



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 827 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Nortronic AS
Ormerudveien 129
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Vidar Nordum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	5	1 359 600	1 320 000
Sum inntekter		1 359 600	1 320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 528	135 528
Annen driftskostnad		258 174	152 183
Sum kostnader		393 702	287 711
Driftsresultat		965 898	1 032 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	884
Annen finansinntekt		2 988	
Sum finansinntekter		3 239	884
Annen rentekostnad		456	4 043
Sum finanskostnader		456	4 043
Netto finans		2 783	-3 159
Ordinært resultat før skattekostnad		968 681	1 029 131
Skattekostnad på ordinært resultat	8	213 110	227 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 571	801 887
Årsresultat		755 571	801 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 571	801 887
Totalresultat		755 571	801 887
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		156 926	
Avsatt til annen egenkapital		598 645	801 887



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		755 571	801 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 084 267	5 214 515
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	12 320	17 600
Sum varige driftsmidler		5 096 587	5 232 115
Sum anleggsmidler		5 096 587	5 232 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 293	23 966
Sum fordringer		4 293	23 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	903 343	891 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		903 343	891 995
Sum omløpsmidler		907 636	915 961
SUM EIENDELER		6 004 223	6 148 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	6	630 095	630 095
Sum innskutt egenkapital		660 095	660 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 866 970	2 268 325
Sum opptjent egenkapital		2 866 970	2 268 325
Sum egenkapital	6	3 527 065	2 928 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	187 010	188 422
Sum avsetninger for forpliktelser		187 010	188 422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 010	188 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 150	
Betalbar skatt	8	170 261	226 881
Skyldig offentlige avgifter		54 632	52 435
Kortsiktig konserngjeld	5	2 053 105	2 751 918
Sum kortsiktig gjeld		2 290 148	3 031 234
Sum gjeld		2 477 158	3 219 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 004 223	6 148 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375578

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 827 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Nortronic AS
Ormerudveien 129
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Vidar Nordum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 920 827 675
SKIVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	5	1 359 600	1 320 000
Sum inntekter		1 359 600	1 320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 528	135 528
Annen driftskostnad		258 174	152 183
Sum kostnader		393 702	287 711
Driftsresultat		965 898	1 032 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	884
Annen finansinntekt		2 988	
Sum finansinntekter		3 239	884
Annen rentekostnad		456	4 043
Sum finanskostnader		456	4 043
Netto finans		2 783	-3 159
Ordinært resultat før skattekostnad		968 681	1 029 131
Skattekostnad på ordinært resultat	8	213 110	227 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 571	801 887
Årsresultat		755 571	801 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 571	801 887
Totalresultat		755 571	801 887
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		156 926	
Avsatt til annen egenkapital		598 645	801 887
Sum overføringer og disponeringer		755 571	801 887



Organisasjonsnr: 920 827 675
SKIVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 084 267	5 214 515
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	12 320	17 600
Sum varige driftsmidler		5 096 587	5 232 115
Sum anleggsmidler		5 096 587	5 232 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 293	23 966
Sum fordringer		4 293	23 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	903 343	891 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		903 343	891 995
Sum omløpsmidler		907 636	915 961
SUM EIENDELER		6 004 223	6 148 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	6	630 095	630 095
Sum innskutt egenkapital		660 095	660 095
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 866 970	2 268 325
Sum opptjent egenkapital		2 866 970	2 268 325
Sum egenkapital	6	3 527 065	2 928 420



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	187 010	188 422
Sum avsetninger for forpliktelse		187 010	188 422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 010	188 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 150	
Betalbar skatt	8	170 261	226 881
Skyldig offentlige avgifter		54 632	52 435
Kortsiktig konserngjeld	5	2 053 105	2 751 918
Sum kortsiktig gjeld		2 290 148	3 031 234
Sum gjeld		2 477 158	3 219 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 004 223	6 148 075



Organisasjonsnr: 920 827 675
SKIVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vidi Revisjon AS

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Skiveien 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skiveien 6 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 755 571. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



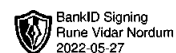
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 27. mai 2022
VIDI REVISJON AS

Mads Grevle Lolland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

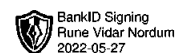


Årsregnskap

2021

Skiveien 6 AS

Org.nr.: 920 827 675

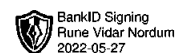


BankID Signering
Rune Vidar Nordum
2022-05-27

Skiveien 6 AS

Resultatregnskap

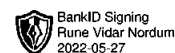
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt	5	1 359 600	1 320 000
Sum driftsinntekter		<u>1 359 600</u>	<u>1 320 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 528	135 528
Annen driftskostnad		<u>258 174</u>	<u>152 183</u>
Sum driftskostnader		<u>393 702</u>	<u>287 711</u>
Driftsresultat		<u>965 898</u>	<u>1 032 289</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	884
Annen finansinntekt		2 988	0
Annen rentekostnad		<u>456</u>	<u>4 043</u>
Resultat av finansposter		<u>2 783</u>	<u>-3 159</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		968 681	1 029 131
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>213 110</u>	<u>227 244</u>
Ordinært resultat		<u>755 571</u>	<u>801 887</u>
Årsresultat		<u>755 571</u>	<u>801 887</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		156 926	0
Avsatt til annen egenkapital		<u>598 645</u>	<u>801 887</u>
Sum overføringer		<u>755 571</u>	<u>801 887</u>



Skiveien 6 AS

Balanse

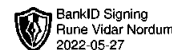
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 084 267	5 214 515
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	12 320	17 600
Sum varige driftsmidler		<u>5 096 587</u>	<u>5 232 115</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 096 587</u>	<u>5 232 115</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 293	23 966
Sum fordringer		<u>4 293</u>	<u>23 966</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	903 343	891 995
Sum omløpsmidler		<u>907 636</u>	<u>915 961</u>
Sum eiendeler		<u>6 004 223</u>	<u>6 148 075</u>

**Skiveien 6 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>630 095</u>	<u>630 095</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>660 095</u>	<u>660 095</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>2 866 970</u>	<u>2 268 325</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 866 970</u>	<u>2 268 325</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 527 065</u>	<u>2 928 420</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	<u>187 010</u>	<u>188 422</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>187 010</u>	<u>188 422</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 150	0
Betalbar skatt	8	170 261	226 881
Skyldig offentlige avgifter		54 632	52 435
Konserngjeld	5	<u>2 053 105</u>	<u>2 751 918</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 290 148</u>	<u>3 031 234</u>
Sum gjeld		<u>2 477 158</u>	<u>3 219 656</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 004 223</u>	<u>6 148 075</u>

Kolbotn, 27.05.2022
Styret i Skiveien 6 AS

Rune Vidar Nordum
styreleder/daglig leder



Skiveien 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Skiveien 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 - Antall årsverk

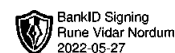
Gjennomsnittlig antall årsverk i selskapet har i 2021 vært 0.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	582 000	7 421 511	26 400	8 029 911
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	582 000	7 421 511	26 400	8 029 911
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	- 2 919 244	-14 080	-2 933 324
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	582 000	4 502 267	12 320	5 096 587
Årets avskrivninger	0	130 248	5 280	135 528
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineært 50 år	Lineært over 5 år	

Note 4 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Skiveien 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Mellomværende med selskaper i samme konsern:

Selskap	2021	2020
Noraks AS (morselskap)	-2 053 105	-2 751 918
Sum	-2 053 105	-2 751 918

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	30 000	630 095	2 268 325	2 928 420
Årets resultat	0	0	755 571	755 571
Avgitt konsernbidrag (inkl. skatt)	0	0	-156 926	-156 926
Egenkapital 31. desember 2021	30 000	630 095	2 866 970	3 527 065

Note 7 Aksjonærer

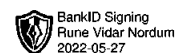
Aksjekapitalen i Skiveien 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Noraks AS	300	100,0	100,0



Skiveien 6 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	214 522	226 881
Endring i utsatt skatt	-1 412	363
Skattekostnad ordinært resultat	213 110	227 244
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	968 681	1 029 131
Permanente forskjeller	0	3 797
Endring i midlertidige forskjeller	6 419	-1 652
Avgitt konsernbidrag	-201 187	0
Skattepliktig inntekt	773 913	1 031 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	214 522	226 881
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 261	0
Sum betalbar skatt i balansen	170 261	226 881

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	850 045	856 464	6 419
Sum	850 045	856 464	6 419
Grunnlag for utsatt skatt	850 045	856 464	6 419
Utsatt skatt (22 %)	187 010	188 422	1 412

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Det er stilt pant i selskapets eiendom (gnr. 283, bnr. 271 i Nordre Follo kommune) på 2,5 MNOK til fordel for Nortronic AS.