



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 528 156
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAGA TERRASSE 1 SAMEIE
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning AS
Freserveien 1
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 549 988	5 170 144
Sum inntekter		5 549 988	5 170 144
Kostnader			
Lønnskostnad		640 918	565 399
Annen driftskostnad		5 129 863	4 054 729
Sum kostnader		5 770 781	4 620 128
Driftsresultat		-220 793	550 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 966	19 102
Sum finansinntekter		16 966	19 102
Netto finans		16 966	19 102
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 827	569 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 827	569 118
Årsresultat		-203 827	569 118
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		209 803	
Sum varige driftsmidler		209 803	
Sum anleggsmidler		209 803	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 377	263 688
Andre fordringer		1 262 255	829 461
Sum fordringer		1 295 632	1 093 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 940	2 408 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 940	2 408 203
Sum omløpsmidler		2 812 572	3 501 352
SUM EIENDELER		3 022 375	3 501 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		739 821	943 647
Sum opptjent egenkapital		739 821	943 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		739 821	943 647
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		977 527	1 125 576
Skyldige offentlige avgifter		24 554	24 467
Kortsiktig konserngjeld		0	214 202
Annen kortsiktig gjeld		1 280 474	1 193 460
Sum kortsiktig gjeld		2 282 554	2 557 705
Sum gjeld		2 282 554	2 557 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 022 375	3 501 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590172

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 528 156
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAGA TERRASSE 1 SAMEIE
Forretningsadresse: Dampsaga allé 56
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 923 528 156
SAGA TERRASSE 1 SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 549 988	5 170 144
Sum inntekter		5 549 988	5 170 144
Kostnader			
Lønnskostnad		640 918	565 399
Annen driftskostnad		5 129 863	4 054 729
Sum kostnader		5 770 781	4 620 128
Driftsresultat		-220 793	550 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 966	19 102
Sum finansinntekter		16 966	19 102
Netto finans		16 966	19 102
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 827	569 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 827	569 118
Årsresultat		-203 827	569 118
Annen egenkapital			



Kortsiktig konserngjeld	0	214 202
Annen kortsiktig gjeld	1 280 474	1 193 460
Sum kortsiktig gjeld	2 282 554	2 557 705
Sum gjeld	2 282 554	2 557 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 022 375	3 501 352



Organisasjonsnr: 923 528 156
SAGA TERRASSE 1 SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



SAGA TERRASSE 1 SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
DRIFTSINNTEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	5 549 988	5 170 144	5 558 022	6 075 192
SUM DRIFTSINNTEKTER		5 549 988	5 170 144	5 558 022	6 075 192
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	3	320 317	214 133	331 584	345 400
Styrehonorar	4	241 400	279 700	279 700	360 000
Arbeidsgiveravgift	3,4	79 201	71 566	85 853	99 109
Revisjonshonorar	5	10 063	9 563	11 000	12 500
Forretningsførerhonorar	6	142 880	145 470	145 000	150 000
Konsulenthonorar		0	24 951	10 000	0
Drift og vedlikehold	7	1 421 516	979 646	963 860	1 266 800
Renhold, drift og tilsynstjenester	8	1 521 534	957 817	1 458 625	1 176 222
Forsikringer	9	385 790	365 465	390 000	407 500
Strøm		265 612	309 574	300 000	336 000
Fjernvarme		291 023	371 672	384 000	324 000
Snøbrøyting		132 875	126 625	135 000	144 000
Kabel-/TV-anlegg	10	844 872	652 786	858 690	1 005 165
Andre driftskostnader	11	113 697	111 160	127 500	155 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		5 770 780	4 620 128	5 480 812	5 781 696
DRIFTSRESULTAT		-220 792	550 016	77 210	293 496
FINANSINNTEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	12	16 966	19 102	20 000	21 000
Finanskostnader		0	0	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		16 966	19 102	20 000	21 000
ÅRSRESULTAT	18	-203 827	569 118	97 210	314 496
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital	18	-203 827	569 118		



SAGA TERRASSE 1 SAMEIE

RESULTATREGNSKAP PR AVDELING - 2022


	Bolig	Næring	Garasje	2022
DRIFTSINNTEKTER				
Innkrevde felleskostnader	4 817 136	179 952	552 900	5 549 988
SUM DRIFTSINNTEKTER	4 817 136	179 952	552 900	5 549 988
DRIFTSKOSTNADER				
Personalkostnader	305 778	14 539	0	320 317
Styrehonorar	230 443	10 957	0	241 400
Arbeidsgiveravgift	75 607	3 595	0	79 201
Revisjonshonorar	9 606	457	0	10 063
Forretningsførerhonorar	135 752	7 128	0	142 880
Konsulenthonorar	0	0	0	0
Drift og vedlikehold	1 107 304	39 595	274 617	1 421 516
Renhold, drift og tilsynstjenester	1 470 664	15 415	35 455	1 521 534
Forsikringer	288 079	12 543	85 168	385 790
Strøm	163 621	7 780	94 211	265 612
Fjernvarme	259 666	12 347	19 010	291 023
Snøbrøyting	126 844	6 031	0	132 875
Kabel-/TV-anlegg	844 872	0	0	844 872
Andre driftskostnader	109 839	3 858	0	113 697
SUM DRIFTSKOSTNADER	5 128 075	134 245	508 460	5 770 780
DRIFTSRESULTAT	-310 939	45 707	44 440	-220 792
Finansinntekter	16 966	0	0	16 966
Finanskostnader	0	0	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER	16 966	0	0	16 966
ÅRSRESULTAT	-293 974	45 707	44 440	-203 827
Overføringer annen egenkapital	-293 974	45 707	44 440	-203 827
Resultat	-293 974	45 707	44 440	-203 827





SAGA TERRASSE 1 SAMEIE
BALANSE

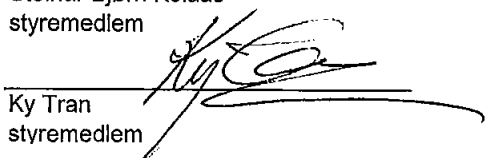
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Andel møterom Dampsaga Alle 60	13	209 803	0
SUM ANLEGGSMIDLER		209 803	0
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader	14	33 377	263 688
Kortsiktige fordringer	15	938 873	829 461
Til gode fjernvarme/varmtvann	16	323 382	
Innestående midler i bank		1 516 940	2 408 202
SUM OMLØPSMIDLER		2 812 572	3 501 351
SUM EIENDELER		3 022 375	3 501 351
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital	18	739 821	943 647
SUM EGENKAPITAL		739 821	943 647
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		91 628	37 034
Leverandørgjeld		977 527	1 125 576
Skyldig til offentlige myndigheter		24 554	24 466
Skyldig fjernvare seksjonseierne		0	214 202
Annen kortsiktig gjeld	17	1 188 845	1 156 426
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 282 554	2 557 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 022 375	3 501 351

Jessheim, 24.04.2023
Styret i Saga Terrasse 1 Sameie


Sunil Verma
styrets leder


Steven Wang Hole
styremedlem


Steinar Bjørn Kolaas
styremedlem


Ky Tran
styremedlem

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTER

Felleskostnadene inntektsføres månedlig.

HOVEDREGEL FOR KLASIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom fallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle de enkelte fordringene.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader bolig brøk	3 784 512
Kabel - tv	840 924
Ventilasjonsfilter	191 700
Felleskostnader næring brøk	179 952
Garasje	552 900
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	5 549 988

NOTE: 3**PERSONALKOSTNADER**

Det er engasjert driftsansvarlig person i sameiet fra 01.09.2019

NOTE: 4**STYREHONORAR**

Påløpt styrehonorar i perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

NOTE: 5**REVISJONSHONORAR**

Sameiet benytter SLM Revisjon AS som sitt revisjonsselskap.



NOTE: 6

FORRETNINGSFØRERHONORAR

Fast honorar	125 000
Avregning fjernvarme 2021, lading av elbiler	17 880
SUM KONSULENTHONORAR	142 880

NOTE: 7

DRIFT OG VEDLIKEHOLD

Drift/vedl.hold bygninger	185 851
Drift/vedl.hold utvendig anlegg	451 811
Drift/vedl.hold heiser	309 030
Drift/vedl.hold brannsikring	78 669
Drift/vedl.hold ventilasjonsanlegg	5 700
Drift/vedl.hold ventilasjonsfilter	115 200
Drift/vedl.hold garasjen	275 256
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	1 421 516

NOTE: 8

Renhold, drift og tilsynstjenester

TGS Servicepartner AS	
- Fast honorar pr/mnd	921 503
- Vindusvask	224 951
- Driftstjeneste	339 625
- Garasjevask	35 455
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	1 521 534

NOTE: 9

FORSIKRING

Bygningsmassen er forsikret i KLP forsikring med polise nr 13921276 og 13921458
Sameiets kostnad reflekterer perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

NOTE: 10

KABEL-/TV-ANLEGG

Telia Norge AS/Get	året 2022	844 872
SUM KABEL-/TV-ANLEGG		844 872

**NOTE: 11****ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Systemkostnader PO	45 449
Driftsmateriell	3 316
Rekvisita	1 196
Arbeidsklær og verneutstyr	2 593
Styret.COM - abonnement	15 165
SMS-tjeneste	397
Kontingent - Huseiernes Landsforbund	4 500
Styremøter	3 951
Beboer og årsmøtekostnader	4 650
Sosiale arrangementer	7 027
Bank- og kortgebyr	13 651
Annen kostnad	11 802
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	113 697

NOTE: 12**FINANSINTEKTER**

Renter Totens Sparebank	15 798
Renter og gebyrer av for sent innbetalte felleskostnader	1 168
SUM FINANSINTEKTER	16 966

NOTE: 13**ANDEL MØTEROM DAMPSAGA ALLE 60**

JBU har bidratt med kr 500.000,- til oppgardering av tidligere renholdsrom i ST1 til et rom som kan benyttes til møterom mv. for alle sameiene i tilknytning til Sagabyen
Sameiene har innbetalt et fast innskudd på kr 700.000,- som er fordelt i samsvar med brøken nedenfor.

Eierseksjonssameiet Saga Senter	118	22,00 %	154 006
Saga Terrasse 1 sameie	217	29,97 %	209 784
Saga Terrasse 2 sameie	104	20,88 %	146 160
Saga Terrasse 3 sameie	182	27,15 %	190 050

Alle sameiene har ansvaret for betaling av felleskostnader til drift/vedlikehold av møterommet. Fordelingsregnskap utarbeides av Saga Terrasse 1 Sameie og fordeles likt pr.sameie, da bruken av rommet forutsettes brukt tilnærmet likt av alle sameiene.

NOTE: 14**UTESTÅENDE FELLESKOSTNADER**

Utestående med seksjonseiere er innbetalt januar 2023

**NOTE: 15****KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Utestående beboere - lading av elbil 2022 - Utfakturert februar 2023		74 390
Kostnader møterom fordeles 2023		48 374
KLP	01.01.2023 - 31.08.2023	240 920
Forsikringsmegleren	01.01.2023 - 31.08.2023	24 092
Ingeborg Beslag	01.01.2023 - 31.08.2023	28 875
Telia Norge AS (get)	01.01.2023 - 31.03.2023	240 885
Østlandske Parkering AS	01.01.2023 - 28.02.2023	3 750
Kone Heis AS	01.01.2023 - 31.12.2023	222 743
Klimatisk - filtre	01.01.2023 - 30.06.2023	54 844
SUM KORTSIKTIGE FORDRINGER		938 873

NOTE: 16**TIL GODE FJERNVARME SEKSJONSEIERNE**

Avregning av fjernvarme for den enkelte seksjoneier i perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

Utfakturert/innbetalt a konto fjernvarme	2 189 892
Påløpt fjernvarme, Solør Bioenergi og Techem	2 804 299
- herav egen kostnad fjernvarme - garasjeanlegget	-19 010
- herav egen kostnad fjernvarme - felles og umålt sameie 1	-213 543
- herav egen kostnad fjernvarme - felles og umålt sameie 1, 2 og 3	-58 472
Netto kostnad seksjoneiere bolig og næring	2 513 275

TIL GODE SEKSJONSEIERNE PR. 31.12.2022 **323 383**

Avregning er fakturert/tilbakebetalt seksjoneierne primo mars 2022

NOTE: 17**ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

Avsetning honorarer	241 400
Avsetning arbeidsgiveravgift av honorarer	34 037
Skyldig feriepenger	35 591
Innskudd fra leilighetskjøp	856 118
Annenn kortsiktig gjeld	21 699
SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD	1 188 845

NOTE: 18**DISPONERING AV ÅRETS RESULTAT / EGENKAPITAL**

	Bolig	Næring	Garasje	Totalt
Egenkapital 01.01.2022	839 904	62 332	41 412	943 648
Årets resultat	-293 974	45 707	44 440	-203 827
Egenkapital 31.12.2022	545 930	108 039	85 852	739 821



Til årsmøtet i Saga Terrasse 1 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saga Terrasse 1 Sameie som viser et underskudd på NOK 203 827. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 5. mai 2023
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.05.2023 15.56.30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.