



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 805 552
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ULTRA INVESTMENT AS
Forretningsadresse:	Bedriftsvegen 18 4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		192 000	16 000
Sum inntekter		192 000	16 000
Kostnader			
Lønnskostnader	3		
Annen driftskostnad	3	74 445	36 587
Sum kostnader		74 445	36 587
Driftsresultat		117 555	-20 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	5 000 000	1 800 000
Annen renteinntekt		101 916	9
Annen finansinntekt		226 917	
Sum finansinntekter		5 328 833	1 800 009
Annen rentekostnad		134 630	19 915
Sum finanskostnader		134 630	19 915
Netto finans		5 194 203	1 780 094
Resultat før skattekostnad		5 311 758	1 759 508
Skattekostnad på resultat	2	8 906	
Årsresultat		5 302 852	1 759 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 302 852	1 759 508
Totalresultat		5 302 852	1 759 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 302 852	1 759 508
Sum overføringer og disponeringer	5	5 302 852	1 759 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	5 134 087	3 844 335
Sum varige driftsmidler		5 134 087	3 844 335
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 090 609	4 171 920
Lån til foretak i samme konsern	4		609 174
Obligasjoner og andre fordringer		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 190 609	4 781 094
Sum anleggsmidler		9 324 696	8 625 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 800	13 800
Sum fordringer		13 800	13 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 370 729	39 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 370 729	39 182
Sum omløpsmidler		5 384 529	52 982
SUM EIENDELER		14 709 225	8 678 410

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 444 719	6 441 867
Sum opptjent egenkapital		11 444 719	6 441 867
Sum egenkapital	5	11 644 719	6 641 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 913 329	1 993 333
Øvrig langsiktig gjeld	4	977 084	31 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 413	2 025 167
Sum langsiktig gjeld		2 890 413	2 025 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 054	
Betalbar skatt	2	8 906	
Annen kortsiktig gjeld		11 133	11 376
Sum kortsiktig gjeld		174 093	11 376
Sum gjeld		3 064 506	2 036 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 709 225	8 678 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386743

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 805 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULTRA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 18
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 805 552
ULTRA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		192 000	16 000
Sum inntekter		192 000	16 000
Kostnader			
Lønnskostnader	3		
Annen driftskostnad	3	74 445	36 587
Sum kostnader		74 445	36 587
Driftsresultat		117 555	-20 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	5 000 000	1 800 000
Annen renteinntekt		101 916	9
Annen finansinntekt		226 917	
Sum finansinntekter		5 328 833	1 800 009
Annen rentekostnad		134 630	19 915
Sum finanskostnader		134 630	19 915
Netto finans		5 194 203	1 780 094
Resultat før skattekostnad		5 311 758	1 759 508
Skattekostnad på resultat	2	8 906	
Årsresultat		5 302 852	1 759 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 302 852	1 759 508
Totalresultat		5 302 852	1 759 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 302 852	1 759 508
Sum overføringer og disponeringer	5	5 302 852	1 759 508



Organisasjonsnr: 889 805 552
ULTRA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	5 134 087	3 844 335
Sum varige driftsmidler		5 134 087	3 844 335
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 090 609	4 171 920
Lån til foretak i samme konsern	4		609 174
Obligasjoner og andre fordringer		100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 190 609	4 781 094
Sum anleggsmidler		9 324 696	8 625 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 800	13 800
Sum fordringer		13 800	13 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 370 729	39 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 370 729	39 182
Sum omløpsmidler		5 384 529	52 982
SUM EIENDELER		14 709 225	8 678 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 444 719	6 441 867
Sum opptjent egenkapital		11 444 719	6 441 867
Sum egenkapital	5	11 644 719	6 641 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 913 329	1 993 333
Øvrig langsiktig gjeld	4	977 084	31 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 413	2 025 167
Sum langsiktig gjeld		2 890 413	2 025 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 054	
Betalbar skatt	2	8 906	
Annen kortsiktig gjeld		11 133	11 376
Sum kortsiktig gjeld		174 093	11 376
Sum gjeld		3 064 506	2 036 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 709 225	8 678 410



Organisasjonsnr: 889 805 552
ULTRA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ultra Investment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.24	Endring
Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-44 360	0	-44 360
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-44 360	0	-44 360
Utsatt skattefordel 22%/22%	-9 759	0	-9 759

Utsatt skattefordel er ikke ført i balansen.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	5 311 758
Permanente forskjeller	-226 917
Endring i midlertidige forskjeller	0
Inntektsført utbytte	-5 000 000
Fremførbart underskudd	-44 360
Årets skattepliktig inntekt	40 481
Betalbar skatt på årets resultat 22%	8 906

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	8 906
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	8 906

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt 50.000 i lønni 2024 i forbindelse med oppussing leilighet. Lønnskostnader er aktivert i sin helhet.

Note 4 - Finansielle eiendeler

Firmaet har eierandeler i følgende datterselskap:	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
Ultra-Technology AS	Klepp	94,5 prosent	3 788 332	130 040
Bedriftsveien 18 Klepp AS	Klepp	100 prosent	2 018 581	476 185

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med datterselskap i 2024:

	2024
Mottatt konsernbidrag	0
Inntektsført utbytte	5 000 000
Gjeld datterselskap	977 084
Fordring datterselskap	0



Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	6 441 868	6 641 868
Tilleggsutbytte		-300 000	-300 000
Avsatt konsernbidrag		0	0
Årets resultat		5 302 852	5 302 852
Egenkapital pr. 31.12	200 000	11 444 720	11 644 719

Note 6 - Varige driftsmidler

	Lelighet	Total
Anskaffelseskost 01.01.	3 844 335	3 844 335
Tilgang i år	1 289 752	1 289 752
Akk. ordinære avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.	5 134 087	5 134 087
Årets ordinære avskrivninger	0	0

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 513 309
Bokført verdi pr. 31.12 for eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld:	
Leilighet	5 134 087

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 aksje à kr 200 000, til sammen kr 200 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Stig Seglem	100 % daglig leder/styreleder



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Ultra Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ultra Investment AS som viser et overskudd på NOK 5 302 852. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 1M77P-0V66C-YDC84-V288M-DOB41-8WG4G





Revisors beretning 2024 for Ultra Investment AS



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 5. mars 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1M77P-0V6BC-YDC084-V288M-DOB41-8WG4G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-05 13:57:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1M77P-0V6BC-YDC084-V288M-DOB41-8WG4G

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.