



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 815 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNE ALLEE AS  
Forretningsadresse: Havneveien 28  
4563 BORHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 059	45 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 059</b>	<b>45 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 059</b>	<b>-45 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		188	647
Annen finansinntekt		803 089	2 684 662
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		516 445	-35 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 319 722</b>	<b>2 649 856</b>
Annen rentekostnad		38	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 319 684</b>	<b>2 649 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 298 624</b>	<b>2 604 562</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		752	-8 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 500 000	
Overført annen egenkapital	4	-202 128	2 613 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 925	17 677
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 925</b>	<b>17 677</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	
Investeringer i aksjer og andeler		5 399 691	3 244 768
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 799 691</b>	<b>3 244 768</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 816 616</b>	<b>3 262 445</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	830 001	1 980 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>830 001</b>	<b>1 980 001</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		72 354	190 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 354</b>	<b>190 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>902 355</b>	<b>2 170 576</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 718 971</b>	<b>5 433 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	4	100 000	100 000
Overkurs	4	455 920	455 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>555 920</b>	<b>555 920</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 663 051	4 865 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 663 051</b>	<b>4 865 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 218 971</b>	<b>5 421 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	3		11 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>11 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>11 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 718 971</b>	<b>5 433 021</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 574100

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 815 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNE ALLEE AS  
Forretningsadresse: Havneveien 28  
4563 BORHAUG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 988 815 608  
HAVNE ALLEE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 059	45 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 059</b>	<b>45 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 059</b>	<b>-45 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		188	647
Annen finansinntekt		803 089	2 684 662
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		516 445	-35 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 319 722</b>	<b>2 649 856</b>
Annen rentekostnad		38	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 319 684</b>	<b>2 649 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 298 624</b>	<b>2 604 562</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		752	-8 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 500 000	
Overført annen egenkapital	4	-202 128	2 613 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>



Organisasjonsnr: 988 815 608  
HAVNE ALLEE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 16 925 17 677  
Sum immaterielle eiendeler 16 925 17 677

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 400 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 5 399 691 3 244 768  
Sum finansielle  
anleggsmidler 5 799 691 3 244 768

Sum anleggsmidler 5 816 616 3 262 445

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 830 001 1 980 001  
Sum fordringer 830 001 1 980 001

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 72 354 190 575  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 72 354 190 575

Sum omløpsmidler 902 355 2 170 576

SUM EIENDELER 6 718 971 5 433 021

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000  
aksjer á kr 100 ) 4 100 000 100 000  
Overkurs 4 455 920 455 920  
Sum innskutt egenkapital 555 920 555 920

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 4 663 051 4 865 179  
Sum opptjent egenkapital 4 663 051 4 865 179



Sum egenkapital		5 218 971	5 421 099
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Tilleggsutbytte	4	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	3		11 922
Sum kortsiktig gjeld		1 500 000	11 922
Sum gjeld		1 500 000	11 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 718 971	5 433 021



Organisasjonsnr: 988 815 608  
HAVNE ALLEE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Havne Allee AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftskostnad	21 059	45 293
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>21 059</b>	<b>45 293</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-21 059</b>	<b>-45 293</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	188	647
	Annen finansinntekt	803 089	2 684 662
	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	516 445	-35 453
	Rentekostnader	-38	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>1 319 684</b>	<b>2 649 856</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 298 624</b>	<b>2 604 562</b>
	Skattekostnad på ordinært resultat	-752	8 982
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført annen egenkapital	-202 128	2 613 544
4	Tilleggsutbytte	1 500 000	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 297 872</b>	<b>2 613 544</b>



### Havne Allee AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	16 925	17 677
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>16 925</b>	<b>17 677</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i tilknyttet selskap	400 000	0
	Investeringer i aksjer og andeler	5 399 691	3 244 768
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 799 691</b>	<b>3 244 768</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 816 616</b>	<b>3 262 445</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
3	Andre kortsiktige fordringer	830 001	1 980 001
	<b>Sum fordringer</b>	<b>830 001</b>	<b>1 980 001</b>
	Bankinnskudd	72 354	190 575
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>902 355</b>	<b>2 170 576</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 718 971</b>	<b>5 433 021</b>



## Havne Allee AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
4	Overkurs	455 920	455 920
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>555 920</b>	<b>555 920</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	4 663 051	4 865 179
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 663 051</b>	<b>4 865 179</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 218 971</b>	<b>5 421 099</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
4	Tilleggsutbytte	1 500 000	0
3	Annen kortsiktig gjeld	0	11 922
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 500 000</b>	<b>11 922</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 500 000</b>	<b>11 922</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>6 718 971</b>	<b>5 433 021</b>

Farsund, 27.06.2022

\_\_\_\_\_  
Frank Salvesen  
Styreleder / daglig leder



## Havne Allee AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Aksjer i datterselskaper er i selskapsregnskapet vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger (konsernbidrag) fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

##### Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Bankinnskudd o.l.

Bankinnskudd o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.



## Havne Allee AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

#### Note 3 Mellomværende med nærstående

	2021	2020
Lån LAE AS	480 001	480 001
Mellomværende Vollan Holding AS	350 000	1 500 000
Gjeld til Frank S	0	-11 922
<b>Sum</b>	<b>830 001</b>	<b>1 968 079</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>455 920</b>	<b>4 865 179</b>	<b>5 421 099</b>
Tilleggsutbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	0	1 297 872	1 297 872
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>455 920</b>	<b>4 663 051</b>	<b>5 218 971</b>