



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 767 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Dalen 51
5745 AURLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Bjella
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 244	4 523
Sum kostnader		5 244	4 523
Driftsresultat		-5 244	-4 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			37 500
Annen renteinntekt		39	23
Sum finansinntekter		39	37 523
Rentekostnad til foretak i samme konsern		151 959	
Annen rentekostnad		99 222	225 130
Sum finanskostnader		251 181	225 130
Netto finans		-251 142	-187 607
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 386	-192 130
Skattekostnad på resultat	3	-56 405	-78 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 981	-113 651
Årsresultat		-199 981	-113 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 981	-113 651
Totalresultat		-199 981	-113 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-199 981	-113 651
Sum overføringer og disponeringer		-199 981	-113 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	134 884	78 479
Sum immaterielle eiendeler		134 884	78 479
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 508 599	3 508 599
Sum varige driftsmidler		3 508 599	3 508 599
Sum anleggsmidler		3 643 483	3 587 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	11		1 037 500
Sum fordringer			1 037 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 720	152 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 720	152 475
Sum omløpsmidler		2 720	1 189 975
SUM EIENDELER		3 646 204	4 777 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		478 223	278 242
Sum opptjent egenkapital		-478 223	-278 242
Sum egenkapital	8	-448 223	-248 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	11	4 094 426	
Annen kortsiktig gjeld	9		25 295
Sum kortsiktig gjeld		4 094 426	25 295
Sum gjeld		4 094 426	5 025 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 646 204	4 777 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339016

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 767 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torpovegen 622
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Bjella
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 924 767 758
ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 244	4 523
Sum kostnader		5 244	4 523
Driftsresultat		-5 244	-4 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			37 500
Annen renteinntekt	39	39	23
Sum finansinntekter		39	37 523
Rentekostnad til foretak i samme konsern		151 959	
Annen rentekostnad		99 222	225 130
Sum finanskostnader		251 181	225 130
Netto finans		-251 142	-187 607
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 386	-192 130
Skattekostnad på resultat	3	-56 405	-78 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 981	-113 651
Årsresultat		-199 981	-113 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 981	-113 651
Totalresultat		-199 981	-113 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-199 981	-113 651
Sum overføringer og disponeringer		-199 981	-113 651



Organisasjonsnr: 924 767 758
ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	134 884	78 479
Sum immaterielle eiendeler		134 884	78 479

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 508 599	3 508 599
Sum varige driftsmidler		3 508 599	3 508 599

Sum anleggsmidler		3 643 483	3 587 078
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	11		1 037 500
Sum fordringer			1 037 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 720	152 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 720	152 475

Sum omløpsmidler		2 720	1 189 975
-------------------------	--	--------------	------------------

SUM EIENDELER		3 646 204	4 777 053
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		478 223	278 242
Sum opptjent egenkapital		-478 223	-278 242

Sum egenkapital	8	-448 223	-248 242
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	11	4 094 426	
Annen kortsiktig gjeld	9		25 295
Sum kortsiktig gjeld		4 094 426	25 295
Sum gjeld		4 094 426	5 025 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 646 204	4 777 053



Organisasjonsnr: 924 767 758
ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Øy gard Næringsutvikling AS

2023

Organisasjonsnummer
924 767 758

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger



RESULTATREGNSKAP

ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 244	4 523
Sum driftskostnader		5 244	4 523
Driftsresultat		-5 244	-4 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	37 500
Annen renteinntekt		39	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern		151 959	0
Annen rentekostnad		99 222	225 130
Resultat av finansposter		-251 142	-187 607
Resultat før skattekostnad		-256 386	-192 130
Skattekostnad på resultat	3	-56 405	-78 479
Resultat		-199 981	-113 651
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-199 981	-113 651
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	199 981	113 651
Sum overføringer		-199 981	-113 651



BALANSE

ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	134 884	78 479
Sum immaterielle eiendeler		134 884	78 479
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 508 599	3 508 599
Sum varige driftsmidler		3 508 599	3 508 599
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 643 483	3 587 078
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	11	0	1 037 500
Sum fordringer		0	1 037 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 720	152 475
Sum omløpsmidler		2 720	1 189 975
Sum eiendeler		3 646 204	4 777 053



BALANSE

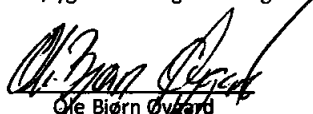
ØYGARD NÆRINGSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-478 223	-278 242
Sum opptjent egenkapital		-478 223	-278 242
Sum egenkapital	8	-448 223	-248 242
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	11	4 094 426	0
Annen kortsiktig gjeld	9	0	25 295
Sum kortsiktig gjeld		4 094 426	25 295
Sum gjeld		4 094 426	5 025 295
Sum egenkapital og gjeld		3 646 204	4 777 053

Torpo, 14.03.2024

Styret i Øygaard Næringsutvikling AS


Torleif Bjella
styreleder


Ole Bjørn Øygard
styremedlem/daglig leder


Lars Riise
styremedlem



Øygard Næringsutvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven.

Prinsippene samsvar med de prinsipper som er anvendt i morselskapet og konsernregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt

beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er besluttet av selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt	-	56 405
For mye/lite avsatt fjor		0
Netto skattekostnad	-	56 405
Prosent av resultat før skatt		



Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	0
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	-

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Kundefordringer	-	-	-
Akk. fremførbart underskudd	- 613 107	- 356 721	- 356 721
Sum	- 613 107	- 356 721	- 356 721
Utsatt skatt/skattefordel	- 134 884	- 78 479	- 78 479

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	3 508 599
Årets tilgang	
Årets avgang	
Anskaffelseskost 31.12.	3 508 599
Akk. avskrivninger 31.12.	
Bokført verdi pr 31.12.	3 508 599
Årets avskrivning	0

Selskapets driftsmidler består av tomter og grunnareal og avskrives ikke.

Ingen av driftsmidlene er nedskrevet.

Note 5 - Kundefordringer og andre fordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning for eventuelle tap på krav.

Selskapet har ingen slik avsetning i år eller i fjor.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000, fordelt på 300 à kr 100. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonær er:

Navn	Eierandel / Stemmeandel
Oddvar Øygard AS	100 %

Ole-Bjørn Øygard (daglig leder og styremedlem) kontrollerer og eier indirekte og direkte 100 % av aksjene i Oddvar Øygard AS.



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000			- 278 243	- 248 243
Årets resultat				- 199 981	- 199 981
Til fond for vurderingsforskjeller					-
Til utbytte					-
Andre poster					-
Egenkapital pr 31.12.2023	30 000	-	-	- 478 224	- 448 224

Note 9 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år og ingen ekstern gjeld som forfaller senere enn fem år. For opplysninger om mellomværende med selskaper i samme konsern, se note 11.

Gjeld sikret ved pant:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	5 000 000
Påløpte, ikke forfalte renter	-	25 295
Sum	-	5 025 295

Balansført verdi av de pantsatte eiendelene

	2023	2022
Varige driftsmidler	-	3 508 599
Sum	-	3 508 599

Note 10 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har ikke hatt transaksjoner med nærstående parter / selskap i samme konsern.

Note 11 - Mellomværende med og sikkerhetsstillelse for nærstående parter

Selskapets mellomværende med og sikkerhetsstillelse for nærstående parter er knyttet til selskap i samme konsern.

	2023	2022
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	1 037 500
Annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	4 094 426	0
Sikkerhetsstillelse til fordel for selskap i samme konsern	12 000 000	0