



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 235 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE VVS AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Strøhm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 411 977	81 704 406
Annen driftsinntekt		-398 284	601 693
Sum inntekter		43 013 693	82 306 100
Kostnader			
Varekostnad		12 876 550	42 600 779
Lønnskostnad	1	16 518 247	19 548 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 563	243 502
Annen driftskostnad	3,4	5 480 034	4 961 673
Sum kostnader		35 117 395	67 354 686
Driftsresultat		7 896 298	14 951 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 828	138 317
Annen finansinntekt		52 048	42 258
Sum finansinntekter		213 876	180 575
Annen rentekostnad		7 977	23 280
Annen finanskostnad		115	1 093
Sum finanskostnader		8 092	24 373
Netto finans		205 785	156 202
Ordinært resultat før skattekostnad		8 102 083	15 107 616
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 793 565	3 369 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 308 518	11 738 292
Årsresultat		6 308 518	11 738 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 308 518	11 738 292
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	3 600 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	7	10 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-7 291 482	11 738 292
Sum overføringer og disponeringer		6 308 518	11 738 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	72 332	10 161
Sum immaterielle eiendeler		72 332	10 161
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	660 479	903 041
Sum varige driftsmidler		660 479	903 041
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		20 990	
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 990	20 000
Sum anleggsmidler		773 801	933 202
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	100 000	300 000
Sum varer		100 000	300 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 581 194	10 521 094
Andre fordringer		1 122 185	4 990 450
Sum fordringer		7 703 379	15 511 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 422 436	16 424 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 422 436	16 424 614
Sum omløpsmidler		28 225 815	32 236 158
SUM EIENDELER		28 999 615	33 169 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 320 786	18 612 268
Sum opptjent egenkapital		11 320 786	18 612 268
Sum egenkapital		11 420 786	18 712 268
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		544 167	4 233 557
Betalbar skatt	5	1 855 736	3 263 420
Skyldig offentlige avgifter		1 754 273	3 558 634
Utbytte		10 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	11	502 500	232 500
Annen kortsiktig gjeld	11	2 922 153	3 168 982
Sum kortsiktig gjeld		17 578 830	14 457 092
Sum gjeld		17 578 830	14 457 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 999 615	33 169 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748423

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 235 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE VVS AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Strøhm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 984 235 763
ØSTLANDSKE VVS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 411 977	81 704 406
Annen driftsinntekt		-398 284	601 693
Sum inntekter		43 013 693	82 306 100
Kostnader			
Varekostnad		12 876 550	42 600 779
Lønnskostnad	1	16 518 247	19 548 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 563	243 502
Annen driftskostnad	3,4	5 480 034	4 961 673
Sum kostnader		35 117 395	67 354 686
Driftsresultat		7 896 298	14 951 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 828	138 317
Annen finansinntekt		52 048	42 258
Sum finansinntekter		213 876	180 575
Annen rentekostnad		7 977	23 280
Annen finanskostnad		115	1 093
Sum finanskostnader		8 092	24 373
Netto finans		205 785	156 202
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 793 565	3 369 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 308 518	11 738 292
Årsresultat		6 308 518	11 738 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 308 518	11 738 292
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	3 600 000	
Ordinært utbytte	7	10 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-7 291 482	11 738 292
Sum overføringer og disponeringer		6 308 518	11 738 292



Organisasjonsnr: 984 235 763
ØSTLANDSKE VVS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	72 332	10 161
Sum immaterielle eiendeler		72 332	10 161
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	660 479	903 041
Sum varige driftsmidler		660 479	903 041
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		20 990	
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 990	20 000
Sum anleggsmidler		773 801	933 202
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	100 000	300 000
Sum varer		100 000	300 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 581 194	10 521 094
Andre fordringer		1 122 185	4 990 450
Sum fordringer		7 703 379	15 511 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	20 422 436	16 424 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 422 436	16 424 614
Sum omløpsmidler		28 225 815	32 236 158
SUM EIENDELER		28 999 615	33 169 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,10	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 320 786	18 612 268
Sum opptjent egenkapital		11 320 786	18 612 268
Sum egenkapital		11 420 786	18 712 268
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		544 167	4 233 557
Betalbar skatt	5	1 855 736	3 263 420
Skyldig offentlige avgifter		1 754 273	3 558 634
Utbytte		10 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	11	502 500	232 500
Annen kortsiktig gjeld	11	2 922 153	3 168 982
Sum kortsiktig gjeld		17 578 830	14 457 092
Sum gjeld		17 578 830	14 457 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 999 615	33 169 360



Organisasjonsnr: 984 235 763
ØSTLANDSKE VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ranheim Invest AS	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
Thomas Albech	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Anders Ranheim Holding AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1173292.00		145631.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
27.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Østlandske VVS AS**

Foretaksnr. 984235763



Østlandske VVS AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		43 411 977	81 704 406
Annen driftsinntekt		(398 284)	601 693
Sum driftsinntekter		43 013 693	82 306 100
Driftskostnader			
Varekostnad		12 876 550	42 600 779
Lønnskostnad	1	16 518 247	19 548 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 563	243 502
Annen driftskostnad	3,4	5 480 034	4 961 673
Sum driftskostnader		35 117 395	67 354 686
DRIFTSRESULTAT		7 896 298	14 951 414
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		161 828	138 317
Annen finansinntekt		52 048	42 258
Sum finansinntekter		213 876	180 575
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 977	23 280
Annen finanskostnad		115	1 093
Sum finanskostnader		8 092	24 373
NETTO FINANSPOSTER		205 785	156 202
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 102 083	15 107 616
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 793 565	3 369 324
ORDINÆRT RESULTAT		6 308 518	11 738 292
ÅRSRESULTAT		6 308 518	11 738 292
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	7	10 000 000	0
Tilleggsutbytte	7	3 600 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	(7 291 482)	11 738 292
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		6 308 518	11 738 292



Østlandske VVS AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	72 332	10 161
Sum immaterielle eiendeler		72 332	10 161
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	660 479	903 041
Sum varige driftsmidler		660 479	903 041
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		20 990	0
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 990	20 000
SUM ANLEGGSMIDLER		773 801	933 202
OMLØPSMIDLER			
Varer	12	100 000	300 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 581 194	10 521 094
Andre fordringer		1 122 185	4 990 450
Sum fordringer		7 703 379	15 511 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 422 436	16 424 614
SUM OMLØPSMIDLER		28 225 815	32 236 158
SUM EIENDELER		28 999 615	33 169 360



Østlandske VVS AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 320 786	18 612 268
Sum opptjent egenkapital		11 320 786	18 612 268
SUM EGENKAPITAL		11 420 786	18 712 268
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		544 167	4 233 557
Betalbar skatt	5	1 855 736	3 263 420
Skyldig offentlige avgifter		1 754 273	3 558 634
Utbytte		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	11	502 500	232 500
Annen kortsiktig gjeld	11	2 922 153	3 168 982
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 578 830	14 457 092
SUM GJELD		17 578 830	14 457 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 999 615	33 169 360

Oslo den 30 august 2021

Helge Ranheim
Styrets formann/Daglig leder

Leif Arne Bratlie
Styremedlem

Anders S Ranheim
Styremedlem

Thomas Albech
Styremedlem



Østlandske VVS AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenesteskjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved neste regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Østlandske VVS AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 27 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	13 818 076	14 999 372
Arbeidsgiveravgift	2 001 902	2 273 041
Pensjonskostnader	436 128	524 251
Andre lønnsrelaterte ytelser	262 141	1 752 068
Totalt	16 518 247	19 548 732

Selskapet har opprettet lovpålagt obligatorisk tjenstepensjon etter innskuddsmetoden.

I tillegg har selskapet opprettet lederpensjon for to personer etter en ytelsesbasert ordning.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder/styreformann	1 334 336
herav utgjør lederpensjon kr 403 032 og fri bil kr 138 984	
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	72 000
Samlet honorar til revisor	72 000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	147 150	2 069 492	2 216 642
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	147 150	2 069 492	2 216 642
Akk. av/nedskr. pr 1/1	147 150	1 166 451	1 313 601
+ Ordinære avskrivninger	0	242 562	242 562
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	147 150	1 409 013	1 556 163
Balanseført verdi pr 31/12	0	660 479	660 479
Prosentstans for ord.avskr	20-20	12-33	



Østlandske VVS AS

Noter 2020

Driftstilbehør er pantsatt med kr 1 500 000 hos Handelsbanken.

Note 3 - Garantier løpt i 2020

	Garantinnr:	Garantibeløp 31.12:
Hent AS	1286.50.63782	115 611
Hent AS	1286.50.63766	79 020
Hent AS	1286.50.54821	405 056
Seby AS	1286.50.31295	562 500
C6 Invest/Ramirent	1286.50.98160	312 713
Kruse Smith Entreprenør AS	1286.51.37573	4 327 000
Hent AS	1286.51.51355	208 258
K89 AS (leie av kontorlokaler)	1286.51.98831	160 000
Kruse Smith Entreprenør AS	9350.21.459002	206 600
Totalt pr 31.12.2020		6 376 818

Note 4 - Leasing

Selskapet har løpende rammeavtaler vedr leasing med 6 måneders oppigelse og per årsslutt hadde selskapet 14 biler inkludert i leasingavtalen.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 102 083
+ Permanente og andre forskjeller	50 486
+ Endring i midlertidige forskjeller	282 596
= Inntekt	8 435 164

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 855 736
= Sum betalbar skatt	1 855 736
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-62 171
= Ordinær skattekostnad	1 793 565
Skattesats i inntektsåret	22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 855 736
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	1 855 736



Østlandske VVS AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	91 214	173 810
+ Utestående fordringer	-20 000	-20 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	400 000	200 000
= Grunnlag utsatt skatt	-328 786	-46 190
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	328 786	46 190
= Grunnlag utsatt skattefordel	328 786	46 190
Utsatt skattefordel	72 332	10 162
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	72 332	10 161

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	18 612 268	18 712 268
+Fra årets resultat			6 308 518	6 308 518
-Avsatt utbytte			-10 000 000	-10 000 000
-Tilleggsutbytte			-3 600 000	-3 600 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-7 291 482	-7 291 482
Pr 31.12.	100 000	0	11 320 786	11 420 786

Note 8 - Kundefordringer

Det er inngått sikkerhetsstillelse ifbm. kontrakts stillelse via Lillestrømbanken med pant i kundefordringene pålydende 5. mill. Videre har Handelsbanken pant i kundefordringer pålydende 15 293 000. Bokført verdi av kundefordringene pr 31.12.20: kr 6 581 194,-.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 638 452 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 573 205.



Østlandske VVS AS

Noter 2020

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ranheim Invest AS	988 966 010	80	80,00 %
Thomas Albech		10	10,00 %
Anders Ranheim Holding AS	911 684 845	10	10,00 %

Styrets leder/daglig leder Helge Ranheim eier 100 % av aksjene i Ranheim Invest AS

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til konsernselskap på kr 502 500.

Note 12 - Varer

Varelager er pantsatt for kr 500 000 hos Handelsbanken. Bokført verdi av varelager per årsslutt er kr 100 000.



**Årsregnskap 2020
for
Østlandske VVS AS**

Foretaksnr. 984235763



Østlandske VVS AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		43 411 977	81 704 406
Annen driftsinntekt		(398 284)	601 693
Sum driftsinntekter		43 013 693	82 306 100
Driftskostnader			
Varekostnad		12 876 550	42 600 779
Lønnskostnad	1	16 518 247	19 548 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 563	243 502
Annen driftskostnad	3,4	5 480 034	4 961 673
Sum driftskostnader		35 117 395	67 354 686
DRIFTSRESULTAT		7 896 298	14 951 414
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		161 828	138 317
Annen finansinntekt		52 048	42 258
Sum finansinntekter		213 876	180 575
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 977	23 280
Annen finanskostnad		115	1 093
Sum finanskostnader		8 092	24 373
NETTO FINANSPOSTER		205 785	156 202
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 102 083	15 107 616
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	1 793 565	3 369 324
ORDINÆRT RESULTAT		6 308 518	11 738 292
ÅRSRESULTAT		6 308 518	11 738 292
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	7	10 000 000	0
Tilleggsutbytte	7	3 600 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	(7 291 482)	11 738 292
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		6 308 518	11 738 292



Østlandske VVS AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	72 332	10 161
Sum immaterielle eiendeler		72 332	10 161
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	660 479	903 041
Sum varige driftsmidler		660 479	903 041
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		20 990	0
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 990	20 000
SUM ANLEGGSMIDLER		773 801	933 202
OMLØPSMIDLER			
Varer	12	100 000	300 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 581 194	10 521 094
Andre fordringer		1 122 185	4 990 450
Sum fordringer		7 703 379	15 511 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 422 436	16 424 614
SUM OMLØPSMIDLER		28 225 815	32 236 158
SUM EIENDELER		28 999 615	33 169 360



Østlandske VVS AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 320 786	18 612 268
Sum opptjent egenkapital		11 320 786	18 612 268
SUM EGENKAPITAL		11 420 786	18 712 268
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		544 167	4 233 557
Betalbar skatt	5	1 855 736	3 263 420
Skyldig offentlige avgifter		1 754 273	3 558 634
Utbytte		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	11	502 500	232 500
Annen kortsiktig gjeld	11	2 922 153	3 168 982
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 578 830	14 457 092
SUM GJELD		17 578 830	14 457 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 999 615	33 169 360

Oslo den 30 august 2021

Helge Ranheim
Styrets formann/Daglig lederLeif Arne Bratlie
StyremedlemAnders S Ranheim
StyremedlemThomas Albech
Styremedlem

Årsregnskap for Østlandske VVS AS

Organisasjonsnr. 984235763



Østlandske VVS AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenesterskjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved neste regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Østlandske VVS AS

Organisasjonsnr. 984235763



Til generalforsamlingen i
Østlandske VVS AS



Godkjent revisjonsselskap
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf. +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østlandske VVS AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 308 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021

AS Revision


Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor