



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 167 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANDAL BYGGESERVICE AS  
Forretningsadresse: Gustav Vigelandsv 35  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 083 500	
Annen driftsinntekt		389 352	386 808
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 472 852</b>	<b>386 808</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 211 886	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	84 244	84 244
Annen driftskostnad		79 572	49 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 375 701</b>	<b>133 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 151</b>	<b>252 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		4 160	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 160</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		120 258	141 900
Annen finanskostnad		27 421	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 679</b>	<b>141 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 519</b>	<b>-141 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 368</b>	<b>110 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 201	24 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 167</b>	<b>86 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 167</b>	<b>86 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		53 737	190 851
Annen egenkapital		-89 904	-104 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 167</b>	<b>86 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 610 618	1 694 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 610 618</b>	<b>1 694 862</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2, 4	2 319 812	3 095 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 319 812</b>	<b>3 095 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 930 429</b>	<b>4 790 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		155 734	
<b>Sum varer</b>		<b>155 734</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		143 400	43 600
Andre fordringer	4	97 068	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 468</b>	<b>47 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 050	59 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>299 050</b>	<b>59 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>695 252</b>	<b>107 027</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 625 681</b>	<b>4 897 193</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 aksjer à kr 50 000,00)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		494 523	584 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>494 523</b>	<b>584 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 523</b>	<b>684 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		79 530	104 887
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>79 530</b>	<b>104 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 610 665	3 763 773
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 610 665</b>	<b>3 763 773</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 690 195</b>	<b>3 868 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 855	2 227
Skyldige offentlige avgifter		134 211	15 731
Kortsiktig konserngjeld		68 893	244 681
Annen kortsiktig gjeld		5	81 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 963</b>	<b>344 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 031 158</b>	<b>4 212 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 625 681</b>	<b>4 897 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 167 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANDAL BYGGESERVICE AS  
Forretningsadresse: Gustav Vigelandsv 35  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 167 201  
MANDAL BYGGESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 083 500	
Annen driftsinntekt		389 352	386 808
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 472 852</b>	<b>386 808</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 211 886	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	84 244	84 244
Annen driftskostnad		79 572	49 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 375 701</b>	<b>133 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 151</b>	<b>252 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		4 160	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 160</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		120 258	141 900
Annen finanskostnad		27 421	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 679</b>	<b>141 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 519</b>	<b>-141 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 201	24 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 167</b>	<b>86 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 167</b>	<b>86 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		53 737	190 851
Annen egenkapital		-89 904	-104 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 167</b>	<b>86 417</b>



Organisasjonsnr: 934 167 201  
MANDAL BYGGESERVICE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 5 1 610 618 1 694 862  
Sum varige driftsmidler 1 610 618 1 694 862

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 2, 4 2 319 812 3 095 304  
Sum finansielle anleggsmidler 2 319 812 3 095 304

Sum anleggsmidler 3 930 429 4 790 166

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer 155 734  
Sum varer 155 734

#### Fordringer

Kundefordringer 143 400 43 600  
Andre fordringer 4 97 068 4 000  
Sum fordringer 240 468 47 600

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 299 050 59 427  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 299 050 59 427

Sum omløpsmidler 695 252 107 027

SUM EIENDELER 4 625 681 4 897 193

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 aksjer à kr 50 000,00) 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 494 523 584 427



Sum opptjent egenkapital	494 523	584 427
Sum egenkapital	594 523	684 427
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	79 530	104 887
Sum avsetninger for forpliktelses	79 530	104 887
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 610 665	3 763 773
Sum annen langsiktig gjeld	3 610 665	3 763 773
Sum langsiktig gjeld	3 690 195	3 868 660
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	137 855	2 227
Skyldige offentlige avgifter	134 211	15 731
Kortsiktig konserngjeld	68 893	244 681
Annen kortsiktig gjeld	5	81 467
Sum kortsiktig gjeld	340 963	344 106
Sum gjeld	4 031 158	4 212 766
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 625 681</b>	<b>4 897 193</b>



Organisasjonsnr: 934 167 201  
MANDAL BYGGESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

5

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2893808.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2893808.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1283190.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1610618.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-84244.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### MANDAL BYGGESERVICE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 319 812

## Note 3 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 845 125
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 610 665
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 610 618

### Mer om gjeld

I tillegg er Knut Hermansens priatbolig, gnr. 160, bnr. 287 i Lindesnes kommune stillet som sikkerhet som pant for lån i Mandal Byggeservice AS.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Anleggsmidler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 893 808
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 893 808</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 283 190)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 610 618</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(84 244)



**Årsregnskap for 2021**

**MANDAL BYGGESERVICE AS  
4514 MANDAL**

**Innhold**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter**

**Utarbeidet av:  
Ajour Regnskap Mandal AS  
Gustav Vigelands vei 16  
4514 MANDAL  
Org.nr. 987209704**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2021**  
**MANDAL BYGGESERVICE AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 083 500	0
Annen driftsinntekt		389 352	386 808
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 472 852</b>	<b>386 808</b>
Varekostnad		(1 211 886)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(84 244)	(84 244)
Annen driftskostnad		(79 572)	(49 711)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 375 701)</b>	<b>(133 955)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 151</b>	<b>252 853</b>
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		4 160	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 160</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		(120 258)	(141 900)
Annen finanskostnad		(27 421)	(70)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(147 679)</b>	<b>(141 970)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(143 519)</b>	<b>(141 943)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(46 368)</b>	<b>110 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		10 201	(24 493)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(36 167)</b>	<b>86 417</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(36 167)</b>	<b>86 417</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		53 737	190 851
Annen egenkapital		(89 904)	(104 434)
<b>Sum</b>		<b>(36 167)</b>	<b>86 417</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**MANDAL BYGGESERVICE AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 610 618	1 694 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 610 618</b>	<b>1 694 862</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2, 4	2 319 812	3 095 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 319 812</b>	<b>3 095 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 930 429</b>	<b>4 790 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		155 734	0
<b>Sum varer</b>		<b>155 734</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		143 400	43 600
Andre fordringer	4	97 068	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 468</b>	<b>47 600</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 050	59 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>299 050</b>	<b>59 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>695 252</b>	<b>107 027</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 625 681</b>	<b>4 897 193</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**MANDAL BYGGESERVICE AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 aksjer à kr 50 000,00)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		494 523	584 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>494 523</b>	<b>584 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 523</b>	<b>684 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		79 530	104 887
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>79 530</b>	<b>104 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 610 665	3 763 773
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 610 665</b>	<b>3 763 773</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 690 195</b>	<b>3 868 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 855	2 227
Skyldige offentlige avgifter		134 211	15 731
Kortsiktig konserngjeld		68 893	244 681
Annen kortsiktig gjeld		5	81 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 963</b>	<b>344 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 031 158</b>	<b>4 212 766</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 625 681</b>	<b>4 897 193</b>

Mandal, den 30. juni 2022

Knut Johan Hermansen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### MANDAL BYGGESERVICE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 319 812

## Note 3 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 845 125
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 610 665
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 610 618

### Mer om gjeld

I tillegg er Knut Hermansens priatbolig, gnr. 160, bnr. 287 i Lindesnes kommune stillet som sikkerhet som pant for lån i Mandal Byggeservice AS.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Anleggsmidler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 893 808
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 893 808</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 283 190)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 610 618</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(84 244)