



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 661 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTFOLD SKOG & EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 83  
3219 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arild Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 516	24 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 516</b>	<b>24 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 516</b>	<b>-24 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>25</b>
Annen finanskostnad	5	25 440	20 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 440</b>	<b>20 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 440</b>	<b>-20 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-41 955	-45 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	139 000	139 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 026 614	3 026 614
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 165 614</b>	<b>3 165 614</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 165 614</b>	<b>3 165 614</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 472</b>	<b>-13</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 472</b>	<b>-13</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 176 086</b>	<b>3 165 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	149 985	149 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 985</b>	<b>149 985</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-364 850	-322 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-364 850</b>	<b>-322 895</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-214 865</b>	<b>-172 910</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 380 951	3 338 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 380 951</b>	<b>3 338 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 380 951</b>	<b>3 338 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 390 951</b>	<b>3 338 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 176 086</b>	<b>3 165 601</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778789

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 661 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTFOLD SKOG & EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haslebakken 4  
3229 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: John Arild Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innføring av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 996 661 695  
VESTFOLD SKOG & EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 516	24 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 516</b>	<b>24 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 516</b>	<b>-24 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>25</b>
Annen finanskostnad	5	25 440	20 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 440</b>	<b>20 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 440</b>	<b>-20 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-41 955	-45 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 955</b>	<b>-45 524</b>





Leverandørgjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	10 000	
Sum gjeld	3 390 951	3 338 511
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 176 086</b>	<b>3 165 601</b>



Organisasjonsnr: 996 661 695  
VESTFOLD SKOG & EIENDOM HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1111.00	135.00	149985.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PARENTE INVEST AS	568.00	51.13%	Ordinære aksjer
HANSEN SVEIN ARNE	211.00	18.99%	Ordinære aksjer
VEDAL TOR ÅGE	166.00	14.94%	Ordinære aksjer
HALVORSEN KRISTIAN	166.00	14.94%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1111.00	100.00%	

Note  
2

### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen lønnskostnader eller ansatte i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til aksjonærer, styre eller daglig leder som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9013.00	11250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16513.00	18750.00



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sandefjord Bygg & Eiendom AS	100.00%	100.00%	-421674.00	-157950.00
Boligfag AS	70.00%	70.00%	-53085.00	-30633.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vestfold Skog & Eiendom Holding AS	Haslebakken 4 3229 SANDEFJORD 0706 Sandefjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestfold Skog & Eiendom Holding AS som viser et årsresultat på kr -41 955. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: ZBF2F-61BU4-18FF1-TAXPB-TBVE8-ZZTMM



## HENKA REVISJON AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 8. september 2021  
Henka Revisjon AS

---

Tom Sjuve  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZBF2F-61BU4-18FF1-TAXPB-TBVE8-ZZTMM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Einar Sjuve

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-946512

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-09-14 06:14:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZBF2F-6TBU4-T8FFI-TAXPB-TBVE8-ZZTMM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 575EC-NEGVP-3LMEJ-WLXGK-ASTUX-WJ1Q3



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>16 516</u>	<u>24 962</u>
Driftsresultat		<u>-16 516</u>	<u>-24 962</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	25
Annen finanskostnad	5	<u>25 440</u>	<u>20 587</u>
Netto finansposter		<u>-25 440</u>	<u>-20 562</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-41 955</u>	<u>-45 524</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-41 955</u>	<u>-45 524</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-41 955</u>	<u>-45 524</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 575EC-NEGVP-3LMEJ-WLXGK-ASTUX-WJIO3



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	139 000	139 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 026 614	3 026 614
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 165 614</u>	<u>3 165 614</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 165 614</u>	<u>3 165 614</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>10 472</u>	<u>-13</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 472</u>	<u>-13</u>
Sum eiendeler		<u>3 176 086</u>	<u>3 165 601</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 575EC-NEGVP-3LMEJ-WLXGK-ASTUX-WJIO3



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	149 985	149 985
Sum innskutt egenkapital		149 985	149 985
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-364 850	-322 895
Sum opptjent egenkapital		-364 850	-322 895
Sum egenkapital		-214 865	-172 910
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 380 951	3 338 511
Sum annen langsiktig gjeld		3 380 951	3 338 511
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		3 390 951	3 338 511
Sum egenkapital og gjeld		3 176 086	3 165 601

31. desember 2020  
Sandefjord, 8. september 2021

John Arild Bø  
Styrets leder

Steffen Kortner  
Daglig leder/styremedlem

Svein Arne Hansen  
Styremedlem

Tor Åge Vedal  
Styremedlem

Kristian Halvorsen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 575EC-NEGVP-3LMEJ-WLXGK-ASTUX-WJIO3



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen lønnskostnader eller ansatte i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til aksjonærer, styre eller daglig leder som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>
Revisjon	9 013
Andre tjenester	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sandefjord Bygg & Eiendom AS	Sandefjord	100 %	100 %	-157 950	-421 674	115 000
Boligfag AS	Sandefjord	70 %	70 %	-30 633	-53 085	24 000
Sum				-188 583	-474 759	139 000

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Lån til selskap i samme konsern er gitt til Boligfag AS som igjen har gitt lånet til finansiering av konsernets investering i Hystadåsen AS. Verdien av lånet er i stor grad avhengig av igangsetting og gjennomføring av dette prosjektet.

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til foretak i samme konsern	3 026 614	3 026 614
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	1 216 350	1 216 350

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til eiere/nærstående	3 380 951	3 338 511



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-41 955	-45 524
Årets skattegrunnlag	<u>-41 955</u>	<u>-45 524</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-270 240	-228 285
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-270 240	-228 285
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-270 240	-228 285
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet ihht God Regnskapsskikk for små foretak

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	149 985	-322 895	-172 910
Årsresultat	0	-41 955	-41 955
Egenkapital 31.12.2020	<u>149 985</u>	<u>-364 850</u>	<u>-214 865</u>

#### Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven. Selskapets underbalanse er dekket ved innlån fra aksjonær, og det vil bli vurdert å tilføre ytterligere kapital om dette skulle vise seg å bli nødvendig. Verdien i datterselskapene antas å være over bokført verdi. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen, jfr regnskapsloven S 3-3.



## Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 111	135	149 985

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
PARENTE INVEST AS	568	51,13 %	51,13 %
HANSEN SVEIN ARNE	211	18,99 %	18,99 %
VEDAL TOR ÅGE	166	14,94 %	14,94 %
HALVORSEN KRISTIAN	166	14,94 %	14,94 %
Sum	1 111	100,00 %	100,00 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Svein Arne Hansen

Styremedlem

På vegne av: Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-210316

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-08 14:46:11 UTC



### Steffen Kortner

Styremedlem

På vegne av: Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-1054128

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-09-08 15:43:38 UTC



### Tor Åge Vedal

Styremedlem

På vegne av: Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1296010

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-09-08 18:16:03 UTC



### John Arild Bø

Styreleder

På vegne av: Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-93390

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-09-10 06:44:25 UTC



### Kristian Halvorsen

Styremedlem

På vegne av: Vestfold Skog & Eiendom Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-138423

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-09-10 07:06:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 575EC-NEGYP-3LMEJ-WLXGK-ASTUX-WJQ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>