



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	888 723 552
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVEIN LILLEBERG AS
Forretningsadresse:	Ringvålvegen 27D 7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Lilleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 114	9 982
Sum kostnader		8 114	9 982
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 114</b>	<b>-9 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	400 000
Annen renteinntekt		231	1 431
Sum finansinntekter		500 231	401 431
<b>Netto finans</b>		<b>500 231</b>	<b>401 431</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		490 000	390 000
Overføringer annen egenkapital	3	2 117	1 449
Sum overføringer og disponeringer		492 117	391 449



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 147 701	1 147 701
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 147 701</b>	<b>1 147 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 147 701</b>	<b>1 147 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 796	230 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>332 796</b>	<b>230 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 796</b>	<b>730 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 980 497</b>	<b>1 878 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 480 000	1 480 000
Overkurs		6 500	6 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 486 500</b>	<b>1 486 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 997	1 880



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 997</b>	<b>1 880</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 490 497</b>	<b>1 488 380</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	3	490 000	390 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>490 000</b>	<b>390 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 980 497</b>	<b>1 878 380</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468426

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 723 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEIN LILLEBERG AS  
Forretningsadresse: Ringvålvegen 27D  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lilleberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 888 723 552  
SVEIN LILLEBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 114	9 982
Sum kostnader		8 114	9 982
<b>Driftsresultat</b>		-8 114	-9 982
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	400 000
Annen renteinntekt		231	1 431
Sum finansinntekter		500 231	401 431
<b>Netto finans</b>		500 231	401 431
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		492 117	391 449
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		492 117	391 449
<b>Årsresultat</b>		492 117	391 449
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		492 117	391 449
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		490 000	390 000
Overføringer annen egenkapital	3	2 117	1 449
Sum overføringer og disponeringer		492 117	391 449



Organisasjonsnr: 888 723 552  
SVEIN LILLEBERG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 147 701 1 147 701

Sum finansielle anleggsmidler 1 147 701 1 147 701

Sum anleggsmidler 1 147 701 1 147 701

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 5 500 000 500 000

Sum fordringer 500 000 500 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 332 796 230 679

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 332 796 230 679

Sum omløpsmidler 832 796 730 679

SUM EIENDELER 1 980 497 1 878 380

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 1 480 000 1 480 000

Overkurs 6 500 6 500

Sum innskutt egenkapital 1 486 500 1 486 500

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 3 997 1 880

Sum opptjent egenkapital 3 997 1 880

Sum egenkapital 1 490 497 1 488 380

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Utbytte 3 490 000 390 000



Sum kortsiktig gjeld	490 000	390 000
Sum gjeld	490 000	390 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 980 497	1 878 380



Organisasjonsnr: 888 723 552  
SVEIN LILLEBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Svein Lilleberg AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 114	9 982
Sum driftskostnader		8 114	9 982
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 114)</b>	<b>(9 982)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	400 000
Annen renteinntekt		231	1 431
Sum finansinntekter		500 231	401 431
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>500 231</b>	<b>401 431</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		490 000	390 000
Overføringer annen egenkapital	3	2 117	1 449
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>492 117</b>	<b>391 449</b>

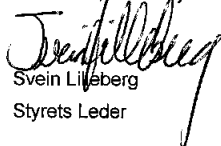


Svein Lilleberg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 147 701	1 147 701
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 147 701</b>	<b>1 147 701</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 147 701</b>	<b>1 147 701</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 796	230 679
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>832 796</b>	<b>730 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 980 497</b>	<b>1 878 380</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 480 000	1 480 000
Overkurs		6 500	6 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 486 500</b>	<b>1 486 500</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 997	1 880
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 997</b>	<b>1 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 490 497</b>	<b>1 488 380</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte	3	490 000	390 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>490 000</b>	<b>390 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>490 000</b>	<b>390 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 980 497</b>	<b>1 878 380</b>

HEIMDAL, den 14. juni 2022

  
Svein Lilleberg  
Styrets Leder



Svein Lilleberg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, og har derfor ingen lønnskostnader.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b><u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u></b>	2021
Resultat før skattekostnader	492 117
Permanente og andre forskjeller	-500 000
<b>Inntekt</b>	<b>-7 883</b>

<b><u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u></b>	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt som tilsvarer betalbar skatt i balansen	0

<b><u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</u></b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	32 488	24 605
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>32 488</b>	<b>24 605</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	32 488	24 605



Svein Lilleberg AS

## Noter 2021

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 480 000	6 500	1 880	1 488 380
+Fra årets resultat			2 117	2 117
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 480 000</b>	<b>6 500</b>	<b>3 997</b>	<b>1 490 497</b>

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Trio Eiendomsservice AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	541 126	422 073

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Fordringer på utbytte fra DS/T/S	500 000	400 000
Andre kortsiktige fordringer	0	100 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 480, samlet aksjekapital utgjør kr 1 480 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Svein Lilleberg	1000



Til generalforsamlingen i

**Svein Lilleberg AS**

## **Systemrevisjon Øst AS**

Statsautorisert revisor

Havnegata 9  
7010 Trondheim  
Telefon 97 72 90 75  
E-post gus@systemrev.no  
Org.nr. 967 484 415

Medlem av Den norske Revisorforening

## **Uavhengig revisors beretning 2021**

### **Konklusjon**

Vi har revidert Svein Lilleberg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 492 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



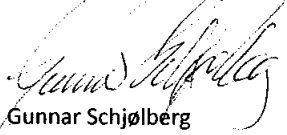
**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 14. juni 2022

**Systemrevisjon Øst AS**



Gunnar Schjølberg  
Statsautorisert revisor