



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 331 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENNEBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Haugset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 044	247 978
Annen driftsinntekt		537 467	501 911
Sum inntekter		882 511	749 890
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 764	83 732
Annen driftskostnad		528 112	405 780
Sum kostnader		595 876	489 512
Driftsresultat		286 635	260 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 710	4 622
Annen finansinntekt		2 442	6 042
Sum finansinntekter		20 152	10 663
Annen rentekostnad		241	66
Sum finanskostnader		-241	-66
Netto finans		19 911	10 597
Resultat før skattekostnad		306 545	270 975
Skattekostnad	2, 3	74 556	68 887
Årsresultat		231 989	202 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		121 000	99 000
Annen egenkapital		110 989	103 088
Sum overføringer og disponeringer		231 989	202 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	363 583	427 826
Maskiner og anlegg	1	1 174	4 695
Sum varige driftsmidler		364 757	432 521
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		364 757	432 521
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		197 621	186 514
Andre kortsiktige fordringer		11 469	19 617
Sum fordringer		209 090	206 131
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 388 299	1 189 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 388 299	1 189 955
Sum omløpsmidler		1 597 390	1 396 086
SUM EIENDELER		1 962 147	1 828 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 418 048	1 307 059
Sum opptjent egenkapital		1 418 048	1 307 059
Sum egenkapital		1 638 048	1 527 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 458	25 450
Betalbar skatt	2	74 556	68 887
Skyldige offentlige avgifter		32 616	26 258
Utbytte		121 000	99 000
Annen kortsiktig gjeld		63 469	81 953
Sum kortsiktig gjeld		324 099	301 549
Sum gjeld		324 099	301 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 962 147	1 828 607



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390332

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 331 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENNEBU EIENDOM AS
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Haugset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 331 525
RENNEBU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 044	247 978
Annen driftsinntekt		537 467	501 911
Sum inntekter		882 511	749 890
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 764	83 732
Annen driftskostnad		528 112	405 780
Sum kostnader		595 876	489 512
Driftsresultat		286 635	260 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 710	4 622
Annen finansinntekt		2 442	6 042
Sum finansinntekter		20 152	10 663
Annen rentekostnad		241	66
Sum finanskostnader		-241	-66
Netto finans		19 911	10 597
Resultat før skattekostnad		306 545	270 975
Skattekostnad	2, 3	74 556	68 887
Årsresultat		231 989	202 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		121 000	99 000
Annen egenkapital		110 989	103 088
Sum overføringer og disponeringer		231 989	202 088



Organisasjonsnr: 979 331 525
RENNEBU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	363 583	427 826
Maskiner og anlegg	1	1 174	4 695
Sum varige driftsmidler		364 757	432 521
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		364 757	432 521
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		197 621	186 514
Andre kortsiktige fordringer		11 469	19 617
Sum fordringer		209 090	206 131
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 388 299	1 189 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 388 299	1 189 955
Sum omløpsmidler		1 597 390	1 396 086
SUM EIENDELER		1 962 147	1 828 607

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital	220 000	220 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 418 048	1 307 059
Sum opptjent egenkapital	1 418 048	1 307 059
Sum egenkapital	1 638 048	1 527 059
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 458	25 450
Betalbar skatt	74 556	68 887
Skyldige offentlige avgifter	32 616	26 258
Utbytte	121 000	99 000
Annen kortsiktig gjeld	63 469	81 953
Sum kortsiktig gjeld	324 099	301 549
Sum gjeld	324 099	301 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 962 147	1 828 607



Organisasjonsnr: 979 331 525
RENNEBU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RENNEBU EIENDOM AS
979331525
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RENNEBU EIENDOM AS
979 331 525

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		345 044	247 978
Annen driftsinntekt		537 467	501 911
Sum driftsinntekter		882 511	749 890
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-67 764	-83 732
Annen driftskostnad		-528 112	-405 780
Sum driftskostnader		-595 876	-489 512
Driftsresultat		286 635	260 378
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 710	4 622
Annen finansinntekt		2 442	6 042
Sum finansinntekter		20 152	10 663
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-241	-66
Sum finanskostnader		-241	-66
Netto finans		19 911	10 597
Resultat før skattekostnad		306 545	270 975
Skattekostnad	2, 3	-74 556	-68 887
Årsresultat		231 989	202 088
Overføringer			
Ordinært utbytte		121 000	99 000
Annen egenkapital		110 989	103 088
Sum overføringer		231 989	202 088



RENNEBU EIENDOM AS
979 331 525

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	363 583	427 826
Maskiner og anlegg	1	1 174	4 695
Sum varige driftsmidler		364 757	432 521
Sum anleggsmidler		364 757	432 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		197 621	186 514
Andre kortsiktige fordringer		11 469	19 617
Sum fordringer		209 090	206 131
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 388 299	1 189 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 388 299	1 189 955
Sum omløpsmidler		1 597 390	1 396 086
SUM EIENDELER		1 962 147	1 828 607



RENNEBU EIENDOM AS
979 331 525

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 418 048	1 307 059
Sum opptjent egenkapital		1 418 048	1 307 059
Sum egenkapital		1 638 048	1 527 059
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 458	25 450
Betalbar skatt	2	74 556	68 887
Skyldige offentlige avgifter		32 616	26 258
Utbytte		121 000	99 000
Annen kortsiktig gjeld		63 469	81 953
Sum kortsiktig gjeld		324 099	301 549
Sum gjeld		324 099	301 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 962 147	1 828 607

Rennebu, 18.04.2024

Morten Carlsen
styrets leder

Bjørn Inge Haugset
styremedlem

Roar Haugset
styremedlem

Svein Magne Haugset
styremedlem



RENNEBU EIENDOM AS
979 331 525

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RENNEBU EIENDOM AS
979 331 525

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	17 606	2 349 471	2 367 077
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	17 606	2 349 471	2 367 077
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-12 911	-1 921 644	-1 934 555
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-16 432	-1 985 887	-2 002 319
Balanseført verdi pr 31.12	1 174	363 584	364 758
Årets av- og nedskrivninger	3 521	64 243	67 764
Økonomisk levetid	5	0 - 25,02	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	74 556	68 887
Skattekostnad	74 556	68 887
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	306 545	202 088
Permanente forskjeller	534	-3 257
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 812	45 406
Skattepliktig inntekt	338 892	244 237
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	74 556	68 887
Sum betalbar skatt i balansen	74 556	68 887

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-676 806	-708 618	31 812
Netto forskjeller	-676 806	-708 618	31 812
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	676 806	708 618	-31 812
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0