



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 948 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALEH INVEST AS
Forretningsadresse: Gramveien 62
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasoul Shiyardari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.11.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 458 382	7 322 766
Annen driftsinntekt		-352 994	148 105
Sum inntekter		2 105 388	7 470 871
Kostnader			
Varekostnad		758 740	6 102 958
Lønnskostnad	1, 2	4 580	366 358
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 731	387 278
Annen driftskostnad	4	3 997 632	1 037 847
Sum kostnader		4 947 683	7 894 441
Driftsresultat		-2 842 295	-423 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		233	1 783
Sum finansinntekter		233	1 783
Annen rentekostnad		300 679	309 535
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader		300 679	309 571
Netto finans		-300 447	-307 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 142 741	-731 357
Skattekostnad	5	263 274	-248 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 406 015	-483 178
Årsresultat		-3 406 015	-483 177
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 091 678	
Annen egenkapital		-2 314 337	-483 177
Sum overføringer og disponeringer		-3 406 015	-483 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 820 247	8 957 588
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	120 475	735 009
Sum varige driftsmidler		8 940 722	9 692 597
Sum anleggsmidler		8 940 722	9 692 597
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			671 200
Sum varer			671 200
Fordringer			
Kundefordringer	6		2 974 597
Andre fordringer	7	10 148	291 887
Sum fordringer		10 148	3 266 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		575 700	78 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 700	78 853
Sum omløpsmidler		585 847	4 016 536
SUM EIENDELER		9 526 570	13 709 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		2 314 337
Udekket tap		1 091 678	
Sum opptjent egenkapital		-1 091 678	2 314 337
Sum egenkapital	9	-1 061 678	2 344 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 372 345	5 825 946
Øvrig langsiktig gjeld	12	4 253 213	4 382 213
Sum annen langsiktig gjeld		9 625 559	10 208 160
Sum langsiktig gjeld		9 625 559	10 208 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 303	897 860
Betalbar skatt	5	-10 268	-10 268
Skyldige offentlige avgifter		148 420	21 150
Annen kortsiktig gjeld		227 234	247 895
Sum kortsiktig gjeld		962 689	1 156 637
Sum gjeld		10 588 248	11 364 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 526 570	13 709 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305426

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 948 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALEH INVEST AS
Forretningsadresse: Gramveien 62
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasoul Shiyardari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 948 758
SALEH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 458 382	7 322 766
Annen driftsinntekt		-352 994	148 105
Sum inntekter		2 105 388	7 470 871
Kostnader			
Varekostnad		758 740	6 102 958
Lønnskostnad	1, 2	4 580	366 358
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 731	387 278
Annen driftskostnad	4	3 997 632	1 037 847
Sum kostnader		4 947 683	7 894 441
Driftsresultat		-2 842 295	-423 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		233	1 783
Sum finansinntekter		233	1 783
Annen rentekostnad		300 679	309 535
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader		300 679	309 571
Netto finans		-300 447	-307 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-3 142 741	-731 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 406 015	-483 178
Årsresultat		-3 406 015	-483 177
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 091 678	
Annen egenkapital		-2 314 337	-483 177
Sum overføringer og disponeringer		-3 406 015	-483 177



Organisasjonsnr: 920 948 758
SALEH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 820 247	8 957 588
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	120 475	735 009
Sum varige driftsmidler		8 940 722	9 692 597

Sum anleggsmidler		8 940 722	9 692 597
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer			671 200
Sum varer			671 200

Fordringer

Kundefordringer	6		2 974 597
Andre fordringer	7	10 148	291 887
Sum fordringer		10 148	3 266 484

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		575 700	78 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 700	78 853

Sum omløpsmidler		585 847	4 016 536
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 526 570	13 709 133
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		2 314 337
Udekket tap		1 091 678	



Sum opptjent egenkapital		-1 091 678	2 314 337
Sum egenkapital	9	-1 061 678	2 344 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	5 372 345	5 825 946
Øvrig langsiktig gjeld	12	4 253 213	4 382 213
Sum annen langsiktig gjeld		9 625 559	10 208 160
Sum langsiktig gjeld		9 625 559	10 208 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 303	897 860
Betalbar skatt	5	-10 268	-10 268
Skyldige offentlige avgifter		148 420	21 150
Annen kortsiktig gjeld		227 234	247 895
Sum kortsiktig gjeld		962 689	1 156 637
Sum gjeld		10 588 248	11 364 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 526 570	13 709 133



Organisasjonsnr: 920 948 758
SALEH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		313581.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		54943.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-7231.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4580.00	5065.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4580.00	366358.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5372345.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



KOMPLETT REVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Org nr. 922 606 099

Statsautorisert revisor Rune Hagen
Rune@komplettrevisjon.no / 40 85 28 74

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Saleh Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Saleh Invest AS sitt årsregnskap som viser underskudd på kr. 3 406 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 9 og 13 i regnskapet. Selskapet har et udekket tap på 1 091 678 som gjør at aksjekapitalen på 30 000 er tapt. Egenkapitalen er negativ med kr 1 061 678. Det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold:

Selskapet har ikke avholdt ordinær generalforsamling innen lovens frist.

Oslo, den 8. februar 2024

For Komplette Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Rune Hagen

Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Hagen, Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/08/2024 14:23:09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Noter 2022 SALEH INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		313 581



Arbeidsgiveravgift		54 943
Pensjonskostnader		(7 231)
Andre ytelser	4 580	5 065
Sum	4 580	366 358

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 100 639	1 221 134	10 321 773
Tilgang i året	1 233 858	0	1 233 858
Avgang i året	0	(988 434)	(988 434)
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 334 497	232 700	10 567 197
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 374 059)	(486 125)	(1 860 184)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 514 250)	(112 225)	(1 626 475)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	8 820 247	120 475	8 940 722
Årets avskrivninger	(140 191)	(46 540)	(186 731)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	0 - 2,0 %	20 %	

Note 4 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	59 500	-5 506
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	59 500	-5 506

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 142 741)	(731 357)
+/- Permanente forskjeller	253 174	36 779
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 489 274	(322 416)
- Fremførbart underskudd	(599 707)	
Årets skattegrunnlag	0	(1 016 994)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	263 274	(248 180)
Skattekostnad i resultatregnskapet	263 274	(248 180)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	3 080 273	2 974 597
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(3 080 273)	
Netto oppførte kundefordringer	0	2 974 597



Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Shiyadari, Rasoul	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	2 314 337		2 344 337
Årets resultat		(2 314 337)	(1 091 678)	(3 406 015)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	(1 091 678)	(1 061 678)

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	178 535	(126 613)	305 148
Omløpsmidler	103 854	(3 080 273)	3 184 127
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 016 994)	(417 287)	(599 707)
Netto forskjeller	(734 605)	(3 624 172)	2 889 567
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	734 605	3 624 172	(2 889 567)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 797 318

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner
5 372 345

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
8 820 247

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 372 345



Note 13 - Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet har endret konsept til ren utleie av eiendom. Det vil medføre overskudd fra 2023. Det er brukt bil konsept som har medført underskudd for 2022.