



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moneheia 13  
4656 HAMRESANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SALLY ANITA BERNANDER VERKERK

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		780 600	805 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 600</b>	<b>805 594</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	27 400	27 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		397 567	-134 575
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>424 967</b>	<b>-107 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>355 634</b>	<b>912 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
Annen rentekostnad		367 742	265 146
Annen finanskostnad		3 730	3 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 472</b>	<b>269 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 451</b>	<b>-269 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 817</b>	<b>643 715</b>
Skattekostnad på resultat	3	59 360	91 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			551 924
Overført fra annen egenkapital		-75 177	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-75 177	551 924



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 213 600	1 241 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 213 600</b>	<b>1 241 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 235 881	3 025 423
Lån til foretak i samme konsern	7	867 415	1 032 986
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 978 984	4 978 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 082 280</b>	<b>9 037 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 295 880</b>	<b>10 278 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	37 070	182 745
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 070</b>	<b>182 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 517	122 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 517</b>	<b>122 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 587</b>	<b>305 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 410 467</b>	<b>10 583 455</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 461 540	4 461 540
Overkurs		74 697	74 697
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 536 237</b>	<b>4 536 237</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		940 921	1 016 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>940 921</b>	<b>1 016 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 477 158</b>	<b>5 552 335</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 215 000	4 168 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 000</b>	<b>4 168 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 000</b>	<b>4 168 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	269 818	417 230
Annen kortsiktig gjeld	7	448 491	445 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>718 309</b>	<b>862 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 933 309</b>	<b>5 031 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 410 467</b>	<b>10 583 455</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moneheia 13  
4656 HAMRESANDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SALLY ANITA BERNANDER VERKERK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 989 270 117  
HAMRESANDEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		780 600	805 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 600</b>	<b>805 594</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		27 400	27 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1	1	397 567	-134 575
Annen driftskostnad 2	2	424 967	-107 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>829 934</b>	<b>-114 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>355 634</b>	<b>912 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
Annen rentekostnad		367 742	265 146
Annen finanskostnad		3 730	3 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 472</b>	<b>269 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 451</b>	<b>-269 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 3	3	59 360	91 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			551 924
Overført fra annen egenkapital		-75 177	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>



Organisasjonsnr: 989 270 117  
HAMRESANDEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	1 213 600	1 241 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 213 600</b>	<b>1 241 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 235 881	3 025 423
Lån til foretak i samme konsern	7	867 415	1 032 986
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 978 984	4 978 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 082 280</b>	<b>9 037 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 295 880</b>	<b>10 278 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	37 070	182 745
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 070</b>	<b>182 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		77 517	122 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 517</b>	<b>122 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 587</b>	<b>305 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 410 467</b>	<b>10 583 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 461 540	4 461 540
Overkurs		74 697	74 697
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 536 237</b>	<b>4 536 237</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		940 921	1 016 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>940 921</b>	<b>1 016 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 477 158</b>	<b>5 552 335</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 215 000	4 168 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 000</b>	<b>4 168 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 000</b>	<b>4 168 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	269 818	417 230
Annen kortsiktig gjeld	7	448 491	445 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>718 309</b>	<b>862 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 933 309</b>	<b>5 031 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 410 467</b>	<b>10 583 455</b>



Organisasjonsnr: 989 270 117  
HAMRESANDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hamresanden Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamresanden Holding AS som viser et underskudd på NOK 75 177,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Hamresanden Holding AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

*Kristiansand, 13. august 2024*

## Revisjon Sør AS



Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Hamresanden Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 270 117

Penneo Dokumentnøkkel: 684HX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q1VQ



## RESULTATREGNSKAP

### HAM RESANDEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		780 600	805 594
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>780 600</b>	<b>805 594</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	27 400	27 400
Annen driftskostnad		397 567	-134 575
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>424 967</b>	<b>-107 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>355 634</b>	<b>912 769</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen rentekostnad		367 742	265 146
Annen finanskostnad		3 730	3 908
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-371 451</b>	<b>-269 054</b>
Resultat før skattekostnad		-15 817	643 715
Skattekostnad på resultat	3	59 360	91 791
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	551 924
Overført fra annen egenkapital		75 177	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-75 177</b>	<b>551 924</b>

Penneo Dokumentnøkkel: G8AHX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q3VQ



### BALANSE

#### HAM RESANDEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 213 600	1 241 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 213 600</b>	<b>1 241 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	3 235 881	3 025 423
Lån til foretak i samme konsern	7	867 415	1 032 986
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 978 984	4 978 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 082 280</b>	<b>9 037 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 295 880</b>	<b>10 278 393</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	37 070	182 745
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 070</b>	<b>182 745</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 517	122 317
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 587</b>	<b>305 062</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 410 467</b>	<b>10 583 455</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 684HX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q1VQ



## BALANSE

### HAM RESANDEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		4 461 540	4 461 540
Overkurs		74 697	74 697
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 536 237</b>	<b>4 536 237</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		940 921	1 016 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>940 921</b>	<b>1 016 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 477 158</b>	<b>5 552 335</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 215 000	4 168 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 000</b>	<b>4 168 848</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	7	269 818	417 230
Annen kortsiktig gjeld	7	448 491	445 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>718 309</b>	<b>862 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 933 309</b>	<b>5 031 120</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 410 467</b>	<b>10 583 455</b>

Hamresanden, 13.08.2024  
Styret i Hamresanden Holding AS

SALLY ANITA BERNANDER VERKERK  
styreleder

Cornelis Arie Verkerk  
styremedlem

Camilla Anita Verkerk  
styremedlem



HAM RESANDEN HOLDING AS

ORG.NR: 989 270 117

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

HAM RESANDEN HOLDING AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: 684HX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q1VQ



HAM RESANDEN HOLDING AS

ORG.NR: 989 270 117

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 370 000	1 370 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 370 000</b>	<b>1 370 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	156 400	156 400
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>1 213 600</b>	<b>1 213 600</b>
Årets nedskrivninger	27 400	27 400
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 2 Lønnskostnader

Hamresanden Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 360	91 791
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>59 360</b>	<b>91 791</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 817	643 715
Permanente forskjeller	258 236	-253 885
Endring i midlertidige forskjeller	27 400	27 400
Avgitt konsernbidrag	-269 818	-417 230
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 360	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-59 360	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-156 400	-129 000	27 400
<b>Sum</b>	<b>-156 400</b>	<b>-129 000</b>	<b>27 400</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	156 400	129 000	-27 400
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HAM RESANDEN HOLDING AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: 684HX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q3VQ



HAM RESANDEN HOLDING AS

ORG.NR: 989 270 117

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 461 540	74 697	1 016 098	5 552 335
Årets resultat			-75 177	-75 177
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>4 461 540</b>	<b>74 697</b>	<b>940 921</b>	<b>5 477 158</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 215 000	4 168 848
<b>Sum</b>	<b>4 215 000</b>	<b>4 168 848</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Leiligheter	1 213 600	1 241 000
Aksjer i Waarco AS	4 928 984	4 928 984
<b>Sum</b>	<b>6 142 584</b>	<b>6 169 984</b>

## Note 6 Datterselskap og TS

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/ TS</b>				
Hamresanden Resort AS	Kristiansand	100,0%	-3 972 146	-1 804 830
Hamresanden Utvikling 1 AS	Kristiansand	100,0%	571 667	199 863
Hamresanden Utvikling AS	KRISTIANSAND	50,0%	180 256	-17 240
Waarco AS*	KRISTIANSAND	33,0%	3 936 688	166 977
<b>Sum</b>			<b>716 465</b>	<b>-1 455 230</b>

\* tall fra 2022

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Waarco AS	37 067	37 067
Hamresanden Utvikling 1 AS	867 415	1 032 985
Hamresanden Resort AS*	1	1
Hamresanden Utvikling AS*	1	1
<b>Sum</b>	<b>904 484</b>	<b>1 070 054</b>

HAM RESANDEN HOLDING AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: 684HX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q1VQ

**HAM RESANDEN HOLDING AS**

ORG.NR: 989 270 117

**Gjeld**

Konsernbidrag	269 818	417 230
Mellomværende aksjonærer	85 935	152 358
Kortsiktig lån Coadco AS	344 583	274 711
	<b>700 336</b>	<b>844 299</b>

\* Fordringer på Hamresanden Utvikling AS og Hamresanden Resort AS er pr 31.12 nedskrevet til kr 1,-.

Penneo Dokumentnøkkel: 684HX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5Q3VQ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Verkerk Jr, Cornelis

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1472278

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-08-16 11:40:33 UTC



### Verkerk, Camilla Anita

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1132429

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-08-16 11:49:36 UTC



### Verkerk, Sally Anita

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1124306

IP: 62.73.xxx.xxx

2024-08-19 09:28:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G8AHX-5SJBV-T7432-N2EU7-QTWGD-5QJWQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>