



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 561 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDFJELLET EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Harald Rygg
Magnefaret 15F
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 054 593	1 367 279
Sum kostnader	5	1 054 593	1 367 279
Driftsresultat		-1 054 593	-1 367 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268 342	806 450
Andel av resultat indre selskap	6	799 305	531 498
Sum finansinntekter		1 067 647	1 337 948
Annen rentekostnad		71	584
Sum finanskostnader		71	584
Netto finans		1 067 576	1 337 364
Ordinært resultat før skattekostnad		12 983	-29 915
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 983	-29 915
Årsresultat	4	12 983	-29 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 983	-29 915
Totalresultat		12 983	-29 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 983	-29 915
Sum overføringer og disponeringer		12 983	-29 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000	17 000
Sum anleggsmidler		17 000	17 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 681	85 391
Andre kortsiktige fordringer			10 817 083
Sum fordringer		11 681	10 902 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 578 779	-162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 578 779	-162
Sum omløpsmidler		2 590 460	10 902 312
SUM EIENDELER		2 607 460	10 919 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 997	34 980
Sum opptjent egenkapital		-21 997	-34 980
Sum egenkapital	4	8 003	-4 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 830 476	10 810 373
Sum annen langsiktig gjeld		1 830 476	10 810 373
Sum langsiktig gjeld		1 830 476	10 810 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 052	44 987
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		421 928	68 933
Sum kortsiktig gjeld		768 980	113 920
Sum gjeld		2 599 457	10 924 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 607 460	10 919 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654409

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 561 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDFJELLET EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Harald Rygg
Magnefaret 15F
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 561 902
RØDFJELLET EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 054 593	1 367 279
Sum kostnader	5	1 054 593	1 367 279
Driftsresultat		-1 054 593	-1 367 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268 342	806 450
Andel av resultat indre selskap	6	799 305	531 498
Sum finansinntekter		1 067 647	1 337 948
Annen rentekostnad		71	584
Sum finanskostnader		71	584
Netto finans		1 067 576	1 337 364
Ordinært resultat før skattekostnad		12 983	-29 915
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 983	-29 915
Årsresultat	4	12 983	-29 915
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 983	-29 915
Totalresultat		12 983	-29 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 983	-29 915
Sum overføringer og disponeringer		12 983	-29 915



Organisasjonsnr: 913 561 902
RØDFJELLET EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000	17 000
Sum anleggsmidler		17 000	17 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 681	85 391
Andre kortsiktige fordringer			10 817 083
Sum fordringer		11 681	10 902 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 578 779	-162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 578 779	-162
Sum omløpsmidler		2 590 460	10 902 312
SUM EIENDELER		2 607 460	10 919 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 997	34 980
Sum opptjent egenkapital		-21 997	-34 980
Sum egenkapital	4	8 003	-4 980



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 830 476	10 810 373
Sum annen langsiktig gjeld		1 830 476	10 810 373
Sum langsiktig gjeld		1 830 476	10 810 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 052	44 987
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		421 928	68 933
Sum kortsiktig gjeld		768 980	113 920
Sum gjeld		2 599 457	10 924 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 607 460	10 919 312



Organisasjonsnr: 913 561 902
RØDFJELLET EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ÅRSREGNSKAP 2020

Rødfjellet Eiendom Holding AS 913 561 902

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av
ecit



Resultatregnskap

Rødfjellet Eiendom Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	1 054 593	1 367 279
Sum driftskostnader	5	1 054 593	1 367 279
Driftsresultat		-1 054 593	-1 367 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268 342	806 450
Annen rentekostnad		71	584
Andel av resultat indre selskap	6	799 305	531 498
Resultat av finansposter		1 067 578	1 337 364
Ordinært resultat før skattekostnad		12 983	-29 915
Ordinært resultat		12 983	-29 915
Årsresultat	4	12 983	-29 915
Overføringer			
Overført til udekket tap		-12 983	29 915
Sum overføringer		12 983	-29 915



Balanse

Rødfjellet Eiendom Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000	17 000
Sum anleggsmidler		17 000	17 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 681	85 391
Andre kortsiktige fordringer		0	10 817 083
Sum fordringer		11 681	10 902 474
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 578 779	-162
Sum omløpsmidler		2 590 460	10 902 312
Sum eiendeler		2 607 460	10 919 312



Balanse

Rødfjellet Eiendom Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-21 997	-34 980
Sum opptjent egenkapital		<u>-21 997</u>	<u>-34 980</u>
Sum egenkapital	4	<u>8 003</u>	<u>-4 980</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 830 476	10 810 373
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 830 476</u>	<u>10 810 373</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347 052	44 987
Annen kortsiktig gjeld		421 928	68 933
Sum kortsiktig gjeld		<u>768 980</u>	<u>113 920</u>
Sum gjeld		<u>2 599 457</u>	<u>10 924 292</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 607 460</u>	<u>10 919 312</u>

17.06.2021

Styret i Rødfjellet Eiendom Holding AS


Kåre Nilsson
styremedlem


Harald Olav Rygg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor og har følgelig ikke kostnader til revisjon.2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

utarbeidet av ECF



Ordinært resultat før skatt	12 983	-29 915
Permanente forskjeller	-402	108
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 581	0
Skattepliktig inntekt	0	-29 807
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 920	-34 501	-12 581
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 920	34 501	12 581
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rødfjellet Eiendom Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cicrone Start I AS	11 061	36,9	36,9
Solveig Gundersen	4 410	14,7	14,7
Harald Olav Rygg	2 419	8,1	8,1
Kåre Nilsson	1 260	4,2	4,2
Kjellrun Magnhild Gaare	1 064	3,5	3,5
Knut Qvenild	882	2,9	2,9
Regine Qvenild	882	2,9	2,9
Reidun Knutsen Gjerse	882	2,9	2,9
Anne-Bett Riise	840	2,8	2,8
Liv Gjernes	840	2,8	2,8
Inge Magnar Bjørge	764	2,5	2,5
Mette Alsos	716	2,4	2,4
Karin Aall Schaubert	661	2,2	2,2
Freddy Harald Braathen	618	2,1	2,1
Anita Berge Olsen	489	1,6	1,6
Jon Rune Haukaas	441	1,5	1,5
Per Berle	441	1,5	1,5

Utarbeidet av ECIT



Per Johannes Bøhler	403	1.3	1.3
Nils Dalaker	265	0.9	0.9
Olav Afdal	252	0.8	0.8
Liv Johansen	231	0.8	0.8
Tor Hjukse	168	0.6	0.6
Anne Margrethe Oustorp	11	0	0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kåre Nilsson	styremedlem	1 260
Harald Olav Rygg	styreleder	2 419
Totalt antall aksjer		3 679

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	-34 980	-4 980
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	-34 980	-4 980
Årets resultat				12 983	12 983
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-21 997	8 003

Note 5 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2020	2019
Andre driftskostnader	1 054 593	1 367 279
Sum driftskostnader	1 054 593	1 367 279

Note 6 Indre selskap

Selskapet er hovedmann i det indre selskapet Raudberget Eiendom Holding IS.

Investor midler:

Gjeld til stille deltakere

	2020	2019
Gjeld til stille deltakere		
Innskudd stille deltakere	34 017 000	-34 017 000
Tilbakebetaling stille deltakere	-31 553 524	23 372 933
Årets og tidligere års resultatandel dekket av stille deltakere	-632 999	-166 306
Sum	1 830 476	-10 810 373

Det er utbetalt kr. 7 823 910 behandlet som tilbakebetaling av innskutt kapital.

Utlarbeidet av ECF