



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	892 591 822
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RGP BOLIG AS
Forretningsadresse:	c/o Sudrheimgruppen Sørumsandveien 68C 1920 SØRUMSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		69 289	207 867
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 289</b>	<b>207 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		193 037	804 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 037</b>	<b>804 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 748</b>	<b>-596 992</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Annen rentekostnad		107 371	166 843
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 371</b>	<b>166 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 371</b>	<b>-166 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-231 118	-763 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 800 000	1 800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			74 351
Konsernfordringer	4	5 404 911	5 654 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 404 911</b>	<b>5 729 168</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 074	76 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 074</b>	<b>76 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 480 985</b>	<b>5 805 254</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 280 985</b>	<b>7 605 254</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 636 628	9 165 319
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 736 628</b>	<b>9 265 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			5 297 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-5 297 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 736 628</b>	<b>3 967 747</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 515 013	3 607 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 515 013</b>	<b>3 607 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 515 013</b>	<b>3 607 673</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 643	15 632
Annen kortsiktig gjeld		7 700	14 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 343</b>	<b>29 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 544 357</b>	<b>3 637 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 280 985</b>	<b>7 605 254</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 193681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 591 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RGP BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o Sudrheimgruppen  
Sørumsandveien 68C  
1920 SØRUMSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 892 591 822  
RGP BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		69 289	207 867
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 289</b>	<b>207 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		193 037	804 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 037</b>	<b>804 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 748</b>	<b>-596 992</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Annen rentekostnad		107 371	166 843
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 371</b>	<b>166 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 371</b>	<b>-166 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-231 118	-763 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 118</b>	<b>-763 826</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 515 013	3 607 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 515 013</b>	<b>3 607 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 515 013</b>	<b>3 607 673</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 643	15 632
Annen kortsiktig gjeld		7 700	14 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 343</b>	<b>29 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 544 357</b>	<b>3 637 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 280 985</b>	<b>7 605 254</b>



Organisasjonsnr: 892 591 822  
RGP BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1800000.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1800000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1800000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**RGP BOLIG AS  
1920 SØRUMSAND**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Revisjonsberetning**

**Utarbeidet av:**

**Akonto Revisjon AS**

**Søndre Torv 1**

**3510 HØNEFOSS**

**Org.nr. 993551481**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2021**  
**RGP BOLIG AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		69 289	207 867
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>69 289</b>	<b>207 867</b>
Annen driftskostnad		(193 037)	(804 859)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(193 037)</b>	<b>(804 859)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(123 748)</b>	<b>(596 992)</b>
Annen renteinntekt		0	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		(107 371)	(166 843)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(107 371)</b>	<b>(166 843)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(107 371)</b>	<b>(166 834)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(231 118)</b>	<b>(763 826)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(231 118)</b>	<b>(763 826)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(231 118)</b>	<b>(763 826)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(231 118)	(763 826)
<b>Sum</b>		<b>(231 118)</b>	<b>(763 826)</b>

OLW



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RGP BOLIG AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 800 000	1 800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	74 351
Konsernfordringer	4	5 404 911	5 654 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 404 911</b>	<b>5 729 168</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 074	76 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 074</b>	<b>76 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 480 985</b>	<b>5 805 254</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 280 985</b>	<b>7 605 254</b>

*(Handwritten mark)*



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RGP BOLIG AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 636 628	9 165 319
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 736 628</b>	<b>9 265 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	(5 297 572)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(5 297 572)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 736 628</b>	<b>3 967 747</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 515 013	3 607 673
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 515 013</b>	<b>3 607 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 515 013</b>	<b>3 607 673</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 643	15 632
Annen kortsiktig gjeld		7 700	14 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 343</b>	<b>29 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 544 357</b>	<b>3 637 508</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 280 985</b>	<b>7 605 254</b>

SØRUMSAND, 05.04.2022

Ove Martin Trøen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021 RGP BOLIG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utflignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.





## Note 2 - Anleggsmidler

	Tomt/bolig
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 800 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 800 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 800 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0
Driftsmidlet avskrives ikke	

## Note 3 - Gjeld

Av selskapets gjeld forfaller kr 3 051 000 til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet er heleid datterselskap i konsern. Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet.

	Relasjon		2021	2020
Sudrheim Invest	Konsernspiss	Fordring	5 404 911	5 654 817

Det har vært ikke transaksjoner mellom RGP Bolig AS og andre selskap i konsernet, utover likvid overførsel.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

aw



**Akonto Revisjon AS**

Godkjent revisjonsselskap/aut.regnskapsfører/selskap

Ansvarlig partner:

Otto Olsen

Medlem av Den norske Revisorforening

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**  
Til generalforsamlingen i RGP Bolig AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert selskapet RGP Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 231 118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leders(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Søndre Torv 1, PB 63, 3502 Hønefoss  
Foretaksregisteret: NO 993 551 481 MVA  
Bankkonto: 1503.45.32602

www.akontorevisjon.no  
post@akontorevisjon.no  
40 00 61 16



## Akonto Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap/aut.regnskapsførerselskap

Ansvarlig partner:

Otto Olsen

Medlem av Den norske Revisorforening

fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hønefoss, 05. april 2022  
Akonto Revisjon AS

Otto Olsen  
statsautorisert revisor

Søndre Torv 1, PB 63, 3502 Hønefoss  
Foretaksregisteret: NO 993 551 481 MVA  
Bankkonto: 1503.45.32602

[www.akontorevisjon.no](http://www.akontorevisjon.no)  
[post@akontorevisjon.no](mailto:post@akontorevisjon.no)  
40 00 61 16