



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 875 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 12B AS
Forretningsadresse: Grenseveien 73
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 354 304	2 316 147
Sum inntekter		2 354 304	2 316 147
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	388 635	399 814
Annen driftskostnad	2	501 428	597 420
Sum kostnader		890 063	997 234
Driftsresultat		1 464 241	1 318 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 087	
Sum finansinntekter		2 087	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		819 000	
Annen rentekostnad		636 789	574 790
Sum finanskostnader		1 455 789	574 790
Netto finans		-1 453 702	-574 790
Ordinært resultat før skattekostnad		10 539	744 123
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 319	163 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 220	580 407
Årsresultat	6	8 220	580 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 220	580 407
Totalresultat		8 220	580 407
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			392 340
Udekket tap		8 220	188 067
Sum overføringer og disponeringer		8 220	580 407



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 197 800	33 417 700
Sum varige driftsmidler	3, 8	33 197 800	33 417 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 181 419	1 684 419
Andre langsiktige fordringer			205 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 181 419	1 889 869
Sum anleggsmidler		34 379 219	35 307 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		201 204	
Andre kortsiktige fordringer		181 700	25 900
Sum fordringer		382 904	25 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193 311	374 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 311	374 784
Sum omløpsmidler		1 576 215	400 684
SUM EIENDELER		35 955 434	35 708 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		121 524	
Sum innskutt egenkapital		221 524	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-172 903	224 327
Sum opptjent egenkapital		-172 903	224 327
Sum egenkapital	6	48 621	324 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 691 290	3 654 695
Sum avsetninger for forpliktelser		3 691 290	3 654 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 215 831	20 215 831
Lån fra foretak i samme konsern	4	11 812 059	10 793 059
Sum annen langsiktig gjeld		32 027 890	31 008 890
Sum langsiktig gjeld		35 719 180	34 663 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 133	190 784
Betalbar skatt			57
Skyldig offentlige avgifter		2 500	2 500
Annen kortsiktig gjeld			527 000
Sum kortsiktig gjeld		187 633	720 341
Sum gjeld		35 906 813	35 383 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 955 434	35 708 253
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 270868

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 875 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 12B AS
Forretningsadresse: Grenseveien 73
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 989 875 671
GRØNLAND 12B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 354 304	2 316 147
Sum inntekter		2 354 304	2 316 147
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	388 635	399 814
Annen driftskostnad	2	501 428	597 420
Sum kostnader		890 063	997 234
Driftsresultat		1 464 241	1 318 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 087	
Sum finansinntekter		2 087	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		819 000	
Annen rentekostnad		636 789	574 790
Sum finanskostnader		1 455 789	574 790
Netto finans		-1 453 702	-574 790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 319	163 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 220	580 407
Årsresultat	6	8 220	580 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 220	580 407
Totalresultat		8 220	580 407
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			392 340
Udekket tap		8 220	188 067
Sum overføringer og disponeringer		8 220	580 407



Organisasjonsnr: 989 875 671
GRØNLAND 12B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3, 8	33 197 800	33 417 700
-------------------------	------	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Lån til foretak i samme konsern	4	1 181 419	1 684 419
---------------------------------	---	-----------	-----------

Andre langsiktige
fordringer

Andre langsiktige fordringer			205 450
------------------------------	--	--	---------

Sum finansielle
anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		1 181 419	1 889 869
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler

Sum anleggsmidler		34 379 219	35 307 569
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Kundefordringer		201 204	
-----------------	--	---------	--

Sum fordringer

Andre kortsiktige fordringer		181 700	25 900
Sum fordringer		382 904	25 900

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 193 311	374 784
-------------------------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193 311	374 784
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		1 576 215	400 684
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER

SUM EIENDELER		35 955 434	35 708 253
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		121 524	
Sum innskutt egenkapital		221 524	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-172 903	224 327
Sum opptjent egenkapital		-172 903	224 327
Sum egenkapital	6	48 621	324 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 691 290	3 654 695
Sum avsetninger for forpliktelses		3 691 290	3 654 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 215 831	20 215 831
Lån fra foretak i samme konsern	4	11 812 059	10 793 059
Sum annen langsiktig gjeld		32 027 890	31 008 890
Sum langsiktig gjeld		35 719 180	34 663 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 133	190 784
Betalbar skatt			57
Skyldig offentlige avgifter		2 500	2 500
Annen kortsiktig gjeld			527 000
Sum kortsiktig gjeld		187 633	720 341
Sum gjeld		35 906 813	35 383 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 955 434	35 708 253
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 989 875 671
GRØNLAND 12B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Grønland 12 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 875 671



Resultatregnskap			
Grønland 12 B AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	2 354 304	2 316 147
Sum driftsinntekter		2 354 304	2 316 147
Avskrivning på driftsmidler	3	388 635	399 814
Annen driftskostnad	2	501 428	597 420
Sum driftskostnader		890 063	997 234
Driftsresultat		1 464 241	1 318 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 087	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		819 000	0
Annen rentekostnad		636 789	574 790
Resultat av finansposter		-1 453 702	-574 790
Ordinært resultat før skattekostnad		10 539	744 123
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 319	163 716
Ordinært resultat		8 220	580 407
Årsresultat	6	8 220	580 407
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		8 220	188 067
Avsatt konsernbidrag		0	392 340
Sum overføringer		8 220	580 407



Balanse			
Grønland 12 B AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 197 800	33 417 700
Sum varige driftsmidler	3, 8	33 197 800	33 417 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 181 419	1 684 419
Andre langsiktige fordringer		0	205 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 181 419	1 889 869
Sum anleggsmidler		34 379 219	35 307 569
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		201 204	0
Andre kortsiktige fordringer		181 700	25 900
Sum fordringer		382 904	25 900
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193 311	374 784
Sum omløpsmidler		1 576 215	400 684
Sum eiendeler		35 955 434	35 708 253



Balanse			
Grønland 12 B AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		121 524	0
Sum innskutt egenkapital		221 524	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-172 903	224 327
Sum opptjent egenkapital		-172 903	224 327
Sum egenkapital	6	48 621	324 327
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	3 691 290	3 654 695
Sum avsetning for forpliktelser		3 691 290	3 654 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 215 831	20 215 831
Lån fra foretak i samme konsern	4	11 812 059	10 793 059
Sum annen langsiktig gjeld		32 027 890	31 008 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 133	190 784
Betalbar skatt		0	57
Skyldig offentlige avgifter		2 500	2 500
Annen kortsiktig gjeld		0	527 000
Sum kortsiktig gjeld		187 633	720 341
Sum gjeld		35 906 813	35 383 926
Sum egenkapital og gjeld		35 955 434	35 708 253
Oslo, 28.04.2022 Styret i Grønland 12 B AS			
_____ Tariq Mahmood styreleder		_____ Nasir Mahmood styremedlem	
Grønland 12 B AS		Side 4	



Grønland 12 B AS

989 875 671

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2 LØNNKOSTNADER

Grønland 12 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor kr 34 000

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.



Grønland 12 B AS

989 875 671

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Faste innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	36 538 967	1 744 033	38 283 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	168 735		168 735
Anskaffelseskost 31.12.21	36 707 702	1 744 033	38 451 735
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 879 482	338 233	5 217 715
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	36 220		36 220
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	4 915 702	338 233	5 253 935
Bokført verdi 31.12.21	31 792 000	1 405 800	33 197 800
Årets ordinære avskrivninger	336 335	52 300	388 635

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 181 419	1 684 419
Sum	1 181 419	1 684 419
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 812 059	10 793 059
Sum	11 812 059	10 793 059

Side 6



Grønland 12 B AS

989 875 671

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Grønland 12 B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Eiendomsenter AS	1 000	100,0	100,0

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenka pital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	224 327	324 327
Pr 01.01.2021	100 000	0	224 327	324 327
Årets resultat			8 220	8 220
Korreksjon av tidligere års feil			-405 450	-405 450
Konsernbidrag mottatt		121 524		121 524
Pr 31.12.2021	100 000	121 524	-172 903	48 621



Grønland 12 B AS

989 875 671

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	110 717
Endring i utsatt skatt	2 319	52 999
Skattekostnad ordinært resultat	2 319	163 716
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 539	744 123
Permanente forskjeller	0	44
Endring i midlertidige forskjeller	-166 414	-240 906
Mottatt konsernbidrag	155 800	0
Avgitt konsernbidrag	0	-503 000
Skattepliktig inntekt	-75	261
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-34 276	57
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	34 276	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	57

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	16 778 665	16 588 251	-190 414
Fordringer	0	24 000	24 000
Sum	16 778 665	16 612 251	-166 414
Akkumulert fremførbart underskudd	-75	0	75
Grunnlag for utsatt skatt	16 778 590	16 612 251	-166 339
Utsatt skatt (22 %)	3 691 290	3 654 695	-36 595

NOTE 8 PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-20 215 831	-20 215 831
Sum	-20 215 831	-20 215 831
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	33 197 800	33 417 700
Sum	33 197 800	33 417 700

Side 8



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Grønland 12B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Grønland 12B AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 220. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Perneo Dokumentnøkkel: WXY6-SSNLM-115DK-IBV22-XB5MJ-LXZ85



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2021

Grønland 12B AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WAXY6-SSNLM-115DK-IBV22-XB5MJ-LXZ85



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-05-02 07:03:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WXY6-SSNLM-115DK-IBV22-XB5MJ-LXZ85

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>