avskrivninger	54 700	130 200	184 900
Økonomisk levetid	50 år	10-35 år	



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 829	79 952
Endring i utsatt skatt	-25 784	-26 400
Skattekostnad ordinært resultat	52 045	53 552
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	236 630	243 387
Permanente forskjeller	-61	30
Endring i midlertidige forskjeller	117 197	120 001
Avgitt konsernbidrag	-100 000	0
Skattepliktig inntekt	253 767	363 418
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 829	79 952
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-22 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	55 829	79 952

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-97 415	-1 752	95 662
Gevinst – og tapskonto	86 134	107 669	21 535
Sum	-11 281	105 917	117 197
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-11 281	105 917	117 197
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-2 482	23 302	25 783

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	1 973 573	2 973 573
Årets resultat		184 585	184 585
Konsernbidrag avgitt		-78 000	-78 000
Pr 31.12.2023	1 000 000	2 080 158	3 080 158



Gml. Sokndalsvei 38 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Lånebeløp med forfall senere enn 5 år: kr 888 400.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner: kr 2 221 000.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bygg Gml. Sokndalsvei 38, Egersund: kr 3 479 690.

Note 6 Investering i andre aksjer og andeler

Gml. Sokndalsvei 38 AS har pr. 31.12.2023 eierandeler i følgende selskaper:

	Eierandel	Antall aksjer	Kostpris	Balanseført verdi
Håndverkerhuset Egersund AS	20,6%	2 607	1 492 030	1 492 030
Sum				1 492 030

Aksjene vurderes til kostpris.