



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 172 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & TREVARE AS
Forretningsadresse: Østre Totenveg 33
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Wiklund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 671 267
Annen driftsinntekt		317 486	237 911
Sum inntekter		317 486	3 909 178
Kostnader			
Varekostnad			2 757 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	53 900	53 900
Annen driftskostnad	2	339 022	345 456
Sum kostnader		392 922	3 156 943
Driftsresultat		-75 436	752 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		83 000	48 000
Annen renteinntekt		15 158	21 032
Sum finansinntekter		98 158	69 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 000	111 000
Sum finanskostnader		152 000	111 000
Netto finans		-53 842	-41 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 278	710 267
Skattekostnad på resultat			157 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 278	552 461
Årsresultat		-129 278	552 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 278	552 461
Totalresultat		-129 278	552 461
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 278	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			552 461
Sum overføringer og disponeringer		-129 278	552 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 807 660	3 861 560
Sum varige driftsmidler		3 807 660	3 861 560
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	4 982 126	4 899 126
Sum finansielle anleggsmidler		4 982 126	4 899 126
Sum anleggsmidler		8 789 786	8 760 686
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		683 846	3 683 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 846	3 683 417
Sum omløpsmidler		683 846	3 683 417
SUM EIENDELER		9 473 632	12 444 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		343 190	343 190
Sum innskutt egenkapital		373 190	373 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 044	64 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		55 044	64 322
Sum egenkapital		428 234	437 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap	5	9 012 525	11 980 525
Sum annen langsiktig gjeld		9 012 525	11 980 525
Sum langsiktig gjeld		9 012 525	11 980 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 873	
Betalbar skatt			66
Annen kortsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum kortsiktig gjeld		32 873	26 066
Sum gjeld		9 045 398	12 006 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 473 632	12 444 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398023

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 172 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & TREVARE AS
Forretningsadresse: Østre Totenveg 33
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Wiklund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 919 172 509
BYGG & TREVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 671 267
Annen driftsinntekt		317 486	237 911
Sum inntekter		317 486	3 909 178
Kostnader			
Varekostnad			2 757 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	53 900	53 900
Annen driftskostnad	2	339 022	345 456
Sum kostnader		392 922	3 156 943
Driftsresultat		-75 436	752 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		83 000	48 000
Annen renteinntekt		15 158	21 032
Sum finansinntekter		98 158	69 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 000	111 000
Sum finanskostnader		152 000	111 000
Netto finans		-53 842	-41 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 278	710 267
Skattekostnad på resultat			157 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 278	552 461
Årsresultat		-129 278	552 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 278	552 461
Totalresultat		-129 278	552 461
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 278	
Avsatt til annen egenkapital			552 461
Sum overføringer og disponeringer		-129 278	552 461





Organisasjonsnr: 919 172 509
BYGG & TREVARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

3 807 660

3 861 560

Sum varige driftsmidler

3 807 660

3 861 560

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6, 8

4 982 126

4 899 126

Sum finansielle

anleggsmidler

4 982 126

4 899 126

Sum anleggsmidler

8 789 786

8 760 686

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

683 846

3 683 417

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

683 846

3 683 417

Sum omløpsmidler

683 846

3 683 417

SUM EIENDELER

9 473 632

12 444 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

343 190

343 190

Sum innskutt egenkapital

373 190

373 190

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

55 044

64 322

Sum opptjent egenkapital

55 044

64 322

Sum egenkapital

428 234

437 512

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap	5	9 012 525	11 980 525
Sum annen langsiktig gjeld		9 012 525	11 980 525
Sum langsiktig gjeld		9 012 525	11 980 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 873	
Betalbar skatt			66
Annen kortsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum kortsiktig gjeld		32 873	26 066
Sum gjeld		9 045 398	12 006 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 473 632	12 444 103



Organisasjonsnr: 919 172 509
BYGG & TREVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

BYGG & TREVARE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	3 671 267
Annen driftsinntekt		317 486	237 911
Sum driftsinntekter		<u>317 486</u>	<u>3 909 178</u>
Varekostnad		0	2 757 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	53 900	53 900
Annen driftskostnad	2	339 022	345 456
Sum driftskostnader		<u>392 922</u>	<u>3 156 943</u>
Driftsresultat		<u>-75 436</u>	<u>752 235</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		83 000	48 000
Annen renteinntekt		15 158	21 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 000	111 000
Resultat av finansposter		<u>-53 842</u>	<u>-41 968</u>
Resultat før skattekostnad		-129 278	710 267
Skattekostnad på resultat		0	157 806
Resultat		<u>-129 278</u>	<u>552 461</u>
Årsresultat		<u>-129 278</u>	<u>552 461</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	552 461
Overført til udekket tap		129 278	0
Sum overføringer		<u>-129 278</u>	<u>552 461</u>



Balanse

BYGG & TREVARE AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 807 660	3 861 560
Sum varige driftsmidler		<u>3 807 660</u>	<u>3 861 560</u>
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	4 982 126	4 899 126
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 982 126</u>	<u>4 899 126</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 789 786</u>	<u>8 760 686</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		683 846	3 683 417
Sum omløpsmidler		<u>683 846</u>	<u>3 683 417</u>
Sum eiendeler		<u>9 473 632</u>	<u>12 444 103</u>



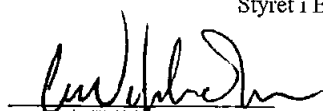
Balanse

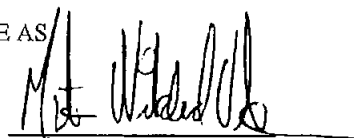
BYGG & TREVARE AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		343 190	343 190
Sum innskutt egenkapital		<u>373 190</u>	<u>373 190</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 044	64 322
Sum opptjent egenkapital		<u>55 044</u>	<u>64 322</u>
Sum egenkapital		<u>428 234</u>	<u>437 512</u>
Gjeld			
Gjeld til morselskap	5	9 012 525	11 980 525
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 012 525</u>	<u>11 980 525</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 873	0
Betalbar skatt		0	66
Annen kortsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>32 873</u>	<u>26 066</u>
Sum gjeld		<u>9 045 398</u>	<u>12 006 591</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 473 632</u>	<u>12 444 103</u>

Gjøvik, 18.04.2023

Styret i BYGG & TREVARE AS


Geir Wiklund Olsen
styreleder


Morten Wiklund Olsen
styremedlem



BYGG & TREVARE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet i 2017 med aksjekapital på 30.000. Selskapet ble fusjonert med tidligere eiendomsselskap med samme navn, Bygg & Trevare AS i en trekantfusjon med morselselskapet.

Gjeld til morselskap ble etablert i forbindelse med fusjonen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

NOTE 3 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 30.000,- består av 30 aksjer hver pålydende kr 1 000,-

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Bygg & Trevare Holding AS	100,00 %
Sum	100,00 %

NOTE 4 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og Tomt tomt
Anskaffelseskost 01.01	5 790 411
Tilgang	
Avgang	
	5 790 411
Akk. avskr.	-1 982 751
Regnskapsm. verdi	3 807 660
Årets avskrivninger	53 900



BYGG & TREVARE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 5 - LÅN

Gjeld til morselskap utgjør kr. 9 012 525,00.

Lånet er renteberegnet med 152 000,00.

NOTE 6 - LÅN TIL SØSTERSELSKAP

Lån til Bygg & Trevare Eiendom AS kr. 4 982 126

Lånet er renteberegnet med kr. 83 000.



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Tlf: +47 61 18 90 90
Faks: +47 61 18 90 80
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i
Bygg & Trevare AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bygg & Trevare AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 129.278. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 18.4.2023

Inter Revisor AS

Kristen Taraldsrud
Statsautorisert revisor