



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 960 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSHALD BYGG-TEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Fuglesangen 18  
1792 TISTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Rune Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 552 764	1 481 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 552 764</b>	<b>1 481 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		134 794	
Lønnskostnad	1	556 663	399 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 828	14 986
Annen driftskostnad	1	688 700	539 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 507 985</b>	<b>954 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 779</b>	<b>526 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 428	24
Annen finansinntekt		822 686	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>824 114</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		207 654	177 931
Annen finanskostnad		170	3 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 824</b>	<b>181 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>616 290</b>	<b>-181 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		661 069	345 179
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		455 888	583 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	55 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>510 888</b>	<b>583 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 635 669	1 635 669
Investeringer i aksjer og andeler		107 332	519 100
Andre langsiktige fordringer	5, 6	225 048	795 293
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 968 049</b>	<b>2 950 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 478 937</b>	<b>3 533 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 590 006	1 590 006
<b>Sum varer</b>		<b>1 590 006</b>	<b>1 590 006</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	-26 175	19 563
Andre kortsiktige fordringer	6	14 426	102 581
Konsernfordringer	6	422 179	251 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 430</b>	<b>373 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	756 469	194 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 469</b>	<b>194 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 756 904</b>	<b>2 157 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 235 841</b>	<b>5 691 656</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 424 455	1 763 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 424 455</b>	<b>1 763 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 524 455</b>	<b>1 863 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 283 326	3 454 527
Øvrig langsiktig gjeld		973 775	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 257 102</b>	<b>3 454 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 257 102</b>	<b>3 454 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 936	31 111
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		107 587	145 270
Annen kortsiktig gjeld		208 762	197 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>454 284</b>	<b>373 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 711 386</b>	<b>3 828 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 235 841</b>	<b>5 691 656</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610447

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 960 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSHALD BYGG-TEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Fuglesangen 18  
1792 TISTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Rune Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 989 960 563  
FREDRIKSHALD BYGG-TEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 552 764	1 481 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 552 764</b>	<b>1 481 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		134 794	
Lønnskostnad	1	556 663	399 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 828	14 986
Annen driftskostnad	1	688 700	539 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 507 985</b>	<b>954 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 779</b>	<b>526 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 428	24
Annen finansinntekt		822 686	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>824 114</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		207 654	177 931
Annen finanskostnad		170	3 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 824</b>	<b>181 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>616 290</b>	<b>-181 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	661 069	345 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		661 069	345 179
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>





Organisasjonsnr: 989 960 563  
FREDRIKSHALD BYGG-TEKNIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		455 888	583 716
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	55 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>510 888</b>	<b>583 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 635 669	1 635 669
Investeringer i aksjer og andeler		107 332	519 100
Andre langsiktige fordringer	5, 6	225 048	795 293
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 968 049</b>	<b>2 950 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 478 937</b>	<b>3 533 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 590 006	1 590 006
<b>Sum varer</b>		<b>1 590 006</b>	<b>1 590 006</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	-26 175	19 563
Andre kortsiktige fordringer	6	14 426	102 581
Konsernfordringer	6	422 179	251 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 430</b>	<b>373 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	756 469	194 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 469</b>	<b>194 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 756 904</b>	<b>2 157 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 235 841</b>	<b>5 691 656</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 424 455	1 763 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 424 455</b>	<b>1 763 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 524 455</b>	<b>1 863 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 283 326	3 454 527
Øvrig langsiktig gjeld		973 775	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 257 102</b>	<b>3 454 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 257 102</b>	<b>3 454 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 936	31 111
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		107 587	145 270
Annen kortsiktig gjeld		208 762	197 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>454 284</b>	<b>373 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 711 386</b>	<b>3 828 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5</b>	<b>2 235 841</b>	<b>5 691 656</b>



Organisasjonsnr: 989 960 563  
FREDRIKSHALD BYGG-TEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Storgata 18  
1776 Halden  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fredrikshald Bygg-Teknikk AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredrikshald Bygg-Teknikk AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31 Desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31 Desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Pemneo Dokumentnøkkel: VGO2A-1810P-05MDT-XPVZ3-0CH2D-LP636



Jørn Løken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: VGO2A-1810P-05MDT-XPVZ3-0CH2D-LP636



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løken, Jørn

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 10:50:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VGG2A-1810P-05MDT-XPVZ3-0CH2D-LP636

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Fredrikshald Bygg-Teknikk AS

Penneo Dokumentnr: L1Z64-T15VH-U7J55-HLEKP-PVWHG-EEMGJ

---

Organisasjonsnr: 989 960 563



## Resultatregnskap Fredrikshald Bygg-Teknikk AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 552 764	1 481 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 552 764</b>	<b>1 481 510</b>
Varekostnad		134 794	0
Lønnskostnad	1	556 663	399 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 828	14 986
Annen driftskostnad	1	688 700	539 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 507 985</b>	<b>954 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 779</b>	<b>526 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 428	24
Annen finansinntekt		822 686	0
Annen rentekostnad		207 654	177 931
Annen finanskostnad		170	3 839
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>616 290</b>	<b>-181 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		661 069	345 179
<b>Årsresultat</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		661 069	345 179
<b>Sum overføringer</b>		<b>661 069</b>	<b>345 179</b>

Penneo Dokumentnr: L1Z64-T15VH-U7J55-HLEK-PVWHG-EEMGJ



## Balanse

### Fredrikshald Bygg-Teknikk AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		455 888	583 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	55 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>510 888</b>	<b>583 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 635 669	1 635 669
Investeringer i aksjer og andeler		107 332	519 100
Andre langsiktige fordringer	5, 6	225 048	795 293
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 968 049</b>	<b>2 950 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 478 937</b>	<b>3 533 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 590 006	1 590 006
<b>Sum varer</b>		<b>1 590 006</b>	<b>1 590 006</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	-26 175	19 563
Andre kortsiktige fordringer	6	14 426	102 581
Konsernfordringer	6	422 179	251 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 430</b>	<b>373 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	756 469	194 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>756 469</b>	<b>194 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 756 904</b>	<b>2 157 878</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 235 841</b>	<b>5 691 656</b>

Penneo Dokumentnr: L1Z64-T15VH-U7J55-HLEKP-PVWHG-EEMGJ



## Balanse

### Fredrikshald Bygg-Teknikk AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		2 424 455	1 763 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 424 455</b>	<b>1 763 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 524 455</b>	<b>1 863 386</b>
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 283 326	3 454 527
Øvrig langsiktig gjeld		973 775	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 257 102</b>	<b>3 454 527</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		137 936	31 111
Skyldig offentlige avgifter		107 587	145 270
Annen kortsiktig gjeld		208 762	197 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>454 284</b>	<b>373 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 711 386</b>	<b>3 828 270</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 235 841</b>	<b>5 691 656</b>

Halden  
Styret i Fredrikshald Bygg-Teknikk AS

Jan-Rune Nilsen  
styreleder

Penneo Dokumentnr: L1Z64-T15VH-U7J55-HLEKP-PVWHG-EEMGJ



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2023

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	477 100	349 200
Arbeidsgiveravgift	79 563	50 777
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>556 663</b>	<b>399 977</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	583 716	<b>583 716</b>
Tilgang	55 000	<b>55 000</b>
Avgang	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>638 716</b>	<b>638 716</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-127 828	-127 828
<b>Reversering av nedskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>510 888</b>	<b>510 888</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>127 828</b>	<b>127 828</b>
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	661 069	345 179
Permanente forskjeller	-822 686	9 000
Endring i midlertidige forskjeller	71 295	-54 063
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-300 115
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-90 323</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	209 265	280 559	71 295
<b>Sum</b>	<b>209 265</b>	<b>280 559</b>	<b>71 295</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-507 605	-417 283	90 323
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	298 341	136 724	-161 617
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	100 000	0	1 763 386	1 863 386
Årets resultat			661 069	661 069
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 424 455</b>	<b>2 524 455</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	800 000	3 454 527

### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 283 326	3 454 527
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>1 283 326</b>	<b>3 454 527</b>

### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2023	2022
Aksjer	1 585 669	1 585 669
Tomt	1 590 006	1 590 006
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0
Fordring	0	795 293
<b>Sum</b>	<b>3 175 675</b>	<b>3 970 968</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	0	795 293
Kundefordringer	0	19 563
Andre fordringer	422 179	353 427

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Konsernbidrag	0	0
Annen gjeld	-973 775	0

Selskapet har gjeld til datterselskapet Isebakkeveien 79 med kr 973 775 og en total gjeld til personlig aksjonær på kr 163 162.

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2023 etter ønske fra ledelsen.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	8 388	17 302

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Jan Rune Nilsen	Styrets leder	1 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Penneo Dokumentnr: L1Z64-T15VH-U7J55-HLEKP-PVWHG-EEMGJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nilsen, Jan-Rune

Styreleder

På vegne av: FBT AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-97607

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-07-03 13:06:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L1Z64-T15VH-U7J55-HLEKP-PVWHG-EEMGJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>