



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 776 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASSENGPARKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 800	421 300
Annen driftsinntekt		2 751 074	1 978 233
Sum inntekter		2 850 874	2 399 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1	483 261	1 156 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 158	17 100
Annen driftskostnad		1 895 953	2 051 234
Sum kostnader		2 461 372	3 224 939
Driftsresultat		389 502	-825 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 693	55 720
Annen finansinntekt			557
Sum finansinntekter		2 693	56 277
Annen rentekostnad		1 760 361	830 021
Annen finanskostnad			64
Sum finanskostnader		1 760 361	830 085
Netto finans		-1 757 668	-773 808
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 368 166	-1 599 214
Skattekostnad	3	-300 539	-351 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 067 627	-1 247 944
Årsresultat		-1 067 627	-1 247 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 067 627	-1 247 944
Totalresultat		-1 067 627	-1 247 944
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-1 067 627	-1 247 944
Sum overføringer og disponeringer		-1 067 627	-1 247 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	34 160 106	19 932 686
Maskiner og anlegg	2	11 250	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	354 440	31 200
Sum varige driftsmidler		34 525 796	19 963 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 330 000	2 330 000
Andre langsiktige fordringer	4	500 000	3 875 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 830 000	6 205 000
Sum anleggsmidler		37 355 796	26 168 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 937	268 660
Andre kortsiktige fordringer		44 949	121 143
Sum fordringer		69 886	389 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		614 352	2 368 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 352	2 368 687
Sum omløpsmidler		684 239	2 758 490
SUM EIENDELER		38 040 035	28 927 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 367 035	6 434 662
Sum opptjent egenkapital		5 367 035	6 434 662
Sum egenkapital	6	5 407 035	6 474 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 507 199	1 807 738
Sum avsetninger for forpliktelser		1 507 199	1 807 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 296 842	20 003 404
Langsiktig konserngjeld	4	249 826	249 826
Øvrig langsiktig gjeld		239 670	
Sum annen langsiktig gjeld		30 786 338	20 253 230
Sum langsiktig gjeld		32 293 537	22 060 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 348	208 736
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 028	63 047
Annen kortsiktig gjeld		86 087	119 963
Sum kortsiktig gjeld		339 463	391 746
Sum gjeld		32 633 000	22 452 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 040 035	28 927 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740486

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 776 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASSENGPARKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 914 776 481
BASSENGPARKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 800	421 300
Annen driftsinntekt		2 751 074	1 978 233
Sum inntekter		2 850 874	2 399 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1	483 261	1 156 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 158	17 100
Annen driftskostnad		1 895 953	2 051 234
Sum kostnader		2 461 372	3 224 939
Driftsresultat		389 502	-825 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 693	55 720
Annen finansinntekt			557
Sum finansinntekter		2 693	56 277
Annen rentekostnad		1 760 361	830 021
Annen finanskostnad			64
Sum finanskostnader		1 760 361	830 085
Netto finans		-1 757 668	-773 808
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-1 368 166	-1 599 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-300 539	-351 270
Årsresultat		-1 067 627	-1 247 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 067 627	-1 247 944
Totalresultat		-1 067 627	-1 247 944
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 067 627	-1 247 944
Sum overføringer og disponeringer		-1 067 627	-1 247 944



Organisasjonsnr: 914 776 481
BASSENGPARKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	34 160 106	19 932 686
Maskiner og anlegg	2	11 250	
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	354 440	31 200
Sum varige driftsmidler		34 525 796	19 963 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4	2 330 000	2 330 000
Andre langsiktige			
fordringer	4	500 000	3 875 000
Sum finansielle		2 830 000	6 205 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		37 355 796	26 168 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 937	268 660
Andre kortsiktige			
fordringer		44 949	121 143
Sum fordringer		69 886	389 803
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		614 352	2 368 687
Sum bankinnskudd,		614 352	2 368 687
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		684 239	2 758 490
SUM EIENDELER		38 040 035	28 927 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 367 035	6 434 662
Sum opptjent egenkapital		5 367 035	6 434 662
Sum egenkapital	6	5 407 035	6 474 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 507 199	1 807 738
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 507 199	1 807 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	30 296 842	20 003 404
Langsiktig konserngjeld	4	249 826	249 826
Øvrig langsiktig gjeld		239 670	
Sum annen langsiktig gjeld		30 786 338	20 253 230
Sum langsiktig gjeld		32 293 537	22 060 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 348	208 736
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 028	63 047
Annen kortsiktig gjeld		86 087	119 963
Sum kortsiktig gjeld		339 463	391 746
Sum gjeld		32 633 000	22 452 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 040 035	28 927 376



Organisasjonsnr: 914 776 481
BASSENGPARKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Tlf: +47 61 18 90 90
Faks: +47 61 18 90 80
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i Bassengparken Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bassengparken Eiendom AS som viser et underskudd på kr 1 067 627. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 500 000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stilt betryggende sikkerhet for lånet.

Gjøvik, den 29.08.2024

Inter Revisor AS

Kristen Taraldsrud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Taraldsrud, Kristen
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/29/2024 13:19:23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Bassengparken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 776 481



Bassengparken Eiendom AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		99 800	421 300
Annen driftsinntekt		2 751 074	1 978 233
Sum driftsinntekter		2 850 874	2 399 533
Lønnskostnad	1	483 261	1 156 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 158	17 100
Annen driftskostnad		1 895 953	2 051 234
Sum driftskostnader		2 461 372	3 224 939
Driftsresultat		389 502	-825 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 693	55 720
Annen finansinntekt		0	557
Annen rentekostnad		1 760 361	830 021
Annen finanskostnad		0	64
Resultat av finansposter		-1 757 668	-773 808
Resultat før skattekostnad		-1 368 166	-1 599 214
Skattekostnad	3	-300 539	-351 270
Årsresultat		-1 067 627	-1 247 944
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 067 627	-1 247 944
Sum overføringer		-1 067 627	-1 247 944



Bassengparken Eiendom AS
Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	34 160 106	19 932 686
Maskiner og anlegg	2	11 250	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	354 440	31 200
Sum varige driftsmidler		34 525 796	19 963 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 330 000	2 330 000
Andre langsiktige fordringer	4	500 000	3 875 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 830 000	6 205 000
Sum anleggsmidler		37 355 796	26 168 886
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 937	268 660
Andre kortsiktige fordringer		44 949	121 143
Sum fordringer		69 886	389 803
Likvide midler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		614 352	2 368 687
Sum omløpsmidler		684 239	2 758 490
Sum eiendeler		38 040 035	28 927 376



Bassengparken Eiendom AS Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 367 035	6 434 662
Sum opptjent egenkapital		5 367 035	6 434 662
Sum egenkapital	6	5 407 035	6 474 662
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 507 199	1 807 738
Sum avsetning for forpliktelser		1 507 199	1 807 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 296 842	20 003 404
Konserngjeld	4	249 826	249 826
Øvrig langsiktig gjeld		239 670	0
Sum annen langsiktig gjeld		30 786 338	20 253 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 348	208 736
Skyldig offentlige avgifter		40 028	63 047
Annen kortsiktig gjeld		86 087	119 963
Sum kortsiktig gjeld		339 463	391 746
Sum gjeld		32 633 000	22 452 714
Sum egenkapital og gjeld		38 040 035	28 927 376

Gjøvik, 27.08.2024
Styret i Bassengparken Eiendom AS

Sveinung Mikaelson
styremedlem

Tord Mikaelson
styreleder

Bashar Mohammed Zabin
styremedlem/daglig leder



Bassengparken Eiendom AS

Noter til regnskapet

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes og nettoføres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

	2023	2022
Lønninger	329 448	901 437
Arbeidsgiveravgift	53 710	134 407
Pensjonskostnader	33 198	36 470
Andre ytelser	66 905	84 291
Sum	483 261	1 156 605

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 932 686	51 365	19 984 051
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	14 227 420	435 000	14 662 420
- Avgang i året		31 365	31 365
= Anskaffelseskost 31.12.23	34 160 106	455 000	34 615 106
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		89 310	89 310
= Bokført verdi 31.12.23	34 160 106	365 690	34 525 796
Årets ordinære avskrivninger		82 157	82 157
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan		saldo 20-33%	



Bassengparken Eiendom AS Noter til regnskapet

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	-300 539	-351 270	
Sum skattekostnad	-300 539	-351 270	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 368 166	-1 599 214	
Permanente forskjeller	2 078	2 533	
Endring i midlertidige forskjeller	1 580 706	2 161 266	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-214 618	-564 586	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Utsatt skatt (22 %)	1 507 199	1 807 738	300 539

Note 4 Mellomværende med konsernselskap og andre nærstående

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 330 000	2 330 000
Lån til annen aksjonær, inngår i andre fordringer	500 000	500 000
Sum	2 830 000	2 830 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	249 826	249 826
Sum	249 826	249 826

Utlån til og lån fra andre selskap i konsernet er ansvarlige rentefrie lån.



Bassengparken Eiendom AS
Noter til regnskapet

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bassengparken Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MMC HOTELS AS	28	70,0	70,0
BMZ EIENDOM AS	12	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 000	6 434 662	6 474 662
Årets resultat		-1 067 627	-1 067 627
Pr 31.12.2023	40 000	5 367 035	5 407 035

Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld sikret ved pant	30 296 842	20 003 404
Pantsatte eiendeler:		
Tomter og bygninger	34 160 106	19 932 686
Sum	34 160 106	19 932 686