



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 241 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNESLAND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Magne Kvinneland
Torvvegen 8
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konti AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 166	90 646
Sum kostnader		95 166	90 646
Driftsresultat		-95 166	-90 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering		6 578 821	4 556 302
Annen renteinntekt		93 670	30 054
Annen finansinntekt	3	9 373	106 243
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 487 632	6 038 169
Sum finansinntekter		11 169 496	10 730 768
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 008 331
Annen rentekostnad			6
Annen finanskostnad		738 408	3 935 405
Sum finanskostnader		738 408	4 943 742
Netto finans		10 431 088	5 787 026
Resultat før skattekostnad		10 335 922	5 696 380
Skattekostnad på resultat	4	324 338	14 952
Årsresultat		10 011 584	5 681 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 011 584	5 681 428
Totalresultat		10 011 584	5 681 428
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 800 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		5 211 584	2 081 428
Sum overføringer og disponeringer		10 011 584	5 681 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	38 511 389	31 996 247
Andre langsiktige fordringer		357 994	394 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 869 383	32 390 247
Sum anleggsmidler		38 869 383	32 390 247
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	42 519 297	46 023 060
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 900 000	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3	45 419 297	46 023 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		519 033	873 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 033	873 094
Sum omløpsmidler		45 938 330	46 896 154
SUM EIENDELER		84 807 714	79 286 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	84 383 033	79 171 449
Sum opptjent egenkapital		84 383 033	79 171 449
Sum egenkapital	6	84 483 033	79 271 449
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	324 338	14 952
Annen kortsiktig gjeld		343	
Sum kortsiktig gjeld		324 681	14 952
Sum gjeld		324 681	14 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 807 714	79 286 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728759

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 241 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINNESLAND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Magne Kvinnesland
Torvvegen 8
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konti AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 241 079
KVINNESLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 166	90 646
Sum kostnader		95 166	90 646
Driftsresultat		-95 166	-90 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering		6 578 821	4 556 302
Annen renteinntekt		93 670	30 054
Annen finansinntekt	3	9 373	106 243
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 487 632	6 038 169
Sum finansinntekter		11 169 496	10 730 768
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 008 331
Annen rentekostnad			6
Annen finanskostnad		738 408	3 935 405
Sum finanskostnader		738 408	4 943 742
Netto finans		10 431 088	5 787 026
Resultat før skattekostnad		10 335 922	5 696 380
Skattekostnad på resultat	4	324 338	14 952
Årsresultat		10 011 584	5 681 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 011 584	5 681 428
Totalresultat		10 011 584	5 681 428
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 800 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		5 211 584	2 081 428
Sum overføringer og disponeringer		10 011 584	5 681 428



Organisasjonsnr: 994 241 079
KVINNESLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	38 511 389	31 996 247
Andre langsiktige fordringer		357 994	394 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 869 383	32 390 247
Sum anleggsmidler		38 869 383	32 390 247

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	42 519 297	46 023 060
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 900 000	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3	45 419 297	46 023 060

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		519 033	873 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 033	873 094

Sum omløpsmidler		45 938 330	46 896 154
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		84 807 714	79 286 401
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	84 383 033	79 171 449
Sum opptjent egenkapital		84 383 033	79 171 449
Sum egenkapital	6	84 483 033	79 271 449
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	324 338	14 952
Annen kortsiktig gjeld		343	
Sum kortsiktig gjeld		324 681	14 952
Sum gjeld		324 681	14 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 807 714	79 286 401



Organisasjonsnr: 994 241 079
KVINNESLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap
2024**

Kvinnesland Invest AS

Org.nr.:994 241 079



Resultatregnskap			
Kvinnesland Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	95 166	90 646
Sum driftskostnader		95 166	90 646
Driftsresultat		-95 166	-90 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering		6 578 821	4 556 302
Annen renteinntekt		93 670	30 054
Annen finansinntekt	3	9 373	106 243
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 487 632	6 038 169
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 008 331
Annen rentekostnad		0	6
Annen finanskostnad		738 408	3 935 405
Resultat av finansposter		10 431 088	5 787 026
Resultat før skattekostnad		10 335 922	5 696 380
Skattekostnad på resultat	4	324 338	14 952
Resultat		10 011 584	5 681 428
Årsoverskudd		10 011 584	5 681 428
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 800 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		5 211 584	2 081 428
Sum overføringer		10 011 584	5 681 428
Kvinnesland Invest AS			Side 2



Balanse			
Kvinnesland Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	38 511 389	31 996 247
Andre langsiktige fordringer		357 994	394 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 869 383	32 390 247
Sum anleggsmidler		38 869 383	32 390 247
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	42 519 297	46 023 060
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 900 000	0
Sum investeringer	3	45 419 297	46 023 060
Bankinnskudd, kontanter o.l.		519 033	873 094
Sum omløpsmidler		45 938 330	46 896 154
Sum eiendeler		84 807 714	79 286 401
Kvinnesland Invest AS			Side 3



Balanse			
Kvinnesland Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	84 383 033	79 171 449
Sum opptjent egenkapital		84 383 033	79 171 449
Sum egenkapital	6	84 483 033	79 271 449
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	324 338	14 952
Annen kortsiktig gjeld		343	0
Sum kortsiktig gjeld		324 681	14 952
Sum gjeld		324 681	14 952
Sum egenkapital og gjeld		84 807 714	79 286 401
 Kopervik, den _____ Styret i Kvinnesland Invest AS _____ Kjell Magne Kvinnesland styreleder			
Kvinnesland Invest AS			Side 4



Kvinnestad Invest AS

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Prinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Investeringer

Finansielle anleggsmidler bokføres til anskaffelseskost.

Markedsbaserte aksjer og andeler klassifiseres som omløpsmidler og bokføres til markedsverdi pr 31.12.

Klassifisering av poster i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Note 2 Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styre mm.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 22 360 inkl mva.



Kvinnesland Invest AS

Noter 2024

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Chip Topco AS	21 111 583	21 111 583
Drammen Handelseiendom AS	2 000 000	2 000 000
EMF PCTC Green II Aps	4 487 340	4 487 340
EMF Tankers Suez NB3ApS	1 331 628	1 331 628
EMF Tankers Suez NB4 ApS	1 339 392	1 339 392
EMFAIF-SIKAV Alferd Blue Harmony II	1 403 975	1 403 975
Lillehammer Etatbygg AS	944 900	944 900
Nordre Fokserød 14 AS	563 750	563 750
PREF2025 AS	718 827	718 827
Swiss Life Ref Esg Nordic 2022 Invest I AS	2 537 494	2 537 494
Swiss Life Ref Nordic 2018 Invest AS	1 022 500	1 022 500
Sysco Eiendom AS	1 050 000	1 050 000
Sum	38 511 389	38 511 389
Omløpsmidler		
2020 Bulkers LTD	1 157 347	954 800
Alfred Berg Gambak R	756 459	755 097
Alfred Berg Income B	2 900 000	2 900 000
Belship ASA	1 875 905	2 010 000
Bure Equity	1 246 663	1 338 692
CROCS INC	7 935 104	11 925 893
DNB Norden Indeks A	300 000	283 723
DNB USA Indeks A	725 896	814 347
Fondfinans Norge B	777 085	768 714
Handelsbanken Amerika SMB A10	504 037	631 958
Handelsbanken Amerika Team A10	987 028	1 604 914
Handelsbanken Emerging MArkets Index A9	995 641	1 022 100
Handelsbanken Europa Index A9	707 611	837 295
Handelsbanken Global Digital A10	307 864	594 474
Handelsbanken Global Momentum A9	265 170	395 940
Handelsbanken Global Utbytte A9	280 462	288 991
Handelsbanken Helse A10	452 663	515 763
Handelsbanken Japan Team A10	634 145	809 535
Handelsbanken Norden Index Criteria A9	640 938	866 627
Handelsbanken Norden Selektiv A10 SE0010920470	310 689	382 758
Handelsbanken Nordiske SMB A10	216 333	234 007
Handelsbanken Norge Team A10	962 841	1 074 338
Handelsbanken USA Index A9	1 797 653	2 796 714
Handelsbanken Utviklede Markeder Index Criteria A9	716 980	738 101



Kvinnestad Invest AS

Noter 2024

Handelsbanken Vekstmarked Team A10	241 577	307 504
Investor B	3 018 522	3 048 666
MGI Emerging Markets Equity	242 254	249 161
MGI Eurozone Equity Fund	445 808	444 372
MGI Global Equity Fund	1 800 000	1 928 090
Mercer Global Small Cap Equity	720 000	743 224
Odin Eiendom B	1 000 000	765 658
Odin Eiendom D NOK	1 510 000	1 585 520
PLUS Fastigheter Sverige Index (SE0016798805)	1 532 182	1 532 067
Tundra Sustainable Frontier Fund T	232 359	270 255
Sum	38 197 216	45 419 297
Sum verdipapirer	76 708 605	83 930 686



Kvinnestad Invest AS

Noter 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	324 338	14 952
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	324 338	14 952
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 335 922	5 696 380
Permanente forskjeller	-8 861 657	-5 628 414
Skattepliktig inntekt	1 474 265	67 965
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	324 338	14 952
Sum betalbar skatt i balansen	324 338	14 952

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

**Kvinneland Invest AS****Noter 2024****Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Kvinneland Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	25 000	1,0	25 000
B-aksjer	75 000	1,0	75 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
H. Kvinneland Invest AS		25 000	25 000	25,0	
I. Kvinneland Invest AS		25 000	25 000	25,0	
J. Kvinneland Invest AS		25 000	25 000	25,0	
Kjell Magne Kvinneland	25 000		25 000	25,0	100,0
Totalt antall aksjer	25 000	75 000	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Kjell Magne Kvinneland	styreleder	25 000	0
Totalt antall aksjer		25 000	0

Note 6 Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	79 171 449	79 271 449
<u>Endringer ført mot EK</u>		0	0
Pr 01.01.2024	100 000	79 171 449	79 271 449
Pr. 01.01.2024	100 000	79 171 449	79 271 449
Årets resultat		10 011 584	10 011 584
Tilleggsutbytte		-4 800 000	-4 800 000
Pr 31.12.2024	100 000	84 383 033	84 483 033

Fortsatt drift:

Selskapet drives under forutsetning om fortsatt drift.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kvinnesland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvinnesland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Kvinnesland Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 14. juli 2025
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Fagerland, Knut Terje	2025-07-30

Identification

 **bankID** Fagerland, Knut Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))