



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHUUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Korterudlia 19  
2835 RAUFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Nyhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		508 940	477 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>508 940</b>	<b>477 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-508 940</b>	<b>-477 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		880 345	867 434
Annen finansinntekt		340 342	1 927 983
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			545 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 220 687</b>	<b>3 341 371</b>
Annen rentekostnad		3 508	409
Annen finanskostnad		941 765	699 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945 273</b>	<b>700 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>275 414</b>	<b>2 641 310</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-233 526</b>	<b>2 164 191</b>
Skattekostnad på resultat	2	56 685	93 392
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			570 799
Overført fra annen egenkapital		-1 790 211	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		41 576	41 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>41 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>41 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		119 220	71 671
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 220</b>	<b>71 671</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 974 854	15 195 329
Markedsbaserte obligasjoner	4	7 901 818	11 901 818
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	31 568 665	26 783 459
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 445 337</b>	<b>53 880 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 569	1 850 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>457 569</b>	<b>1 850 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 022 126</b>	<b>55 803 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 063 702</b>	<b>55 844 775</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 590 000	2 590 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 240 401	8 240 401
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 830 401</b>	<b>10 830 401</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 614 956	43 405 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 614 956</b>	<b>43 405 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>52 445 357</b>	<b>54 235 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 535	1 875
Betalbar skatt	2	53 441	93 392
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		59 369	13 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 618 345</b>	<b>1 609 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 618 345</b>	<b>1 609 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 063 702</b>	<b>55 844 775</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHUUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Korterudlia 19  
2835 RAUF OSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Nyhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 758 783  
NYHUUS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		508 940	477 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>508 940</b>	<b>477 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-508 940</b>	<b>-477 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		880 345	867 434
Annen finansinntekt		340 342	1 927 983
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			545 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 220 687</b>	<b>3 341 371</b>
Annen rentekostnad		3 508	409
Annen finanskostnad		941 765	699 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945 273</b>	<b>700 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>275 414</b>	<b>2 641 310</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-233 526</b>	<b>2 164 191</b>
Skattekostnad på resultat	2	56 685	93 392
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			570 799
Overført fra annen egenkapital		-1 790 211	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>



Organisasjonsnr: 919 758 783  
NYHUUS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		41 576	41 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>41 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>41 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		119 220	71 671
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 220</b>	<b>71 671</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 974 854	15 195 329
Markedsbaserte obligasjoner	4	7 901 818	11 901 818
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	31 568 665	26 783 459
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 445 337</b>	<b>53 880 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		457 569	1 850 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>457 569</b>	<b>1 850 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 022 126</b>	<b>55 803 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 063 702</b>	<b>55 844 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 590 000	2 590 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 240 401	8 240 401
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 830 401</b>	<b>10 830 401</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 614 956	43 405 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 614 956</b>	<b>43 405 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>52 445 357</b>	<b>54 235 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 535	1 875
Betalbar skatt	2	53 441	93 392
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		59 369	13 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 618 345</b>	<b>1 609 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 618 345</b>	<b>1 609 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 063 702</b>	<b>55 844 775</b>



Organisasjonsnr: 919 758 783  
NYHUUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Nyhuus Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 758 783



## RESULTATREGNSKAP

### NYHUUS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		508 940	477 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>508 940</b>	<b>477 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-508 940</b>	<b>-477 119</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		880 345	867 434
Annen finansinntekt		340 342	1 927 983
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	545 954
Annen rentekostnad		3 508	409
Annen finanskostnad		941 765	699 653
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>275 414</b>	<b>2 641 310</b>
Resultat før skattekostnad		-233 526	2 164 191
Skattekostnad på resultat	2	56 685	93 392
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	570 799
Overført fra annen egenkapital		-1 790 211	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-290 211</b>	<b>2 070 799</b>



### BALANSE

#### NYHUUS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		41 576	41 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>41 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 576</b>	<b>41 576</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		119 220	71 671
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 220</b>	<b>71 671</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 974 854	15 195 329
Markedsbaserte obligasjoner	4	7 901 818	11 901 818
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	31 568 665	26 783 459
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 445 337</b>	<b>53 880 606</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 569	1 850 922
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 022 126</b>	<b>55 803 199</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>54 063 702</b>	<b>55 844 775</b>



## BALANSE

### NYHUUS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	2 590 000	2 590 000
Overkurs		8 240 401	8 240 401
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>10 830 401</strong>	<strong>10 830 401</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		41 614 956	43 405 167
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>41 614 956</strong>	<strong>43 405 167</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>52 445 357</strong>	<strong>54 235 568</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 535	1 875
Betalbar skatt	2	53 441	93 392
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		59 369	13 940
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 618 345</strong>	<strong>1 609 207</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 618 345</strong>	<strong>1 609 207</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>54 063 702</strong>	<strong>55 844 775</strong>

Styret i Nyhuus Holding AS

---

Arve Nyhuus  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktige investeringer håndteres på samme måte som andre omløpsmidler.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Årsverk, lån og sikkerhetsstillelse

Nyhuus Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke stilt sikkerhet eller lån til selskapets styreleder. Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i 2024.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt	56 685	93 392	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>56 685</b>	<b>93 392</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-233 526	2 164 191	
Permanente forskjeller	476 440	-1 739 680	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>242 914</b>	<b>424 511</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	53 441	93 392	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 441</b>	<b>93 392</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Resultat før skatt	-233 526	2 164 191	
22 % skatt av resultat før skatt	-51 376	476 122	
Permanente forskjeller 22 %	104 817	-382 730	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>53 441</b>	<b>93 392</b>	
Effektiv skattesats	-22,9 %	4,3 %	

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	2 590 000	8 240 401	43 405 167	54 235 568
Årets resultat			-290 211	-290 211
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 590 000</b>	<b>8 240 401</b>	<b>41 614 956</b>	<b>52 445 357</b>



## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

<b>Omløpsmidler</b>	
Aksjer	13 974 854
Fond	31 568 665
Obligasjoner	7 901 818
<b>Sum aksjer og andre verdipapirer</b>	<b>53 445 337</b>

Beholdningen er vurdert etter laveste verdis prinsipp.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NYHUUS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	2 590,0	2 590 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 590 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Arve Nyhuus	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Arve Nyhuus	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nyhuus Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyhuus Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Nyhuus Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 24. juni 2025  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Revisjonsberetning 2024 - Nyhuus Holding AS

Name

Date

Alm, Thomas Hagen

2025-06-26

Identification

 **bankID** Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))